



Smlouva o dílo

č. 2023/OBN/0764

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková a Alena Svobodová, referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

REKOCEM CS, s.r.o.

se sídlem: K Rokli 416, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČ: 06461204

DIČ: CZ06461204, registrována dle § 94 zák. č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 282587

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 4981218389/0800

zastoupená: Bc. Martinem Čerovským

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 4, přesná specifikace místa díla č.p. 1777, k.ú. Strašnice, Černokostelecká 107, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plyninstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 4, č.p. 1777, k.ú. Strašnice, ul. Černokostelecká 107, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing. Hanzalem v 1/2022.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

589 015,- Kč

slovy: / pět set osmdesát devět tisíc patnáct korun českých/

DPH ze základu 589 015,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezačne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočiná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.


Ostatní ujednání


1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány **paní Alena Svobodová, tel. 267 093 545 a paní Markéta Troníčková, tel: 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Martin Čeřovský, tel:** 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Martin Čeřovský, tel:** 


IX.


Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, objednatel obdrží dvě paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

09 -05- 2023

.....
objednatel 

R
K 
.....
zhotovitel



VERLAG
DASHÖFER

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu č.4	Objednatel:	MČ Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:	Jiří Hanzal	IČ/DIČ:	170 29 023/CZ 2480317063
Lokalita:	Čemokostelecká 1777/107 č.b.4	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	01.03.2022	Konec výstavby:		Položek:	408
JKSO:		Zpracoval:	Jiří Hanzal	Datum:	20.01.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	39 784,46	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	132 840,05	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	95 802,32	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0
	Montáž	168 677,37			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	5 419,25			Ostatní	0
	Montáž	65 142,10			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		27 740,72				
Přesun hmot a suti		17 659,45				
ZRN celkem		553 065,73	DN celkem	0,00	NUS celkem	35 949,27
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	589 015,00	DPH 15%	88 352,25	Celkem bez DPH	589 015,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	677 367,25

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Roznáška

REK s.r.o.
K Roklí
IČ: 123456789

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava bytu č.4	Doba výstavby:		Objednatel:	MČ Praha 10_ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	01.03.2022	Projektant:	Jiří Hanzal
Lokalita:	Černokostelecká 1777/107 č.b.4	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
Zpracoval:	Jiří Hanzal	Zpracováno dne:	20.01.2022	Zpracováno dne:	20.01.2022

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	34	Stěny a příčky	3 762,51	8 366,04	12 128,55
	60	Omítky ze suchých směsí	3 030,94	11 760,17	14 791,11
	61	Úprava povrchů vnitřní	8 480,99	49 117,63	57 598,62
	62	Úprava povrchů vnější	0,00	0,00	0,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	7 816,45	7 531,95	15 348,41
	64	Výplně otvorů	14 490,70	12 579,03	27 069,73
	711	Izolace proti vodě	953,72	1 537,78	2 491,51
	721	Vnitřní kanalizace	2 639,40	3 655,93	6 295,33
	722	Vnitřní vodovod	2 577,73	9 188,90	11 766,63
	723	Vnitřní plynovod	3 295,73	11 054,23	14 349,96
	725	Zařizovací předměty	20 773,08	12 103,91	32 876,99
	728	Vzduchotechnika	0,00	577,55	577,55
	735	Otopná tělesa	0,00	0,00	0,00
	762	Konstrukce tesařské	17 340,32	15 726,23	33 066,55
	766	Konstrukce truhlářské	7 523,80	21 684,12	29 207,92
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	7,50	12 226,99	12 234,49
	771	Podlahy z dlaždic	245,66	8 395,08	8 640,74
	775	Podlahy vlysové a parketové	587,17	5 812,37	6 399,54
	776	Podlahy povlakové	29 662,89	22 695,08	52 357,97
	781	Obklady (keramické)	1 659,53	10 117,64	11 777,17
	783	Nátěry	2 886,53	6 894,48	9 781,01
	784	Malby	5 649,27	25 791,08	31 440,35
	785	Tapetování	0,00	1 216,00	1 216,00
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	6 000,00	6 000,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	8,95	1 067,24	1 076,19
	96	Bourání konstrukcí	247,72	6 595,61	6 843,33
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	1 946,21	29 822,39	31 768,60
	M	Montážní přírážky	0,00	2 828,79	2 828,79
	M21	Elektromontáže	5 135,66	28 607,14	33 742,80
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	283,59	3 498,25	3 781,84
	M65	Elektroinstalace	0,00	30 207,92	30 207,92
	S	Přesuny sutí	2,59	17 656,86	17 659,45
		Ostatní materiál	27 765,72	0,00	27 740,72
			Celkem:		553 065,73

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.4	Doba výstavby:		Objednatel:	MČ Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	01.03.2022	Projektant:	Jiří Hanzal
Lokalita:	Černokostelecká 1777/107 č.b.4	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	20.01.2022	Zpracoval:	Jiří Hanzal

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
34									
Stěny a příčky									
1	328251115R0C	Oprava sklepa (vyčištění, vycištění, oprava omítek, malba, podlahy, dveře a zárubně vč. výměny prvků a odvoz na skládku)	kpl	1,00	5 834,69	215,43	5 619,26	5 834,69	RTS II / 2021
2	346244351RT2	Obezdivka koupelňových van tl. 6,5 cm	m2	1,25	1 711,32	1 022,60	1 116,55	2 139,15	RTS II / 2021
3	342255022R00	Příčky z desek Ylong tl. 7,5 cm (přízdívka spíž)	m2	0,75	983,41	457,87	279,68	737,56	RTS II / 2021
4	342255020RT2	Příčky z desek Ylong tl. 5 cm (WC)	m2	2,40	1 033,27	1 398,51	1 081,34	2 479,85	RTS II / 2021
5	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	8,00	38,09	96,97	207,75	304,72	RTS II / 2021
6	342263526RD3	Revizní dvířka pro ZTI do příček tl. 50mm, 600-400x600 mm (WC)	kus	1,00	632,58	571,11	61,47	632,58	RTS II / 2021
60									
Omítky ze suchých směsí									
7	602021141R00	Štuk na stěnách vnitřní Baumit Extra, ručně (oprava)	m2	35,00	271,13	1 156,75	8 332,80	9 489,55	RTS I / 2021
9	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFÍ Putzgrund	m2	63,69	83,24	1 874,19	3 427,37	5 301,56	RTS II / 2021
61									
Úprava povrchů vnitřní									
10	611403380R00	Hrubá výplň ryh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m	9,00	73,69	44,33	618,88	663,21	RTS II / 2021
11	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	63,69	123,55	1 351,47	6 517,43	7 868,90	RTS II / 2021
14	612403380R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	190,00	73,69	1 560,12	12 440,98	14 001,10	RTS II / 2021
15	612403387R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	6,00	108,73	314,78	337,60	652,38	RTS II / 2021
16	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	35,00	85,96	348,57	2 660,03	3 008,60	RTS II / 2021
17	612421231RT2	Oprava vápen. omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	199,00	133,84	4 099,34	22 534,82	26 634,16	RTS II / 2021
18	612451111R00	Omítka vnitřní zdiva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	20,50	104,35	388,25	1 750,93	2 139,18	RTS II / 2021
19	612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvě, ručně	m2	9,50	163,42	0,00	1 552,49	1 552,49	RTS II / 2021
20	612401911R00	Příplatek za zahlázení povrchu	m2	9,50	6,78	0,00	64,41	64,41	RTS II / 2021
21	612481211RT3	Montáž výztužné síť(perlinky) do stěrky-vnitřní stěny (WC, spíž)	m2	3,50	289,77	374,12	640,09	1 014,20	RTS II / 2021
63									
Podlahy a podlahové konstrukce									
25	632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč. zpracování tl. 7 mm	m2	14,30	578,94	5 767,99	2 510,85	8 278,84	RTS II / 2021
26	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	14,30	171,01	1 229,63	1 215,82	2 445,44	RTS II / 2021
27	632441491RC	Broušení anhydritových, cementových a teracových potěrů - odstranění šlemy	m2	9,00	391,23	0,00	3 521,07	3 521,07	RTS II / 2021
30	632416230RT3	Potěr betonový PROFÍ, rychlesch. tl. 30 mm doplnění podlah po vybourání (předstíh a kuchyň)	m2	2,75	401,11	818,84	284,21	1 030,55	RTS II / 2021
64									
Výplně otvorů									
31	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou (oken)	m	35,00	24,85	135,36	727,39	862,75	RTS II / 2021
32	642942111RT2	Osazení zárubní dřevních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60-70x197x11cm	kus	3,00	2 101,83	3 533,81	2 771,68	6 305,49	RTS II / 2021
34	642942111RJ4	Osazení zárubní dřevních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16cm	kus	3,00	2 144,64	4 095,16	2 338,76	6 433,92	RTS II / 2021
36	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kfídl., zazděním + SPC viz ostatní materiál	kus	1,00	2 846,36	471,48	2 374,89	2 846,36	RTS II / 2021
40	642940014RAC	Dveře jednokřídlové 80/197, ze 2/3 sklo - (např. Sepos)	kus	3,00	1 754,62	3 148,22	2 115,64	5 263,86	RTS II / 2021
41	642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60-70/197, plně	kus	3,00	1 658,03	2 947,63	2 026,46	4 974,09	RTS II / 2021
42	642940091RAA	Montáž a seřízení dveří jednokřídlových s PO bez dodávky dveří (SPC viz ostatní materiál)	kus	1,00	383,26	159,06	224,20	383,26	RTS II / 2021
711									
Izolace proti vodě									
43	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	3,50	263,07	221,78	698,97	920,75	RTS II / 2021
44	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	3,50	356,99	533,09	716,37	1 249,47	RTS II / 2021
45	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	6,50	49,43	198,85	122,45	321,30	RTS II / 2021
721									
Vnitřní kanalizace									
46	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	2,00	73,11	31,90	114,32	146,22	RTS II / 2021
47	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	82,43	21,67	60,76	82,43	RTS II / 2021
48	721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm	kus	1,00	66,82	52,66	14,16	66,82	RTS II / 2021
50	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00	454,68	1 278,06	2 359,38	3 637,44	RTS II / 2021
51	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	491,03	79,60	165,91	245,52	RTS II / 2021
52	721194105RM1	Vývedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	5,00	250,31	1 171,13	80,42	1 251,55	RTS II / 2021
53	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 50	kus	3,00	75,63	0,00	226,89	226,89	RTS II / 2021
54	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	10,00	16,01	4,37	155,73	160,10	RTS II / 2021
55	721290824R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,18	2 687,44	0,00	478,36	478,36	RTS II / 2021
722									
Vnitřní vodovod									
56	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	10,00	48,53	0,00	485,30	485,30	RTS II / 2021
57	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek, vsazení odbočky do D 32	kus	7,00	65,38	282,25	175,41	457,66	RTS II / 2021
61	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. D 20 mm	kus	20,00	46,87	0,00	937,40	937,40	RTS II / 2021
62	722174252R00	Montáž potr.z plastů rovné lepené D 20 mm, vodovod	m	14,00	156,11	201,80	1 983,74	2 185,54	RTS II / 2021
63	722174253R00	Montáž potr.z plastů rovné lepené D 25 mm, vodovod	m	1,00	169,75	14,43	155,32	169,75	RTS II / 2021

64	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 25 m rozvodu	soubor	1,00	148,06	0,00	148,06	148,06	RTS II / 2021
65	722181211RT5	Izolace nálevkové (např. MIRELON PRO II, stěny 6 mm)	m	15,00	52,06	140,31	640,59	780,90	RTS II / 2021
66	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	10,00	7,01	0,00	70,10	70,10	RTS II / 2021
67	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	9,00	53,88	0,00	484,92	484,92	RTS II / 2021
68	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00	38,08	0,00	152,32	152,32	RTS II / 2021
69	725860422R00	Dvojitá přípojka pro pračky a myčky HL 6, G 6/4"	kus	2,00	196,87	319,51	74,23	393,74	RTS II / 2021
71	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	9,00	186,91	662,58	1 019,61	1 682,19	RTS II / 2021
72	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00	263,53	130,28	133,25	263,53	RTS II / 2021
73	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 1/2	kus	3,00	24,00	0,00	72,00	72,00	RTS II / 2021
74	722229101R00	Montáž vodovodních armatur 1závit, G 1/2	kus	3,00	251,64	260,06	494,86	754,92	RTS II / 2021
75	722237154R00	Kohout vod.kul.vněj-vnitř.z (např. GIACOMINI R254DL do DN 25)	kus	2,00	251,74	402,22	101,26	503,48	RTS II / 2021
76	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závit, G 1/2	kus	3,00	463,30	59,35	1 330,55	1 389,90	RTS II / 2021
77	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	15,00	27,42	21,19	390,11	411,30	RTS II / 2021
78	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	15,00	15,00	83,76	141,24	225,00	RTS II / 2021
79	722290824R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 24 - 36 m	t	0,08	2 644,73	0,00	198,62	198,62	RTS II / 2021
723 Vnitřní plynovod							3 295,73	11 054,23	14 349,96
80	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	30,00	0,00	60,00	60,00	RTS II / 2021
81	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00	53,18	192,73	73,17	265,90	RTS II / 2021
84	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	154,32	0,00	154,32	154,32	RTS II / 2021
86	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítíplyn/metan	kus	1,00	801,00	304,24	496,76	801,00	RTS II / 2021
87	723166102R00	Zhotov.ohybu slož.(etážky) na potrubí Cu do D 20, plyn	kus	2,00	443,41	0,00	886,82	886,82	RTS II / 2021
88	723163102R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 20 x 1,0 mm	m	5,00	683,43	2 098,46	1 318,69	3 417,15	RTS II / 2021
89	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek do DN 20	kus	1,00	183,52	64,38	119,14	183,52	RTS II / 2021
90	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00	16,16	0,00	16,16	16,16	RTS II / 2021
91	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	32,58	0,00	32,58	32,58	RTS II / 2021
92	723237213R00	Kohout kulový 2xvnitřní závit, (např. GIACOMINI R950 DN 15/20)	kus	1,00	367,49	257,81	109,68	367,49	RTS II / 2021
93	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závit, G 1/2	kus	1,00	183,76	8,11	175,65	183,76	RTS II / 2021
94	725619102R0C	Plynový sporák s et. troubou	kus	1,00	6 834,00	30,08	6 803,92	6 834,00	RTS II / 2021
95	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	1,00	893,85	339,93	553,92	893,85	RTS II / 2021
96	723290824R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,09	2 873,11	0,00	253,41	253,41	RTS II / 2021
725 Zařizovací předměty							20 773,08	12 103,91	32 876,99
97	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	831,12	0,00	831,12	831,12	RTS II / 2021
98	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	3,00	52,01	0,00	156,03	156,03	RTS II / 2021
99	725110814R00	Demontáž klozetů	soubor	1,00	153,87	0,00	153,87	153,87	RTS II / 2021
100	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	836,24	381,27	454,97	836,24	RTS II / 2021
101	725013161R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý/rovný vč. dodávky sedátka	soubor	1,00	2 988,78	2 539,67	449,11	2 988,78	RTS II / 2021
102	725114961R00	Výměna sedátka T 3550 N bílé	kus	1,00	123,03	84,64	38,39	123,03	RTS II / 2021
103	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	256,83	29,84	227,09	256,83	RTS II / 2021
104	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 58 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	1 984,70	1 406,43	578,27	1 984,70	RTS II / 2021
105	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	191,32	126,76	64,56	191,32	RTS II / 2021
106	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu	kus	1,00	1 876,95	1 684,26	192,69	1 876,95	RTS II / 2021
107	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00	834,66	0,00	834,66	834,66	RTS II / 2021
108	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00	2 537,18	531,97	2 005,21	2 537,18	RTS II / 2021
109	725018105R00	Vana ocelová standardní 405,0, dl. 1600 mm	soubor	1,00	5 806,37	4 109,98	1 696,39	5 806,37	RTS II / 2021
110	725829202R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	2,00	210,00	134,01	285,99	420,00	RTS II / 2021
111	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	359,81	75,20	284,61	359,81	RTS II / 2021
112	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	83,16	0,00	83,16	83,16	RTS II / 2021
113	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	125,08	87,32	37,76	125,08	RTS II / 2021
114	725019121R00	Dřez jednoduchý keramický/nerezový 5102,9	soubor	1,00	1 348,52	1 233,40	115,12	1 348,52	RTS II / 2021
115	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	386,79	250,66	136,13	386,79	RTS II / 2021
116	725220914R00	Montáž / výměna přeпадní trubky	kus	2,00	43,70	25,04	62,36	87,40	RTS II / 2021
117	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor. odpadu	kus	1,00	1 788,98	1 590,81	198,17	1 788,98	RTS II / 2021
118	725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	3,00	53,13	5,87	153,52	159,39	RTS II / 2021
119	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	5,00	25,69	0,00	128,45	128,45	RTS II / 2021
120	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	181,53	209,67	697,98	907,65	RTS II / 2021
121	725814104R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	5,00	380,36	1 504,93	396,87	1 901,80	RTS II / 2021
128	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítíplyn/metan	kus	1,00	341,68	129,78	211,90	341,68	RTS II / 2021
129	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	3,00	31,05	0,00	93,15	93,15	RTS II / 2021
131	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	2,00	398,34	670,78	125,90	796,68	RTS II / 2021
135	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	2,00	366,49	369,39	363,59	732,98	RTS II / 2021
137	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezu PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	183,41	139,65	43,76	183,41	RTS II / 2021
138	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4", přípoj myčka, pračka	kus	1,00	206,59	153,49	53,10	206,59	RTS II / 2021
139	725860411R00	Koleno přípojovací pro pračku a myčku HL 19, G 1"	kus	2,00	48,63	65,98	31,28	97,26	RTS II / 2021
140	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenství se sprchovou hadicí	soubor	1,00	2 106,38	1 853,82	252,56	2 106,38	RTS II / 2021
141	725851002R00	Odtoková souprava s ventilem HL24U D 40 mm	kus	1,00	263,47	227,58	35,89	263,47	RTS II / 2021
142	725860192RT1	Sifon vanový PE HL500N, D 40,50 mm	kus	1,00	343,03	218,46	124,57	343,03	RTS II / 2021
143	725860321R00	Koleno odtokové pro koupací vany HL 16, D 40 mm	kus	1,00	35,29	26,76	8,53	35,29	RTS II / 2021
144	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	201,56	41,82	159,74	201,56	RTS II / 2021
146	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	283,45	487,46	79,44	566,90	RTS II / 2021

149	725860432R00	Uzávěr zpětný pro myčkovýpracky HL 3, G 1"	kus	2,00	162,35	285,79	38,91	324,70	RTS II / 2021
150	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	18,18	0,00	54,54	54,54	RTS II / 2021
151	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	1,00	91,25	20,19	71,06	91,25	RTS II / 2021
152	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm, vč. osazení	kus	1,00	163,91	70,42	93,49	163,91	RTS II / 2021
728		Vzduchotechnika					0,00	577,55	577,55
154	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační (matz. viz ostatní mat.)	kus	5,00	86,34	0,00	431,70	431,70	RTS II / 2021
155	728415811R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační	kus	5,00	29,17	0,00	145,85	145,85	RTS II / 2021
762		Konstrukce tesarské					17 340,32	15 726,23	33 066,55
160	762510020RAC	Podlaha z na P+D desek OSS šroubovaná (tl.18-22mm	m2	47,00	683,94	16 418,97	15 726,21	32 145,18	RTS II / 2021
162	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,85	1 083,96	921,34	0,02	921,37	RTS II / 2021
766		Konstrukce truhlářské					7 523,80	21 684,12	29 207,92
177	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kf.do 80 cm. s kukátkem	kus	1,00	943,52	0,00	943,52	943,52	RTS II / 2021
178	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00	54,04	0,00	378,28	378,28	RTS II / 2021
179	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	6,00	183,14	37,66	1 061,18	1 098,84	RTS II / 2021
180	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00	193,87	6,19	187,68	193,87	RTS II / 2021
181	766695212R0A	Práh dveří bukový / dubový š. do 10 cm do 80cm x 2	kus	7,00	435,28	104,51	2 942,45	3 046,96	RTS II / 2021
185	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	36,06	0,00	36,06	36,06	RTS II / 2021
186	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	512,00	0,00	512,00	512,00	RTS I / 2021
189	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek	kus	1,00	453,26	0,00	453,26	453,26	RTS II / 2021
191	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus	1,00	2 893,66	0,00	2 893,66	2 893,66	RTS II / 2021
192	766810011R0D	Kuchyňské linky dodávka a montáž (150cm)	kus	1,00	12,08	9,85	2,23	12,08	RTS II / 2021
193	766829100R00	Montáž kuchyňské pracovní desky (materiál v ost. mat.)	kus	1,00	1 569,02	0,00	1 569,02	1 569,02	RTS II / 2021
194	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	3,00	208,36	87,06	538,02	625,08	RTS II / 2021
196	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	3,00	208,36	107,82	517,26	625,08	RTS I / 2021
197	76666019RA0	Dveře protipožární jednokřídlové šířky 80 cm	kus	1,00	8 104,66	7 161,14	943,52	8 104,66	RTS II / 2021
198	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	7,00	85,36	0,00	597,52	597,52	RTS II / 2021
199	766670021R0A	Klika a štitek ONS klíč72	kus	6,00	672,89	0,00	4 037,34	4 037,34	RTS I / 2021
200	766670021R0B	Klika a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	1 864,34	0,00	1 864,34	1 864,34	RTS I / 2021
201	766670021R06	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	503,21	0,00	503,21	503,21	RTS II / 2021
202	766623921R07	Oprava, seřízení a vyčištění oken plastových, otevíracích, bez výměny prvků	ks	2,00	301,08	4,91	597,25	602,16	RTS II / 2021
205	766643911R0C	Oprava plastových balkónových dveří zdvoj., bez výměny	m2	1,00	344,23	3,13	341,10	344,23	RTS II / 2021
206	766699747R0C	Demontáž držáků (záclon)	m	2,00	15,68	1,53	29,83	31,36	RTS II / 2021
207	766900040RA0	Demontáž dřevěných stěn (WC)	m2	2,50	138,91	0,00	347,28	347,28	RTS II / 2021
208	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00	388,11	0,00	388,11	388,11	RTS II / 2021
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					7,50	12 226,99	12 234,49
216	767615912R00	Oprava oken - výměna olivy nebo jazýčku	kus	2,00	363,48	0,00	726,96	726,96	RTS II / 2021
218	767649193R00	Montáž doplňků dveří, stavěče křídla, kukátka	kus	1,00	784,04	7,50	776,54	784,04	RTS II / 2021
219	767681110R00	Montáž zárubni montovat.1kf. hl. 8,5, š. do 80 cm	kus	6,00	1 205,39	0,00	7 232,34	7 232,34	RTS II / 2021
220	767681120R00	Montáž zárubni montovat.1kf. hl. 8,5, š. přes 80cm	kus	0,00	1 349,52	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
221	767681220R00	Montáž zárubni montovat 1kf. hl. 150, š. přes 80cm	kus	1,00	1 698,79	0,00	1 698,79	1 698,79	RTS II / 2021
222	767647913R00	Oprava dveří - balkónových, bez výměny prvků	kus	1,00	666,34	0,00	666,34	666,34	RTS II / 2021
223	767612915R0C	Oprava - seřízení plastového okna	kus	2,00	563,01	0,00	1 126,02	1 126,02	RTS II / 2021
771		Podlahy z dlaždic					245,66	8 395,08	8 640,74
224	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	14,00	153,64	0,00	2 150,96	2 150,96	RTS II / 2021
226	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvouvrstvě	m2	3,60	486,32	0,00	1 750,75	1 750,75	RTS II / 2021
227	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	6,50	91,09	0,00	592,09	592,09	RTS II / 2021
228	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,50	45,67	124,81	126,37	251,19	RTS II / 2021
229	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	5,50	4,98	0,00	27,39	27,39	RTS II / 2021
230	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm ((SPC viz ostatní materiál)	m2	5,50	451,32	0,00	2 482,26	2 482,26	RTS II / 2021
232	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	5,00	101,25	0,00	506,25	506,25	RTS II / 2021
236	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	5,00	101,25	29,16	477,09	506,25	RTS II / 2021
242	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,50	16,88	42,03	67,69	109,72	RTS II / 2021
244	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	5,50	12,37	0,00	68,04	68,04	RTS II / 2021
245	771579792R00	Příplatek za podlahy keram v omezeném prostoru	m2	5,50	26,58	0,00	146,19	146,19	RTS II / 2021
246	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošné, keram, dlažba	m2	5,50	9,03	49,67	0,00	49,67	RTS II / 2021
775		Podlahy vlysové a parketové					587,17	5 812,37	6 399,54
247	775411810R00	Demontáž listů dřevěných, přibíjených	m	50,50	26,58	0,00	1 342,29	1 342,29	RTS II / 2021
251	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně listů	m2	47,00	78,36	0,00	3 682,92	3 682,92	RTS II / 2021
260	775981101R00	Montáž přechodové, podlahové listy do tmele	m	3,00	134,11	0,00	402,33	402,33	RTS II / 2021
261	775981113RU1	Listy hliníkové přechodové,různá výška vlyso.podlah	m	3,00	324,00	587,17	384,83	972,00	RTS II / 2021
776		Podlahy povlakové					29 662,89	22 695,08	52 357,97
263	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	56,00	4,98	0,00	278,88	278,88	RTS II / 2021
264	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak.podlahy	m2	9,00	186,73	0,00	1 680,57	1 680,57	RTS II / 2021
265	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	9,00	482,69	0,00	4 344,21	4 344,21	RTS II / 2021
266	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo listů, pryžových nebo z PVC	m	17,50	25,14	0,00	439,95	439,95	RTS II / 2021
267	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu vč.mat	m	77,00	28,24	714,55	1 459,93	2 174,48	RTS II / 2021
268	776521100RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	57,00	754,69	28 785,70	14 231,63	43 017,33	RTS II / 2021

272	776992111RT1	Svařování povlak. podlah z pásů nebo čtverců	m	15,00	28,17	162,63	259,92	422,55	RTS II / 2021
	781	Obklady (keramické)				1 659,53	10 117,64	11 777,17	
273	781101210RT4	Penetrace podkladu pod obklady	m2	22,00	18,32	55,37	347,67	403,04	RTS II / 2021
274	781475114RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	21,50	453,29	1 540,49	8 205,25	9 745,74	RTS II / 2021
275	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	13,00	76,03	63,67	924,72	988,39	RTS II / 2021
276	781111121R00	Montáž plastových lišt rohových, vanových a dilatačních	m	20,00	32,00	0,00	640,00	640,00	RTS II / 2021
	783	Nátěry				2 886,53	6 894,48	9 781,01	
278	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí fedidlovým odmašťovačem	m2	9,75	13,57	13,94	118,37	132,31	RTS II / 2021
279	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulin	m2	9,75	88,89	468,43	398,25	866,68	RTS II / 2021
280	783101819R00	Odstranění nátěrů z lit.konstrukcí "A" oškrábáním	m2	16,75	26,07	55,41	381,27	436,67	RTS II / 2021
281	783324140R00	Nátěr syntetický litn. radiátorů Z + 1x + 1x email	m2	16,75	184,63	1 282,93	1 799,62	3 092,55	RTS II / 2021
282	783401812R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 100 mm	m	28,00	24,35	54,96	626,84	681,80	RTS II / 2021
283	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm. Z+1x+1x email	m	28,00	163,25	1 000,85	3 570,15	4 571,00	RTS II / 2021
	784	Malby				5 649,27	25 791,08	31 440,35	
284	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m (předsiň)	m2	2,00	92,32	107,78	76,86	184,64	RTS II / 2021
285	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem HET A-Grund	m2	263,50	43,18	3 329,65	8 048,28	11 377,93	RTS II / 2021
286	784452911R00	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+obrus míst. 3,8 m	m2	263,50	74,04	2 060,31	17 419,23	19 509,54	RTS II / 2021
287	784461921R00	Linkrustace, obnov. nátěr olej. stěn, místn. 3,8 m	m2	2,00	184,12	121,53	246,71	368,24	RTS II / 2021
	785	Tapetování				0,00	1 216,00	1 216,00	
288	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	32,00	38,00	0,00	1 216,00	1 216,00	RTS II / 2021
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	6 000,00	6 000,00	
289	905 R01 - 1	Hzs-revizie elektro - provoz.souboru nebo stavebního objektu	h	5,00	750,00	0,00	3 750,00	3 750,00	RTS II / 2021
290	904 R02 - 1	Hzs-zkoušky v rámci montážních prací (revize plyn)	h	3,00	750,00	0,00	2 250,00	2 250,00	RTS II / 2021
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				8,95	1 067,24	1 076,19	
291	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	20,70	12,08	4,86	245,20	250,06	RTS II / 2021
292	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	65,89	4,98	4,09	324,04	328,13	RTS II / 2021
293	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	100,00	4,98	0,00	498,00	498,00	RTS II / 2021
	96	Bourání konstrukcí				247,72	6 595,61	6 843,33	
300	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,00	453,59	247,72	2 927,41	3 175,13	RTS II / 2021
301	968062991R00	Vybourání dřevěných deštění a obkladů (kuchyň)	m2	4,00	205,33	0,00	821,32	821,32	RTS II / 2021
302	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	17,00	101,01	0,00	1 717,17	1 717,17	RTS II / 2021
303	965044121R00	Bourání podkladů bet., tl. 4 cm. (kuchyň pod kuch. linkou)	m2	1,65	684,67	0,00	1 129,71	1 129,71	RTS II / 2021
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				1 946,21	29 822,39	31 768,60	
304	974031133R00	Vysekáni rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	2,50	48,63	12,96	108,61	121,58	RTS II / 2021
305	974082112R00	Vysekáni rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	190,00	31,52	1 777,99	4 210,81	5 988,80	RTS II / 2021
306	974082116R00	Vysekáni rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 15cm	m	6,00	38,99	52,31	181,63	233,94	RTS II / 2021
307	974082272R00	Vysekáni rýh vodiče omítka stropů MC šířka 3 cm	m	9,00	38,99	102,95	247,96	350,91	RTS II / 2021
311	976074131R00	Vybourání kolevních želez zeď cihelná MC	kus	3,00	54,08	0,00	162,24	162,24	RTS II / 2021
312	976082131R00	Vybourání objímek,držáků apod.ze zdva cihelného	kus	3,00	54,08	0,00	162,24	162,24	RTS II / 2021
314	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	63,89	27,54	0,00	1 759,53	1 759,53	RTS II / 2021
317	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	190,00	32,16	0,00	6 110,40	6 110,40	RTS II / 2021
318	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	22,00	132,82	0,00	2 922,04	2 922,04	RTS II / 2021
319	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	4,00	3 489,23	0,00	13 956,92	13 956,92	RTS II / 2021
	M	Montážní přírážky				0,00	2 828,79	2 828,79	
320	141 R00	Přírážka za podružný materiál M 21, M 22	%	21 790,86	0,09	0,00	1 961,18	1 961,18	RTS II / 2021
321	142 R00	Přírážka za prořez kabelů	%	7 887,40	0,11	0,00	867,61	867,61	RTS II / 2021
	M21	Elektromontáže				5 135,66	28 607,14	33 742,80	
322	171107	vodič.CY 4 /H07V-U/	m	8,00	31,15	100,91	148,29	249,20	RTS II / 2021
323	171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	34,88	90,15	84,25	174,40	RTS II / 2021
325	199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	348,06	0,00	348,06	348,06	RTS II / 2021
326	101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	75,00	54,68	0,00	4 101,00	4 101,00	RTS II / 2021
327	101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	135,00	66,98	0,00	9 042,30	9 042,30	RTS II / 2021
329	311115	Krabičky univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	30,00	54,03	156,21	1 464,69	1 620,90	RTS II / 2021
330	311117	Krabičky univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	8,00	34,99	0,00	279,92	279,92	RTS II / 2021
331	321124	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 16 mm	m	14,00	43,02	0,00	602,28	602,28	RTS II / 2021
332	409820	Spínač nástěnný jednopól.-faz. 1, obyč.prostředí	kus	6,00	289,17	730,71	1 004,31	1 735,02	RTS II / 2021
334	210110004RT1	Spínač nástěnný střídavý -faz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00	293,58	257,45	329,71	587,16	RTS II / 2021
337	420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	21,00	299,00	3 094,28	3 184,74	6 279,00	RTS II / 2021
339	911011	Svítlidlo žárovkové nástěnné/stropní přisazené, 2 zdroje	kus	8,00	454,26	0,00	2 725,56	2 725,56	RTS II / 2021
342	210010527RT4	Montáž a připojení svítlidel nástěnných a stropních	kus	6,00	153,74	705,97	216,47	922,44	RTS II / 2021
344	220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	6,00	28,36	0,00	170,16	170,16	RTS II / 2021
345	192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6225-30-25 A	kus	2,00	111,55	0,00	223,10	223,10	RTS II / 2021
346	210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	455,00	0,00	455,00	455,00	RTS II / 2021
347	210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	1,00	455,00	0,00	455,00	455,00	RTS II / 2021
349	210172227R0C	Montáž zvonku domovního	kus	1,00	656,00	0,00	656,00	656,00	RTS II / 2021
350	210121111R00	Zvonek domovní mod.	kus	1,00	904,35	0,00	904,35	904,35	RTS II / 2021
351	921302	Stropní detektor úniku CO	kus	1,00	1 324,68	0,00	1 324,68	1 324,68	RTS II / 2021
352	901101	Požární hlásič na omítku v EZS na kci	kus	1,00	887,27	0,00	887,27	887,27	RTS II / 2021
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				283,69	3 498,25	3 781,84	

353 295441	Svorka zem. řadová RS 6 - 10	kus	2,00	34,88	29,68	40,08	69,76	RTS II / 2021
354 295442	pásek Cu ke svorce	kus	6,00	24,06	0,00	144,36	144,36	RTS II / 2021
355 209351	Koaxiální kabel volně pod omítkou	m	29,00	25,67	0,00	744,43	744,43	RTS II / 2021
356 204211	Kabel SYKFY 5 x 2 x 0,5 uložený pod omítku	m	0,00	34,06	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
357 311316	Krabicová rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	7,00	58,48	197,12	212,24	409,36	RTS II / 2021
358 420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00	863,19	0,00	863,19	863,19	RTS II / 2021
360 199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabicová bezšroubová	kus	10,00	7,53	27,00	48,30	75,30	RTS II / 2021
361 220280021R00	Přípevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	6,00	35,76	4,83	209,73	214,56	RTS II / 2021
362 220300641R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	2,00	28,28	24,95	31,61	56,56	RTS II / 2021
363 220370031R00	Montáž domovního telefonu vč. zapojení	kus	1,00	388,63	0,00	388,63	388,63	RTS II / 2021
364 220270281R00	Zatažení vodiče do prázdných trubek	m	29,00	8,00	0,00	232,00	232,00	RTS II / 2021
365 222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	1,00	583,69	0,00	583,69	583,69	RTS II / 2021
M65	Elektroinstalace				0,00	30 207,92	30 207,92	
366 650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spinačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kpl	1,00	2 836,47	0,00	2 836,47	2 836,47	RTS I / 2021
368 650061631R00	jistí NB316T 3pól/ch.B/10kA/16A	kus	1,00	183,49	0,00	183,49	183,49	RTS I / 2021
369 650061631R00	vypínač páčkový 3pól SB325 400V/25A na lištu	kus	1,00	786,88	0,00	786,88	786,88	RTS I / 2021
370 650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0.03A AC	kus	4,00	1 347,03	0,00	5 388,12	5 388,12	RTS I / 2021
371 650061631R00	jistí NB110T 1pól/ch.B/10kA/10A	kus	3,00	243,59	0,00	730,77	730,77	RTS I / 2021
372 650061631R00	jistí NB116T 1pól/ch.B/10kA/16A	kus	4,00	344,65	0,00	1 378,60	1 378,60	RTS I / 2021
373 650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást VA36B	kus	1,00	764,19	0,00	764,19	764,19	RTS I / 2021
374 650061631R00	stykač ERC225S	kus	3,00	444,29	0,00	1 332,87	1 332,87	RTS I / 2021
376 650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, ulož. pevně	m	29,00	15,00	0,00	435,00	435,00	RTS I / 2021
377 650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	6,00	105,38	0,00	632,28	632,28	RTS I / 2021
378 650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	4,00	321,46	0,00	1 285,84	1 285,84	RTS I / 2021
379 650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pevně	m	75,00	28,00	0,00	2 100,00	2 100,00	RTS I / 2021
380 650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pevně	m	135,00	35,00	0,00	4 725,00	4 725,00	RTS I / 2021
381 650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00	41,08	0,00	616,20	616,20	RTS I / 2021
382 650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního přisazeného	kus	5,00	47,89	0,00	239,45	239,45	RTS I / 2021
384 650012411R00	Montáž víčka na krabici - závit	kus	8,00	18,34	0,00	146,72	146,72	RTS I / 2021
385 650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením svorkovnice	kus	22,00	65,12	0,00	1 432,64	1 432,64	RTS I / 2021
386 650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, faz. 7	kus	8,00	183,25	0,00	1 466,00	1 466,00	RTS I / 2021
387 650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	20,00	186,37	0,00	3 727,40	3 727,40	RTS I / 2021
S	Přesuny suti				2,59	17 656,86	17 656,86	
388 979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	7,22	58,31	0,00	420,96	420,96	RTS II / 2021
389 979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	7,22	34,56	2,59	246,91	249,50	RTS II / 2021
390 979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m (celkem 15km)	t	64,97	14,44	0,00	938,23	938,23	RTS II / 2021
391 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	7,22	85,74	0,00	618,99	618,99	RTS II / 2021
392 979095312R00	Naložení a složení suti	t	7,22	458,21	0,00	3 308,00	3 308,00	RTS II / 2021
393 979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	7,22	1 679,33	0,00	12 123,76	12 123,76	RTS II / 2021
	Ostatní materiál				27 765,72	0,00	27 740,72	
394 45123	Spojka smrštitelná X/5-15 (4-10)	sada	10,00	137,24	1 372,40	0,00	1 372,40	RTS I / 2021
395 5533301226RK	Zárubeň ocelová YHtm 150/1970/800 L, P, EI, EW 30	kus	1,00	2 782,97	2 782,97	0,00	2 782,97	RTS II / 2021
396 55330382	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 L/P	kus	3,00	1 765,88	5 297,64	0,00	5 297,64	RTS II / 2021
397 55330378	Zárubeň ocelová YH100 600x1970x100 L/P	kus	3,00	1 694,35	5 083,05	0,00	5 083,05	RTS II / 2021
398 286004162	Chránička plynová GAS pro potrubí 26x2,0 mm žlutá	m	1,00	84,52	84,52	0,00	84,52	RTS II / 2021
399 27240070.AA	Pracovní deska grafit 180cm 28x600x2100 mm	ks	1,00	472,81	472,81	0,00	472,81	RTS II / 2021
401 597623122	Díazdice 20x20 (např. Color Two šedá mat)	m2	6,00	443,28	2 659,68	0,00	2 659,68	RTS II / 2021
406 42972893100	Mřížka čtyřhranná plastová 100/150x100/150 mm	kus	5,00	78,33	391,65	0,00	391,65	RTS II / 2021
407 551674068	Sedátko LYRA plus pro kombikozety s poklopem	kus	1,00	488,00	513,00	0,00	488,00	RTS II / 2021
408 59761009.AA	Obklad RAKO serie extra - obkladačka 20x20 cm	m2	23,00	396,00	9 108,00	0,00	9 108,00	RTS II / 2021
	Celkem:						553 065,73	

Poznámka:

REK

K Rokli 4
IČ: 06



T.O.

atalice
204

