

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků OP Berounky

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: VN Pod cestou

Stupeň projektové dokumentace:

PD pro vydání společného povolení a pro provádění stavby

Místo: Steré Sedliště

Obec s rozšířenou působností: Tachov

Kraj: Plzeňský

Katastrální území: Nové Sedliště

Název toku: Sedlišťský potok (správce toku Povodí Vltavy)

ČHP: 1-10-01-0190

IDVT: 10100328

Druh prací: rekonstrukce historické vodní nádrže

Charakter akce: investice

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 19,550 do ř. km 19,650, dotčené pozemky p.p.č. 1227, 1228, 1229, 1230/1 určené k plnění funkce lesa ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro LČR, s.p. Pozemky spravuje LS Přimda.

Popis stávajícího stavu:

Výhodná geomorfologická poloha údolí mezi vrchy byla již v minulosti využita pro vybudování dvou vodních nádrží, jejichž pozůstatky jsou v nivě potoka dosud patrné. Jsou zaznamenány v mapách II. vojenského mapování z 1. poloviny 19. století. V terénu jsou znatelné prokopané hráze původních rybníků. Zájem se soustředí na horní z nich.

Jedná se o lokalitu v nivě lesního potoka pod soutokem Sedlišťského potoka (IDVT 10100328) a náhonu (IDVT 10260867). Stávající 65 m dlouhá a max. 2 m vysoká hráz je sypaná s obloukovým průběhem. V levém závázání je patrná sníženina. Ta je v místě protnutí Sedlišťským potokem prokopána. Vodní tok neregulovaný, široký cca 40 cm, hluboký 5-10 cm. Dno je písčité a kamenité. Předpokládáme, že dno nádrže je tvořeno starším sedimentem, který bude potřeba v rámci stavby odtěžit. Jeho mocnost a složení potvrdí inženýrskogeologický průzkum. Okolí je zalesněno převážně smrkovými kulturami (aktuálně probíhá těžba kůrovcového dříví), dno nádrže je zalesněno smíšeným lesem (velký podíl olše). V SZ části je oplocenka.

Popis návrhu a požadavků investora:

Rekonstrukce historické vodní nádrže bude zahrnovat vybudování hrázového tělesa spolu se zátopou, objektu vypouštěcího zařízení, bezpečnostního přelivu a přístupové komunikace. Během stavby dojde k vytěžení stávajícího dnového sedimentu a modelaci zátopy.

Při stavbě může být využita původní hráz o délce cca 65 m. Jejím doplněním a navýšením vznikne zemní sypaná hráz o délce 80 m a výšce 2,5 m. Vodní plocha navržené nádrže bude přibližně 0,5 ha, objem zadržené vody je odhadován na 4000 m³.

Navrhované stavební objekty:

SO 01 – Hráz

Hráz je uvažována jako zemní, sypaná homogenní s obloukovým průběhem a délkou 80 m. Výška hráze je předpokládána 2,5 m. Pro vybudování hráze bude částečně využito stávající hrázové těleso. Vhodnost materiálu pro stavbu hráze musí ověřit inženýrskogeologický průzkum. Ten také upřesní, zda se v zátopě nalézají vhodná zemina a může zde být otevřen zemník, nebo je nutné zemník hledat v blízkosti stavby. Odhadovaná potřeba zeminy do hráze je cca 1200 m³.

SO 02 – Spodní výpust

Je uvažována výstavba požeráku, potrubí spodní výpusti a výtokové čelo s vývarem.

SO 03 – Bezpečnostní přeliv

Je uvažován průleh v hrázi s betonovým prahem a s opevněným odtokem.

SO 04 – Zátopa

Zátopa bude vykácena v režii LS, odstranění pařezů bude provedeno v rámci stavby. Odstraněna bude humusová vrstva a dnový sediment. Materiál ze zátopy bude použit pro přírodě blízkou modelaci okolí vodní nádrže nebo k zasypání zemníku.

SO 05 – Přístupová komunikace

Ze stávající lesní cesty 302892 Sedliště č. 66, bude vybudována 70 m dlouhá přístupová komunikace k hrázi VN. Bude využita pro stavbu nádrže a po dokončení pro její údržbu a obsluhu.

Stavba bude přístupná ze stávající sítě lesních cest a z nově vybudované přístupové komunikace. Vodní nádrž bude umístěna na pozemcích, které jsou ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p. Pokácení stávajícího porostu proběhne v režii LS Přímada po vytyčení staveniště podle projektové dokumentace.

Podklady poskytnuté objednatelem:

Rozbory sedimentu – kompletní výsledek analýz rozborů dle tabulky č. 5.3 a 5.4 vyhlášky č. 273/2021 Sb.

Inženýrskogeologický průzkum.

Výpis z nálezové databáze ZCHD AOPK ČR.

Podklady budou zhotoviteli projektové dokumentace zajištěny objednatelem a výsledky budou respektovány při vypracování projektové dokumentace.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 4 800 Kč tis. DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla – PD: **15.04.2024**

Termín předložení PD k posouzení do dokumentační komise: **15.03.2024**

Termín konání dokumentační komise: **29.03.2024**

Postup (fáze) zpracování PD:

- Zajištění podkladů pro návrh technického řešení zaměření, data ČHMÚ, návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb a zajištění jejich souhlasu, vyjádření, rozhodnutí a závazných stanovisek správců sítí právnických osob a dotčených orgánů státní správy.
- Zpracování dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby,.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: dvou měsíců po podpisu SoD

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání SP a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis Bpv a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, včetně zaměření mocnosti sedimentů v zátopě, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ - základní data ČHMÚ v profilu hráze VN,
- biologický screening lokality dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy - zhodnocení vlivu zásahu do chráněných částí krajiny, včetně návrhu opatření k vyloučení nebo alespoň zmírnění u negativního vlivu na obecně nebo zvláště chráněné části přírody,
- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,
- kategorizace nádrže – posudek (Vodní díla TBD).

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky,
- situace M 1:1000 nebo 1:500,
- podélný profil,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.,
- vzorové příčné profily M 1:50 – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů M 1:50 max. 1:100,

- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí – (zejména kladečská schémata uložení kamene; uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, lávky, spárování apod.),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů (bude upřesněno na výrobních výběrech),
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaný v cenové soustavě ÚRS platné, ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu,
- návrh provozního a manipulačního řádu, včetně jeho aktualizace po dokončení stavby.

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko správce toku,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ) nebo souhlas SÚ příslušného k vydání UR, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitosti žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- souhlas OLH s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona,
- odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí, vč. dočasného odnětí pozemků po dobu stavby,
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (v případě potřeby takovéto výjimky),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu

možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,

- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen “zákon o odpadech”), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, ve znění pozdějších předpisů, a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy v účinných zněních – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na 3 výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním DK), zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného posouzení shody s požadavky objednatelů (odevzdání prací) 1 kompletní paré PD v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD, dokladová složka bude součástí všech paré PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,

- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách, jež vyplynou až v průběhu realizace stavby. Pro stanovení charakteru zadání veřejné zakázky dle vnitřních právních předpisů LČR s.p. uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci bez AD), Pdoz je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - **5 dnů**, Cdoz je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, Pdoz zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Zodpovědný projektant plně odpovídá za soulad všech částí projektové dokumentace (technická zpráva, výkresy, výkaz výměr, rozpočet).

Vypracovala:



Dne:

9.2.2023

Zhotovitel:

Dne: