

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2015/133

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), v platném znění

Vlastník sítě elektronických komunikací:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená: Pavel Ptáček, Supervizor, Výstavba pevné přístupové sítě Praha

Bankovní spojení: PPF banka

číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „CETIN“)

a

Stavebník žádající o překládku sítě elektronických komunikací:

Město Týnec nad Sázavou

se sídlem K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČ : 00232904

DIČ : CZ00232904

Bankovní spojení : Česká spořitelna

Číslo účtu : 27-320082359/0800

(dále jen „Stavebník“)

uzavírají tuto smlouvu:

Definice pojmů

Překládkou sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) se rozumí stavba spočívající ve změně trasy vedení veřejné komunikační sítě nebo přemístění zařízení veřejné komunikační sítě.

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této smlouvy. Stavebník ve smyslu Vyjádření o existenci SEK a Všeobecných podmínek ochrany SEK vydaného dne 21.11.2014 pod č.j.727924/14 vyvolává ve smyslu § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. překládku dotčeného úseku SEK.

Překládka SEK dle této smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením:

" VPI – Týnec nad Sázavou, dopravní terminál"

Čl. 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je požadavek Stavebníka na překládku SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, závazek společnosti CETIN zajistit si překládku SEK a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek Stavebníka, jež překládku SEK vyvolal, uhradit nezbytné náklady, které společnosti CETIN v souvislosti se zajištěním překládky SEK vzniknou.

Čl. 3 Překládka SEK, podmínky překládky SEK

3.1 Překládka SEK dle této smlouvy bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickým) a na nemovitostech dle Cenového a technického návrhu překládky SEK, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Překládka“).

3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:

- zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládky),
 - zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených překládkou SEK nebo vyvlastnění takového práva.
- (to vše dále jen „Předpoklady pro realizaci překládky SEK“).

3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci překládky SEK nebude Překládka realizována.

3.4 Vlastníkem přeložené SEK zůstává společnost CETIN

3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci Překládky jinou osobou nese společnost CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

Čl. 4 Závazky spojené s překládkou SEK

4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje

- před realizací Překládky:

- zajistit vyhotovení Projektu,
- pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s § 5 zákona č. 184/2006 Sb.

- po realizaci Překládky:

- zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky,
- na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Překládkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do Katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

- před realizací Překládky:

- oznámit společnosti CETIN nejpozději do 60 dnů před realizací Překládky stavební připravenost, zaměstnanci, který je určen pro dohled investiční zakázky - **Jaroslav Burda MT: 724 227 924**
- zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládky) - splněno
- Stavebník ke dni uzavření této smlouvy převádí na společnost CETIN některá práva a povinnosti z Územního rozhodnutí: "Dopravní terminál Týnec n/S, č.j.: MUTnS-3409/2012 ze dne 9.5.2012, a to toliko práva k umístění resp. přeložení kabelů veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v tomto územním souhlasu stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto územním rozhodnutí stanoveny. CETIN tato převáděná práva ke dni uzavření této smlouvy přijímá. Stavebník ke dni uzavření této smlouvy předal společnosti CETIN toto územní rozhodnutí

4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky a to tak, že k realizaci Překládky dojde do 3 měsíců od doručení písemné výzvy Zhotovitele Stavby dle předchozího odstavce, a za předpokladu, že ke dni doručení písemné výzvy Zhotovitele stavby dle předchozího odstavce jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky SEK uvedené v Čl. 3 bodu 3.2 této smlouvy.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb. k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů společnosti CETIN za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do Katastru nemovitostí event. případně nákladů vzniklých společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6 Sjednaná lhůta realizace Překládky dle Čl. 4 bodu 4.3 této smlouvy se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.

4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v Čl. 8 této smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

Čl. 5

Náklady spojené s překládkou SEK

5.1 Stavebník je na základě zákona č. 127/2005 Sb. § 104 odst. 17 povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedošlo.

5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě Cenového a technického návrhu ke dni uzavření této smlouvy činí **114.654,-**.

Překládka na základě zákona č. 127/2005 Sb. je mimo předmět daně z přidané hodnoty.

Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena na základě měrných nákladů společnosti CETIN ke dni zpracování této Smlouvy a vzhledem k nutnosti koordinace s nosnou stavbou Stavebníka, jejíž rozsah nelze zejména v rámci nákladového druhu "Zemní práce" předem jednoznačně vymezit, je nutné tuto specifikaci nákladů chápat jako orientační. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací a nákladů v době výstavby.

5.3 Skutečná výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „Náklady Překládky stanovené na základě Projektu“). Společnost CETIN písemně oznámí do 6 měsíců od uzavření této smlouvy Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu.

5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit za předpokladu, že nebudou zahrnuty v nákladech Překládky stanovených po vyhotovení Projektu ve smyslu čl. 5 bodu 5.3 této smlouvy.

Může se jednat například o:

- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v Čl. 4 bodu 4.4. této smlouvy),
- náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy,
- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z Katastru nemovitostí,
- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- náklady na identifikaci parcel,

- náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou zhotoviteli v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací předmětného díla podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

Čl. 6

Platební podmínky

6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a nákladů dle Čl. 5 bod 5.3 této smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě faktury po realizaci Překládky do 30 dnů ode dne jejího vystavení.

6.2 Faktura dle Čl. 6 bod 6.1 bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 bod. 4.7 této smlouvy a neprodleně doručena stavebníkovi. Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.

6.3 Faktura bude Stavebníkovi zasílána na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy.

6.4 Náklady společnosti CETIN zmiňované v Čl. 5 bod 5.4 budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti..

6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

Dnem úhrady faktury (zaplacením fakturovaných nákladů) se rozumí den připsání účtované (fakturované) částky na účet společnosti CETIN.

Čl. 7

Sankce

7.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Stavebníka s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.2. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

7.3. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 a 7.2 tohoto článku, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

7.4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 až 7.3. tohoto článku, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Čl. 8

Kontaktní osoby

a) Za CETIN

ve věcech smluvních : Pavel Ptáček

funkce: Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha

e-mail: pavel.ptacek@cetin.cz. tel.: 238462810

ve věcech technických : Jaroslav Burda

funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě – přístupová síť

e-mail: jaroslav.burda@cetin.cz tel.: 317723789

b) Za stavebníka :

ve věcech smluvních: Mgr. Martin Kadrnožka funkce: starosta

e-mail: kadrnozka@mestotytec.cz tel.: +420317701928

ve věcech technických: Jiří Vrbata funkce: investice

e-mail: vrbata@mestotytec.cz tel.: +420737246072

Čl. 9

Odstoupení od smlouvy

9.1 Pokud výše nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10% než výše nákladů Překládky stanovených na základě Cenového a technického návrhu je Stavebník oprávněn odstoupit od této smlouvy do 30 dnů od doručení písemného oznámení dle Čl. 5 bodu 5.3 této smlouvy.

9.2 V případě, že dojde k odstoupení dle bodu 9.1 nebo 9.2 tohoto článku je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této smlouvy.

Čl. 10 Rozvazovací podmínka

10.1. Realizace Překládky musí být zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.

10.2. Tato smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této smlouvy, aniž by realizace Překládky byla zahájena. Zánikem smlouvy touto rozvazovací podmínkou není dotčeno právo společnosti CETIN na zaplacení smluvní pokuty dle Čl. 7 bodů 7.1.až 7.4. této smlouvy, a tomu odpovídající povinnost Stavebníka tuto pokutu zaplatit. Právo na náhradu škody zůstává zachováno.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

11.2. Vztahy, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

11.3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

11.4. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.

11.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

11.6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude zaslána doporučeně na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy na adresy elektronické pošty uvedené v Čl. 8 této smlouvy, ustanovení § 573 občanského zákoníku se neuplatní.

11.7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

11.8. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

11.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

11.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

11.11. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

11.12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží společnost CETIN a jedno obdrží stavebník.

Přílohy :

1. Cenový a technický návrh Překládky + seznam položek
2. Územní rozhodnutí
3. Situační plán

V Praze dne 22.2.2016

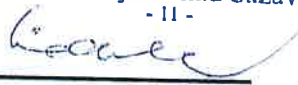


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Obchodní 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04048633
219

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Pavel Ptáček
Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha

Týnec n. S. - 2. 03. 2016
V Praze dne

MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou
- 11 -



Stavebník : Město Týnec n. S.
kást. Mgr. Markéta Kadrová
Starostka

zavev stavby: Týnec nad Sázavou,dopravní terminál,VPI

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	47 602,71 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	22 176,99 Kč
MONTÁŽ	11 136,79 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	6 114,38 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 722,95 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	15 099,47 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	572,24 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	10 228,94 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: **114 654,47 Kč**

STAVEBNÍ ČINNOST 50 229,34 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST 64 425,13 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
PŘÍPRAVA			
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	11000.00 JV
954635		Získání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby	22100.00 JV
	úz.souhlas+poplatek		
ZEMNÍ PRÁCE			
954970	S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	12.00 m
954948	S	Průvrt zdívm betonovým tl. od 300 do 600 mm	2.00 ks
952345	S	Rýha v trávě 35/70-100	33.00 m
954958	S	Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	6.00 m
955570	S	Rýha ve vozovce lity asfalt 50/100	12.00 m
955053	S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	45.00 m
MONTÁŽ			
958306	S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	60.00 m
952649	S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	4.00 ks
952650	S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	12.00 ks
952644	S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	4.00 ks
952643	S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	1.00 ks
952647	S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	1.00 ks
954999	S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	11.00 ks
955255	S	Montáž koncovky mechan.rozeb. s/bez vent	3.00 ks
955310	S	Montáž skříň.rozv.na omítku do 10 čtyř.	1.00 ks
955281	S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	3.00 ks

955284	S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	1.00 ks
952602	S	Montáž trubky úložné	60.00 m
954990	S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	140.00 m
955298	S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	21.00 ks
955259	S	Ukončení kabelu v rozvaděči	5.00 ks
955630	S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	2.00 ks
955081	S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	11.00 ks
955083	S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	3.00 ks

GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE

955198	S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks
956284	S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

955313		Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks
957721		Uzavření smlouvy o umístění zařízení	1.00 ks

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

954830		Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrady ČD	10000.00 JV
--------	--	--	-------------

955315		Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks
958085		Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks

PROVOZNÍ PRÁCE

955204	S	Zrušení převodu v rozvaděči - 1.pár	2.00 ks
955208	S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-1. pár	2.00 ks

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
303918	S	Deska krycí plast. 300x1000 mm	35.00 ks
303795	S	Fólie výstražná 220mm PE oranžová	24.00 m
303813	S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	35.00 m
300000	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	60.00 m
300105	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	80.00 m
302788	S	Koncovka trubky 40 mm Plasson	3.00 ks
312425	S	Modul konektor. 9700-10P	3.00 ks
301394	S	Průchodka stěnová SMD 14/8	1.00 ks
301430	S	Průchodka stěnová SMD 41/16	1.00 ks
306328	S	Skříň rozvaděče MRK 20-QT 20p-na omítku	1.00 ks
312863	S	Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLE CZ	3.00 ks
303003	S	Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	1.00 ks
309380	S	Svorkovnice zář. rozp.SID-C 79103-53400	3.00 ks
300036	S	Trubka HDPE 40/33 oranž. -2x bílé pruhy	60.00 m
302655	S	Trubka PE 110/3,5/6000mm	2.00 ks



Městský úřad Týnec nad Sázavou
K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ODBOR VÝSTAVBY

ČÍSLO JEDNACÍ: MUTnS - 3409/2012
SPISOVÁ ZNAČKA: Výst.2243/2012/Kr
VYŘIZUJE: Ing. Kráčmerová Miluše
TELEFON: 317 701 934
E-MAIL: kraemerova@mestoty nec.cz
DATUM: 9.5.2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD Týnec nad Sázavou		
Š P O M	14. 05. 2012	
Číslo j.:		
Lisly/Přílohy:		

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.3.2012 podalo

Město Týnec nad Sázavou, IČ 232904, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

dopravní terminál Týnec n/S

Týnec nad Sázavou

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 138, 139, parc. č. 3069/14, 3069/28, 3069/29, 3827/4, 3847/5, 3862/1 v katastrálním území Týnec nad Sázavou.

Druh a účel umísťované stavby:

- Nově navržený terminál je orientován jižním směrem k železniční zastávce a je zcela oddělen od příjezdové komunikace vedoucí k prostoru před drážní budovou. Z hlediska dopravního napojení je dopravní terminál napojen na stávající komunikaci č.II/107 v místě současného sjezdu na autobusové nádraží.
- V novém řešení jsou navržena 4 nástupní stání v podélném uspořádání. Výstupní hrana je situována do jižní části terminálu přímo k drážním plochám. Zde je také umístěn nový objekt dopravního terminálu s odbavovací halou a čekárnou a sociálním zařízením pro veřejnost. Před výpravní budovou ČD je navržena zpevněná manipulační plocha pro potřeby ČD.
- Nově navržené autobusové nádraží tvoří dopravní smyčku se dvěma ostrůvky. V severní části terminálu a na severním ostrůvku na chodníku podél nástupů budou vždy dva typizované prosklené přístřešky. Na severní hranici pozemku budou umístěny žardiniéry. Po obvodu jižní hranice vznikne nízká opěrná zeď o max.výšce 40 cm, se zábradlím.
- U stávajícího objektu výpravní budovy ČD budou provedeny pouze venkovní údržovací práce.
- Dešťové vody budou částečně svedeny do stávající dešťové kanalizace, která bude opravena, částečně do vsakovacího systému RFI a RFII.
- Odpadní vody z výpravní a provozní budovy ČD, které byly dosud svedeny do jímek, budou napojeny do kanalizačního řádu v komunikaci II/107, stejně i nová budova autobusového nádraží.

- Zásobování vodou bude do objektů zavedeno ze stávající vodovodní šachty, která bude vyměněna.
- Vytápění nového objektu dopravního terminálu bude plynovým nástěnným kondenzačním kotlem, napojeným STL přípojkou, ukončenou HUP ve skřini ve zdi tohoto objektu.
- Součástí stavby dopravního terminálu je i přeložka kabelových rozvodů NN 1 kV ČEZ a.s., přeložka venkovních rozvodů ČEZ a.s., přeložka veřejného osvětlení Osvětlení Týnec a ČD, přeložka sdělovacích rozvodů Telefonica, přeložka kabelové televize TKR Týnec.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 138, 139, 143, parc. č. 3069/14, 3069/28, 3069/29, 3827/4, 3847/5, 3862/1 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku.
2. Před započatím stavebních prací vyplývajících z tohoto rozhodnutí, pro které bude nutné vstoupit na pozemky jiných vlastníků, než města, budou vlastníci provádějící firmou předem, minimálně 5 dní před zahájením prací, prokazatelně informováni o rozsahu prováděných prací. Zároveň budou vlastníci dotčených pozemků min. ve stejné lhůtě stavebníkem stavby prokazatelně informováni o rozsahu prováděných prací, které jim neumožní plnohodnotně využívat přístup a příjezd na svůj pozemek s uvedením konkrétního časového úseku. Nesplnění této podmínky bude považováno za provádění stavby v rozporu s územním rozhodnutím podle § 180 odst. 1 písmo f) za což může být udělena sankce podle § 181 písmo b) až do výše 500 000,- Kč.
3. Při umístění stavby je nutné dodržet ČSN 839061-ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
4. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou a v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude před podáním žádosti o stavební povolení předložena k vyjádření NIPi ČR, o.s., a stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, včetně její přílohy. Dále bude obsahovat technické provedení vodovodního a kanalizačního potrubí tak, jak je popsáno ve vyjádření Technických služeb Benešov, s.r.o.ze dne 30.12.2011, zn.135/VODO/2011.
6. Provozní budova se sociálním zařízením na pozemku st.p.143 nebude součástí projektové dokumentace ke stavebnímu řízení (dle vyjádření SŽDC s.o.bude opravena vlastníkem v letošním roce).
7. Stavba bude navržena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
8. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC s.o. Stavbou nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy.
9. Veškeré vody musí být odváděny směrem od železniční tratě do veřejné kanalizace.
10. Trasa kabelové ochráníčky podél koleje bude v min.vzdálenosti 2,5 m od osy souběžné koleje.
11. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude před podáním žádosti o stavební povolení předložena k vyjádření SŽDC s.o. a bude doplněna v souladu s jejich vyjádřením zn.8411/2012-SDC STČ-OPS-6834-U-719/Če ze dne 14.3.2012.
12. Odvodnění na stávající dešťovou kanalizaci bude projednáno s jejím majitelem a provozovatelem a bude ověřena její dostatečná kapacita. Odvodnění nesmí změnit odtokové podmínky v dané lokalitě a nesmí dojít k podmačování okolních pozemků.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Týnec nad Sázavou, K. Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

Odůvodnění:

Dne 26.3.2012 byla přijata podatelnou Městského úřadu Týnce nad Sázavou podání žadatele, které obsahovalo žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dopravní terminál Týnec n/S Týnec nad Sázavou na pozemku st. p. 138, 139, 143, parc. č. 3069/14, 3069/28, 3069/29, 3827/4, 3847/5, 3862/1 v katastrálním území Týnec nad Sázavou.

Stavební úřad opatřením č.j.MUTnS-2483/2012 ze dne 2.4.2012 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 9.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad vyzval účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení a vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu umístěnou v území, pro které je schválen územní plán, doručil ho účastníkům řízení z pohledu § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení územního řízení bylo na úřední desce Městského úřadu Týnec nad Sázavou vyvěšeno dne 3.4.2012 a sejmuto dne 20.4.2012.

Stavební úřad v předmětném opatření žadatele upozornil na jeho povinnost o tom, že musí zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném, veřejně přístupném místě na pozemku, kterého se záměr týká, a to do doby veřejného ústního jednání podle § 87 odst. 2 stavebního zákona. Obsahové náležitosti informace musí být v souladu s § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Stavební úřad v citovaném opatření upozornil účastníky řízení, že mohou podat své námítky nejpozději při veřejném ústním jednání, veřejnosti o tom, že může podat připomínky, a dotčené orgány, že mohou podat závazná stanoviska nejpozději do veřejného ústního jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Následně dne 9.5.2012 se konalo veřejné ústní jednání v předmětné věci. Při jednání bylo poukázáno na skutečnost, že žadatel vyvěsil informaci o záměru způsobem uvedeným v předchozím odstavci a splnil svoji povinnost uloženou mu § 87 odst. 2 stavebního zákona. Žadatel tuto skutečnost doložil fotografií. Do doby ukončení veřejného ústního jednání, nebyly podány proti žádosti žádné námítky účastníků řízení, připomínky veřejnosti ani nesouhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů. O veřejném ústním jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisu k projednávanému řízení.

Stavební úřad k žádosti o územní rozhodnutí o umístění staveb neshledal jako důvodné projednání záměru ve zjišťovacím řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, neboť předmětný záměr nepodléhá podle citovaného zákona procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Stavební úřad posuzoval záměr žadatele a dospěl k závěru, že je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, jejichž podmínky vyplývající ze závazných stanovisek zohlednil v podmínkách rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení a s ochranou práv a právem chráněných zájmů vztahujících se k nemovitostem, jakož i napojení staveb na veřejnou technickou infrastrukturu.

Stavba je navržena v ploše občanské vybavenosti ostatní – OVO, dále v ploše dopravní infrastruktury. V hlavním využití regulativu OVO je občanské vybavení uvedené v přípustném využití, kde je povolena plocha pro komerční občanskou vybavenost, plochy pro všechny druhy stravovacích zařízení, plochy pro ubytování s více jak 10 pokoji a služební a pohotovostní byty jako doplněk občanského vybavení.

V provedeném územním řízení stavební úřad, umístil navrhovanou stavbu, stanovil její druh a účel a podmínky pro její umístění.

Stavební úřad důkladně posuzoval účastníky řízení, a to z pohledu jak správního řádu, tak ustanovení §85 stavebního zákona. Účastníky řízení jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, ale také další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Účastníky jsou rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Jelikož se jedná o řízení územní, účastníkem takového řízení jsou kromě žadatele, obce na jejímž území má být záměr uskutečněn i

vlastníci pozemků, nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, ale i osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, ale i osoby o nichž to stanoví zvláštní právní předpis. Stavební úřad tedy po důkladném posouzení okruhu možných účastníků řízení dospěl k závěru, že účastníky předmětného územního řízení jsou kromě žadatelů, vlastníka pozemku, na němž se má stavba uskutečnit, a obce, na jejímž území se má záměr uskutečnit, ještě tyto osoby nebo organizace:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, České dráhy, a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Jiří Hofman, Ing. Irena Kučerová, Marcel Janeček, ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica Czech Republic a.s., Osvětlení Týnec, k.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Maštalif MD Elektronik, NIPi ČR, o. s., Sdružení pro životní prostředí zdrav. post. v ČR, METAZ a.s., Technické služby Benešov, s.r.o., Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava

Správní orgán v provedeném řízení uplatňoval svou pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena, a v rozsahu, v jakém mu byla svěřena. Správní orgán dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Stavební úřad v tomto řízení poskytl dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech a s dostatečným předstihem uvědomil dotčené osoby o úkonu, který učiní, je-li to potřebné k hájení jejich práv a neohrozí-li to účel úkonu. Stavební úřad umožnil dotčeným osobám uplatňovat jejich práva a oprávněné zájmy, k čemuž stanovil vždy přiměřené lhůty. Stavební úřad vyřídil věc bez zbytečných průtahů a postupoval tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady, a dotčené osoby co možná nejméně zatěžoval. Podklady od dotčených osob vyžadoval jen na základě platných právních předpisů.

Ve stanovené lhůtě pro uplatnění námitek účastníků řízení, připomínek veřejnosti a závazných stanovisek dotčených orgánů, nebyly žádné námítky účastníků, připomínky veřejnosti ani záporná závazná stanoviska uplatněny.

K záměru byla předložena stanoviska:

- Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, č.j.MUBN/84367/2011/OOPLH ze dne 28.12.2011
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze zn. KHSSC 60 115/2011 ze dne 3.1.2012
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, č.j.HSKL-68-2/2012-BN ze dne 4.1.2012
- Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování, oddělení silničního správního úřadu, č.j.MUBN/9125/2012/OSSU ze dne 9.2.2012, MUBN/8979//2012/OSSU ze dne 7.2.2012
- Drážní úřad, zn.MP-SOP0266/12-2/Nk DUCR8277/12Nk ze dne 10.2.2012

Stavební úřad dbal vzájemného souladu všech postupů, které probíhají současně a souvisejí s těmiž právy nebo povinnostmi dotčené osoby. Správní orgán vzájemně spolupracoval v zájmu dobré správy s ostatními orgány veřejné moci. Stavební úřad přednostně využil zjednodušující postupy a postupoval tak, aby dotčené osoby byly co nejméně zatěžovány.

Stanoviska a požadavky dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadatelů, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



[otisk úředního razítka]
Ing. Miluše Kráčmerová v.r.
referent odboru výstavby

Ami

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

k vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení na úřední desce
Městský úřad Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Město Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

dotčené správní úřady

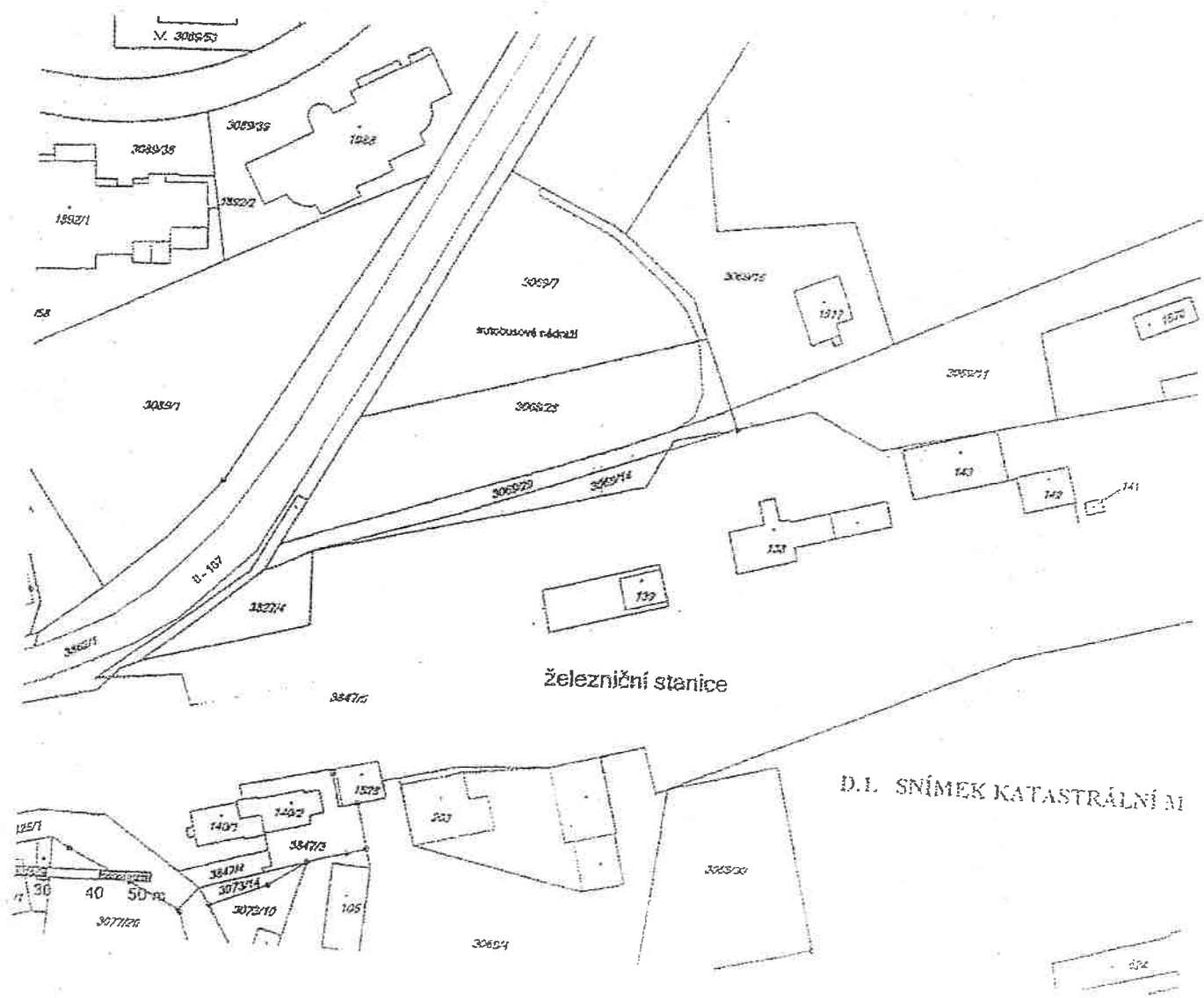
Městský úřad Benešov, IČ 00231401, odbor výstavby - oddělení speciálního silničního úřadu, IDDS: cb4bwaw

Městský úřad Benešov, IČ 00231401, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: cb4bwaw

Městský úřad Benešov, IČ 00231401, odbor životního prostředí, IDDS: cb4bwaw
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, IDDS: hbcni8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IČ 70885371, územní pracoviště Benešov, IDDS: dz4aa73
Dražní úřad, IČ 61379425, Sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjjaatd

ostatním účastníkům podle § 85 odst. 2 se doručuje veřejnou vyhláškou



Situace 2

