

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586
a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

č. smlouvy zhotovitele: 200815

k provedení díla:

Rekonstrukce veřejného osvětlení Lukavec u Hořic

1. Objednatel:	Obec Lukavec u Hořic
Sídlo:	Lukavec u Hořic 120, 508 01 Hořice
IČ:	00271781
DIČ:	
Zastoupený:	Davidem Hladíkem - starostou obce
Telefon:	+ 420 603 840 927
E-mail:	starosta@lukavec.eu
č. účtu:	10626541/0100
2. zhotovitel	ELEKTROTERM spol. s r.o.
se sídlem:	Nám. K. V. Raise 31,507 81 Lázně Bělohrad
zapsán v OR:	u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1781
zastoupený:	Zdeňkem Maternou
IČ:	45538280
DIČ:	CZ45538280
Číslo účtu:	450947-541/0100
(dále jen „zhotovitel“)	

takto:

I.

Identifikační údaje o stavbě

Název stavby:	Rekonstrukce veřejného osvětlení Lukavec u Hořic
Místo stavby:	obec Lukavec u Hořic, okres Jičín
Zhotovitel projektu:	Jaroslav Šafařík

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Rekonstrukce veřejného osvětlení Lukavec u Hořic“ a to v rozsahu dle předané projektové dokumentace zpracované Jaroslavem Šafaříkem a za podmínek dohodnutých touto smlouvou.
2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a předpisy s ním souvisejícími a v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 – výkazu výměr a soupisu prací (vycházející ze zadávací dokumentace), která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Případné změny rozsahu předmětu plnění (smlouvy), určuje objednatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami a právními předpisy.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a s místem plnění, a že položkový rozpočet obsahuje veškeré práce nezbytné k řádnému dokončení díla.
6. Součástí díla je zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby, veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),

Cena díla a platební podmínky

- | | | |
|--------------------------------|---------------------|-----------|
| Cena celkem | 1.694.530,39,- | Kč |
| DPH | 355.851,38 | Kč |
| Celková cena včetně DPH | 2.050.381,78 | Kč |

- IV.

1. Doba plnění bude probíhat v těchto termínech:
Zahájení stavby srpen 2020
Dokončení díla nejpozději do 31. října 2020
2. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště
3. Místo plnění: obec Lukavec u Hořic
4. Zhotovitel oznámí objednateli termín předání dokončeného díla nejpozději 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo na místě po kontrole provedení převezme pouze za předpokladu, že případné vady nebo nedodělky nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby. Součástí předávacího protokolu budou certifikáty použitých materiálů a protokoly o provedení předepsaných zkoušek. Tyto doklady zajistí zhotovitel na vlastní náklady. Pokud při předání díla nebo jeho části budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvedou se tyto v předávacím protokolu stavby vč. lhůty pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků bránících užívání díla nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti (dílo není převzato). Po odstranění vad a nedodělků bránících užívání objednatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady a nedodělky bránící užívání byly odstraněny k určitému datu a dílo přebírá. Vady a nedodělky nebránící užívání je zhotovitel povinen odstranit

ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu. O odstranění těchto vad a nedodělků bude sepsán zápis obsahující datum odstranění a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

- Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn provádět kontrolu plnění díla průběžně a z této kontroly pořizovat zápisy do stavebního deníku. Zástupce zhotovitele je oprávněn se těchto kontrol zúčastnit. Pokud o to objednatel minimálně tři dny předem požádá, je zhotovitel povinen zajistit účast svého zástupce, s oprávněním jednat ve všech záležitostech ve vztahu ke smlouvě o dílo a plnění předmětu díla. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy. Neodstranění vad a nedodělků ve sjednané nebo stanovené lhůtě, je podstatným porušením smlouvy, vyjma případů, kdy nešlo tuto podmínku splnit z objektivních důvodů či příčin.

V.

Další povinnosti zhotovitele

- Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.
- Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než objednatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
- Do 60 dnů od splnění smlouvy předá zhotovitel objednateli seznam subdodavatelů, kterým za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla.

VI.

Zajištění závazku ze smlouvy o dílo

- Pro případ porušení povinnosti provést dílo řádně a včas, tj. dílo nebude plnit svoji funkci ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení a zhotovitel se tuto pokutu zavazuje uhradit. Sankce 10.000 Kč za každý den u vad a nedodělků nebránících užívání díla se uplatní až v případě, že tyto vady a nedodělky nebudou odstraněny ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu.
- Pro případ prodlení s úhradou jakékoli pohledávky (vyjma smluvní pokuty) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z celkové pohledávky, s jejímž plněním upadl do prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
- Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
- Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se na úhradu škody nezapočítává.

VII.

Záruční podmínky

- Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. Počátek záruční doby je stanoven ode dne dokončení díla a jeho předání objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

VIII.

Ustanovení o doručování

- Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku. Do doby, než je nová adresa druhé straně písemně sdělena, doručuje se na adresu uvedenou v rubrice smlouvy.
- Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si ji účastník, považuje se zásilka za doručitou okamžikem uložení, i když se adresát o uložení nedozvěděl, anebo se s obsahem dopisu neseznámil.
- Objednatel i zhotovitel podpisem této smlouvy ve vztahu ke všem soudům České republiky a i ve vztahu k Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR prohlašují, že jim má být ve smyslu § 46a odst. 2 občanského soudního řádu na adresu, která je v rubrice této smlouvy uvedena jako jejich sídlo.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku a dále v případech, kdy tato smlouva porušení smlouvy označuje za podstatné.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy až do okamžiku zahájení stavebních prací v případě, že mu nebude poskytnut příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury na předmět zakázky.
3. Odstoupením smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy zadavatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků.
8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
9. Uzavření této smlouvy bylo schválena usnesením Zastupitelstva obce Lukavec č. IX/21 dne 5.6.2020.

Přílohy:

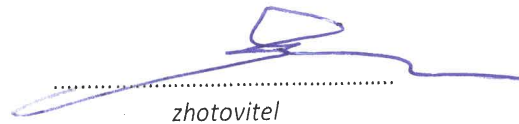
č. 1. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací)

V Lukavci dne 15.8.2020


.....
objednatel

Obec Lukavec u Hořic
Lukavec u Hořic 120
508 01 Hořice
IČ: 00271781
č.ú. 10626541/0100

V Lázních Bělohradě dne 15.8.2020


.....
zhotovitel

ELEKTROTERM s.r.o.
elektromontáže
Nám. K.V. Raise č. 31
507 81 Lázně Bělohrad