

Městská část Praha 7
Úřad městské části



U Průhonu 1338/38
170 00 Praha 7

Objednávka číslo: O-0049/OMA/2023
Datum vystavení: 10.května 2023

IČO odběratele: 000 63 754
DIČ odběratele: CZ0063754

Dodavatel:
Butkai Tomáš, Ing.
Čechovská 114
26101 Příbram
IČO: 67916147
DIČ: [REDACTED]

Vystavil: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
e-mailová adresa: [REDACTED]
Kompetent: [REDACTED]
Vyřizující referent: [REDACTED]

Fakturujte na výše uvedenou adresu.

Lhuta dodání:
Splatnost faktury: 30 dní po obdržení faktury

Na fakturách – daňových dokladech uvádějte vždy číslo objednávky a zda jste spolehlivý – nespolehlivý plátcem. Kopii objednávky je nutné přiložit k faktuře – daňovému dokladu, jinak tato nebude uhrazena a bude vrácena zpět dodavateli.

Objednáváme u Vás :

SLUŽBY	částka
Reko bytů U Uranie 5 U Uranie 45/5, Praha 7 Část B-Půdní vestavba a přístavba výtahu k bytovému domu č.p.45, vč.opravy fasád a výměny oken, rekonstrukce bytů č. 8,14,18 Výkon technického dozoru stavebníka do doby dokončení stavby - pokračování Není plátcem DPH	
Konečná cena-není plátcem DPH	67 500,00

ODPA	POL	ORJ	ORG	Částka
003612	6121			67 500,00

Razítko a podpis objednatele

**Radomír
Špok**

Digitálně podepsal
Radomír Špok
Datum: 2023.05.11
09:14:01 +02'00'

Smlouva na základě této objednávky nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, tj. písemným potvrzením této objednávky dodavatelem a účinnosti dnem její registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Pro akceptaci objednávky zašle osoba oprávněná zastupovat dodavatele písemný souhlas na e-mailovou adresu [redacted] do 10 dnů ode dne doručení objednávky, nejdéle do zahájení plnění. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy (dohody, dodatku) v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.

Tuto objednávku potvrdí osoba oprávněná zastupovat dodavatele obratem na e-mail odběratele.

Doba poskytování služeb: 2 měsíce

Místem poskytování služeb je sídlo odběratele/sídlo dodavatele/jiné místo U Uranie 45/5, Praha 7. Po řádném poskytnutí služeb na základě této objednávky, je dodavatel oprávněn vystavit fakturu.

Splatnost faktury se sjednává dle zákona, není-li smluvně stanoveno jinak a to po dni po skončení poskytování služeb a doručení faktury odběrateli. Faktura musí mít náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.). Nedílnou součástí faktury bude kopie této objednávky.

Pro doručení Faktur prioritně využívejte datovou schránku MČ Praha 7: r44b2x7 nebo zasílejte v elektronické podobě pouze na e-mailovou adresu : Podatelna@praha7.cz a to v jednom sloučeném souboru PDF tj. faktura a přílohy.

Smluvní pokuta pro případ prodlení s poskytnutím služeb činí 0,05% denně z celkové ceny služeb za každý den prodlení.

Práva a povinnosti stran neupravené touto objednávkou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V případě potřeby vyjasnění či doplnění některých výše uvedených informací nás neváhejte kontaktovat na e-mailové adrese:

Prosím o zaslání zpět, obratem, Vámi potvrzené oskenované objednávky na e-mailovou adresu: [redacted]

Datum:

11.5.2023

Razítko:

TOMÁŠ BUTKAJ

Podpis vč. podpisu hůlkovým písmem:

[redacted]

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝKON TDS – ING. TOMÁŠ BUTKA I

č.p. 45, U Uranie 5, Holešovice, Praha 7 - Holešovice

CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY:

V předmětném objektu bude probíhat realizace stavby Půdní vestavby dvou bytů a přístavby výtahové šachty k domu č. p. 45 U Uranie 5, Praha 7 Holešovice.

Rozsah činnosti: spolupráce při výběru dodavatele, vlastní vykonávání TDS po celou dobu realizace stavby.

Hlavním a obecným úkolem technického dozorce je dozorovat na kvalitní, včasné a hospodárné provádění prací a dodávek, a to v souladu s ověřenou projektovou dokumentací stavby (popř. s dokumentací pro provedení stavby) a s podmínkami výstavby. TDS je hlavní kontrolní osobou s odborným zázemím.

TDS vede kontrolní prohlídky stavby (§ 133 a 134 stavebního zákona). Mimo jiné je povinen a je v jeho pravomoci:

- protokolární přejímání prací a dodávek;
- účast a korekce při provádění předepsaných zkoušek;
- převzetí důležitých konstrukcí a přezkušování prací později nepřístupných a zakrytých

Nezahrnuje BOZP.

STANOVENÍ CENY :

Předpokládaná doba výkonu TDS:

Předpokládaná doba výkonu TDS v rámci dokončení stavby
(kontrola stavby, předání stavby a kontrola odstraňování vad a nedodělků)
(2 měsíce, tj. 2x4,5 týdnů à 10 hod/týden) 90 hod

Předpokládaný rozsah celkem 90 hod

Předpokládaná cena za výkon TDS:

Hodinová sazba :	750,- Kč/hod vč. DPH
-------------------------	-----------------------------

Předpokládaná doba výkonu TDS v rámci dokončení stavby
(kontrola stavby, předání stavby a kontrola odstraňování vad a nedodělků)
(2 měsíce, tj. 2x4,5 týdnů à 10 hod/týden) 90 hod x 750,- Kč 67 500,- Kč

Předpokládaná cena za výkon TDS celkem:

CENA CELKEM BEZ DPH ... 67 500,- Kč bez DPH

VÝŠE DPH 0% (nejsem plátcem DPH) ... 0,- Kč

CENA CELKEM VČ. DPH ...

67 500,- Kč vč. DPH

Termín dodání: průběžně, fakturováno bude měsíčně

V ceně není zahrnuto:

- jiné výkony a služby, než jsou výslovně uvedené v této nabídce

V Praze dne 28. 4. 2023

Ing Tomáš Butkai



Příklady referenčních staveb, na kterých jsem vykonával TDS :

LIDICKÁ 843/2 - PRAHA 5 (soukromý investor) - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, kompletní rekonstrukce restaurace LEVANDE a rekonstrukce některých bytů

U MILOSRDNÝCH 852/12 - PRAHA 1 (soukromý investor) - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, rekonstrukce výtahu, kompletní rekonstrukce restaurace FIELD a rekonstrukce některých bytů, výběr dodavatele na kompletní výměnu oken

ŠIROKÁ 56/10 – PRAHA 1 (soukromý investor) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, výstavba nového výtahu, rekonstrukce některých bytů, kompletní výměna oken

Cyklostezka Toušeň – (investorem Středočeský kraj)

Kladenská cyklostezka – (investorem Středočeský kraj)

KONĚVOVA 1945/182 – PRAHA 3 (investorem Člověk v tísni o.p.s.) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, rekonstrukce suterénních prostor a některých bytů, odvlhčení objektu, kompletní výměna oken