



# Smlouva o převodu cenných papírů a Dohoda o narovnání

---

- A) **Obec Zádveřice-Raková** se sídlem Zádveřice 460, 763 12 Vizovice, IČ: 00284718 zastoupená panem Ing. Lubomírem Kokešem, starostou obce

(dále jen „**obec Zádveřice-Raková**“ na straně jedné) a

- B) **Město Otrokovice** se sídlem nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice, IČ: 00284301 zastoupené Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou města

(dále jen „**město Otrokovice**“ na straně druhé)

(společně jako „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a následujících a § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „**OZ**“) tuto *Smlouvu o převodu cenných papírů a dohodu o narovnání* (dále jen „**smlouva**“):

## VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A) *Město Otrokovice* je akcionářem ve společnosti **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.** se sídlem Zlín, třída Tomáše Bati 383, PSČ 760 49, IČ: 49454561, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1169 (dále jen „**VaK**“). *Obec Zádveřice-Raková* je též akcionářem společnosti VaK, přičemž vlastní **9.848 ks** akcií na jméno ISIN CZ0009048062. Uvedené akcie jsou zaknihované a jejich převod mezi obcemi je možný, ale je podmíněn souhlasem valné hromady;
- B) Smluvní strany uzavřely dne **23. 10. 2002** *Smlouvu o úplatném převodu cenných papírů*. Podle této smlouvy prodávající *obec Zádveřice-Raková* prodává městu *Otrokovice* **9.848 ks** akcií na jméno a město *Otrokovice* se za to zavazuje zaplatit celkem částku =**1.969.600,- Kč**. Sjednaná kupní cena byla splatná jednou polovinou do **15** (patnácti) dnů po podpisu smlouvy, zbytek pak do **30** (třiceti) dnů po převedení akcií ve *Středisku cenných papírů*. Přebod akcií ve formě registrace přebodu ve *Středisku cenných papírů* měl být proveden po předchozím souhlasu valné hromady VaK;
- C) *Město Otrokovice* s odkazem na *Smlouvu o úplatném převodu cenných papírů* požádalo valnou hromadu VaK o vyslovení souhlasu s přebodem akcií. Tento bod byl zařazen na pořad jednání náhradní valné hromady, která se konala dne **3. 12. 2002**. Valná hromada však podle stanoviska představenstva VaK souhlas s přebodem nevyslovila. *Město Otrokovice* proti dotčenému usnesení valné hromady protestovalo a napadlo je návrhem na vyslovení neplatnosti. Soudní řízení o této otázce probíhají od roku 2002 do současnosti, názory soudů v jednotlivých stupních jsou různé a proměnlivé. Aktuálně je věc projednávána před *Vrchním soudem v Olomouci* pod sp.zn. **5 Cmo 111/2012**. Nelze tedy s jistotou potvrdit, zda souhlas valné hromady s přebodem byl či nebyl vydán;

- D) *Mezi městem Otrokovice jako žalobcem na straně jedné a obcí Zádveřice-Raková na straně druhé je pod sp.zn. 35 Cm 369/2012 vedeno soudní řízení u Krajského soudu v Brně (dále jen „spor“). Město Otrokovice se v tomto sporu domáhá po obci Zádveřice-Raková vrácení částky =984.800,- Kč s příslušenstvím. Tvrdí, že s ohledem na nemožnost získat souhlas valné hromady po právu od Smlouvy o úplatném převodu cenných papírů odstoupilo, avšak že obec Zádveřice-Raková zaplacenou část kupní ceny nevrátila. Obec Zádveřice-Raková namítá v soudním sporu, že nárok města Otrokovice na odstoupení je promlčen a požaduje zamítnutí žaloby.*
- D) Smluvní strany hodlají spor vyřešit mimosoudním smírem ve formě následujícího narovnání;

#### **DOHODLI SE ÚČASTNÍCI NÁSLEDOVNĚ:**

##### **I.**

##### **Převod akcií**

- 1.1 *Obec Zádveřice-Raková touto smlouvou prodává městu Otrokovice 4924 ks akcií na jméno společnosti VaK, ISIN CZ0009048062 (dále jen „převáděné akcie“), a to za úplatu v částce =984.800,- Kč (dále jen „úplata“. Ostatní akcie VaK si Obec Zádveřice-Raková ponechá.*
- 1.2 *Město Otrokovice převáděné akcie od obce Zádveřice-Raková kupuje a zavazuje se jí zaplatit úplatu.*
- 1.3 *Převod akcií je podle čl. 12 odst. 1 stanov ze dne 24. 6. 2014 podmíněn souhlasem valné hromady VaK. Město Otrokovice se zavazuje, že po podpisu této dohody podá žádost o udělení souhlasu k převodu převáděných akcií tak, aby o něm mohla rozhodnout valná hromada VaK konaná v řádném termínu do 30. 6. 2017.*
- 1.4 *Bez zbytečného odkladu po vyslovení souhlasu s převodem účastníci provedou úkony nezbytné pro změnu vlastnictví převáděných akcií, tedy zapíší na listinné akcie rubopis a předají si je nebo zajistí změnu zápisu v evidenci zaknihovaných cenných papírů. Shodně budou smluvní strany postupovat v případě, že nastane fikce souhlasu v důsledku opomenutí valné hromady o žádosti rozhodnout.*

##### **II.**

##### **Vypořádání**

- 2.1 *Pod odkládací podmínkou, že valná hromada VaK vysloví souhlas s převodem převáděných akcií podle této smlouvy nebo že nastane zákonná fikce souhlasu, se účastníci dohodli na úhradu úplaty započít platbu města Otrokovice ze dne 29. 10. 2002 ve stejné výši.*
- 2.2 *Jestliže valná hromada VaK odmítne souhlas udělit,*
- a) *zániknou závazky smluvních stran uvedené v odst. 1.1 a 1.2; a*
  - b) *účinky započtení podle odst. 2.1 nenastanou; a*
  - c) *obec Zádveřice-Raková se zavazuje, že podle § 272 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“), uplatní vůči VaK v zákonné jedno měsíční lhůtě právo na odkoupení převáděných akcií a převáděné akcie společnosti VaK prodá. V žádosti o odkoupení převáděných akcií adresované společnosti VaK obec Zádveřice-Raková uvede, že požaduje a navrhuje odkoupení všech převáděných akcií společností VaK za cenu =984.800,- Kč. Přejme-li společnost VaK návrh, obec Zádveřice-Raková převáděné akcie prodá společnosti VaK. Nepřejme-li společnost VaK v zákonné*

15 denní lhůtě návrh, nebude-li reagovat nebo nabídne-li cenu nižší, *obec Zádveřice-Raková* o tom vyrozumí *město Otrokovice* a vyčká jeho vyjádření. Bude-li město Otrokovice souhlasit s převodem za nižší cenu, *obec Zádveřice-Raková* převáděné akcie za tuto nižší cenu společnosti VaK prodá. V ostatních případech se účastníci se dohodnou na dalším postupu tak, aby byla zachována zákonná šestiměsíční lhůta pro uplatnění práva na odkoupení převáděných akcií u soudu. Bude-li v této lhůtě *město Otrokovice* požadovat vypracování znaleckého posudku na přiměřenou cenu akcií pro posouzení protinávru společnosti nebo rozhodnutí o dalším postupu, uhradí cenu tohoto posudku *město Otrokovice*.

- 2.3 Jakmile společnost VaK zaplatí *obci Zádveřice-Raková* úplatu za převod převáděných akcií do majetku společnosti VaK, *obec Zádveřice-Raková* tuto úplatu do **30** (třiceti) dní vyplatí *městu Otrokovice* jako úplnou nebo částečnou vratku zaplacené části kupní ceny. Tím budou účastníci ohledně platby *města Otrokovice* ze dne **29. 10. 2002** plně vypořádáni.

### III.

#### Narovnání sporných práv a povinností

- 3.1 Tímto narovnáním v plném rozsahu zanikají a jsou nahrazena veškerá dosavadní práva a povinnosti smluvních stran tohoto narovnání týkající se nebo i jen související s předmětem sporu, včetně veškerých stran nároků ze *Smlouvy o úplatném převodu cenných papírů*.
- 3.2 Město *Otrokovice* se zavazuje, že do **10** (deseti) dní ode dne uzavření této smlouvy vezme svoji žalobu ve sporu vedeném u *Krajského soudu v Brně* pod **sp.zn. 35 Cm 369/2012** v plném rozsahu zpět a současně se vzdá práva na náhradu nákladů sporu. *Obec Zádveřice-Raková* se zavazuje, že do **10** (deseti) dnů po obdržení prokazatelně podaného zpětvzetí žaloby, které bude splňovat podmínky předchozí věty, vysloví s tímto zpětvzetím žaloby souhlas a současně se také vzdá práva na náhradu nákladů sporu.
- 3.3 Náklady sporu si každý z účastníků řízení ponese ze svého bez nároku na jejich náhradu vůči druhému účastníku sporu.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato smlouva je sepsána ve **4** (čtyřech) vyhotoveních bez příloh, z nichž po podpisu obdrží každý z účastníků po jednom vyhotovení.
- 4.2 Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména OZ. Tato smlouva ruší a nahrazuje veškerá předchozí ujednání stran týkající se předmětu této smlouvy, bez ohledu na to v jaké formě byla učiněna. Změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně formou číslovaných dodatků. Pro účely uzavírání této smlouvy smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze uzavřít pouze písemnou formou s podpisy na jedné listině a že přijetí podmínek této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.

**Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a zapracování jejich připomínek a poté, co obě strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Žádná ze stran se necítí být**

v tomto vztahu slabší stranou a ani se tohoto postavení nedovolává. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji smluvní strany stvrzují vlastnoručními podpisy.

Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Otrokovice dne 27.4.2017 usnesením č. ZMO/217/04/17.

Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Zádveřice-Raková dne 29.3.2017 usnesením č. 270/Z25/17.

V Zádveřicích-Rakové dne 4.5.2017



obec Zádveřice-Raková

zastoupená Ing. Lubomírem Kokešem, starostou obce

V Otrokovicích dne 19.5.2017



město Otrokovice

zastoupené Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou obce

