

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

Objednatel: Střední škola živnostenská a Základní škola Planá
Kostelní 129, 348 15 Planá

Zastoupené: Mgr. Josefem Márou

IČO: 48326437

DIČ: CZ48326437

Bankovní spojení: 10737401/0100

a

Zhotovitel: **Vodoservis Planá, spol. s r.o.**
Železničářská 805, 348 15 Planá

Ve smluvních věcech jedná: Holý Daniel, jednatel

Ve věcech technických jedná: Holý Daniel

IČO: 263 53 938

DIČ: CZ26353938

Bankovní spojení: 14504920/8030

II. Předmět díla:

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavby

„REKONSTRUKCE KANALIZACE“

Na pozemcích ul. Bezdrůžická, č.p. 728 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní.

Stavba obsahuje práce a materiál dle cenové nabídky zpracované projektantem Ing. Milanem Šíterou.

Cenová nabídka je nedílnou součástí smlouvy.

III. Doba provádění díla:

Dílo bude prováděno v těchto termínech: zahájení **1.6.2023**
dokončení do **30.6.2023**

Pokud v průběhu realizace dojde ke změně jeho rozsahu - zejména pak rozšíření nebo změně technického řešení – nezávisle na vůli zhotovitele, budou termíny příslušně upraveny smluvním dodatkem po dohodě obou smluvních stran.

IV. Cena díla:

Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla podle čl. II cenu ve výši **153.176,- Kč** bez DPH. V této ceně jsou obsaženy veškeré náklady na provedení díla.

Cena byla stanovena na základě cenové nabídky.

V. Platební podmínky:

Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit cenu díla dle čl. IV tak, že zhotovitel může postupně fakturovat cenu provedených prací a materiálu, pokud jejich rozsah bude odsouhlasen objednatelem.

Splatnost daňových dokladů je 15 dnů poté, kdy obdrží příslušnou fakturu vystavenou zhotovitelem. Poslední faktura bude proplacena po kolaudaci stavby a následném odstranění případných vad a nedodělků.

DPH u stavebních prací podle této smlouvy podléhá režimu přenesené daňové povinnosti. Dokončené dílo bude předmětem ekonomické činnosti objednatele. Daňové doklady vystavené poskytovatelem zdanitelného plnění budou obsahovat náležitosti podle § 29 ZDPH. Daň odvede zákazník.

VI. Smluvní pokuty

1. Pokud nebude faktura uhrazena v termínu splatnosti, bude každým následujícím dnem po dni splatnosti uplatňováno penále ve výši 0,05 %. Penále se vypočítává z dlužné částky.
2. Pokud nebude dílo objednateli předáno v termínu dle čl. III, bude za každý započatý den prodlení objednatelem účtováno zhotoviteli penále ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. IV.

VII. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele:

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli před zahájením prací, stavební povolení.
2. Objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace.
3. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné (další) než shora uvedené součinnosti a dalších podkladů od objednatele, nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen, v rozsahu svých možností, takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
4. Po dobu prodlení objednatele se splněním závazků uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, pokud způsobilo zhotoviteli zdržení, není zhotovitel v prodlení a lhůta sjednaná pro předání díla se o tuto dobu prodlužuje.
5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté podklady a doklady dle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé dílo a jeho jednotlivé části budou bez vad a že objednatel jej bude moci užívat ihned po předání a kolaudaci stavby. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedené jednotlivých částí díla použije třetí osoby.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho jednotlivých částí dodržovat ujednání této smlouvy, obecně závazné předpisy, platné české technické normy, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy a vycházet z podkladů, předaných mu objednatelem.

3. Zjistí-li objednatel, že je dílo prováděno v rozporu s projektovou dokumentací, že je ohrožováno zdraví nebo majetek třetích osob, má právo okamžitě přerušit práce na díle až do zjednání nápravy. Pokud je závada neodstranitelná, má právo od smlouvy odstoupit.
4. Záruční doba se sjednává na dobu 5 let od předání stavby bez vad a nedodělků.

IX. Ostatní ujednání:

1. Předmět díla bude po dokončení předán objednateli. O předání bude sepsán zápis, přílohou zápisu o předání musí být protokoly příslušných zkoušek, dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření trasy s vyznačením ochranného pásma vodovodu pro zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.
2. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran bez vážných důvodů jednostranně odstoupí od smlouvy, má strana odstupující povinnost uhradit druhé straně vzniklé škody. Smlouvu lze vypovědět bez pokuty v případě podstatného porušení smluvních podmínek – zejména nepředání stavby v termínu, neplacení – pokutu pak platí vypovězená strana.
3. Náhrada škody se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.

X. Závěrečná ustanovení:

1. Všechny případné spory, které by mezi objednatelem a zhotovitelem vznikly, se strany zavazují řešit nejdříve dohodou statutárních zástupců.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze smluvními dodatky v písemné formě, potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

Obě smluvní strany potvrzují svými podpisy souhlas s podmínkami, uvedenými v jednotlivých odstavcích této smlouvy.

V Plané dne

V Plané dne 18.5. 2023



Objednatel:



Zhotovitel:
Daniel Holý

