



DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě č. SMM 40/2013 - NS

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 00 25 30 14

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

ATODA Tábor, spol. s r.o.

IČO: 271 58 756

DIČ: CZ27158756

se sídlem: Světlogorská 2771/3, 390 05 Tábor

bankovní spojení: ČSOB a.s. č. účtu: 272016268/0300

zastoupená panem Petrem Studničkou a panem Lubomírem Svačinou, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl C, vložka 23827

jako *nájemce*

I.

1. Město Tábor uzavřelo dne 30. 8. 2013 smlouvu o nájmu nebytových prostor ve II. nadzemním podlaží budovy bez čp/če na pozemku parc. č. 5913/200 k. ú. Tábor se společností MERITUM DIRECT MARKETING, s.r.o., se sídlem Sudoměřská 1293/32, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 27158756. Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 5. 12. 2013. Na základě rozhodnutí společníka společnosti MERITUM DIRECT MARKETING, s.r.o. došlo s účinností od 25. 5. 2015 ke změně názvu a sídla společnosti: ATODA Tábor, spol. s r.o., Světlogorská 2771/3, 390 05 Tábor (upraveno dodatkem č. 2 ze dne 2. 9. 2015). Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 3 ze dne 21. 12. 2017 a dodatkem č. 4 ze dne 31. 7. 2019.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na **prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 31. 8. 2025.**

III.

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 399/8/2023 dne 6. 3. 2023 záměr změny smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve smyslu prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 31. 8. 2025, který byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejněn v době od 10. 3. 2023 do 3. 4. 2023.
2. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění Rada města Tábora usnesením č. 504/10/2023 ze dne 3. 4. 2023.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatcích č. 1 - 5 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejími dodatky č. 1 - 5, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 19. 4. 2023

V dne 3. 5. 2023

za pronajímatele
Mgr. Martin Mareda
místostarosta města

za nájemce
Petr Studnička
jednatel společnosti

za nájemce
Lubomír Svačina
jednatel společnosti