Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: **SML/0155/23**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), následovně:

# Smluvní strany

## Objednatel:

|  |  |
| --- | --- |
| **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.** | |
| Pisárecká 555/1a, Pisárky | |
| 603 00 Brno | |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783 | |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| K podpisu smlouvy je oprávněn XXX  Pověřen jednáním ve věcech technických: XXX | |
|  | |

## Zhotovitel:

|  |  |
| --- | --- |
| **Kratochvil company s.r.o.** | |
| Sirotkova 368/42 | |
| 616 00 Brno | |
| Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30875 | |
| IČO: | 25530615 |
| DIČ: | CZ25530615 |
| Zastoupený: Ing. Igorem Kratochvilem, jednatelem společnosti  Bankovní spojení: XXX | |
|  | |

# Předmět smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dle cenové nabídky ze dne 27. 04. 2023 následující dílo: **„Oprava zpevnění dna RN na Černovické terase v Brně - IV“.**

Jedná se o opravu dilatačních spár ve dně retenční nádrže na Černovické terase v Brně, situované v k.ú. Tuřany na p.č. 4827. Spáry mezi betonovými panely budou opraveny ve vyznačeném prostoru na pravé části dna retenční nádrže po směru toku. Celková délka spár je 1675 m.

Práce zahrnují:

## vyčištění spár panelové plochy retenční nádrže

## odvoz a likvidaci vytěženého materiálu

## vyplnění podélné dilatační spáry panelové plochy tvrzeným extraduovaným polystyrénem, penetraci, vyplnění spáry vhodným bitumenovým asfaltokaučukovým tmelem s vlákny

## vyplnění spár panelové plochy zálivkovou maltou, penetraci, ošetření spár asfaltovou modifikovanou zálivkou

## přípravné a pomocné práce (převádění vod Ivanovického potoka, zabezpečení místa v průběhu provádění opravy pro případ zvýšených průtoků z nahodilých dešťových srážek a další související práce)

## inženýrskou činnost.

## Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu.

# Místo plnění

## Místem plnění je Brno, k.ú. Tuřany, parc. č.: 4827.

# Doba plnění

## Dílo dle bodu 2.1 této smlouvy bude dokončeno a předáno do 30. 10. 2023.

# Požadavky na způsob provedení díla

## Zhotovitel je povinen se řídit při provádění díla pokyny objednatele.

# Cena plnění

## Smluvní celková cena, odpovídající rozsahu a provedení díla specifikovaného pod bodem 2. této smlouvy je stanovena ve výši 850.305,- Kč bez DPH.

## Jakoukoliv změnu smluvní ceny lze provést pouze písemnou dohodou formou číslovaného dodatku k této smlouvě.

## Předmětné stavební a montážní práce jsou zařazeny podle klasifikace produkce CZ – CPA pod kódem 42.21.22 a uplatňuje se na ně režim přenesení daňové povinnosti.

# Předání díla

## O dokončení a předání díla objednateli vyhotoví smluvní strany předávací protokol, z něhož bude zřejmý rozsah provedených pracích a případné výhrady objednatele k dokončenému dílu.

## Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání celého díla.

# Platební podmínky

## Smluvní cena bude objednatelem hrazena na základě faktury - daňového dokladu zhotovitele (dále jen „faktura“), kterou zhotovitel vystaví podle předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den předání díla.

## Faktura bude vystavena se splatností čtyřiceti pěti (45) dnů ode dne doručení faktury zhotovitele objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí (3) den po jejím odeslání. Za rozhodující se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu.

## Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.

## Faktura zhotovitele musí obsahovat zákonné náležitosti, včetně sdělení, že „daň odvede zákazník“. Nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ – CPA pod kódem 42.21.22. Zhotovitel se zavazuje, že na faktuře uvede číslo smlouvy objednatele.

## V případě prodlení ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že splatnost úroků je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě zákonných úroků z prodlení.

## Adresa pro doručování faktur a písemností je sídlo objednatele, v případě elektronické faktury se doručuje na adresu faktury@bvk.cz.

## V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň.

## Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti (5) dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

## Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

# Vady díla

## Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.

## Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.

# Záruka za jakost

## Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v trvání 24 měsíců od data předání.

# Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje že:

## zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP);

## zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO;

## bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen;

## používat při realizaci díla pouze stroje a zařízení schopné bezpečného provozu.

# Práva a povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje že:

## uhradí zhotoviteli řádně a včas sjednanou cenu za provedené služby;

## poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla.

# Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce

## Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

## V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou 7. den po vyzvání k její úhradě. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## Zhotovitel bere na vědomí, že částečné plnění nemá pro objednatele význam. Objednatel je proto oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně celého plnění také v případě, kdy zhotovitel plnil z části.

## Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

* prodlení zhotovitele s plněním dohodnutého termínu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele;
* prodlení objednatele s uhrazením faktury delším než 15 dnů.

# Dodatky a změny smlouvy

## Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

# Ostatní ujednání

## Smluvní strany se dohodly, že žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu postoupit celou pohledávku nebo její část jiné osobě.

## Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez.com.

## Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. nejsou původcem odpadu.

## Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.

## Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolnosti podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

# Závěrečná ustanovení

## Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.

## Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že pro naplnění transparentnosti při uzavření smlouvy společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zveřejní smlouvu v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

## Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

## Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb.

## Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

## Obě strany prohlašují, že se dohodly ve všech částech této smlouvy a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V Brně dne | 11.5.2023 |  | V | Brně | dne | 16.5.2023 |
| Za objednatele | |  | Za zhotovitele | | | |
|  | |  |  | | | |
| Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX | |  | Kratochvil company s.r.o.  Ing. Igor Kratochvil  jednatel společnosti | | | |