



INTERREG V-A
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND
REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SPOLOČNE BEZ HRANÍC



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

DODATEK č. 2 č. 2022/MaI/000357/SML/2

ke smlouvě o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

se sídlem
zastoupené
IČO
DIČ
bankovní spojení
číslo účtu
osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:

Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
00296651
CZ00296651



- dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

se sídlem
zastoupený

BYSTROŇ Group a.s.

Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Michalem Bystroněm, členem představenstva

IČO

27800466

DIČ

CZ27800466

Bankovní spojení



Číslo účtu

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3238

Spojení (telefon, email) +420 777 813 873, email: info@bystrongroup.cz

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 08.09.2022 uzavřely smlouvu o dílo č. 2022/MaI/000357/SML, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci s názvem „I. etapa



INTERREG V-A
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND
REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SPOLOČNE BEZ HRANÍC

stavebních úprav kaple sv. Karla Boromejského ve Frýdlantu nad Ostravicí“ (dále jen „SoD“) a dne 28.02.202 Dodatek č. 1 č. 2022/Mal/000357/2, jehož předmětem je úprava ceny díla.

II.

Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 2 k SoD je:

1. Doplnění znění čl. I. Předmět Smlouvy

čl. I. SoD se doplňuje o text:

Předmět smlouvy specifikovaný v čl. I smlouvy se mění tak, že se doplňuje o vícepráce specifikované v Evidenčním listu změny stavby č. 02, který je přílohou tohoto Dodatku č. 2. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést.

2. Úprava znění čl. II. Cena díla a způsob úhrady, odst. 1.

čl. II. odst. 1. SoD nově zní takto:

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla ve výši:

Cena díla dle SoD bez DPH	7.070.000,00 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	7.536.727,88 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2 bez DPH	281.938,62 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 2 bez DPH	7.818.666,50 Kč
DPH 21%	1.641.919,96 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 2 s DPH	9.460.586,46 Kč

Cena víceprací je stanovena dle položkových rozpočtů, které spolu s Evidenčním listem změny stavby č. 02 tvoří přílohu tohoto Dodatku.

Zhotovitel je plátce DPH.

III.

Závěrečná ujednání

1. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jeho registrací v registru smluv.
2. Ostatní části smlouvy o dílo nedotčené tímto Dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti v dosavadním znění.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 2 před jejím podpisem přečetly, že se seznámily s celým obsahem, nevznesly proti němu žádné výhrady ani námitky, obsahu Dodatku zcela porozuměly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Tento Dodatek č. 2 je uzavřen v elektronické podobě.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo bylo schváleno radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 09.05.2023, usnesením č. 10/4.11

Přílohy:

- Evidenční list změny stavby č. 02
- Položkové rozpočty víceprací



INTERREG V-A
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND
REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SPOLOČNE BEZ HRANÍC

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne:
Za objednatele:

RNDr.
Helena
Pešatová

Digitálně podepsal
RNDr. Helena
Pešatová
Datum: 2023.05.18
13:10:43 +02'00'

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

V Ostravě dne:
Za zhotovitele:

Pavel
Konečný

Digitálně podepsal
Pavel Konečný
Datum: 2023.05.16
19:45:40 +02'00'

Pavel Konečný
ředitel na základě plné moci



Plná moc

Já, níže podepsaný:

BYSTRONĚ Group a.s.

Se sídlem Chopinova 576/1, Ostrava, Přívoz, 702 00

IČ: 27800466

Jednající členem představenstva Michalem Bystroněm

Zapsaná v OR vedeném KS Ostrava, v oddíle B, č. vl. 3238

Zmocňuji tímto:


Pavla Konečného

Bydliště: [REDACTED]

R.Č.: [REDACTED]

k tomu, aby mě v plném (generálním) rozsahu zastupoval a bez jakýkoliv omezení za mě činil veškeré právní úkony mým jménem v rámci předmětu podnikání zmocnitele. Tato generální plná moc se nevztahuje k právním úkonům, kterým dochází k zcizování a zatěžování nemovitostí, smluv o půjčce a o úvěru, vystavování a akceptaci směnek a přebírání ručitelských závazků, dále pak, na právní úkony, které vyžadují ze zákona nebo z jiných obecně závazných právních předpisů zvláštní plnou moc.

V Ostravě dne 13. května 2019


BYSTRONĚ Group a.s.

Zmocnění v plném rozsahu přijímám


Pavel Konečný

Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 016126/012/2019/C.

Já, níže podepsaný, Mgr. Michal Machek, advokát se sídlem v Ostravě, Moravské Ostravě, Dlouhá 6, zapsán v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 4802, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsal:

1. **Michal Bystroně**, [redacted] jehož totožnost jsem zjistil z OP [redacted]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených na listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Ostravě dne 13. 5. 2019

Mgr. Michal MACHEK

Os

Mgr. Michal Machek
advokát

Evidenční list změny stavby

<p>Název a evidenční číslo stavby:</p> <p style="color: green;">"I. etapa stavebních úprav kaple sv. Karla Boromejského ve Frýdlantu nad Ostravicí"</p> <p>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</p> <p style="color: green;">001 - VCP odvod kondenzátu</p> <p style="color: green;">002 - VCP doplnění elektro</p> <p style="color: green;">003 - VCP MaR</p> <p style="color: green;">004 - VCP úpravy PV a VZT</p> <p style="color: green;">005 - VCP EZS</p> <p style="color: green;">006 - VCP prostupy</p> <p style="color: green;">007 - VCP malby</p> <p style="color: green;">008 - VCP nátěr soklu</p>	<p>Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:</p>	<p>Číslo změny stavby:</p> <p style="font-size: 24px; color: green; margin-top: 100px;">02</p>
--	---	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby **uzavřené dne 8.9.2022**

Objednavatel: Město Frýdlant nad Ostravicí, se sídlem Náměstí č.p.3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Zhotovitel: BYSTROŇ Group, a.s., Biebiova 406/6, 702 00 Moravská Ostrava

TDS: K+H správci staveb, Poručíka Hoší 105/67, 747 11 Kozmice

<p>Přílohy:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Položkový rozpočet VCP odvod kondenzátu 2) Položkový rozpočet VCP doplnění elektro 3) Položkový rozpočet VCP MaR 4) Položkový rozpočet VCP úprava PV a VZT 5) Položkový rozpočet VCP EZS 6) Položkový rozpočet VCP prostupy 7) Položkový rozpočet VCP malby 8) Položkový rozpočet VCP nátěr soklu 	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Počet paré:</td> <td style="width: 70%;">Vyhotovil:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>BYSTROŇ Group a.s.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td>Město Frýdlant nad Ostravicí</td> </tr> </table>	Počet paré:	Vyhotovil:	1 x	BYSTROŇ Group a.s.	1 x	Město Frýdlant nad Ostravicí
Počet paré:	Vyhotovil:						
1 x	BYSTROŇ Group a.s.						
1 x	Město Frýdlant nad Ostravicí						

Popis a zdůvodnění změny:

- 1) VCP Odvod kondenzátu: Při provádění odvětrání podlahy kaple bude navíc provedeno potrubí pro odvod kondenzátu, aby se tenlo nehromadil v ležatém potrubí podlahy.
- 2) VCP Doplnění elektro: V průběhu výstavby vznikly ze strany uživatele požadavky na větší počty zásuvek, bude doplněna kabeláž chybějící v PD a rozpočtu stavby.
- 3) VCP MaR: bude doplněno ovládání podlahového topení prostřednictvím MaR, které nebylo obsahem PD.
- 4) VCP Úprava PV a VZT: Z důvodu havarijního stavu napojovacího rozvodu ÚT bude nutno vyměnit nefunkční ventily a netěsné části potrubí.
- 5) VCP EZS: Dle požadavku investora bude doplněno zabezpečení objektu kaple.
- 6) VCP Prostupy: Při průchodech stropními konstrukcemi bude nutno trasy potrubí VZT upravit tak, aby nedošlo k poškození a statickému narušení stávajících stropních konstrukcí.
- 7) VCP Malby: Po dohodě s uživatelem budou vymalovány veškeré prostory dotčené výstavbou navíc oproti PD.
- 8) VCP Nátěr soklu: Dle návrhu a požadavku autorského dozoru bude proveden ochranný nátěr vnitřního soklu kaple, který nebyl součástí PD.

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA ALE NEMÁ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	281 938,62	3,98%	281 938,62

Vyjádření - souhlas se změnou:

TDS: jméno **Jiří Kukelka** datum

Zhotovitel: jméno **Pavel Konečný** datum

Objednatel: jméno **Jarmila Balharová** datum

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

Číslo paré: **1**

**REKAPITULACE VCP KAPLE SV. KARLA
BOROMEJSKÉHO, Fno**

	Činnost	Cena
1.	Odvod kondenzátu	1 900,00
2.	Doplnění elektro	31 427,02
3.	MaR - regulace	45 600,00
4.	Úprava PV + VZT	15 960,00
5.	EZS	94 476,40
6.	Průchody VZT	35 640,00
7.	Malby pokojů	35 502,60
8.	Nátěr soklu	21 432,60

Cena celkem v Kč bez DPH	281 938,62
---------------------------------	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

kaple sv. Karla Boromejského

Objekt:

VCP - Odvod kondenzátu

Místo:

Zhotovitel:

Datum:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							1 900,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 900,00	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				1 900,00	
1	K	R-položka	D+M odvod kondenzátu z potrubí v podlaze budovy kaple	kpl	2,000	950,00	1 900,00	R-položka
	VV		potrubí v podlaze kaple - 2 potrubí		2,000			

VCP doplnění elektro

č.p.	Název	MJ	Množství	Materiál		Montáž		
				Cena/ks	Celkem	Cena/ks	Celkem	
1.	D+M Kabel CYKY-J 3x2,5 (rozdělovač, zásuvky, P	m	80,00		0,00	72,56	5 804,80	dle SoD
2.	Kabel CYKY-J 5x1,5 (lustr)	m	60,00	28,80	1 728,00	21,60	1 296,00	R-položka
3.	Krabice přístrojová KPR68	ks	11,00	39,60	435,60	96,00	1 056,00	R-položka
4.	Krabice KPL 50/3LD SDK	ks	2,00	120,00	240,00	144,00	288,00	R-položka
5.	Vypínač č.5.	ks	3,00	236,00	708,00	120,00	360,00	R-položka
6.	Zásuvka dvojnásobná	ks	8,00	199,00	1 592,00	120,00	960,00	R-položka
7.	Zásuvka dvojnásobná antracit kaple (audio čtečka	ks	2,00	247,00	494,00	120,00	240,00	R-položka
8.	Zásuvka TV+R	ks	1,00	180,00	180,00	180,00	180,00	R-položka
9.	Rámeček trojnásobný	ks	1,00	72,00	72,00	36,00	36,00	R-položka
10.	Podružný mat.	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	R-položka
11.	HZS	hod	16,00		0,00	420,00	6 720,00	R-položka
12.	Sekání, drážky,kapsy ve zdi	m	46,00		0,00	52,97	2 436,62	dle SoD
13.	zednické výpomocce	kpl	1,00		0,00	4 200,00	4 200,00	R-položka
Mezisoučet					6 649,60		24 777,42	

Celkem bez DPH

31 427,02

**Rozpočet VCP na dodávku a montáž MaR regulačního uzlu podlahového vytápění -
Kaple sv. Karla Boromejského, Frýdlant nad Ostravicí**

č.p.	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena celkem	
1.	Kompaktní řídicí regulátor TRS 4	ks	1	12 492 Kč	12 492 Kč	R-položka
2.	Příložné čidlo	ks	1	1 068 Kč	1 068 Kč	R-položka
3.	Výkresová dokumentace (zkreslení skutečného zapojení)	kpl	1	3 000 Kč	3 000 Kč	R-položka
4.	Nastavení , oživení	kpl	1	3 600 Kč	3 600 Kč	R-položka
5.	Kabely , kabelové trasy (JYTY 4x1-propojení regulátoru s rozdělovači podlahového vytápění 50 m, napájecí kabel regulace a čerpadla CYKY 3x1,5 - 20m, propojení čidel a regulátoru JYTY 4x1	kpl	1	1 680 Kč	1 680 Kč	R-položka
6.	Plastová rozvodnice, včetně vstrojení	ks	1	6 000 Kč	6 000 Kč	R-položka
7.	Drobný montážní materiál	kpl	1	1 800 Kč	1 800 Kč	R-položka
8.	Montáž	kpl	1	8 640 Kč	8 640 Kč	R-položka
9.	Revize elektro (v rozsahu regulace podlahového vytápění a směšovacího uzlu)	ks	1	4 320 Kč	4 320 Kč	R-položka
10.	Koordinace, zajištění, dopravné	kpl	1	3 000 Kč	3 000 Kč	R-položka
Celková cena bez DPH					45 600 Kč	

Rozpočet VCP na úpravy dopojení potrubí větve podlahového vytápění + VZT na stávající rozdělovač - 1.PP Kaple sv. Karla Boromejského, Frýdlant nad Ostravicí

č.p.	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena celkem	
1.	Vypuštění a napuštění otopné soustavy (nutné pro výměnu nefunkční armatury rozdělovače)	kpl	1	9 600 Kč	9 600 Kč	R-položka
2.	Demontáž nefunkční armatury pro větev podlahového vytápění a VZT - rozdělovač výstupu včetně úpravy napojení	kpl	1	2 160 Kč	2 160 Kč	R-položka
3.	Výměna armatur rozdělovače do DN50 (v případě zjištění nutnosti výměny) - výměna uzavírací armatury za kulový kohout	ks	1	4 200 Kč	4 200 Kč	R-položka
Celková cena bez DPH					15 960 Kč	

**Rozpočet VCP na dodávku a montáž EZS - Kaple sv. Karla Boromejského,
Frýdlant nad Ostravicí**

č.p.	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena celkem	
1.	Ústředna s GMS/LAN/rádiem	ks	1	13 185,00	13 185,00	R-položka
2.	Modul telefonního komunikátoru	ks	1	1 557,00	1 557,00	R-položka
3.	Kryt pro bezdrátový přijímač	ks	1	288,00	288,00	R-položka
4.	Sběrnice. Příst. Mod. S ICD, kláv. a RFID-antracitový	ks	1	2 868,00	2 868,00	R-položka
5.	Sběrnice PIR + MW	ks	1	2 520,00	2 520,00	R-položka
6.	Bezdrátový PIR + MW	ks	4	3 228,00	12 912,00	R-položka
7.	BAT-3V0-CR123A (0104-784)-lithiová baterie	ks	8	107,00	856,00	R-položka
8.	bezdrátový magnet, 2 vstupy - hnědý	ks	3	1 428,00	4 284,00	R-položka
9.	BAT AA, Duracell (0104-818) - alkalická baterie, tužková	ks	3	21,60	64,80	R-položka
10.	bezdrátová závora se 4 paprsky	ks	1	21 552,00	21 552,00	R-položka
11.	BAT-3V6-R20.01 (0103-314)-lithiová baterie, D, 3,6V / 14Ah	ks	4	638,40	2 553,60	R-položka
12.	detektor otřesu, náklonu	ks	1	1 784,40	1 784,40	R-položka
13.	BAT AA, Duracell (0104-818) - alkalická baterie, tužková	ks	1	21,60	21,60	R-položka
14.	sběrnice modul pro drátový detektor	ks	1	462,00	462,00	R-položka
15.	sběrnice siréna vnitřní zálohovaná	ks	1	1 074,00	1 074,00	R-položka
16.	BAT-3V2-CR2 (0109-819)-LiFePo4 akumulátor, 3,2 V/0,4Ah CR2	ks	1	126,00	126,00	R-položka
17.	Kabel datový FTP Cat 5e	m	80	10,80	864,00	R-položka
18.	Kabel napájecí CYKY 3Cx1,5	m	20	16,80	336,00	R-položka
19.	Trubka ohebná	m	20	26,40	528,00	R-položka
20.	Drobný a instalační materiál	kpl	1	720,00	720,00	R-položka
21.	Instalace, zapojení ústředny PZTS	kpl	1	1 440,00	1 440,00	R-položka
22.	Instalace prvků PZTS	kpl	1	10 320,00	10 320,00	R-položka
23.	Instalace sw. PZTS	kpl	1	2 520,00	2 520,00	R-položka
24.	Oživení, nastavení, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	kpl	1	2 880,00	2 880,00	R-položka
25.	Výchozí revize systému PZTS	kpl	1	3 120,00	3 120,00	R-položka
27.	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	4 200,00	4 200,00	R-položka
28.	Vedlejší a přepravní náklady	kpl	1	1 440,00	1 440,00	R-položka
Celková cena bez DPH					94 476,40	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kaple sv. Karla Boromejského ve Frýdlantu nad Ostravicí

Objekt:

VCP - Prostupy

Místo:

Zhotovitel:

Datum:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							35 640,00
D		HSV	Práce a dodávky HSV				35 640,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 640,00
1	K	R-položka	Provedení úpravy prostupů ve stropní konstrukci včetně dodávky materiálu	ks	6,000	5 940,00	35 640,00
	VV		6 ks		6,000		

R-položka

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

kaple sv. Karla Boromejského

Objekt:

VCP - Malby pokojů

Místo:

Zhotovitel:

Datum:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							35 502,60	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				35 502,60	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				35 502,60	
86	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky bez rozlišení	m2	420,000	16,91	7 102,20	dle SoD
87	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech bez rozlišení	m2	420,000	67,62	28 400,40	dle SoD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

kaple sv. Karla Boromejského

Objekt:

VCP - Nátěr soklu

Místo:

Zhotovitel:

Datum:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							21 432,60	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				21 432,60	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				21 432,60	
1	K	R-položka	Provedení nátěru soklu v interiéru finálním a ochranným nátěrem	m2	126,000	78,00	9 828,00	R-položka
2	K	R-položka	Ochranný transparentní nátěr na bázi mikrovosků - AGS 3502 pro kamenné povrchy a proti graffiti	m2	63,000	84,20	5 304,60	R-položka
3	K	R-položka	Dvojnásobný nátěr KEIM Ecosil ME - odstín S183, silikátová barva vnitřní vysoce odolná	m2	63,000	100,00	6 300,00	R-položka