

## KUPNÍ SMLOUVA

### I.

#### Smluvní strany

1.

Název: **4. základní škola Cheb, Hradební 14, příspěvková organizace**  
Sídlo: Hradební 52/14, 35002 Cheb  
Zastoupena: Ing. Miroslav Kříž  
IČO: 70987475  
e-mail: mikriz@seznam.cz  
(dále jen „kupující“)

2.

Název: **GASTRO Klimatech s.r.o.**  
Sídlo: Chebská 270/85, 360 06 Karlovy vary  
Zastoupena: Ing. Josefem Rédlem  
IČO: 25228803  
DIČ: CZ25228803  
Bankovní spojení:   
Č. účtu:   
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u OR v Plzni, oddíl C, vložka 10743  
(dále jen „prodávající“)

### II.

#### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Proávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### III.

#### Předmět Smlouvy

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu **2 x Plynový kotel 150 litrů - nepřímý ohřev** specifikovaný v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“). Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k dodávanému zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle č. IV. této smlouvy.

### IV.

#### Kupní cena

1. Kupní cena činí

<b>Základní cena bez DPH</b>	<b>227 260,- Kč</b>
<b>DPH ve výši 21%</b>	<b>47 724,60,- Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>274 984,60,- Kč</b>
2. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je výsledkem výběrového řízení kupujícího jako zadavatele a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. zahrnuje cenu zboží včetně nákladů na balné, dopravu do místa plnění, na dokumentaci, instalaci a zaučení obsluhy a náklady na záruční servis. Kupní cena včetně DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li prodávající plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

### V.

#### Místo a doba plnění

- Prodávající je povinen dodat zboží do konkrétního místa plnění, kterým je:  
školní jídelna 4. základní školy Cheb, Brandlova 5
1. Prodávající je povinen sdělit kupujícímu písemně (nejlépe e-mailem) minimálně 3 kalendářní dny předem konkrétní den a hodinu, kdy bude zboží dodáno do místa plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
  2. Prodávající se zavazuje zboží dodat do šesti týdnů od podepsání kupní smlouvy (popř. od odeslání objednávky)

### VI.

#### Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:
  - a) dodat kupujícímu zboží řádně a včas, v požadovaném množství, v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku a v I. jakosti.
  - b) Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce
  - c) Při dodání v místě určení předat kupujícímu doklady, které se k dodávanému zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (záruční list, návrh k použití apod.) a to v českém jazyce
  - d) písemně informovat kupujícího o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo prodávající zjistí, že by nastat mohla.

2. Kupující je povinen:
  - a) poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku
  - b) převzít dodávané zboží, pokud neshledá zjevné vady a dodávané zboží splňuje požadavky stanovené touto smlouvou

## VII.

### Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na dodávce

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím v místě plnění a v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na něm.

## 2. VIII.

### Předání a převzetí

1. Zboží bude předáno a převzato v místě specifikovaném dle bodu 1. odst. V. této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Kupující při převzetí provede kontrolu:
  - a) dodaného druhu a množství,
  - b) zjevných jakostních vlastností,
  - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě
  - d) neporušenosti obalů
  - e) dodaných dokladů
3. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví **dodací list**. Dodací list bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Podpisem dodacího listu se považuje dodané zboží za odevzdané.
4. Kupující má právo odmítnout převzít takové zboží, které bude mít zjevné vady nebo bude dodané v rozporu s podmínkami dle této smlouvy. Kupující má rovněž právo odmítnout dodávku zboží, u kterého mu nebyla umožněna kontrola a prohlídka jeho stavu.

## IX.

### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada kupní ceny bude probíhat následovně:

Po předání a převzetí zboží, které bude potvrzeno podpisem dodacího listu dle čl. VIII odst. 3 této smlouvy, bude prodávajícímu vystavena faktura (daňový doklad) na kupní cenu ve výši odpovídající kupní ceně dohodnuté dle odst. 1, článku IV. této smlouvy.
2. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Za doručení faktur se považuje dodání osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo doručené provozovatelem poštovních služeb do místa sídla kupujícího.
3. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
4. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti podle obecně právních předpisů nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupujícímu.

5. Je-li prodávající plátcem DPH pak kupující prohlašuje, že nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně prodávajícímu v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## X.

### Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Prodávající kupujícímu na dodané zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 12 měsíců (dále též „záruční doba“).
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující dodané zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Kupující má právo z vadného plnění z vad, které má dodávané zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 1 měsíce od převzetí kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
5. Vady, které se projeví během záruční doby, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
6. Veškeré zjištěné vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil a to formou písemného oznámení na adresu uvedenou na dodacím listě při převzetí dodávaného zboží.
7. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má kupující.
8. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat v místě plnění.
9. Garance náhradních dílů skladem v ČR a servis do 48 hodin od nahlášení nehody. Odstranění vady musí být provedeno do 10 dnů od oznámení této vady prodávajícímu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
10. V případě výměny vadného dodávaného zboží, začíná na vyměněném zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
11. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

### Sankce

1. Neodevzdá-li prodávající kupujícímu dodávané zboží v dohodnuté lhůtě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny (bez DPH), a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

## XII. Zánik smlouvy

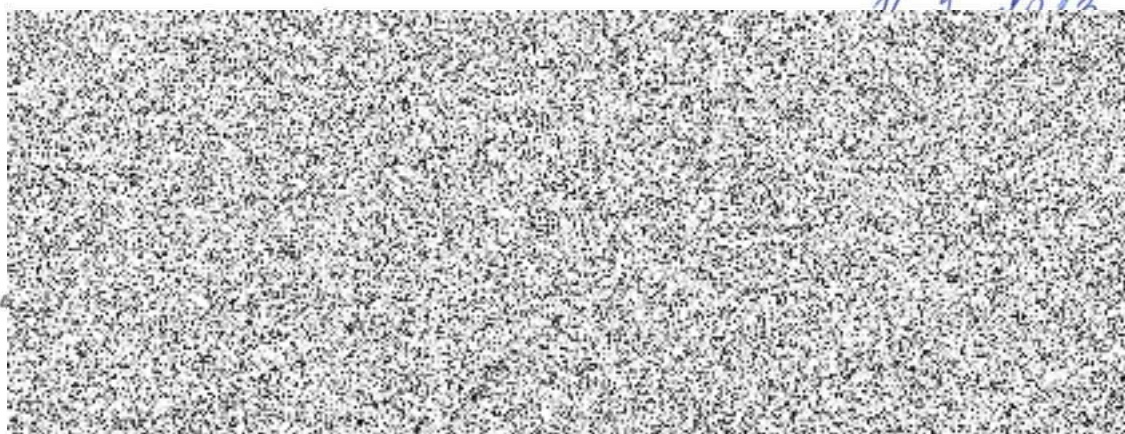
1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
    - pokud bude mít dodávané zboží vady, které ho činí neupotřebitelným nebo nebude mít vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
    - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
    - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## XIII. Závěrečná ustanovení

1. Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy nebude předmětem obchodního ani veřejného tajemství a že kupující strana je stranou povinnou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
3. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.
4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž kupující obdrží 2 a prodávající 1 její vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:  
Příloha č. 1: Technická specifikace s kalkulací ceny – cenová nabídka.

Kupující:

Prodávající:



## Soupis zařízení - cenová nabídka

Číslo: <b>N108/23/HI</b>	
Akce: <b>Školní jídelna Brandlova 5, Cheb</b>	
Část: <b>Plynový kotel 150 litrů - nepřímý ohřev</b>	platnost nabídky do: <b>29.5.2023</b>
Zpracoval: <b>Hana Ilečková</b>	uvedené rozměry se rozumí v mm (délka x hloubka x výška)
Datum: <b>29.3.2023</b>	

Pozice	Typ zařízení, popis	ks	Cena bez DPH	DPH	Celkem bez DPH	Celkem s DPH	Poznámka
1	<b>Plynový kotel nepřímý RM BI150-98-G</b> - 800x900x1067 - nepřímý ohřev - objem vany 150 l - hořáky o výkonu 22,5 kW - kontrolka chodu a nahřátí - automatické zapalování hořáků s ionizační sondou - snadné napouštění vany pomocí ramínka pro studenou vodu i teplou vodu pro snadné čištění - pohodlné ovládání baterie nahoře na kotli - poloautomatické dopouštění vody do duplikátoru - automatická regulace tlaku páry - kontrolní kohout naplnění duplikátoru vodou s bezpečnostní tlakovou armaturou - bezpečnostní armatura obsahuje ukazatel tlaku (manometr) - plynule nastavitelný výkon - kónický vypustný ventil 2" - přepadový otvor v horní desce svedený trubkou - bezpečnostní prvek – termočlánek - odvod spalin do prostoru - celonerezové provedení - plynový výkon 22,5kW	2	110 453,00 Kč	21%	220 906,00 Kč	267 296,26 Kč	



celkem bez DPH :	220 906,00 Kč
montáž, instalace, zprovoznění :	5 220,00 Kč
recyklační poplatek :	134,00 Kč
doprava osobní/nákladní :	1 000,00 Kč

celkem bez DPH :	227 260,00 Kč
DPH 21% :	47 724,60 Kč
celkem s DPH :	274 984,60 Kč

Záruční doba: 12 měsíců

V Karlových Varech dne 30.3.2023