**Městské středisko sociálních služeb Oáza Nové Město nad Metují**

Se sídlem: T. G. Masaryka 1424, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: Mgr. Janou Balcarovou, ředitelkou

IČ: 62730631

jako pronajímatel, na straně jedné

a

Kateřina Bukačová

Bytem: Pohoří 200, 518 01 Dobruška

IČ: 17335736

jako nájemce, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

**Smlouvu o vypořádání závazků**

podle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely **dne 1. 9. 2022** Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání.
2. Na Smlouvu uvedenou v čl. 1 této smlouvy o vypořádání závazků a její metadata se vztahovala povinnost uveřejnění v registru smluv, a to v souladu s § 2, odst. 1, písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, v platném znění.
3. Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání nebyla v registru smluv řádně zveřejněna a Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání je tak zrušena od počátku.

**II.**

**Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou o vypořádání závazků nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání tvořící pro tyto účely přílohu této Smlouvy o vypořádání závazků.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání považují za plnění dle této Smlouvy o vypořádání závazků a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Smlouvy o vypořádání závazků, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této Smlouvy o vypořádání závazků, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Pronajímatel, který je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této Smlouvy o vypořádání závazků a jejích kompletních příloh v registru smluv, v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

**III. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato Smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena v dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

**Přílohy:**

Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání, vč. příloh.

V Novém Městě nad Metují dne 11. 5. 2023

Pronajímatel: Nájemce:

…………………………………………… ……………………………………

Mgr. Jana Balcarová Kateřina Bukačová

ředitelka

za Městské středisko sociálních služeb Oáza

Nové Město nad Metují