



2903/UCL/2023-UCLM

Čj.: UZSVM/UCL/2404/2023-UCLM

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
které zastupuje Ing. Jan Wohlmuth, ředitel Správy Liberec,
na základě pověření ze dne 4. 4. 2018
IČO: 65993390 DIČ: CZ 65993390
(dále jen „**předávající**“),

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UCL/1964/23/SPH-799/ÚE/23/Ja

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy
vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na
základě Hospodářské smlouvy č. 16/91 – DOPR/LA, 19/7/91 ze dne 26.8.1991 a Opatření o určení
příslušnosti hospodařit s majetkem státu ministra dopravy a spojů ČR č.j. – 2752/2001 – KM
a dodatku č. 3 ze dne 28. 6. 2001 podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 3712/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob
ochrany chráněná krajinná oblast – II.- IV. zóna, hodnota v účetnictví 258 860 Kč

zapsáno na listu vlastnictví č. 1585 pro **katastrální území Cvikov**, obec Cvikov v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa
(dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé
nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 15. 3. 2023. Předávající současně prohlašuje, že žádná
organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto
ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu
příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis
změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížený těmito věcnými břemeny:
 - podle listiny umístění přípojky NN s právem vstupu a přístupu v rozsahu dle GP č. 1257-828/2006 pro ČEZ Distribuce, a.s. – V 2781/2009-501,
 - podle listiny umístění a provozování vedení vodovodního řadu v rozsahu dle GP č. 1760-227/2014 pro Zelenka Vlastimil a Zelenková Petra – V 2885/2014-501,
 - podle listiny zřízení, provozování a opravy součásti distribuční soustavy v rozsahu dle GP č. 1777-636/2014 pro ČEZ Distribuce, a.s. – V 4380/2015-501,
 - podle listiny služebnost inženýrské sítě – vodovodní řad v rozsahu dle GP č. 2469-4/2019 pro Severočeská vodárenská společnost a.s. – V 203/2021-501,
 - podle listiny zřízení, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle GP č. 2668-126/2022 pro ČEZ Distribuce, a.s. – V 5770/2022-501,K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu Chráněné krajinné oblasti Lužické hory – IV. zóna.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen dalším vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se vzhledem k jeho charakteru neuskuteční.
9. Příloha č. 1 této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v této příloze.

V Liberci dne 10. 05. 2023

V Ústí nad Labem dne 27. 04. 2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

**Příloha č. 1 ke smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. UCL/1964/23/SPH-799/ÚE/23/Ja**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
 - Hospodářská smlouva č. 16/91 – DOPR/LA, 19/7/91 ze dne 26. 8. 1991
 - Opatření o určení příslušnosti č.j. 2752/2001 – KM a dodatek č. 3 ze dne 28. 6. 2001
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – nepředává se**
- 3. Stavebně technická dokumentace – nepředává se**
- 4. Dokumenty k soudním řízením – nepředává se**
- 5. Dokumenty ke správním řízením – nepředává se**
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředává se**
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
 - Smlouva o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3. 4. 2009
 - Smlouva o zřízení věcného břemene pro Zelenka Vlastimil a Zelenková Petra ze dne 16. 4. 2014
 - Smlouva o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 4. 5. 2015
 - Smlouva o zřízení věcného břemene pro Severočeská vodárenská společnost a.s. ze dne 8. 12. 2020
 - Smlouva o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 5. 8. 2022
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nepředává se**
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředává se**
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nepředává se**
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nepředává se**
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nepředává se**
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - evidenční karta parcely
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 15. 3. 2023

V Liberci dne 10. 05. 2023

V Ústí nad Labem dne 27. 04. 2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem