

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce hotelového open lobby“ č. 2022-08639

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími stranami:

1. **Kongresové centrum Praha, a.s.**

se sídlem: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO: 63080249
DIČ: CZ63080249
zastoupená: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 6502790257/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 3275
(dále jen „Objednatel“)

a

2. **CAPEXUS s.r.o.**

se sídlem: Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 24131326
DIČ: CZ24131326, plátce DPH
zastoupená: Ing. Danielem Matulou, Mgr. Karlem Konečným, Ing. Blankou Marešovou,
jednateli, přičemž Společnost zastupují vždy společně alespoň dva jednatelé
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 123-6630440227/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 181449
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne **31.8.2022** Smlouvu o dílo „Rekonstrukce hotelového open lobby“ ve znění dodatku č. 1 a 2 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dodání a implementace rekonstrukce hotelového open lobby pro Hotel Holiday Inn. Smluvní strany se v návaznosti na dodatečné zjištění v průběhu realizace díla dohodly na úpravě některých práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy a za účelem úpravy rozsahu DÍLA a souvisejících dopadů uzavírají tento dodatek č. 3 (dále jen „Dodatek“).

I.

Předmět Dodatku

- 1.1 Vícepráce a méněpráce, které jsou předmětem tohoto Dodatku, vznikly v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.
- 1.2 Vícepráce budou provedeny dle požadavků Objednatele a dle přiložené kalkulace víceprací, které tvoří **Přílohu č. 1** tohoto Dodatku. Dokončené vícepráce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původního zadání Díla (specifikovaného v čl. 4. Smlouvy a příloze č. 1 Smlouvy), přičemž jsou nezbytné pro provedení a dokončení předmětu Smlouvy.
- 1.3 Méněpráce tvoří **Přílohu č.1** tohoto Dodatku.

- 1.4 Zhotovitel se zavazuje vícepráce provést a méněpráce neprovádět. **Příloha č. 1** tohoto Dodatku tak modifikuje rozsah Díla dle čl. 4 Smlouvy a přílohy č. 1 Smlouvy.
- 1.5 Smluvní strany se dohodly na změně doby plnění dle Smlouvy, kdy z důvodu víceprací a méněprací se Smluvní strany dohodly na úpravě harmonogramu tvořícího přílohu č. 4 Smlouvy, přičemž nové znění harmonogramu tvoří **Přílohu č. 2** tohoto Dodatku.

III.

Cena víceprací a méněprací a místo plnění

- 3.1 Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací a materiálu uvedeném v Příloze č. 1 tohoto Dodatku odsouhlasené oběma stranami.
- 3.2 Hodnota za méněpráce je stanovena soupisem prací a materiálu uvedeném v Příloze č. 1 tohoto Dodatku odsouhlasené oběma smluvními stranami.
- 3.3 Původně sjednaná celková Cena za provedení Díla dle Smlouvy ve výši _____ :
DPH (slovy: _____ ch)
se s ohledem na změnu rozsahu Díla:
- a) o vícepráce uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku zvyšuje o částk
Kč bez DPH (slovy: _____ 1 korun
českých); a
 - b) o méněpráce uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku snižuje o částk
Kč bez DPH (slovy: _____
českých).

a nová souhrnná Cena za provedení Díla tak celkem činí _____ , DPH bude k Cene
za provedení Díla připočtena v zákonné výši dle platných předpisů.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Veškerá ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě zůstávají beze změn.
- 4.2 Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu tohoto dodatku.
- 4.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravující svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v tomto dodatku za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Objednavatele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného obkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v původním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 4.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen ze svobodné a vážné vůle Stran, že jeho obsah považují za srozumitelný a určitý, že nebyl sepsán v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující. Svůj souhlas s obsahem tohoto dodatku Strany stvrzují svými podpisy.

4.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je:

Příloha č. 1 – Přehled změnových listů

Příloha č. 1.1 - **ZL č. 18** Stavební VCP

Příloha č. 1.2 - **ZL č. 19** Gastroprovoz

Příloha č. 1.3 - **ZL č. 20** Technologie HVAC a elektro + slaboproud

Příloha č. 1.4 - **ZL č. 21** Atypické truhlářské prvky a typový nábytek

Přílohy č. 1.5 - **ZL č. 22** VCP úprava a oprava stávajících technologií

Příloha č. 2. – Harmonogram prací

Příloha č. 2.1 HMG KCP – Holiday Inn Prague aktualizace 2. etapa

V Praze dne 25. 2023

V Praze dne 12. 5. 2023

Za Objednatele:

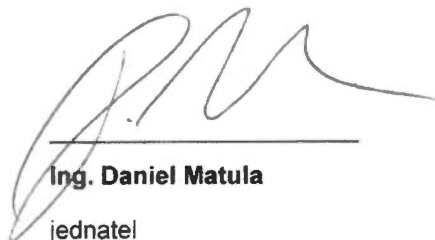
Za Zhotovitele:



Ing. Lenka Žlebková

generální ředitelka

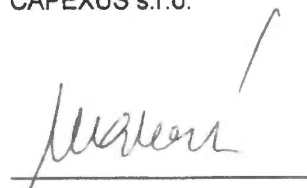
Kongresového centra Praha, a.s.



Ing. Daniel Matula

jednatel

CAPEXUS s.r.o.



Ing. Blanka Marešová

jednatel

CAPEXUS s.r.o.