


SMLOUVA č. INV/2023/11
o dílo na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel: **Město Bílina**
sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230
zastoupené: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
telefon: 417 810 811
email: ePodatelna@bilina.cz
ID Datové schránky: qdtb7vx

zastoupení ve věcech
technických: 

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Petr Arpáš, s.r.o.**
sídlo: Sadová 40, 41801 Bílina
IČ: 27280012
DIČ: CZ27280012
ID Datové schránky: bqgs29f

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21622

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Karl MBA

zástupce pro věci technické:
telefon:
email:

bankovní spojení:
číslo účtu:



(dále jen „zhotovitel“)

I.

Účel a předmět plnění

- 1.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatel a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.

Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce související s dílem "**Rekonstrukce kolumbárií A1, Městský hřbitov, Bílina – II.**", dle své nabídky a rozsahu prací dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Vše výše uvedené provede zhotovitel v rozsahu dle svého položkového rozpočtu a obhlídky staveniště.

Rozsah stavebních prací je detailně popsán v prováděcí projektové dokumentaci s názvem „Kolumbárium A1, na p.p.č. 2003/1, k.ú. Bílina“, vypracovaná projekční kanceláří PS projekty spol. s r. o., Revoluční 5, 415 01 Teplice, ČKAIT – 0401323.

Zhotovitel si prověřil výkaz výměr a skutečnost a zohlednil tyto ve své nabídce. Případné rozdíly zjištěné po datu podpisu této smlouvy jdou k tíži zhotovitele.

- 1.3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně stavební práce, činnosti a úkoly v rozsahu podle přílohy č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, při realizaci výše uvedené zakázky.
- 1.4. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto článku smlouvy se v této smlouvě dále označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.6. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pro účely této smlouvy se dílem způsobilým k předání rozumí dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Smluvní strany po vzájemné dohodě vylučují užití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

II.

Podmínky zhotovování díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V rámci provádění předmětu této smlouvy dle tohoto článku dodá zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí veškeré materiály, dodávky a provede práce a výkony přímo související s řádným a včasným zhotovením a zprovozněním díla, jakož i provede veškeré potřebné, vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti a práce, a to takové, které nebyly obsaženy v podkladech, které předal objednatel zhotoviteli v souvislosti s plněním této smlouvy, avšak tyto zhotovitel mohl či měl s ohledem na svou odbornost předpokládat.

Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechna plnění a práce související s dílem, jeho provedením a předáním zhotoviteli, a to zejména, nikoliv však pouze:

- zajištění bezpečnostních, dopravních a jiných opatření (včetně samotné dopravy),
- zajištění skládky materiálu potřebného k provádění díla,
- zajištění záboru veřejného prostranství v nezbytně nutném rozsahu, bude-li potřebné k provádění díla,
- zajištění rozhodnutí „Zvláštní užívání komunikace“, bude-li potřebné k provádění díla,
- zajištění a provedení veškerých potřebných zkoušek, revizí a atestů díla nebo jeho jednotlivých částí, budou-li takové zkoušky, revize a atesty třeba,
- zajištění a předložení veškerých potřebných atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli,
- likvidaci odpadu vzniklého v souvislosti se zhotovováním díla, předání dokladů o jeho likvidaci objednateli.

- 2.2. Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny názvem díla. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.

- 2.3. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – jen se souhlasem objednatele.

- 2.4. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s položkovým

rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy dle přílohy č. 1 a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

- 2.5. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
- 2.6. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.

III.

Předání staveniště

- 3.1. Objednatel předá staveniště nejpozději v termínu do **10** pracovních dnů od doručení písemné výzvy (např. e-mail) zhotovitele k předání staveniště. V případě pozdního předání staveniště se termíny plnění bez dalšího prodloužují o počet dnů prodlení objednatele s předáním staveniště; pozdní předání staveniště se nepovažuje za podstatné porušení smlouvy. Vliv klimatických podmínek je zohledněn ve sjednaných termínech plnění, zhotoviteli tak z tohoto důvodu nevzniká právo na prodloužení termínů plnění.
- 3.2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště formou oboustranně podepsaného zápisu ve stavebním deníku.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1. Místo realizace díla: Městský hřbitov Bílina, p.p.č. 2003/1, k.ú. Bílina [604208] vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na listu vlastnictví číslo 10001
- 4.2. Zahájení realizace díla: **převzetím staveniště**
Kompletní dokončení díla: **12 měsíců od převzetí staveniště, nejpozději však do 30. 9. 2024**
- 4.3. Lhůty provádění budou prodlouženy:
 - a) jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
 - b) jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

V.

Cena

- 5.1. Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí **1 555 555 Kč** (dále jen „cena díla“)

(slovy: jeden milion pět set padesát pět tisíc pět set padesát pět korun českých)

21% DPH **326 666,55 Kč**

(slovy: tři sta dvacet šest tisíc šest set šedesát šest korun českých padesát pět haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí **1 882 221,55 Kč**

(slovy: jeden milion osm set osmdesát dva tisíc dvě stě dvacet jedna korun českých padesát pět haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

Zhotovitel při zpracování cenové nabídky důsledně zkontroloval projektovou dokumentaci a ostatní podklady pro provádění díla a na základě této kontroly prohlašuje, že projektová dokumentace nevykazuje vad, které by bránily provedení díla, a že předmět této smlouvy o dílo lze podle této projektové dokumentace řádně zrealizovat. Dále prohlašuje, že projektová dokumentace je kompletní pro zhotovení díla, a že v této projektové dokumentaci nezjistil žádné chyby, nesrovnalosti nebo rozpory s obecně závaznými předpisy či technickými normami.

- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že cenu díla je možné navýšit, v rámci písemného, oběma stranami potvrzeného dodatku této smlouvy, pouze o práce či položky,
- a) které nebyly výslovně uvedeny v cenové nabídce a
 - b) zároveň, které zhotovitel nemohl, s ohledem na předmět díla, předané podklady a svou odbornost, ani předpokládat
 - c) či takové, které vzniknou dodatečně písemným požadavkem objednatele nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny v rozsahu prací, odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek.

Pokud mezi smluvními stranami bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo, jehož předmětem bude změna rozsahu předmětu díla, pak se smluvní strany dohodly, že nová cena díla sjednaná v tomto dodatku bude dohodnuta mezi smluvními stranami podle položkového rozpisu ceny uvedeného v cenové nabídce zhotovitele ze dne 17. 4. 2023, která je z tohoto důvodu přílohou č. 1 této smlouvy. Při stanovení nové ceny v dodatku bude vycházeno z ceny položek v nabídkové kalkulaci. V případě, že nebude možno použít tyto jednotkové ceny, bude použito cen sazebníku URS Praha a.s. platného v době uzavření smlouvy snížených o 20 %, bez dalších příplatků. Pokud zde dané položky a ceny nebudou uvedeny, bude cena stanovena dohodou vycházející z cen obvyklých. Výše uvedený položkový rozpis ceny smluvní strany z této smlouvy též použijí v souvislosti se vzájemným odsouhlasením provedených prací a jejich fakturace. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to na základě dodatku k této smlouvě.

- 5.3. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 5.4. Cena dle rozpočtu podle bodu 5.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě vypracovaného tzv. změnového listu a dále podmínek stanovených touto smlouvou.
- 5.5. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením a tyto vícepráce musí být písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 5.6. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.
- 5.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli dílčí plnění s tím, že dohodnutou cenu za dílo zaplatí takto:
- zástupce objednatele ve věcech stavby 1 x měsíčně vždy k poslednímu dni toho kterého kalendářního měsíce odsouhlasí množství a rozsah skutečně provedených dodávek a prací a o této skutečnosti sepíše a podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran protokol o provedených dodávkách a pracích za příslušné období (dále jen „zjišťovací protokol“).

Tento protokol bude tvořit nedílnou součást dílčího daňového dokladu. Bez uvedeného soupisu dodávek a prací bude považován dílčí daňový doklad oběma smluvními stranami za vystavený bez právního důvodu, tedy za neplatný. V každé dílčí faktuře bude zhotovitelem proveden odečet 10 % z ceny díla bez DPH. 10 % představuje finanční pozastávku, která bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po splnění níže uvedené podmínky.

- poslední dílčí daňový doklad bude zhotovitelem vystaven a objednateli zaslán poté, co dílo bude zhotovitelem předáno objednateli na základě vzájemně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že tento protokol bude obsahovat i soupis zjištěných vad, nepovažuje se dílo za dokončené. Splatnost posledního dílčího daňového dokladu v případě, že protokol o předání a převzetí obsahuje soupis vad, nastává 15. dnem poté co zhotovitel doručí objednateli doklad o odstranění poslední vady uvedené ve výše uvedeném soupisu vad, zároveň doručí žádost o uvolnění pozastávek. Objednatel na základě této žádosti o uvolnění pozastávek a po splnění dalších výše uvedených podmínek ze strany zhotovitele, zaplatí zhotoviteli částku ve výši 10 % představující zhotovitelem fakturovanou cenu díla bez DPH, a to ke dni splatnosti posledního dílčího daňového dokladu.

- 6.2. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 6.3. 10 % ceny díla činí pozastávka a bude uhrazena zhotoviteli dle podmínek bodu 6. 1. tohoto článku.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktury do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána jednou u uvedených variant:
 - doporučeně na adresu objednatele uvedené záhlaví této smlouvy;
 - do datové schránky objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

- 6.6. Konečná faktura musí být zhotovitelem doručena objednateli nejdéle do 15 kalendářních dnů po převzetí díla objednavatelem.
- 6.7. V případě, že vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, je oprávněn naložit s pozastávkou (zádržným), tak jak je dohodnuto v čl. XIII. bod 13.12. této smlouvy.
- 6.8. Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a priznat příjemce plnění (objednatel).

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo na stavební práce záruku v délce trvání **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední předávané části díla.
- 7.3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla v nejkratším možném termínu, nejpozději do **3 kalendářních** dnů od uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, tj. do 30 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem. Jedná-li se o havárii či vadu ohrožující bezpečnost osob nebo provoz stavby, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování nejdéle do 24 hodin od uplatnění reklamace. Termín a způsob odstranění vad se stanoví samotnou písemnou dohodou; V případě, že by k dohodě o termínu nedošlo, odstraní zhotovitel vadu v termínu a způsobem stanoveným objednatelem s přihlédnutím k povaze a rozsahu vady. Ukáže-li se se vada předmětu plnění jako neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 14 dnů od této skutečnosti náhradní předmět plnění a uhradit náhradu škody, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel zahájí odstraňování vady i v případě, že reklamaci neuznává; náklady na odstranění vady nese zhotovitel ve sporných případech až do rozhodnutí soudu či dohodnutého rozhodčího orgánu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli prokazatelné náklady, které v souvislosti s odstraněním takové vady vynaložil. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vadu na náklady Zhotovitele odstranit.
- 7.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ani ve lhůtě uvedené v bodě 7.4, tak jak je výše ujednáno nebo pokud prohlásí, že vadu neuznává, má objednatel právo vadu nechat odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou, kdy náklady takto vynaložené se zhotovitel zavazuje objednateli v plné výši, jím vynaložené výši, uhradit k jeho výzvě.
- 7.6. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.7. Objednatel má rovněž právo postupovat v uplatňování svých nároků vyplývajících z odpovědnosti za vady v záruční době vůči zhotoviteli dle ust. § 2107 Obč. zák.

VIII.

Spolupůsobení a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
- 8.2. Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli připojovací místa energií (elektrická energie, voda, kanalizace apod.)

IX.

Povinnosti zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla, které je předmětem této smlouvy, platné předpisy na úseku ochrany životního prostředí, a to zejména v souladu se zákonem č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zavazuje odpady vzniklé jeho činností řádně shromažďovat a průběžně předávat k využití nebo odstranění oprávněným osobám vše v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tomto odstranění

nebo využití odpadů na požádání předložit objednateli. S nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky se zhotovitel zavazuje nakládat v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a s látkami závadnými vodám se zavazuje nakládat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací.
- 9.4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození, kdy prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy zjistil a zajistil informace o stávajících sítích a rozvodech, kdy prohlašuje, že takto zjištěné informace nezakládají důvodné obavy z nesplnění předmětu díla v dohodnuté lhůtě. Za poškození odpovídá zhotovitel.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.
- 9.7. Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby a s uvedením zhotovitele a technického dozoru objednatele.
- 9.8. Zhotovitel je zodpovědný za předaný materiál, popřípadě montážní vybavení dle dodacího listu, předávacího či zápůjčního protokolu a za jeho ochranu proti poškození a odcizení. V případě odcizení, ztráty či poškození za takto předaný materiál si objednavatel vyhrazuje právo na náhradu takto vzniklé škody, a to buď formou vystavení faktury, nebo odečtením od svých závazků vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy.
- 9.9. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené nebo zničené v důsledku činnosti zhotovitele, budou uvedeny zhotovitelem do původního stavu.
- 9.10. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem objednatele nebo uvedeny ve stavebním deníku.
- 9.11. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích, po ukončení realizace díla uvede staveniště do původního stavu.
- 9.12. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
- 9.13. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
- 9.14. Zhotovitel zaplatí objednateli všechny skutečně odebrané energie, všechny prokazatelně uložené odpady na stavbě (poplatek za manipulaci a uložení odpadů) a případný dílčí poměr nákladů na ostrahu objektu. V případě, že bude zhotovitel ukládat odpady mimo staveniště, pak je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady o likvidaci a uložení odpadů.

- 9.15. Zhotovitel je povinen pro provádění prací, vyžaduje-li to povaha prováděných prací, osadit vlastní rozvaděč včetně vlastního měření elektrické energie. Totéž se týká ostatních médií potřebných pro plnění, pokud jejich zdroj zajišťuje objednatel.
- 9.16. Zhotovitel předá objednateli atesty použitých hmot, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávaného zařízení, veškeré potřebné revize, zápisy o provedených zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy a všechny ostatní doklady potřebné k předání díla. Smluvní strany se dohodly, že pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN EN platných k datu podpisu smlouvy.
- 9.17. Doklady prokazující kvalitu provedeného díla budou předloženy jako součást řádně dokončeného díla v rozsahu, jejichž přesný rozsah bude v průběhu stavebních prací dohodnut mezi zhotovitelem a technickým dozorem objednatele.
- 9.18. Zhotovitel si zajistí a udrží v platnosti po celou dobu realizace díla až do jeho řádného předání bez vad a nedodělků pojištění tak, jak je uvedeno níže:
- pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním dle ceny díla;
 - pojištění díla jako takového včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno (tzn. na cenu předmětu díla);
- 9.19. Zhotovitel na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla, které je předmětem této smlouvy, platné předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to zejména zákoník práce a zák. 309/2006 Sb. v platném znění a předpisy související v platném znění. Zhotovitel si je vědom, že je plně odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a jejich vybavení příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky, zejména ochrannou přilbou a výstražnou vestou při pohybu pracovníků po stavbě objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že jeho pracovníci a i jeho další případní zhotovitelé jsou proškoleni z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví ve smyslu ust. zákoníku práce týkajících se předmětu díla této smlouvy a mají platné zkoušky zvláštní odborné způsobilosti pro výkon své práce stanovené platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel se dále zavazuje, že všichni jeho zaměstnaní cizí státní příslušníci, kteří pracují nebo budou na stavbě (pracovišti) pracovat, mají platné povolení k práci a pobytu v ČR. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelům při šetření vzniku pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele, při kontrole prováděné státními nebo odborovými orgány a oznamovat objednateli provozní nehody (havárie) a poruchy technických zařízení. Před zahájením prací se zhotovitel zavazuje protokolárně od objednatele převzít staveniště (pracoviště) a ustanovit na tomto staveništi (pracovišti) vedoucího pracovníka určeného k osobnímu jednání s odpovědnými zástupci objednatele a s pravomocí samostatně rozhodovat.
- 9.21. Zhotovitel se po dobu realizace díla, ev. po dobu řešení nedodělků nebo vad z přejímky díla, zavazuje zabezpečit fyzickou přítomnost svého pověřeného zástupce uvedeného v čl. 1 této smlouvy na stavbě (pracovišti), případně jeho trvalou telefonickou dosažitelnost pro zástupce objednatele uvedeného v čl. 1 této smlouvy.
- 9.22. Objednatel je oprávněn na náklad zhotovitele provést opatření, pokud zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, k plnění kterých se zavázal v této smlouvě. Opatřením se rozumí především ta skutečnost, že objednatel zrealizuje za zhotovitele některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod. Zejména se jedná o tyto případy:
- Zhotovitel je v prodlení větším než 7 pracovních dnů oproti termínům sjednaných v této smlouvě, schválenému harmonogramu prací nebo termínům dohodnutých na kontrolních dnech, a to na celku nebo části.
 - Ani po výzvě objednatelem nejsou prováděné konstrukce či ostatní součásti díla uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla (viz smlouva o dílo, projekt a platné normy a další související podklady).
 - Přes upozornění objednatele nejsou ze strany zhotovitele dodržovány předpisy BOZP, PO

- a OŽP na stavbě.
- d) Nedochozí k dennímu úklidu pracoviště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele.
 - e) Z časového postupu prací prováděných zhotovitelem za účelem zhotovení předmětu smlouvy o dílo je zřejmé, že zhotovitel není schopen dokončit dílo, případně jeho část řádně a včas tak, jak se zavázal v této smlouvě.
 - f) Ze špatné kvality prací, prováděných zhotovitelem za účelem zhotovení díla, je zřejmé, že zhotovitel není schopen dokončit dílo, případně jeho část řádně a včas tak, jak se zavázal v této smlouvě.
 - g) Objednatel odstraní za zhotovitele jeho vady díla v případě, že zhotovitel vady neodstraní ve lhůtě, ke které se zavázal buď v této smlouvě, nebo v dohodě o odstranění vad, případně jednostranným prohlášením.

Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným třetí osobou na základě pokynu objednatele nebo objednatelem samým, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi v souladu s touto smlouvou. V případě realizace výše uvedených opatření objednatelem nezaniká ani se nijak neomezuje odpovědnost za vady v záruční době nebo odpovědnost za škodu zhotovitele, pokud jde o dílo jako celek. Náklad vynaložený objednatelem dle tohoto ustanovení smlouvy považují smluvní strany za pohledávku objednatele za zhotovitelem. Tuto pohledávku je objednatel oprávněn jednostranně započíst, a to i proti nesplatným pohledávkám, které má zhotovitel za objednatelem.

- 9.23. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění předmětu smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka přilehlých pozemků k pozemkům, na nichž se dílo realizuje, příp. vlastníků staveb na nich stojících, a umožnit jim po celou dobu realizace díla vstup na jeho pozemek či zachovat přístup ke stavbám na nich stojícím. V případě, že nastane potřeba omezení přístupu, je zhotovitel povinen prokazatelnou formou oznámit vlastníkům přilehlých nemovitostí v dostatečném předstihu nejméně 7 kalendářních dní způsob omezení a jejího omezení, a zajistit alternativní přístup k jeho nemovitostem po dobu omezení.

X.

Vedení stavebního deníku

- 10.1. Zhotovitel povede o průběhu prací vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele.
- 10.2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce podle smlouvy o dílo a položkového rozpočtu. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.
- 10.3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 10.4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovního dne, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (5 pracovní dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 10.6. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.
- 10.7. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 10.8. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN EN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.
- 10.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro

provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

XI. Předání díla

- 11.1. Objednatel se zavazuje, že převezme dokončené dílo a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 11.2. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít, tak jak je ujednáno v čl. I. bod 1.7.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli v dohodnutém termínu, včetně zajištění dokladové části pro objednatele.

Dokončeným dílem se rozumí provedené dílo bez vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je – li předáno protokolárně objednateli. U předávacího a přijímacího řízení je zhotovitel povinen předložit následující doklady:

- a) V případě odchylky od projektové dokumentace předloží zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení, v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
 - b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - c) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - d) Prohlášení o shodě použitých materiálů,
 - e) Stavební deník (případně deníky),
 - f) Dokumentace případných změn, víceprací, méněprací,
 - g) Podrobnou fotodokumentaci s popisky 2 x na CD,
 - h) Seznam subdodavatelů, kteří se na zakázce podíleli,
 - i) Další doklady vyžadované k předávacímu a přijímacímu řízení, které budou v průběhu provádění díla blíže specifikovány.
- 11.3. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech technických, k převzetí díla písemně 5 pracovních dnů předem.
- 11.4. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.
- 11.5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

XII. Vyklizení staveniště

- 12.1. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 pracovních dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XIII. Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.

- 13.2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením díla, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizením staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 13.4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování řádně reklamované vady během záruční doby dle článku čl. VII. bod 7. 4 této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 13.5. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení ode dne zjištění porušení této povinnosti.
- 13.6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.7. V případě porušení předpisů o bezpečnosti práce, požární ochrany, udržování pořádku na pracovišti ze strany zhotovitele postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý zjištěný případ.
- 13.8. V případě nedoložení potřebných úředních povolení pro své pracovníky nebo pracovníky svého dodavatele postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý zjištěný případ.
- 13.9. V případě prodlení zhotovitele s doručením konečné faktury, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 13.10. V případě porušení povinnosti zhotovitele zajistit po celou dobu realizace díla přístup vlastníkům přilehlých nemovitostí, vstup na jimi vlastněné pozemky nebo zachovat přístup ke stavbám na nich stojících či jiné porušení povinnosti stanovené v čl. 9.23., postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 5.000 Kč za jednotlivé zjištěné pochybení a každý den prodlení ode dne zjištění porušení této povinnosti.
- 13.11. V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoli povinnost, nebude-li mít porušení smluvní povinnosti svou samostatnou smluvní pokutu, vyplývající z článku XIII., je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za jednotlivé zjištěné pochybení a každý den prodlení ode dne zjištění porušení této povinnosti.
- 13.12. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě. Smluvní strany tímto, po vzájemné dohodě, vylučují použití ustanovení §2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 13.13. Smluvní pokuty dle článků XIII. bod. 13.1. až 13.10. této smlouvy jsou splatné do 10 dnů od doručení výzvy oprávněné strany k její úhradě. Objednatel je oprávněn zádržně použít při účtování smluvních pokut výše uvedených jednostranným zápočtem.

XIV. Vyšší moc

- 14.1. Jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami vyšší moci, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpoury nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.

14.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

XV.

Zvláštní ujednání

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
- 15.2. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou svou činností, a to v rozsahu této zakázky, případně v rozsahu potenciálního rizika, tak aby v případě způsobení škody byl schopen náhradu škod uhradit. Zhotovitel je povinen na žádost objednavatele prokázat doklad o uzavřeném pojištění a výšku sjednaného plnění.
- 15.3. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 15.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednavatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatel vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 15.6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatel, a které nemají povahu obecně známých informací, nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednavatele a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro účely splnění závazků dle této smlouvy.

XVI.

Sociální a environmentální odpovědnost

- 16.1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 16.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 16.3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem či jeho

poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a to bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.

- 16.4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 16.5. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 16.6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
- 16.7. Dodavatel je povinen předkládat na konci každého čtvrtletí čestné prohlášení, že všechny platby svým poddodavatelům provedl řádně a včas. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost poskytnutých informací u jednotlivých poddodavatelů.
- 16.8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 16.3. tohoto článku Smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění zakázky), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 16.9. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 16.3. tohoto článku Smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
- 16.10. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Zhotovitel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
- 16.11. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 16.9. tohoto článku Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem.
- 16.12. Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
 - i. 10.000,- Kč v případě, že Dodavatel bude v prodlení s plněním povinnosti oznámit Objednateli zahájení řízení a uvést datum jeho zahájení dle odst. 16.9. Smlouvy; a to vždy za každý jednotlivý případ porušení a i jen započatý den prodlení
 - ii. 10.000,- Kč v případě, že Dodavatel bude v prodlení s plněním povinnosti předložit Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci, dle odst. 16.10. Smlouvy; a to vždy za každý jednotlivý případ porušení a i jen započatý den prodlení.
- 16.13. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 16. 9. Smlouvy.

- 16.14. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 17.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou ve formě písemných dodatků k ní. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažuje komunikace prostřednictvím e-mailu nebo jiných elektronických zpráv.
- 17.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.
- 17.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.5. Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží hospodářskému účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
- 17.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, je jim znám její obsah a souhlasí s ním, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 17.7. Účastníci smlouvy se dohodli, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu i informacím.
- 17.8. Svým podpisem souhlasí zhotovitel se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách objednatele a zároveň bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 17.9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 17.10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 17.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet zhotovitele
 - Příloha č. 2: Závazný časový harmonogram postupu prací s přesným určením kalendářního týdne zahájení prací
 - Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů
- 17.12. Tato smlouva byla schválena Radou města Bílina dne 9. 5. 2023, č. usnesení 562.

V Bílině, dne 18. 5. 2023

Město Bílina

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová

starostka města

V Bílině, dne 18. 5. 2023

Petr Arpáš, s.r.o.

Ing. Stanislav Karl MBA

jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY



Kód: EKS-065-2022
Stavba: Kolumbárium A1, na p.p.č.2003/1, k.ú.Bílina

KSO: 801 26
 Místo: Bílina, okr.Teplice
 CZ-CPV: 45300000-0

CC-CZ: 12614
 Datum: 21. 10. 2022
 CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel: PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

IC: 25423126
 DIČ: CZ25423126

Uchazeč: Petr Arpáš s.r.o.

IC: 27280012
 DIČ: CZ27280012

Projektant: PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

IC: 25423126
 DIČ: CZ25423126

Zpracovatel: STAVINVEST KMS s.r.o., Studentská 285/22, Bílina

IC: 11944668
 DIČ: CZ11944668

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 1 555 555,00

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 555 555,00	326 666,55
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 882 221,55

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: EKS-065-2022
Stavba: Kolumbárium A1, na p.p.č.2003/1, k.ú.Bílina

Místo: **Bílina, okr.Teplice**
 Zadavatel: PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice
 Uchazeč: Petr Arpáš s.r.o.

Datum: 21. 10. 2022
 Projektant: PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice
 Zpracovatel: STAVINVEST KMS s.r.o., Studentská 285/22, Bílina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 555 555,00	1 882 221,55	
EKS-065-2022	Kolumbárium A1, na p.p.č.2003/1, k.ú.Bílina	1 555 555,00	1 882 221,55	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kolumbárium A1, na p.p.č.2003/1, k.ú.Bílina

KSO: 801 26

Místo: Bílina, okr.Teplice

CZ-CPV: 45300000-0

CC-CZ: 12614

Datum: 21. 10. 2022

CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel:

PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

IČ: 25423126

DIČ: CZ25423126

Uchazeč:

Petr Arpáš s.r.o.

IČ: 27280012

DIČ: CZ27280012

Projektant:

PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

IČ: 25423126

DIČ: CZ25423126

Zpracovatel:

STAVINVEST KMS s.r.o., Studentská 285/22, Bílina

IČ: 11944668

DIČ: CZ11944668

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 1 555 555,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 555 555,00	21,00%	326 666,55
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 882 221,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kolumbárium A1, na p.p.č.2003/1, k.ú.Bílina

Místo: Bílina, okr.Teplice

Datum: 21. 10. 2022

Zadavatel: PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Projektant: PS projekty s.r.o.,
Revoluční 5, Teplice

Uchazeč: Petr Arpáš s.r.o.

Zpracovatel: STAVINVEST KMS
s.r.o., Studentská
285/22, Bílina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 1 555 555,00

HSV - Práce a dodávky HSV 1 340 747,27

1 - Zemní práce 71 697,74

2 - Zakládání 42 035,22

3 - Svislé a kompletní konstrukce 172 692,67

5 - Komunikace pozemní 78 150,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 57 138,44

8 - Trubní vedení 2 210,87

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 477 405,00

96 - Bourání konstrukcí 182 065,50

997 - Přesun sutě 163 473,43

998 - Přesun hmot 93 878,40

PSV - Práce a dodávky PSV 164 807,73

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 8 429,48

713 - Izolace tepelné 32 728,13

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 355,25

764 - Konstrukce klempířské 93 096,50

783 - Dokončovací práce - nátěry 30 198,37

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 50 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 40 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kolumbárium A1, na p.p.č.2003/1, k.ú.Bílina

Místo:	Bílina, okr.Teplice	Datum:	21. 10. 2022
Zadavatel:	PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice	Projektant:	PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice STAVINVEST KMS
Uchazeč:	Petr Arpáš s.r.o.	Zpracovatel:	s.r.o., Studentská 285/22, Bílina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 555 555,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 340 747,27	
D 1 Zemní práce							71 697,74	
1	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	35,000	166,00	5 810,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/121112003					
			VV "sejmutí ornice na stávajících zatravněných plochách" 35,0	35,000				
2	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapážené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	7,000	980,00	6 860,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/122211101					
			VV "odkopávka terénu na úroveň pláně nových zpevněných ploch" 35,0*0,20	7,000				
3	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	11,995	1 380,00	16 553,10	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/132212131					
			VV "výkop rýhy pro základové pasy š.450mm" 1,65*3*0,45*0,90	2,005				
			VV "výkop rýhy pro základové pasy š.500mm" (15,4+6,8)*0,5*0,90	9,990				
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2	m3	24,245	135,00	3 273,08	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162211311					
			VV "přemístění výkopku a ornice z prostoru staveniště k místu nakládky (u hlavního vchodu)" 7,0+11,995+35,0*0,15	24,245				
5	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	96,980	125,00	12 122,50	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162211319					
			VV 24,245*4 "Přepočtené koeficientem množství"	96,980				
6	K	162451106	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	5,250	130,00	682,50	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162451106					
			VV "odvoz ornice dle dispozic objednatele (předpoklad do 2km)" 35,0*0,15	5,250				
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	18,995	330,00	6 268,35	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162751117					
			VV "odvoz výkopku na recyklační centrum" 7,0+11,995	18,995				
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	189,950	30,00	5 698,50	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162751119					
			P Poznámka k položce: Předpokládaná odvozová vzdálenost 20km. 18,995*10 "Přepočtené koeficientem množství"	189,950				
9	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	33,241	310,00	10 304,71	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/171201231					
			VV "uložení výkopku na recyklační centrum" 7,0+11,995	18,995				
			VV 18,995*1,75 "Přepočtené koeficientem množství"	33,241				
10	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	75,000	55,00	4 125,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/181912112					
			VV "úprava pláně pro nové zpevněné plochy" 75,0	75,000				
D 2 Zakládání							42 035,22	
11	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovňáním povrchu ze štěrkovisku netříděného	m3	1,333	1 140,00	1 519,62	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/271572211					
			VV "základové pasy š.450mm" 1,65*3*0,45*0,10	0,223				
			VV "základové pasy š.500mm" (15,4+6,8)*0,5*0,10	1,110				
12	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	10,662	3 800,00	40 515,60	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/274313711					
			VV "základové pasy š.450mm" (1,65*0,45*0,80)*3	1,782				
			VV "základové pasy š.500mm" (15,4+6,8)*0,5*0,8	8,880				
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							172 692,67	
13	K	311235191	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 380 mm	m2	3,713	2 550,00	9 468,15	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311235191					
			VV "zdivo stolů - 1.vrstva" 1,65*0,75*3	3,713				
14	K	311235221	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 440 mm	m2	23,768	3 180,00	75 582,24	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311235221					
			VV "zdivo kolumbária" 3,85*2,3+4,05*2,45+7,5*2,3+6,8*2,3	51,668				
			VV "odpočet schráněk" -(0,45*0,50*40+0,9*0,5*42)	-27,900				

15	K	311238650	Zdivo jednovrstvé tepelné izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, pevnost cihel P8, tl. zdiva 300 mm	m2	1,238	2 900,00	3 590,20	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311238650 "zdivo stolů - 1.vrstva" 1,65*0,25*3		1,238			
16	K	311238652	Zdivo jednovrstvé tepelné izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,14 do 0,18, pevnost cihel P8, tl. zdiva 380 mm	m2	5,328	3 750,00	19 980,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311238652 "zdivo kolumbária - 1.vrstva" (15,4+6,8)*0,24		5,328			
17	K	311238967	Zakládací vrstva z hydrofobizovaných broušených cihel s integrovanou izolací výšky 250 mm, tloušťky 300 mm	m	4,950	1 120,00	5 544,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311238967 "zdivo stolů - 1.vrstva" 1,65*3		4,950			
18	K	311238969	Zakládací vrstva z hydrofobizovaných broušených cihel s integrovanou izolací výšky 250 mm, tloušťky 380 mm	m	22,200	1 280,00	28 416,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311238969 "zdivo kolumbária - 1.vrstva" 15,4+6,8		22,200			
19	K	317231117	Zdivo z cihel pálených římsové z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu ze suché směsi 10 MPa	m3	3,608	7 010,00	25 292,08	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317231117 "ukončovací zdivo (koruna)" (15,4+6,8)*0,65*0,25		3,608			
20	K	339921132	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm	m	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/339921132 "celková délka" 1,0*2		2,000			
21	M	59228408	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x600mm	kus	18,000	190,00	3 420,00	CS ÚRS 2022 02
		VV	"celkový počet" 2,0*9		18,000			
D 5							Komunikace pozemní	78 150,00
22	K	564750001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a ztuhnutím plochy jednotlivě do 100 m2, po ztuhnutí tl. 150 mm	m2	75,000	290,00	21 750,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/564750001 "nové souvrství zpevněné plochy ze zámkové dlažby" 75,0		75,000			
23	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytkového materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	75,000	340,00	25 500,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/596211111 "nové souvrství zpevněné plochy ze zámkové dlažby" 75,0		75,000			
24	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	77,250	400,00	30 900,00	CS ÚRS 2022 02
		VV	75*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		77,250			
D 6							Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 138,44
25	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtáňaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	96,523	70,00	6 756,61	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131101 "omítka stěn kolumbária" 84,343 "omítka stěn stolů" 12,18		84,343 12,180			
26	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtáňaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	96,523	61,00	5 887,90	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622131121 "omítka stěn kolumbária" 84,343 "omítka stěn stolů" 12,18		84,343 12,180			
27	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačem do tmelu stěn	m2	15,246	260,00	3 963,96	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622142001 "tepelné izolace soklu kolumbária" (14,9+6,8)*0,45 "tepelné izolace soklu zdiva stolů" (1,65*2+0,38*2)*0,45*3		9,765 5,481			
28	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	96,523	310,00	29 922,13	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622321121 "omítka stěn kolumbária" 84,343 "omítka stěn stolů" 12,18		84,343 12,180			
29	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	96,523	80,00	7 721,84	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622321191					
30	K	632451021	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	14,430	200,00	2 886,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/632451021 "krycí vrstva ukončovacího zdiva (koruny) pod spádovou vrstvou" (15,4+6,8)*0,65		14,430			
D 8							Trubní vedení	2 210,87
31	K	899202112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení A15	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/899202112					
32	M	Mat/8-002	vtoková litinová mříž KMA - A15 30x30cm	kus	1,000	910,87	910,87	
		P VV	Poznámka k položce: PE100 tvarovka, svařování na tupo, barva černá - Lemový nákrůžek PE100 SDR11 90 "náhrada mříže odtokové vpusti" 1		1,000			
D 9							Ostatní konstrukce a práce, bourání	477 405,00
33	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	40,000	190,00	7 600,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/916331112 "lemování plochy zámkové dlažby" 40,0		40,000			
34	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	42,000	115,00	4 830,00	CS ÚRS 2022 02
		VV	40*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		42,000			
35	K	936001001	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t	kus	82,000	500,00	41 000,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/936001001					

36	M	Mat/9-001	betonová schránka rozměru 900/450/500mm včetně nerezového uzávěru s rámem a jednoduchým zasklením, uzavírání FAB vložkou	kus	42,000	5 250,00	220 500,00	
		vv	"dle specifikace výrobků na v.č.D1: SO 101.1.03 - pol. b + d" 42		42,000			
37	M	Mat/9-002	betonová schránka rozměru 450/450/500mm včetně nerezového uzávěru s rámem a jednoduchým zasklením, uzavírání FAB vložkou	kus	40,000	3 950,00	158 000,00	
		vv	"dle specifikace výrobků na v.č.D1: SO 101.1.03 - pol. a + c" 40		40,000			
38	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/936001002					
39	M	Mat/9-003	atypická ŽLB stolová deska z bet.ř. C30/37 rozměr 1650/600/150mm s gletovaným horním lícem a boky	kus	3,000	6 050,00	18 150,00	
		vv	"prefabrikované prvky - ozn.01/Prf" 3		3,000			
40	K	936124112	Montáž lavičky parkové stabilní se zabetonováním noh	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/936124112					
41	M	PFB.2640350	lavička kompletní betonová rozměr 1800/450/450mm se sedákem a opěradlem z exotického dřeva	kus	3,000	6 200,00	18 600,00	
		vv	"prefabrikované prvky - ozn.02/Prf" 3		3,000			
42	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	25,000	85,00	2 125,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101112					
		vv	"lešení pro kolumbárium" 25,0		25,000			
	D	96	Bourání konstrukcí				182 065,50	
43	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	47,000	700,00	32 900,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113107123					
		vv	"odstranění stávajících zpevněných ploch - podkladního kameniva" 30,0+2,0+15,0		47,000			
44	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113107131					
		vv	"odstranění stávajících zpevněných ploch - beton" 2,0		2,000			
45	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	30,000	90,00	2 700,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113106123					
		P	Poznámka k položce: Zámková dlažba nebude odvážena na skládku, ale ponechána v místě stavby dle dispozic objednatelů!!!					
		vv	"odstranění stávajících zpevněných ploch - zámková dlažba" 30,0		30,000			
46	K	113107143	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	15,000	350,00	5 250,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113107143					
		vv	"odstranění stávajících zpevněných ploch - živice" 15,0		15,000			
47	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	8,850	70,00	619,50	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113202111					
		vv	"celková délka" 8,85		8,850			
48	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	26,000	46,00	1 196,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113204111					
		vv	"celková délka" 26,0		26,000			
49	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí z betonu prostého	m3	30,000	4 600,00	138 000,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/981511116					
		vv	"demolice stávajících konstrukcí" 30,0		30,000			
	D	997	Přesun sutě				163 473,43	
50	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	94,924	960,00	91 127,04	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211					
51	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	94,924	330,00	31 324,92	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
52	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 803,556	12,00	21 642,67	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
		P	Poznámka k položce: Předpokládané odvozořá vzdálenost 20km.					
		vv	94,924*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 803,556			
53	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	69,504	150,00	10 425,60	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013861					
54	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	20,680	300,00	6 204,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997221873					
55	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	4,740	580,00	2 749,20	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997221875					
	D	998	Přesun hmot				93 878,40	
56	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	85,344	1 100,00	93 878,40	CS ÚRS 2022 02

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998017001							
D PSV		Práce a dodávky PSV						164 807,73	
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						8 429,48	
57	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	13,328	10,00	133,28	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711111001							
VV		"hydroizolace horního líce základových pasů" 1,65*3*0,45+(15,4+6,8)*0,5				13,328			
58	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	35 000,00	140,00	CS ÚRS 2022 02	
VV		13,328*0,00033 *Přepočtené koeficientem množství				0,004			
59	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	13,646	20,00	272,92	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711112001							
VV		"hydroizolace 1.fady zdíva - kolumbárium" (15,4+7,3+0,38+6,8+14,9+0,38)*0,24				10,838			
VV		"hydroizolace 1.fady zdíva - stoly" (1,65*6+0,30*6)*0,24				2,808			
60	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,005	35 000,00	175,00	CS ÚRS 2022 02	
VV		13,646*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství				0,005			
61	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	13,328	125,00	1 666,00	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711141559							
VV		"hydroizolace horního líce základových pasů" 1,65*3*0,45+(15,4+6,8)*0,5				13,328			
62	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	15,534	130,00	2 019,42	CS ÚRS 2022 02	
VV		13,328*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství				15,534			
63	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	13,646	120,00	1 637,52	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711142559							
VV		"hydroizolace 1.fady zdíva - kolumbárium" (15,4+7,3+0,38+6,8+14,9+0,38)*0,24				10,838			
VV		"hydroizolace 1.fady zdíva - stoly" (1,65*6+0,30*6)*0,24				2,808			
64	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	16,662	135,00	2 249,34	CS ÚRS 2022 02	
VV		13,646*1,221 *Přepočtené koeficientem množství				16,662			
65	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	68,000	2,00	136,00	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998711201							
D 713		Izolace tepelné						32 728,13	
66	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	8,470	200,00	1 694,00	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713131141							
VV		"tepelné izolace soklu kolumbária" (14,9+6,8)*0,25				5,425			
VV		"tepelné izolace soklu zdíva stolu" (1,65*2+0,38*2)*0,25*3				3,045			
67	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 20mm	m2	3,502	105,00	367,71	CS ÚRS 2022 02	
VV		"tepelné izolace soklu zdíva stolu" (1,65*2+0,38*2)*0,25*3				3,045			
VV		3,045*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				3,502			
68	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 50mm	m2	6,239	320,00	1 996,48	CS ÚRS 2022 02	
VV		"tepelné izolace soklu kolumbária" (14,9+6,8)*0,25				5,425			
VV		5,425*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				6,239			
69	K	713141336	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	14,430	170,00	2 453,10	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141336							
VV		"spádová vrstva ukončovacího zdíva (koruny)" (15,4+6,8)*0,65				14,430			
70	M	28372070	deska spádová konstrukční z XPS 40-20	m2	18,038	1 430,00	25 794,34	CS ÚRS 2022 02	
VV		14,43*1,25 *Přepočtené koeficientem množství				18,038			
71	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	250,000	1,69	422,50	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998713201							
D 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						355,25	
72	K	721910941	Pročištění dvorních vpustí Ø 300	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721910941							
VV		"pročištění odtokové vpusti" 1				1,000			
73	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,500	1,50	5,25	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998721201							
D 764		Konstrukce klempířské						93 096,50	
74	K	764141331	Krytina ze svítků nebo tabulí z titaninkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30°	m2	24,495	2 100,00	51 439,50	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764141331							
VV		"dle specifikace klempířských výrobků - ozn.01/K" 23,0*1,065				24,495			
75	K	764244411	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového předzvětralého plechu mechanicky kotvené přes rš 800 mm	m2	19,740	2 050,00	40 467,00	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764244411							
VV		"dle specifikace klempířských výrobků - ozn.02/K" 23,5*0,84				19,740			
76	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	850,000	1,40	1 190,00	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998764201							
D 783		Dokončovací práce - nátěry						30 198,37	
77	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omýti s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	101,527	55,00	5 583,99	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783801505							
78	K	783823101	Penetrační nátěr omítek hladkých betonových povrchů akrylátový	m2	4,995	43,00	214,79	CS ÚRS 2022 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783823101							

	VV		"povrchová úprava horního líce a boků stolních desek" (1,65*0,6+(1,65*2+0,6*2)*0,15)*3		4,995				
79	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	96,532	45,00	4 343,94	CS ÚRS 2022 02	
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783823133 "povrchová úprava stěn kolumbária a stolů" 96,532		96,532				
80	K	783827401	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.) akrylátový	m2	4,995	150,00	749,25	CS ÚRS 2022 02	
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783827401 "povrchová úprava horního líce a boků stolních desek" (1,65*0,6+(1,65*2+0,6*2)*0,15)*3		4,995				
81	K	783827423	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	96,532	200,00	19 306,40	CS ÚRS 2022 02	
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783827423 "povrchová úprava stěn kolumbária a stolů" 96,532		96,532				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				50 000,00		
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00		
82	K	013294000	Ostatní dokumentace	sbr	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02	
			Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013294000 Poznámka k položce: Položka obsahuje náklady na vypracování výrobní/dílečenské dokumentace dílčích částí stavby (např. klempířské nbo záměčnické konstrukce apod.) v rozsahu potřebném pro realizaci výrobku.						
	D	VRN3	Zařízení staveniště				40 000,00		
83	K	030001000	Zařízení staveniště	sbr	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2022 02	
			Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/030001000 Poznámka k položce: Položka obsahuje zejména náklady na : - administrativní, sociální a skladovací zařízení (kanceláře, šatny, umývárny, jídelny, mobilní WC s příp. čištěním odpadních vod, mobilní sklady a přístřešky pro skladování materiálů) - provizorní komunikace (silnice, chodníky, lávky, můstky, rampy v jakémkoliv materiálovém provedení) - připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě vč.nákladů na energii - oplocení, osvětlení, ostraha zařízení staveniště v nezbytném rozsahu - opatření na nezbytnou ochranu sousedních pozemků a staveb - pronájem ploch a poúlatkv za užívání veřejného prostranství						

**Čestné prohlášení účastníka
k poddodavatelům**

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce kolumbárií A1, Městský hřbitov, Bílina
systémové číslo: P23V00000039

Účastník: Petr Arpáš s.r.o.
sídlo: Sadová 40, 418 01 Bílina
IČ: 27280012
statutární orgán (jméno, funkce): Ing. Stanislav Karl MBA, jednatel společnosti

Účastník tímto prohlašuje, že:

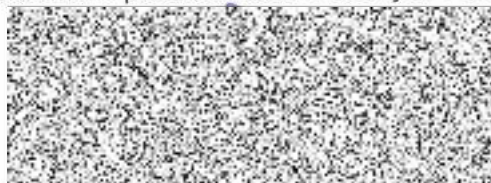
- bude provádět veřejnou zakázku pouze vlastními kapacitami **(v tom případě níže uvedenou tabulku účastník proškrtně)**,
- na výše uvedené zakázce bude v případě, že se stane vybraným dodavatelem, spolupracovat s poddodavateli uvedenými v tabulce:

Obchodní jméno a sídlo poddodavatele	IČ	Činnost na díle	% podíl na díle
 	 	 	
 	 	 	
 	 	 	

(Účastník může přidat libovolný počet řádků)

V průběhu realizace zakázky je zhotovitel povinen v případě jakýchkoliv změn zažádat o doplnění, případně o změnu poddodavatelů uvedených v této tabulce.

Podpis:



(osoby oprávněné podepsat čestné prohlášení)

.....



Datum: 12.4.2023

Razítko: (pokud jej vlastní)

ROK		2023/2024																							
MĚSÍC		LISTOPAD				PROSINEC				BŘEZEN				DUBEN				KVĚTEN							
TÝDEN		44	45	46	47	48	49	50	51	52	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Rekonstrukce kolumbária A1, Městský hřbitov Bílina																									
1 -	Zemní práce																								
2 -	Zakládání																								
3 -	Svislé a kompletní konstrukce																								
5 -	Komunikace																								
6 -	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																								
9 -	Ostatní konstrukce a práce-bourání																								
96 -	Bourání konstrukcí																								
997	Přesun sutě																								
998	Přesun hmot																								
711	Izolace proti vodě, vřhoksti a plynům																								
713	Izolace tepelné																								
764	Konstrukce klempířské																								
783	Dokončovací práce-natěry																								

