

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti

č. OLP/238/2015

"Zpracování projektových dokumentací - IROP" část 1

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

AF-CITYPLAN, s.r.o.

se sídlem Magistrů1275/13, 140 00 Praha 4 - Michle

IČO: 47307218

DIČ: CZ47307218

osoba oprávněná podepsat dodatek: Ing. Petr Košan, jednatel

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 482851413/0300

evidence: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2505

dále jen "zhotovitel"

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 10. 9. 2015 Smlouvu o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti, vedenou objednatelem pod č. OLP/238/2015, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo, jejímž předmětem je "Zpracování projektových dokumentací - IROP" část 1, ke které uzavřely dne 14.9.2016 dohodu o narovnání a dne 20.9.2016 dodatek č. 1 (dále jen „smlouva“).
2. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Důvodem pro uzavření tohoto dodatku je posunutí termínu pro obstarání pravomocného stavebního povolení, který vyplynul z rozsahu projektových prací stanovených dle Dodatku č. 1 v návaznosti na získání pravomocného územního rozhodnutí, který je podmínkou pro podání žádosti o stavební povolení.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se z výše uvedeného důvodu dohodly na těchto změnách smlouvy.
2. Změna se týká posunu termínu pro obstarání pravomocného stavebního povolení nad rámec termínu dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti, a to z důvodu:
 - a) průtahů při zajištění podpisů smluv o služebnosti a o přeložkách inženýrských sítí a dále nedodanými vyjádřeními k přesunu památníku ev. č. CZE-5101-32551, které jsou nutné pro vydání žádosti o územního rozhodnutí,
 - b) nemožnosti podat žádost o stavební povolení, které nelze podat bez toho, že nelze z výše uvedených důvodů předložit pravomocné územní rozhodnutí.
3. Na základě výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně termínu pro obstarání pravomocného stavebního povolení.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že článek IV. odst. 1 smlouvy ve znění:

"1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:

- zahájení předprojektových prací: nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy,
- předání výstupů z předprojektových prací, tedy průzkumů, zaměření, zjištění sítí a prověření majetkových vztahů na území dotčeném stavbou: nejpozději do 55 dnů od podpisu této smlouvy,
- předání konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí: nejpozději do 110 dnů od podpisu této smlouvy,

objednatel se zavazuje provést kontrolu konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptu či návrhy úprav konceptu nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptu,

- předání finální verze projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (tj. verze po zpracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 150 dnů od podpisu smlouvy,
- předání konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS: nejpozději do 230 dnů od podpisu této smlouvy,
objednatel se zavazuje provést kontrolu konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptům či návrhy úprav konceptů nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptů,
- předání finální verze jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS (tj. verzí po zpracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 270 dnů od podpisu této smlouvy,
- předání výstupů z dodatečných předprojektových prací, tedy biologického průzkumu pro potřeby přeložky silnice II/268 a geodetického doměření částí řešených v nových DUR: nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- předání aktualizace konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro přeložku silnice II/268 včetně předání konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro autobusové zastávky Ralsko a Mimoň: nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- objednatel se zavazuje provést kontrolu aktualizace konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí přeložky silnice II/268 a konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro autobusové zastávky Ralsko a Mimoň a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptu či návrhy úprav konceptu nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptu,
- předání čistopisu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro přeložku silnice II/268 a čistopisu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro autobusové zastávky Ralsko a Mimoň (tj. verze po zpracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 70 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- předání aktualizace konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS: nejpozději do 130 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- objednatel se zavazuje provést kontrolu aktualizace konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptům či návrhy úprav konceptů nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptu,
- předání čistopisu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS (tj. verzí po zpracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 170 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- obstarání pravomocného stavebního povolení: nejpozději do 260 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- poskytování součinnosti při zadávacím řízení (dle požadavků objednatele): po celou dobu

zadávacího řízení na realizaci stavby dle díla,

- provedení autorského dozoru (dle požadavků objednatele): po celou dobu skutečného provádění stavby dle díla, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby.
- poskytování součinnosti při zadávacím řízení (dle požadavků objednatele): po celou dobu zadávacího řízení na realizaci stavby dle díla,
- provedení autorského dozoru (dle požadavků objednatele): po celou dobu skutečného provádění stavby dle díla, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby."

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

"1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:

- zahájení předprojektových prací: nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy,
- předání výstupů z předprojektových prací, tedy průzkumů, zaměření, zjištění sítí a prověření majetkových vztahů na území dotčeném stavbou: nejpozději do 55 dnů od podpisu této smlouvy,
- předání konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí: nejpozději do 110 dnů od podpisu této smlouvy,

objednatel se zavazuje provést kontrolu konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptu či návrhy úprav konceptu nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptu,

- předání finální verze projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (tj. verze po zpracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 150 dnů od podpisu smlouvy,
- předání konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS: nejpozději do 230 dnů od podpisu této smlouvy,

objednatel se zavazuje provést kontrolu konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptům či návrhy úprav konceptů nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptů,

- předání finální verze jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS (tj. verzí po zpracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 270 dnů od podpisu této smlouvy,
- předání výstupů z dodatečných předprojektových prací, tedy biologického průzkumu pro potřeby přeložky silnice II/268 a geodetického doměření částí řešených v nových DUR: nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- předání aktualizace konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro přeložku

silnice II/268 včetně předání konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro autobusové zastávky Ralsko a Mimoň: nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,

- objednatel se zavazuje provést kontrolu aktualizace konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí přeložky silnice II/268 a konceptu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro autobusové zastávky Ralsko a Mimoň a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptu či návrhy úprav konceptu nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptu,
- předání čistopisu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro přeložku silnice II/268 a čistopisu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro autobusové zastávky Ralsko a Mimoň (tj. verze po zapracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 70 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- předání aktualizace konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS: nejpozději do 130 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- objednatel se zavazuje provést kontrolu aktualizace konceptu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS a sdělit zhotoviteli své případné připomínky ke konceptům či návrhy úprav konceptů nejpozději do 20 dnů od okamžiku předání konceptu,
- předání čistopisu jednostupňové projektové dokumentace DSP + PDPS (tj. verze po zapracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele): nejpozději do 170 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy,
- obstarání pravomocného stavebního povolení: nejpozději do 240 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2 Smlouvy,
- poskytování součinnosti při zadávacím řízení (dle požadavků objednatele): po celou dobu zadávacího řízení na realizaci stavby dle díla,
- provedení autorského dozoru (dle požadavků objednatele): po celou dobu skutečného provádění stavby dle díla, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby.
- poskytování součinnosti při zadávacím řízení (dle požadavků objednatele): po celou dobu zadávacího řízení na realizaci stavby dle díla,
- provedení autorského dozoru (dle požadavků objednatele): po celou dobu skutečného provádění stavby dle díla, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby."

Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž pět obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady kraje č. 794/17/RK ze dne 2. 5. 2017.

V Liberci dne 5. 6. 2017

V Praze dne 11. 5. 2017

.....
Martin Půta, hejtman

.....
Ing. Petr Košan, jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ:			
Zhotovitel:	AF-CITYPLAN, s.r.o.				
Investor:	Liberecký kraj	Datum: 7. 4. 2017			
Název akce: Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje					
Způsob odeslání / předání datum: 7. 4. 2017	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>	
Odkazy	na specifikaci:	-			
	na výkresy:	-			
	na rozpočtové podklady:	-			
	na jinou část smlouvy:	Čl. IV - Čas a místo plnění			
Původní řešení dle smlouvy o dílo:					
Dle Dodatku č. 1 z 20. 9. 2016 ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti č. OLP/238/2015 ze dne 10. 9. 2015 je termín pro obstarání pravomocného stavebního povolení nejpozději do 260 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy.					
Předmět změny:					
Termín pro obstarání pravomocného stavebního povolení.					
Původní termín: Obstarání pravomocného stavebního povolení nejpozději do 260 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 1 Smlouvy, tj. do 10. 6. 2017.					
Nový termín: Obstarání pravomocného stavebního povolení do 240 dnů od nabytí účinnosti touto změnou řešeného dodatku č. 2.					
Popis a zdůvodnění změny:					
Změna se týká posunu termínu obstarání pravomocného stavebního povolení. Důvodem pro posun je nutnost mít před zahájením stavebního řízení pravomocná územní rozhodnutí na dílčí stavební záměry, které souvisí se stavebním povolením.					
Zdůvodnění:					
Stavebnímu povolení předchází územní řízení na samostatné části „Přeložka silnice II/268“, „Autobusové zastávky, Ralsko“, „Autobusové zastávky, Mimoň“ a „Zatrubněné vyvedení silničního příkopu“. Překážkou pro zajištění stavebních povolení jsou chybějící vyjádření, smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o přeložce, jejichž získání nemůže zhotovitel ovlivnit – protistrany nereagují v obvyklých lhůtách. Jde o body, ke kterým zhotovitel předal podklady včas, tzn. v takovém předstihu, že při dodržení běžných lhůt u takových akcí by se vše stihlo, avšak zajištění výstupů je ale časově problematické. Překážkou pro zajištění územního rozhodnutí (dále jen „ÚR“) „Přeložky silnice II/268“ je zejména chybějící povolení z Ministerstva obrany k přesunu válečného památníku ev. č. CZE-5101-32551. Žádost o přesun památníku byla přeposlána Krajským úřadem Libereckého kraje na Ministerstvo obrany, které mělo zaslat vyjádření zpět na Krajský úřad Libereckého kraje ve lhůtě dané správním řádem. Problematika přesunu památníku se řeší včetně urgencí od 06/2016. Zhotovitel zatím nemá k dispozici žádný výstup. Dále až 8. 3. 2017 byla podepsána smlouva o přeložce inženýrské sítě s CETINem, a to z důvodu přepracování dvoustranné smlouvy na smlouvu třístrannou dle nového interního ustanovení, na jejímž základě bylo následně požádáno o uložení inženýrské sítě do komunikace. Dále v 07/2016 byla zaslána, v souvislosti s přesunem památníku, aktualizovaná žádost o vyjádření Vojenským lesům a statkům ČR. Schvalování smlouvy vč. veškerých změn a doplnění, podléhá schválení vrcholovým orgánem společnosti, který					

se schází jednou za čtvrtletí. Vyjádření Vojenských lesů a statků ČR bylo po řadě e-mailových a telefonických urgencích získáno až 26. 3. 2017. Obecně u všech zmíněných dokumentací pro zajištění ÚR bylo vzhledem ke složitosti problematiky prodlouženo zajištění podepsání smluv mezi objednatelem a třetí stranou. Zdlouhavé projednávání uvedených záležitostí při podpisu dodatku č. 1 nemohl objednatel ani zhotovitel předvídat, protože ustanovení trojstranných smluv nastalo až koncem roku 2016 a přesun památníku je zcela nestandardní záležitost, s kterou neměl objednatel a ani zhotovitel doposud žádnou zkušenost.

Aktuálně je předpokládáno dle stavu jednotlivých věcí, že chybějící podklady (smlouvy, vyjádření) budou zhotoviteli dodány do 30 dní od nabytí účinnosti touto změnou řešeného dodatku č. 2 ke Smlouvě. Poté budou podány žádosti o ÚR k částem „Přeložka silnice II/268“, „Autobusové zastávky, Ralsko“, „Autobusové zastávky, Mimoň“ a „Zatrubněné vyvedení silničního příkopu“. Standardní lhůta pro zahájení územního řízení je 30 dní, pro vydání územního řízení 30 dní a pro nabytí právní moci 30 dní. Teprve po nabytí právních mocí ÚR je možné žádat stavební úřad o soulad s § 15 stavebního zákona, standardní lhůta pro vyřízení je 30 dní. Poté bude podána žádost o stavební povolení. Z výše uvedeného vyplývá, že je nutné uvažovat s celkovým posunem termínu o $30+(30+30+30)+30+(30+30+30)=240$ dní.

Dodatek č. 2 bude uzavřen v souladu s § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Počet připojených listů specifikací: 0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele | chyba v PD | chyba zhotovitele | vyšší moc | jiné okolnosti

Oznámení vydává:

.....

Stanovisko technického dozoru stavby:

.....

Stanovisko projektanta stavby:

.....

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:
Zhotovitel:	AF-CITYPLAN, s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	7. 4. 2017	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti tuto změnu termínu:</p> <p>Předmět změny: Termín obstarání pravomocného stavebního povolení</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Změna se týká posunu termínu pro obstarání pravomocného stavebního povolení nad rámec předpokládaného termínu dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti. Změna je vyvolána zejména průtahy při zajištění podpisů smluv o služebnosti a o přeložkách inženýrských sítí a dále nedodanými vyjádřeními k přesunu památníku ev. č. CZE-5101-32551. Aktuálně je předpokládáno, že chybějící podklady (smlouvy, vyjádření) budou zhotoviteli dodány do 30 dní od nabytí účinnosti touto změnou řešeného dodatku č. 2 ke Smlouvě. Poté budou podány žádosti o územní rozhodnutí k částem „Přeložka silnice II/268“, „Autobusové zastávky, Ralsko“, „Autobusové zastávky, Mimoň“ a „Zatrubněné vyvedení silničního příkopu“. Standardní lhůta pro zahájení územního řízení je 30 dní, pro vydání územního řízení 30 dní a pro nabytí právní moci 30 dní. Teprve po nabytí právních mocí územního rozhodnutí je možné žádat stavební úřad o soulad s § 15 stavebního zákona, standardní lhůta pro vyřízení je 30 dní. Poté bude podána žádost o stavební povolení. Z výše uvedeného vyplývá, že je nutné uvažovat s celkovým posunem termínu o $30+(30+30+30)+30+(30+30+30)=240$ dní. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti a budou provedeny ve stejné úrovni co do kvality, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace veřejné zakázky pro celé dílo.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Obstarání pravomocného stavebního povolení do 240 dní od nabytí účinnosti touto změnou řešeného dodatku č. 2	
0,- Kč	<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Adéla Macháčková	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. David Friedel	
Datum: 7. 4. 2017	Datum: 7. 4. 2017	

Ověřil:

Schválil: