

## Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)  
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

Evidenční číslo objednatele: **D600230040**  
Evidenční číslo zhotovitele:  
Číslo akce objednatele: **PSS Pouchov, instalace FVE**  
111230033/1111500

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**  
Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové,  
Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,  
závod Jablonec nad Nisou  
Adresa závodu: Jablonec nad Nisou, Želivského 5, PSČ 466 05 ,  
Osoba oprávněná k podpisu: XXXXX, ředitel závodu,  
Zástupce pro věci technické: XXXXX, vedoucí PS Služeb, tel. XXXXX  
XXXXX, technický pracovník, tel. XXXXX  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473

(dále jen jako „objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

Název: **STAVBY PZ s.r.o.**  
Adresa sídla: Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 119  
Statutární orgán: Libor Heller  
Roman Kohoutek  
Osoba oprávněná k podpisu: Libor Heller  
Roman Kohoutek  
Zástupce pro věci technické: Roman Kohoutek  
IČ: 08791104  
DIČ: CZ08791104  
Obchodní rejstřík: C 45106 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové  
Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen jako „zhotovitel“)

## **2. Úvodní ustanovení**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést dílo s názvem „PSS Pouchov, instalace FVE“. Objednatel se zavazuje za stanovených podmínek řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.
- 2.2. Předmětem smlouvy je montáž fotovoltaické elektrárny na střeše dílen PSS Pouchov včetně všech přidružených činností dle cenové nabídky zhotovitele z 28.4.2023 (položky 1 až 6), která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jedná se o montáž stejnosměrné části FVE, kompletní dodávka a montáž střídavé části FV systému, zprovoznění a funkční zkoušky FV systému, úprava hromosvodů na střechách (LPS), revizní zpráva FVE a hromosvodů a zaškolení obsluhy.
- 2.3. V případě, kdy dojde k zjištění rozdílu mezi objemem prací v uzavřené smlouvě a skutečností (vícepráce), je zhotovitel povinen práce přerušit, neprodleně informovat objednatele a v realizaci prací nad rámec smlouvy je možné pokračovat, až po odsouhlasení dodatku ke smlouvě objednatelem.
- 2.4. Dílo bude zhotovitelem provedeno dle této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku 4. (odstavec 4.1) této smlouvy.

## **3. Doba plnění díla**

- 3.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas.
- 3.2. Předpokládaný termín zahájení díla je: 8/2023
- 3.3. Termín dokončení díla je: nejpozději do 15.10.2023

## **4. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky**

- 4.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH činí 360 000 Kč.

- 4.2. Objednatel neposkytne zhotoviteli na předmětné dílo zálohu.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví objednateli 2 daňové doklady za provedení díla podle objemu skutečně provedených prací a dodávek na základě zápisu o odevzdání

a převzetí předmětu díla, který svým podpisem potvrdí zhotovitel a objednatel. Jeden daňový doklad bude vystaven po kompletní dodávce a montáži střídavé části FV systému (položka č. 2 z cenové nabídky) a druhý po dokončení předmětu smlouvy.

- 4.4. Zhotovitel vyhotoví daňový doklad a odešle ho objednateli do 15 dnů po převzetí díla objednatelem a zajistí, aby daňový doklad byl označen evidenčním číslem smlouvy objednatele, názvem a číslem akce objednatele v souladu s údaji uvedenými ve smlouvě o dílo. Bez těchto údajů nebude daňový doklad proplacen.
- 4.5. Daňový doklad bude vystaven objednateli na adresu sídla: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové a zaslán elektronicky na e-mailovou adresu XXXXX nebo poštou na adresu uvedenou výše, s tím že zhotovitel zvolí pouze jednu z uvedených možností, aby nedocházelo k duplicitám.
- 4.6. Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou do 30 dnů po jeho doručení prostřednictvím svého peněžního ústavu.
- 4.7. Daňový doklad bude mít náležitosti ve smyslu ustanovení § 28, § 29 a nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e) zákona č.235/2004 Sb., Zákon o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

## **5. Dodací podmínky**

- 5.1. Objednatel bude kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněného zástupce, kterým je pro toto dílo určen pracovník objednatele p. XXXXX.
- 5.2. Oprávněný zástupce bude v průběhu akce zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Na zjištěné nedostatky upozorní objednatel zhotovitele ihned, případně je oznámí zhotoviteli doporučeným dopisem.
- 5.3. Oprávněný zástupce bude kontrolu vykonávat občasně.
- 5.4. Oprávněný zástupce je oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací, pokud oprávněný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla nebo hrozí-li jiné závažné škody.
- 5.5. Práce mohou být v areálu PS služeb prováděny pouze v pracovní dny od 6,30 h do 15,00 h.
- 5.6. Zhotovitel je povinen o zhotovované dílo řádně pečovat a nese nebezpečí škody na něm, a to až do okamžiku podepsání zápisu o předání a převzetí předmětu díla ve smyslu čl. 6. (odstavec 6.3) této smlouvy.
- 5.7. Objednatel si vyhrazuje právo okamžitého odstoupení od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele v případech zjištění závažných změn proti smluveným podmínkám, závažného porušení technologických postupů, právních předpisů a technických norem, provádění prací neodpovídajících požadované kvalitě.

- 5.8. Zhotovitel je povinen vést dílo kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškeré potřebné doklady a platná kvalifikační potvrzení pro provádění díla. Toto platí i v případě poddodavatele, pokud bude zhotovitel část předmětu díla zajišťovat jeho prostřednictvím. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny právnické a fyzické osoby budou mít v místě pracoviště kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu a doklady prokazující oprávněnost pobytu cizince na území České republiky v případě zaměstnávání cizinců.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že nesplnění povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě o dílo bude považováno za podstatné porušení jeho smluvních povinností a tím objednateli vzniká právo odstoupit od smlouvy s okamžitou platností.
- 5.10. Zhotovitel se při plnění díla zavazuje minimalizovat negativní dopad své činnosti na životní prostředí.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Porušení této povinnosti bude jednorázově sankcionováno ve výši 1000,- Kč za každý případ porušení. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele zajistit rovnocenné platební podmínky v rámci dodavatelského řetězce.

## **6. Předání a převzetí díla**

- 6.1. Od doby předání díla až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení díla a jeho úspěšného předání objednateli či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
- 6.2. O předání a převzetí díla bude sepsán „Protokol o převzetí akce“ za účasti zástupců zhotovitele a objednatele (uvedených ve smlouvě o dílo), který bude obsahovat zhodnocení kvality provedeného díla.
- 6.3. Zhotovitel minimálně 3 dny předem informuje telefonicky objednatele, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Na základě tohoto oznámení objednatel svolá převjímací řízení na termín, který dohodne se zhotovitelem.
- 6.4. Objednatel je povinen provedené a řádně ukončené dílo převzít nejpozději do 15 dnů po obdržení oznámení zhotovitele.
- 6.5. Objednatel se zavazuje převzít provedené a řádně ukončené dílo i před uplynutím lhůty, pokud mu je zhotovitel nabídne.

- 6.6. Provedením a řádným ukončením díla se rozumí předání předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků. Za tímto účelem objednatel při předání a převzetí předmětu díla zajistí odbornou prohlídku provedených prací s jednoznačným závěrem, zda předmět díla má či nemá zjevné vady a nedodělky.

## **7. Listiny tvořící součást obsahu smlouvy**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a všemi listinami tvořícími součást obsahu smlouvy o dílo.

## **8. Zajištění lhůt**

- 8.1. Smluvní úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2. Pokud zhotovitel nesplní sjednaný termín předání díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit v písemně dohodnutém termínu, nejdéle však do 30 dnů. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení s nástupem na odstranění vady a smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení jejího odstranění.
- 8.4. Smluvní strana, které byly smluvní sankce vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď sankce uhradit, nebo sdělit druhé straně své námitky.
- 8.5. V případě, že z důvodu překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli objednatele nebo zhotovitele, kterou nemohou odvrátit nebo překonat (zásah vyšší moci) dojde k neplnění některé smluvní povinnosti, zavazují se obě smluvní strany upravit předchozí smluvní termíny a další ustanovení smlouvy dodatkem.
- 8.6. Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí, jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní katastrofy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují splnění smluvních závazků. V tomto případě nebudou použity smluvní sankce objednatelem ani zhotovitelem.

## **9. Záruka**

- 9.1. Záruka se sjednává na dobu 5 let.

## **10. Prevence protiprávních jednání**

- 10.1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- 10.2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být

uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

- 10.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz [www.pla.cz](http://www.pla.cz)). Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje.
- 10.4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## **11. Závěrečná ustanovení**

11.1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:

- v této smlouvě,
- v cenové nabídce uchazeče,

Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.

11.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

11.3. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

11.4. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což smluvní strany stvrzují podpisem.

11.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

11.6. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

11.7. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy, v platném znění.

11.8. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do pěti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.

- 11.9. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do pěti dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitosti protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla.
- 11.10. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemným projevem obou smluvních stran na návrh některé smluvní strany formou dodatku.
- 11.11. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že neumožňuje a v budoucnu ani neumožní výkon nelegální práce podle ust. § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení těchto smluvních podmínek si objednatel vyhrazuje právo okamžitého odstoupení od smlouvy. Čestné prohlášení zhotovitele je nedílnou součástí došlé nabídky.
- 11.12. Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby Povodí Labe, státní podnik uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.13. Přílohy - Cenová nabídka zhotovitele z 28.4.2023

Za objednatele:  
V Hradci Králové dne:.....

Za zhotovitele:  
V.....dne:.....

.....  
XXXXX  
ředitel závodu

.....  
Roman Kohoutek  
jednatel