



## SMLOUVA

### o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu

uzavřená podle ust. § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ustanovení § 45 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

č. navrhovatele 000209\_2023

mezi

#### 1. Městem Kravaře

Sídlo: Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře  
IČO: 00300292  
ISDS: iv5bfz  
El. podatelna: posta@kravare.cz  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.1846631329/0800  
Zastoupeno: Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou  
Dále jen „pořizovatel“

a

#### 2. ČEZ, a. s.

Sídlo: Duhová 2/1444, Praha 4, PSČ 140 53  
IČ: 45274649  
Zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1581  
Zastoupenou na základě plné moci ze dne 20.6.2022 společností  
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.  
Sídlo: Křížíkova 788/2, Hradec Králové, PSČ 500 03  
IČO: 25938924  
Zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn.  
C 16087  
Jednařící: Ing. Kateřinou Skalickou, předsedkyní rady jednatelů  
Ing. Janem Vaněčkem, členem rady jednatelů  
Dále jen „navrhovatel“

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností stran při úhradě nákladů, resp. podílu navrhovatele na úhradě nákladů spojených s pořízením změny č. 4 územního plánu pořizovatele, a to za podmínek a v rozsahu dále uvedeném v této smlouvě, s přihlédnutím k ustanovení č. III odst. 1 Pravidel pro úhradu nákladů na pořízení územního plánu města Kravaře v souladu s § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
2. Úhrada nákladů na pořízení změny č. 4 územního plánu se týká lokality s pozemky parc. č. 5749, 5910, 5380, 5929 v k.ú. Kravaře ve Slezsku.

### II. Náklady vzniklé pořizovateli

1. Dle ust. čl. III, odst. 2 Pravidel pro úhradu nákladů na pořízení územního plánu města Kravaře v souladu s § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů jsou náklady vzniklé pořizovateli vyčísleny v celkové částce **235.950,- Kč**. Tato částka byla vysoutěžena v rámci řádného výběrového řízení.

### **III. Podíl navrhovatele a úhrada nákladů pořizovateli**

1. Výše podílu navrhovatele na pořízení změny územního plánu č. 4 je dle ust. čl. III, odst. 2, písm. e) Pravidel pro úhradu nákladů na pořízení územního plánu města Kravaře v souladu s § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů stanovena v plné výši dle vysoutěžené ceny uvedené v čl. II. této smlouvy a činí **235.950,- Kč**.
2. Navrhovatel se zavazuje uhradit pořizovateli náklady vzniklé v souvislosti s pořízením změny územního plánu, jejichž výše je uvedena v čl. III, odst. 1, a to do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 1846631329/0800 pod variabilním symbolem 12023.

Nebude-li část nákladů podle čl. II odst. 1 této smlouvy navrhovatelem uhrazena ve lhůtě uvedené v odst. 2 tohoto ustanovení této smlouvy, k návrhu žadatele se nepřihlíží a tato smlouva se od počátku ruší.

### **IV. Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich smluvní vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.  
Pořizovatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.  
O uveřejnění v registru smluv bude pořizovatel informovat druhou smluvní stranu bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržel z registru smluv prostřednictvím jeho datové schránky nebo na e-mailovou adresu.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech. Smluvní strany obdrží po 1 vyhotovení.

- podpisy na další straně -

V Kravařích dne 6.3.2023

Za pořizovatele

.....  
**Město Kravaře**

Mgr. Monika Brzesková  
starostka



1.  
Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41  
zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů:  
Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady  
města na její schůzi konané dne 24.2.2023

V Praze dne 24.04.2023

Za navrhovatele

.....  
**Za ČEZ, a. s. na základě plné moci**

**ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.**

Ing. Kateřina Skalická  
předsedkyně rady jednatelů

.....  
**Za ČEZ, a. s. na základě plné moci**

**ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.**

Ing. Jan Vaněček  
člen rady jednatelů



Město  
Kravaře

MĚSTO

747 2

IČ: 00500292

