Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.**

### Smluvní strany

1. **Základní škola Přerov, Želatovská 8**

Se sídlem: Želatovská 8, 750 02 Přerov

Zastoupené:

IČ: 49558862

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo transparentního účtu: 6738831/0100

(dále jen „objednatel“)

a

1. **Petr Pokorný**

Se sídlem: Žalkovice 12, 768 23 Žalkovice

Zastoupen/a:

IČ: 67526039

DIČ: CZ7503114410

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1417492359/0800

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Oprava podlahy v učebně fyziky a chemie“**, v rozsahu podle nabídky v rámci veřejné zakázky „Oprava podlahy v učebně fyziky a chemie“; (dále jen „dílo“). Součástí díla je také likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
3. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

**III.**

Doba a místo plnění

1. Zhotovitelse zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

**Zahájení realizace díla: 1. 7. 2023, resp. dnem protokolárního předání a převzetí**

**staveniště**

**Ukončení realizace díla: do 31. 8. 2023**

1. Místo plnění je Základní škola Želatovská Přerov, Želatovská 8, 750 02 Přerov.

IV.

## Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

cena bez DPH 147.000,58 Kč

sazba DPH 21 % 30.870,12 Kč

**cena celkem 177.870,70 Kč**

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nutné pro řádné a úplné provedení díla.

V.

**Platební podmínky**

* 1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
  2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle patné legislativy.
  3. Fakturace bude provedena po skončení a předání díla s tím, že splatnost faktury je **30 dnů**.

VI.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, či normám vztahujícím se k provedení díla za účelem, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců.**
4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů**ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

VII.

# Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Přerově 17. 5. 2023

Za objednatele: Za zhotovitele:

……………………………………. …………………………………….

.

objednatel zhotovitel