

Dodatek č. 1 ke SoD**„Rekonstrukce bytů - SPC K - byt č. 11, 17, 56 v Krnově“**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: |

Kontaktní osoby: | 234

|

|

|

|

|

|

|

|

|

Bankovní spojení: |

Číslo účtu: |

Profil zadavatele: [https:// zakazky.krnov.cz](https://zakazky.krnov.cz)

na straně objednatele

osobní údaje

239

a

2. JP-ProDoStav s.r.o.

se sídlem Albrechtická 1796/194, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 85770

IČO: 10836438

DIČ: CZ10836438

Jednající:

Bankovní spojení:

Číslo účtu: osobní údaje

Kontaktní osoba:

Telefon, e-mail: CZ

na straně zhotovitele

Předmětem smlouvy o dílo ze dne 03. 03. 2023 je realizace díla „**Rekonstrukce bytů - SPC K - byt č. 11, 17, 56 v Krnově**“.

Smluvní strany se v souladu s odstavcem 8 Článku XII. Smlouvy dohodly na změnách této Smlouvy v tomto rozsahu:

**I.
Cena díla**

Odstavec 1. článku IV., Cena díla se mění a nově zní takto:

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena díla dle SoD:	738.702,00 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1 méně práce	19.606,71 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1 za vícepráce	39.355,83 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1 celkem (dle ZL 1)	19.749,12 Kč bez DPH
cena díla celkem vč. D1	758.451,12 Kč bez DPH
15% DPH	113.767,67 Kč vez DPH
cena díla celkem vč. 15 % DPH	872.218,79 Kč vč. 15 % DPH

Slovy: osmsetsedmdesátdvatisícdevětšestosmnáctkorunsedmdesátdevětthaléřů

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

III.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní podmínky smlouvy o dílo ze dne 03. 03. 2023 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tento dodatek z jakéhokoli důvodu nebude vyhotoven v elektronické podobě, bude vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo před jejím podepsáním přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. K uzavření tohoto dodatku ke smlouvě dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 536/13/RM/2023 ze dne 03. 05. 2023.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

č. 1 – Změnový list č. 1

Za objednatele:

V Krnově dne.....

Podepsáno elektronicky

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele:

V Krnově dne.....

Podepsáno elektronicky

Ing. Jana
Fišarová
Digitálně podepsal
Ing. Jana Fišarová
Datum: 2023.05.17
10:39:07 +02'00'
Ing. Jana Fišarová
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **JP004/2023** Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.11, 17 a rekonstrukce koupelny

Objednatel: **Město Krnov** IČO: **00296139**
Hlavní náměstí 96/1 DIČ: **CZ00296139**
79401 Krnov-Pod Bezručovým vrchem

Zhotovitel: **JP - ProDoStav s.r.o.** IČO: **10836438**
Albrechtická 1796/194 DIČ:
79401 Krnov-Pod Bezručovým vrchem

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	157,67
PSV	18 336,45
MON	1 255,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	19 749,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	19 749,12 CZK
Snížená DPH	15 %	2 962,37 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **22 711,49 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL01	Změnový list č.1	19 749,12	0,00	2 962,36	22 711,48	100
A	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.11	6 648,42	0,00	997,26	7 645,68	34
B	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.17	6 059,62	0,00	908,94	6 968,56	31
C	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.56	7 041,08	0,00	1 056,16	8 097,24	36
Celkem za stavbu		19 749,12	0,00	2 962,36	22 711,48	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-1 098,20	-6
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			3 242,29	16
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-1 537,40	-8
96	Bourání konstrukcí	HSV			-235,50	-1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-213,52	-1
711	Izolace proti vodě	PSV			-1 097,52	-6
723	Vnitřní plynovod	PSV			-800,00	-4
725	Zařizovací předměty	PSV			7 680,70	39
728	Vzduchotechnika	PSV			-354,84	-2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			17 586,84	89
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-119,00	-1
781	Obklady keramické	PSV			-3 970,93	-20
786	Zastiňující technika	PSV			-588,80	-3
M21	Elektromontáže	MON			1 255,00	6

Cena celkem					19 749,12	100
-------------	--	--	--	--	-----------	-----

Položkový rozpočet

S:	JP004/2023	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.11, 17 a rekonstrukce koupelny
O:	ZL01	Změnový list č.1
R:	A	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.11

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl: 96		Bourání konstrukcí					
1	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000)	
Díl: 723		Vnitřní plynovod)
2	723236114R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní závit, G 3/4"	kus	-1,00000)	
Díl: 725		Zařizovací předměty)
3	725823114R00	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní chrom	kus	-1,00000		obchodní tajemství)	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské)
4	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00000)	
Dveře s protipožární odolností do 30 minut.							
5	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000)	
6	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00000)	
7	61187156R	Prah dubový dl. 800 mm, š. 100 mm, tl. 20 mm	kus	1,00000)	
8	766001	Vstupní dveře 800/1970mm protipožární EI 30, dekor sonoma vč. FAB-3klíče, Bezpeč. Kování koule-klika kukátko	kus	1,00000		obchodní tajemství)	
9	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	86,21000)	

Položkový rozpočet

S:	JP004/2023	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.11, 17 a rekonstrukce koupelny
O:	ZL01	Změnový list č.1
R:	B	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.17

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
1	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000		
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
2	723236114R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní závit, G 3/4"	kus	-1,00000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				
3	725823114R00	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní chrom	kus	-1,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
4	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00000		
Dveře s protipožární odolností do 30 minut.						
5	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000		
6	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00000		
7	61187156R	Prah dubový dl. 800 mm, š. 100 mm, tl. 20 mm	kus	1,00000		
8	766001	Vstupní dveře 800/1970mm protipožární EI 30, dekor sonoma vč. FAB-3klíče, Bezpeč. Kování koule-klika kukátko	kus	1,00000		
9	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	86,21000		
Díl: 786		Zastiňující technika				
10	786622211R00	Seřízení žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé	m2	-7,36000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

dle SOD :

2,4*1,6 :

1,2*1,6 :

0,8*2,0 :

-7,36

-7,36000

Položkový rozpočet

S:	JP004/2023	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.11, 17 a rekonstrukce koupelny
O:	ZL01	Změnový list č.1
R:	C	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.56

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	346244313R00	Obezdvíky van a WC nádržek z desek Ytong tl. 100 mm	m2	0,18000		
		(1,00+0,80)*0,10				0,18000
2	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	-1,60000		
		dle SOD :				
		0,8*2,0 :				
		-1,60				-1,60000
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	-2,00000		
		dle SOD :				
		2,0 :				
		-2				-2,00000
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						
4	347015133R00	Předstěna SDK,tl.115mm,oc.kce CW,1xRBI 12,5mm,izol	m2	3,05300		
		Včetně:				
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr				
		- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu				
		- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.				
		za umyvadlem a sprchovým koutem :				3,05300
		1,23*1,10+0,85*2,00				
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
5	612423531R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	-0,11700		
		-1,50*0,07				-0,10500
		-0,40*0,03				-0,01200
6	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	-3,05300		
		-3,053				-3,05300
7	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	-3,40000		
		dle SOD :				
		(0,8+0,1+0,8)*2,0 :				
		-3,40				-3,40000
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
8	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	-1,50000		
9	974051513R00	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m	-0,60000		
10	974082212R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm	m	-0,40000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
11	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-0,22476		
Díl: 711 Izolace proti vodě						
12	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	-1,80000		
		-(0,10+0,80)*2,00				-1,80000
13	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	-3,70000		
		-(0,80*2,00+0,10)				-1,70000
		-2,00*1,00				-2,00000
14	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	-10,76000		
Díl: 725 Zařizovací předměty						
15	725229107R00	Montáž sprchových dveří oboustranně upevněných	soubor	-1,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	JP004/2023	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.11, 17 a rekonstrukce koupelny
O:	ZL01	Změnový list č.1
R:	C	Rekonstrukce bytu - SPC K byt č.56

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		dle SOD : -1				-1,00000
16	725229107R000	Montáž vanových zástěn oboustranně upevněných	soubor	1,00000		
17	55428112.A	Sprchové dveře 100x200cm chrom lesk	kus			-1,00000
		dle SOD : -1				-1,00000
18	554281139	Sprchová zástěna rohová včetně dveří	kus	1,00000		
19	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	110,70000		obchodní tajemství
Díl: 728		Vzduchotechnika				
20	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus			-1,00000
21	998728202R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%			-4,83500
22	429724811R	Větrací mřížka 100x300mm plast bílá	kus			-1,00000
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
23	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m			-1,70000
		-(0,80*2+0,10)				-1,70000
Díl: 781		Obklady keramické				
24	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2			-3,40000
		-(0,80*2+0,10)*2,00				-3,40000
25	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2			-3,40000
26	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 30x60 cm	m2			-3,40000
27	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2			-3,40000
28	03	Keramický obklad 20x40 - předpoklad ceny 400Kč/m2	m2			-3,57000
		Začátek provozního součtu				
		Konec provozního součtu				
		-3,40*1,05				-3,57000
29	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%			-38,18200
Díl: M21		Elektromontáže				
30	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	7,00000		
31	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	10,00000		obchodní tajemství
32	34535400	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	2,00000		