

***Smlouva o smlouvě budoucí
o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti
ev. č.***

uzavřená v souladu s ustanovením § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „**Smlouva**“)

obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,**
se sídlem: Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 - Vysočany,
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH,
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva a
Ing. Janem Šurovským Ph.D., členem představenstva,
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 847,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1,
č. účtu: 1930731349/0800

dále jen „**Budoucí povinný**“

a

obchodní společnost: **PREdistribuce, a.s.,**
se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5,
doručovací adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10,
IČO: 27376516
DIČ: CZ27376516, plátce DPH,
zastoupená:  vedoucím oddělení Projektová příprava na základě
pověření ze dne 1.4.2022 (**Příloha č. 1**),
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158,
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150,
číslo účtu: 17494043/0300

dále jen „**Budoucí oprávněný**“

nebo společně jako „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly tak, jak stanoví tato Smlouva:

I. Úvodní ustanovení

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemků parc. č. 3441/3, 3442/4, 3937/2, 4014/1, 4014/24 a 4019 v k.ú. Libeň, obec Praha, zapsaného na LV č. 1439 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Pozemek**“).
2. Budoucí oprávněný je držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“), a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu na části Pozemku součást distribuční soustavy specifikovanou v článku II. odst. 1 této Smlouvy, která bude liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, nebude součástí Pozemku a od svého vzniku bude ve vlastnictví Budoucího oprávněného.

II. Předmět Smlouvy

1. Budoucí povinný jakožto vlastník Pozemku uděluje tímto Budoucímu oprávněnému souhlas spočívající v umístění kabelového vedení, rozpojovací skříně SR 402 - OT a přípojkové skříně SS 102 - OT v rámci akce „Praha 8 – Libeň, ul. Zenklova 250/5 nové kNN dle DPS zpracovatelem MONTPROJEKT, a.s.“ (dále jen „**Stavba**“) na Pozemku. Situační plán s umístěním Stavby na Pozemku tvoří nedílnou součást Smlouvy (**Příloha č. 2**). Stavba se realizuje v souvislosti s akcí „Rekonstrukce budovy č.p. 250, bývalého nádraží Dolní Libeň“ vyvolanou Budoucím povinným.
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Budoucího povinného uzavřít s Budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti k provedení § 25 odst. 4 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku (dále též jen „**Věcné břemeno**“) ve prospěch Budoucího oprávněného, k tíži části Pozemku ve vlastnictví Budoucího povinného o obsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona jako:
 - právo Budoucího oprávněného mít na Pozemku umístěnou Stavbu jím zřízenou, provozovat ji a udržovat, jakož i právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
 - právo vstupu a vjezdu Budoucího oprávněného na Pozemku ke Stavbě za účelem zajištění provozu, oprav, údržby, modernizace a obnovy Stavby nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
 - odpovídající povinnost Budoucího povinného a případných dalších vlastníků Pozemku strpět existenci Stavby a výkon výše uvedených práv Budoucího oprávněného,

s tím, že skutečný rozsah Věcného břemene bude konkrétně specifikován geometrickým plánem zpracovaným dle skutečného provedení Stavby, přičemž tento rozsah Věcného břemene nebude větší než rozsah nezbytně nutný ke splnění účelu tohoto Věcného břemene.

3. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou.

4. Pozemek parc. č. 3441/3 k.ú. Libeň je zatížen:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0009520006 ze dne 6. 6. 2006, V-29003/2006 spočívajícího v uložení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě včetně provádění údržby a oprav, se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001 a CETIN a.s., IČ: 04084063,
- Smlouvou o spolupráci č. RS 0007550021 ze dne 23.3.2022, vzájemná úprava práv a povinností při realizaci investiční akce „Úpravy veřejného prostranství v oblasti křižovatky Palmovka s Městskou částí Praha 8, IČ:00063797.

Pozemek parc. č. 3442/4 k.ú. Libeň je zatížen:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0007910006 ze dne 6. 6. 2006, V-27300/2006 spočívajícího v uložení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě včetně provádění údržby a oprav, se společností Quantcom a.s., IČ: 28175492,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0009520006 ze dne 6. 6. 2006, V-29003/2006 spočívajícího v uložení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě včetně provádění údržby a oprav, se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001 a CETIN a.s., IČ: 04084063,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0012040006 ze dne 25. 1. 2006, V-5775/2006 spočívajícího v uložení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě včetně provádění údržby a oprav, se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0004080021 ze dne 7. 6. 2021, V-54821/2006 spočívajícího v uložení a provozování kabelového vedení včetně provádění údržby a oprav, se společností PREdistribuce a.s., IČ: 27376516,
- Smlouvou o spolupráci č. RS 0007550021 ze dne 23. 3. 2022, vzájemná úprava práv a povinností při realizaci investiční akce „Úpravy veřejného prostranství v oblasti křižovatky Palmovka s Městskou částí Praha 8, IČ:00063797,
- Smlouvou o převodu práv a povinností ke stavbě č. RS 0002270022 ze dne 3. 3. 2022, vzájemná úprava práv a povinností při realizaci investiční akce „Úpravy veřejného prostranství v oblasti křižovatky Palmovka s Městskou částí Praha 8, IČ:00063797.

Pozemek parc. č. 3937/2 k.ú. Libeň je zatížen:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0006880011 ze dne 20. 6. 2012, V-26790/2012 spočívajícího v uložení a provozování tepelného napaječe, včetně provádění údržby a oprav, se společností Pražská teplárenská a.s., IČ: 45273600,

Pozemek parc. č. 4014/1 k.ú. Libeň je zatížen:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0006880011 ze dne 20. 6. 2012, V-26790/2012 spočívajícího v uložení a provozování tepelného napaječe, včetně provádění údržby a oprav, se společností Pražská teplárenská a.s., IČ: 45273600,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0002550013 ze dne 25.7.2013, V-40456/2013, pro T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, za účelem práva umístění a provozování Telekomunikačního vedení a dále právu přístupu za účelem úprav, oprav a údržby,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0001580016 ze dne 12.5.2016, V-49522/2016 se spol. Pražská teplárenská a.s., IČ 45273600, za účelem umístění a provozování horkovodní přípojky včetně příslušenství a sdělovacího kabelu v rámci stavby "Centrum Palmovka",
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0006560017 ze dne 1.9.2017, V-70733/2017, se spol. PREdistribuce a.s., IČ 27376516, za účelem umístění a provozování kabelového vedení a právo přístupu na pozemky,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0004080021 ze dne 7.6.2021, V-54821/2021 se společností PREdistribuce a.s., IČ: 27376516, za účelem umístění a provozování kabelového vedení a právo přístupu na pozemky,
- Smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene č. RS 0002830012 ze dne 31.10.2012 s Městskou částí Praha 8, IČ 00063797; právo vybudování a užívání komunikace za účelem propojení ulic Sokolovská – Vojenova, právo přístupu na pozemek, včetně oprav a údržby za účelem požární obslužnosti,
- Smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene č. RS 0006660013 ze dne 14.11.2013, s Centrum Palmovka, a.s., IČ: 24796590 s HMP, zastoupeným: Pražskou vodohospodářskou společností a.s., IČ 25656112; spočívající v strpění umístění stavby vodního díla, strpět vstup a vjezd za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií na vodním díle;
- Smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene č. RS 0001260019 ze dne 14.10.2019 se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, souhlas s uložení optického kabelu,
- Smlouvou o trvalém uložení komunikačního zařízení č. RS 0006510005 ze dne 11.8.2005 uzavřená s CETIN a.s., IČ: 04084063, umístění komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě, vstup za účelem zajištění provozu, údržby a oprav komunikačních zařízení;
- Memorandum o prozatímní spolupráci č. RS 0008870020 ze dne 26.4.2021 se společností Hlavní město Praha a MČ Praha 8, vzájemná spolupráce za účelem zajištění urbanistického rozvoje a využití pozemků v Lokalitě Palmovka,
- Nájemní smlouvou č. 0000920002 ze dne 2.1.2002 užívání části pozemku jako skladové a manipulační plochy pro společnost Metrostav, a.s., IČ: 00014915,
- Nájemní smlouvou č. 0000970003 ze dne 25.6.2003 za účelem užívání části pozemku k provozování mezideponie kontejnerů s odpady s Fingerem Petrem, IČO: 71057315,
- Nájemní smlouvou č. 0008140006 ze dne 11.12.2006 za účelem užívání části pozemku zastavěné objektem – skladování ovoce a zeleniny s Urbancem Václavem, IČO: 40605001,
- Nájemní smlouvou č. 0007950007 ze dne 29.2.2008 za účelem rekonstrukce Libeňského mostu se společností Technická správa komunikací a.s., IČO: 63834197,

- Nájemní smlouvou č. 0011550009 ze dne 19.10.2009 – reklama se společností Rencar a.s., IČO: 00506397.

Pozemek parc. č. 4014/24 k.ú. Libeň je zatížen:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0009520006 ze dne 6. 6. 2006, V-29003/2006 spočívajícího v uložení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě včetně provádění údržby a oprav, se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001 a CETIN a.s., IČ: 04084063,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0002800020 ze dne 7.6.2021, V-54821/2021 se společností Quantcom a.s., IČ: 60193336, za účelem umístění a provozování optické sítě a ochranných trubek HDPE a přístupu na pozemky,
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č. RS 0004080021 ze dne 24.3.2020, V-24224/2020 se společností PREdistribuce a.s., IČ: 27376516, za účelem umístění a provozování kabelového vedení a právo přístupu na pozemky,
- Smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene č. RS 0001260019 ze dne 14.10.2019 se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, souhlas s uložení optického kabelu v rámci stavby "Rozšíření optické sítě společnosti Vodafone Czech Republic a.s. na území Praha 8 - k.ú. Libeň",
- Memorandum o prozatímní spolupráci č. RS 0008870020 ze dne 26.4.2021 se společností Hlavní město Praha a MČ Praha 8, vzájemná spolupráce za účelem zajištění urbanistického rozvoje a využití pozemků v Lokalitě Palmovka,
- Smlouvou o spolupráci č. RS 0007550021 ze dne 23. 3. 2022, vzájemná úprava práv a povinností při realizaci investiční akce „Úpravy veřejného prostranství v oblasti křižovatky Palmovka s Městskou částí Praha 8, IČ:00063797,

Pozemek parc. č. 4019 k.ú. Libeň je zatížen:

- Memorandum o prozatímní spolupráci č. RS 0008870020 ze dne 26.4.2021 se společností Hlavní město Praha a MČ Praha 8, vzájemná spolupráce za účelem zajištění urbanistického rozvoje a využití pozemků v Lokalitě Palmovka,
- Smlouvou o výstavbě č. 0008660018 ze dne 12.10.2018, realizace zázemí pro řidiče, prodej jízdenek a toalet, se společností Akvo Praha s.r.o., IČ: 26202093.

5. Zákresy věcných břemen na Pozemku uvedených v odst. 4 tohoto článku jsou vyznačeny v **Příloze č. 3**, která je nedílnou součástí Smlouvy.
6. Budoucí oprávněný tímto prohlašuje, že před podpisem Smlouvy byl seznámen se závazky Budoucího povinného nebo třetích osob vyplývajících ze smluv popsanych v odst. 4 tohoto článku.

III.

Výzva k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene

1. Budoucí oprávněný vyzve písemně Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu (dále jen „**Kolaudační souhlas**“) nebo kolaudačního rozhodnutí Stavby (dále jen „**Kolaudační rozhodnutí**“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění. Nepodléhá-li Stavba Kolaudačnímu souhlasu nebo Kolaudačnímu rozhodnutí, vyzve Budoucí oprávněný písemně Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene nejpozději do 6 měsíců ode dne dokončení Stavby.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení Věcného břemene dle článku II. odst. 2 Smlouvy bude uzavřena ve lhůtě 2 let od doručení písemné výzvy Budoucího oprávněného v souladu s odst. 1 tohoto článku Budoucímu povinnému.
3. Nedojde-li ve stanovené době k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene, může se kterákoliv ze Smluvních stran domáhat ve lhůtě 1 roku u soudu, aby projev vůle Smluvních stran byl nahrazen soudním rozhodnutím. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
4. Budoucí oprávněný je povinen k písemné výzvě přiložit vedle Kolaudačního souhlasu nebo Kolaudačního rozhodnutí, jestliže mu Stavba podléhala, rovněž geometrický plán s vyznačením Věcného břemene, který nechá vyhotovit na své náklady. Podléhala-li Stavba územnímu řízení, je Budoucí oprávněný povinen taktéž přiložit k písemné výzvě územní souhlas nebo územní rozhodnutí. Nebude-li obsahovat písemná výzva přílohy dle tohoto odstavce Smlouvy, hledí se na ni jako by nebyla doručena, a to se všemi následky, které tato Smlouva spojuje s touto skutečností.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího Věcnému břemenu dle smlouvy o zřízení Věcného břemene bude podán Budoucím povinným neprodleně po připsání plateb dle ustanovení článku IV. odst. 3 Smlouvy na účet Budoucího povinného. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit náklady spojené se vkladem Věcného břemene do katastru nemovitostí.
6. Budoucí povinný zajistí vyhotovení smlouvy o zřízení Věcného břemene, včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího Věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

IV.

Úplata za Věcné břemeno

1. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Jednorázovou úplatu za Věcné břemeno dle článku II. odst. 2 Smlouvy smluvní strany sjednávají ve výši 500 Kč bez DPH.
2. K úplatě za Věcné břemeno bude připočtena příslušná DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. Úhradu úplaty za Věcné břemeno a částky dle článku III. odst. 5 Smlouvy (náhrada spojená s návrhem na vklad Věcného břemene do katastru nemovitostí dle § 36 odst. 13 Zákona o DPH), provede Budoucí oprávněný bezhotovostním převodem na účet Budoucího povinného na základě daňového dokladu - faktury vystavené Budoucím povinným do 8 pracovních dnů po podpisu smlouvy o zřízení Věcného břemene se splatností 30 dnů od doručení daňového dokladu - faktury

Budoucímu oprávněnému. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu smlouvy o zřízení Věcného břemene.

V.

Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že po ukončení stavebních prací na Pozemku uvede Pozemek do 15 dnů na vlastní náklady do původního stavu. Nebude-li možné nebo účelné uvést Pozemek do původního nebo předem dohodnutého stavu, je Budoucí oprávněný povinen poskytnout Budoucímu povinnému náhradu škody.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje při realizaci Stavby postupovat v souladu se stanoviskem Svodné komise Budoucího povinného č. DP/3101/22/100630/PK/42/1731 ze dne 24. 11. 2022.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě, že Budoucí oprávněný nevyzve Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene v termínu stanoveném v článku III. odst. 1 Smlouvy je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.
2. V případě, že Budoucí oprávněný neuvede Pozemek do původního stavu, ač to bude možné a účelné, je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty nezprošťuje Budoucího oprávněného povinnosti uvést Pozemek do původního stavu.
3. Uplatněním výše zmíněných smluvních pokut není nikterak dotčen nárok Budoucího povinného na náhradu škody, který lze vymáhat v plné výši vedle smluvní pokuty.
4. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Smluvní straně, které v souladu s touto Smlouvou vznikla povinnost k úhradě smluvní pokuty.

VII.

Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - nedojde-li Stavbou k dotčení nebo omezení Pozemku
 - nedojde-li k vydání příslušných povolení
 - dnem pozbytí platnosti vydaných příslušných povolení k provedení Stavby.
2. Budoucí povinný má dále právo od této Smlouvy odstoupit, nedojde-li do 2 let od jejího uzavření k převzetí části Pozemku dotčené realizací Stavby Budoucím oprávněným nebo jím pověřeným zhotovitelem podle čl. V. odst. 2 této Smlouvy.
3. Odstoupením se Smlouva ruší, a toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle druhé Smluvní straně.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy zdánlivé, neplatné či neúčinné, nepozbývají ostatní ustanovení této Smlouvy platnosti ani účinnosti. Namísto zdánlivého, neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran.
4. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
5. Budoucí povinný se zavazuje zveřejnit Smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Budoucí oprávněný dále bere na vědomí, že Budoucí povinný je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
6. Práva a povinnosti Smluvních stran plynoucí z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce všech účastníků této Smlouvy.
7. Vztahuje-li se na další ze Smluvních stran ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů dalších ze smluvních stran a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů dalších ze Smluvních stran je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá Smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

8. Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Budoucí povinný či Budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
10. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: č. 1 Pověření na 
č. 2 Situační plán s umístěním Stavby
č. 3 Zákresy věcných břemen na Pozemku

V Praze dne
Za Budoucího povinného
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

V Praze dne
Za Budoucího oprávněného
PREdistribuce, a.s.

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....

vedoucí oddělení Projektová příprava, na
základě pověření ze dne 1.4.2022

.....
Ing. Jan Šurovský Ph.D.,
členem představenstva