

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená dle ust. §2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (NOZ)

mezi

Miličem Syptákem, IČ 66522536, se sídlem Telecí 189, PSČ 572 01, zapsaný v Živnostenském rejstříku, bů.  
[REDAKCE] provozovatelem ubytovacího zařízení

## CHATA NA LUCKÉM VRCHU,

dále jako ubytovatel,

a

Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace

Měšťanská 459/21,

Brno-Tuřany,

620 00 Brno

zastoupená ředitelem školy Mgr. Petrem Opletalem

Ubytovatel a ubytovaný uzavírají na základě objednávky ze dne  
níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto smlouvu o ubytování.

## I. PŘEDMĚT UBYTOVÁNÍ

1. Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn v tomto zařízení poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
2. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému k přechodnému ubytování ubytovací prostor včetně jeho příslušenství, a to na stanovenou dobu (viz II. článek).
3. Ubytováný má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
4. Ubytovatel odevzdá ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.

## II. DOBA UBYTOVÁNÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou.
2. Počátek ubytování (datum, hodina): 29. 5. 2023 10 hod.
3. Konec ubytování (datum, hodina): 2. 6. 2023

## III. CENA UBYTOVÁNÍ

1. Cena za ubytování je stanovena dohodou a činí: ZŠ první stupeň 550,00 Kč, ZŠ druhý stupeň 600,00 Kč dospělý doprovod 650,00 Kč. V ceně za ubytování je zahrnuto stravování a pitný režim studenými nápoji během dne. Teplé jídlo bude min. 1 x denně.
2. Celková cena za ubytování platná pro 1. stupeň činí 33 žáků 1. stupně x 4 dny pobytu počínaje obědem a konče snídaní 72600 Kč

- Zaměstnanci školy pověřeni pedagogickým dohledem nad dětmi nebo žáky v průběhu pobytu u ubytovatele mají ubytování včetně stravy zdarma v počtu na 10 dětí 1 osoba dozoru zdarma.
- Počet účastníků akce 33 žáků + 4 osoby doprovodu. Počet účastníků může být snížen z důvodu nemocnosti max. o 10% z oznámeného počtu účastníků bez povinnosti úhrady stravy.
- Cena za ubytování může být uhrazena v hotovosti při nástupu na ubytování jako záloha, zbytek bankovním převodem na základě vystavené faktury, nebude-li ujednáno jinak. Faktura bude vystavena po ukončení pobytu.

#### IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

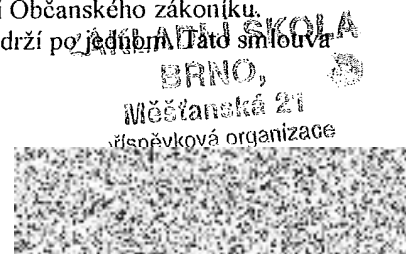
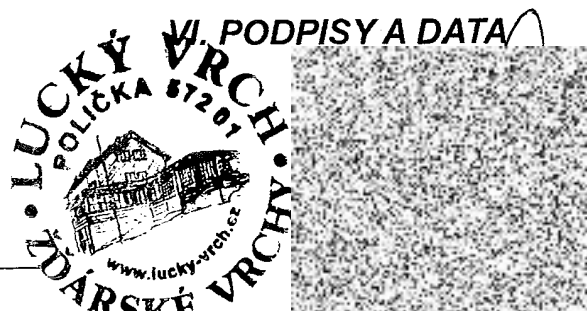
- Ubytováný bude užívat ubytovacích prostor řádně vč. užívání služeb s ním spojených, bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět žádné podstatné změny.
- Ubytováný je povinen veškeré zjištěné závady nahlásit ubytovateli.
- Po ukončení ubytování je ubytovaný povinen předat ubytovací prostor v původním stavu s přihlédnutím k obvyklému upotřebení a použití.
- Ubytovatel prohlašuje, že pitná voda je zajišťována v souladu se schváleným řádem a stanovenými kontrolami a pod dohledem Krajské hygienické stanice.
- Ubytovatel zajistí v souladu s § 12 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, hygienicky nezávadný stav zařízení, zásobování akce pitnou vodou v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem pro zotavovací akce (vyhláška č. 106/2001 Sb., § 5) a účast takových osob činných při stravování, které splňují požadavky stanovené pro výkon činností epidemiologicky závažných.
- Ubytovatel zajistí, že při přípravě stravy pro ubytovaného budou naplněna ustanovení § 7 vyhlášky č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, v platném znění.<sup>1</sup>

#### V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá strana obdrží po jednom. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.

Ubytovatel  
Milič Sypták v.r.

V Brně dne 12. 5. 2023



12. Brně 17.5. 2023

1

#### Jedná se zejména o tato ustanovení:

- ... V prostoru přípravy pokrmů nesmí docházet ke křížení současně prováděných čistých a nečistých činností nebo postupů a úkonů, které se mohou vzájemně negativně ovlivňovat.
- Pracovní plochy, nástroje a nádobí musí být z materiálu vhodného pro styk s potravinami. Pracovní plochy, kterými mohou být i desky z materiálu vhodného pro styk s potravinami, musí být označeny a odděleny tak, aby na všech stupních výroby, zpracování a distribuce byly potraviny nebo pokrmy chráněny před kontaminací, která by mohla způsobit, že by potraviny nebo pokrmy byly zdravotně závadné.
- Zařízení, pracovní plochy, nástroje a nádobí musí být důkladně očištěny, a je-li to nezbytné, dezinfikovány. Čištění se musí provádět tak často, aby se vyloučilo riziko kontaminace potravin nebo pokrmů. Musí být zajištěny odpovídající podmínky pro mytí potravin, nádobí a rukou osob vykonávajících činnosti epidemiologicky závažné. Mytí kuchyňského a jídelního nádobí musí být odděleno.
- Potraviny musí být skladovány za podmínek stanovených výrobcem nebo zvláštním právním předpisem. Skladované potraviny nebo pokrmy se nesmějí ovlivňovat navzájem a nesmějí být negativně ovlivňovány zevními vlivy.
- Denně musí být pro děti zajištěna snídaně, přesnídávka, oběd, svačina a večeře. Při výdeji stravy lze sloučit výdej snídaně s přesnídávkou a oběda se svačinou. Součástí snídaně musí být teplý nápoj. Jedno z hlavních jídel musí být teplé. Strava podávaná dětem musí odpovídat jejich věku a fyzické zátěži. ...
- Nápoje musí být pro účastníky zotavovací akce k dispozici po celý den. Uchovávají se v krytých nádobách s výpustným kohoutem nebo se rozlévají přímo z originálních balení.