



Spis. Zn.  
S UMCP1/526817/2020/VÝS-Čr-3/128

Za správnost vyhotovení: / tel:  
Bc. Aneta Čermáková / [REDACTED]

Datum  
5. 1. 2021

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 28.1.2021 [REDACTED]

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městská část Praha  
Úřad městské části  
Stavební úřad  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1  
-2-

### Výroková část:

Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, jako správní orgán příslušný dle ust. § 4 vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24. 11. 2020 podal

**Úřad vlády České republiky, IČO 00006599, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 118 00 Praha 011, kterého zastupuje PLÁN PLUS, s.r.o., IČO 62917544, Ing. Gabriela Navrátilová, Horňátecká 1772/19, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**"Zřízení klimatizace v prostorách OS PČR" - stavební úpravy v prostorách podkroví Strakovy akademie, č.p. 128, ul. nábřeží E. Beneše 4**  
(Nemovitá kulturní památka R.č.Ú.s 39105/1-600)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 680/4 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Malá Strana.

### Stavba obsahuje:

Zřízení klimatizace v prostorách OS PČR a související stavební úpravy v části podkroví budovy Strakovy akademie

- budou vybourány vybrané části podlahových skladeb, příčky, dveře,
- budou vybourány prostupy pro potřeby profesí,
- bude odstraněna nesoudržná část omítek, včetně maleb,
- budou odstraněny malby v předmětném prostoru,
- budou provedeny nové prostupy pro profese TZB,
- budou provedeny 3 pásové sondy pro upřesnění poloh nosných trámů (pro TZB),
- budou provedeny tři nové prostupy ve střešním pláště (lokálně bude demontována střešní krytina),

1/8

- oplechování prostupu pro ZTI bude provedeno patinovaným měděným plechem,
- oplechování VZT potrubí bude v pozinkovaném plechu v šedočerném nátěru v barvě střešní krytiny,
- budou provedeny nové příčky hygienického zázemí ze sádkartonových konstrukcí,
- ve stávajících příčkách budou provedeny nové prostupy a nové dveře,
- bude provedena hydroizolace v podlahách v prostoru hygienického zázemí, podlaha bude tvořena z PVC, keramické dlažby,
- pod roznášecí rošt VZT bude rozebrána stávající podlaha z půdovek, která bude opětovně osazena do maltového lože, stávající prvky krovu vyhoví bez zesílení,
- všechny přechody materiálů nášlapných vrstev budou opatřeny nerezovými matnými přechodovými nebo vyrovnávacími lištami, příp. prahy,
- nově bude proveden sdk podhled v prostoru úklidového koutu,
- stávající dveře budou demontovány a nahrazeny novými, sjednocení dveří - dřevěné masivní profilované, do podružných prostor hladké dřevěné a kovové, v povrchové úpravě lak dle stávajícího stavu, dveře na WC a sprchu budou dřevěné hladké s povrchem z laminátu,
- v půdních prostorech budou repasována stávající kovová křídla,
- budou provedena nová revizní dvířka,
- stávající dovnitř otvíravé okno v prostoru půdy (v místě chladicí jednotky) bude upraveno na sklápěcí okno dovnitř, bude použito stávající kování, které bude doplněno o novou stavitelnou rozpěru,
- stávající omítky budou v dotčeném prostoru lokálně opraveny,
- v místech SDK konstrukce bude povrchová úprava provedena přestěrkováním, přebroušením a nátěrem s reliéfem,
- obklady v hygienickém zázemí a u kuchyňské linky budou provedeny Rako — Color One barva RAL 0709010 - světle béžová, hladká povrch lesk, ukončení obkladů bude provedeno v nerez lištách,
- všechny stěny a stropy dotčené výstavbou budou opatřeny po úpravě podkladu novou výmalbou s vysokou otěruodolností, u SDK povrchů s hrubozrnnou strukturou,
- kovové konstrukce včetně klempířských: zakryté konstrukce budou opatřeny 2x antikorozním nátěrem Pragoprimer, nezakryté konstrukce budou opatřeny 2x nátěrem Hostagrund 2v1 na pozink RAL 7012 čedičová černá, stávající repasované kovové konstrukce budou po úpravě povrchu opatřeny 2x antikorozním nátěrem Pragoprimer a 2x vrchním nátěrem Industrol středně šedá,
- veškeré dřevo použité při tesařských pracích bude předem chemicky ošetřeno trojnásobným nátěrem v ochranném roztoku (např. Bochemit),
- nátěry dveří budou provedeny lakováním - 2x impregnace, 1x základ, 3x lak,
- barevné řešení bude během realizace předloženo k odsouhlasení ve formě vzorku,
- chodby ve 4. NP budou vybaveny nouzovým osvětlením, budou použita svítidla s autonomním zdrojem, v šatnách budou nad dveřmi do chodby umístěna orientační nouzová svítidla s piktogramem,
- napojení odpadů splaškové kanalizace od nově navržených zařizovacích předmětů bude provedeno přípojovacími potrubími do stoupačky S1, přípojovací potrubí bude vedeno v drážkách pod omítkou zdiva, v SDK příčkách, popř. ve stávajících předstěnách, odpad od sprchy povede v podlaze, odvětrání bude provedeno nad střechem, potrubí odvodu kondenzátu budou umístěny nad stropem podkrovní místnosti a zaústěna do stoupačky S2,
- od stávajících vodovodních stoupaček budou provedena nová napojení k zařizovacím předmětům, rozvody budou vedeny v podlaze,
- venkovní chladicí klimatizační jednotky budou umístěny atypicky v prostoru podkroví, větrání pomocí okna, kde bude změněno způsob otvírání/sklápění.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z II.Q 2020, kterou vypracoval autorizovaný inženýr Ing. Miroslav Špitálský vedený u ČKAIT pod r.č. 0005432; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Ve smyslu ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona stavebník oznámí nejméně 7 dní předem stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
  - a) Zahájení
  - b) dokončení
3. Stavba bude dokončena do 2 let od zahájení stavby.

4. Stavba bude prováděna svépomocí, provádění stavby bude sledovat stavební dozor:
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky právníckou osobou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy, včetně údajů o osobě, která bude zabezpečovat odborné vedení stavby na základě autorizace (jméno, příjmení, popř. titul, ČKAIT, telefon), bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby.
6. Nejpozději do 30 dnů před zahájením zvláštního užívání veřejného prostranství pro účely provádění stavby požádejte odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ P1 o povolení záboru pro staveniště.
7. Stavebník stavebnímu úřadu oznámí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:
  - a) název a sídlo stavebního podnikatele a předloží doklad o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, resp. živnostenský list);
  - b) jméno a příjmení stavbyvedoucího odpovědného za vedení stavby s uvedením kontaktu a dokladem osvědčení o příslušné autorizaci v souladu s ustanovením zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění;
  - c) termín zahájení stavby (den, měsíc, rok);
  - d) informaci o každé připravované změně stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby.
8. Po celou dobu provádění prací na stavbě musí být zachován přístup a příjezd ke stavbě a k přilehlým stavbám a pozemkům pro požární a záchranné vozy a vozy svozu odpadu.
9. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
10. Při realizaci stavby nebude použito sousedních pozemků, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, aniž by takové práce byly smluvně upraveny mezi stavebníkem a vlastníky těchto pozemků.
11. Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:

Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 1, č.j.UMČP1 322106/20/OŽP/ŘÍ ze dne 26. 8. 2020

- a) při vlastní realizaci stavby budou odpady zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem;
- b) ke kolaudačnímu souhlasu budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné. Tyto doklady budou obsahovat název dokladu, katalogové číslo odpadu, množství a identifikace oprávněné osoby, které byl odpad předán;
- c) nevyužitelný odpad nevhodný k recyklaci předat k likvidaci pouze firmě mající oprávnění dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění;

Odboru památkové péče MHMP č.j.MHMP 1677068/2020 ze dne 2. 11. 2020

- a) Veškeré nové instalace povedou přednostně ve stávajících trasách, v podlaze či instalačních předstěnách, na místo stávajících stoupaček, případně budou provedeny šetrně ve stávajících konstrukcích (frézováním, vrtáním).
- b) Bude zpracováno detailní řešení hlavic, nových dveří, oken, které bude předloženo MHMP OPP k posouzení a projednání v samostatném správním řízení.

Odboru pozemních komunikací a drah MHMP č.j.MHMP -1206269/2020/o4/Vo ze dne 3. 8. 2020

- a) Po celou dobu realizace stavby:
  - bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce
  - bude zachován přístup k přilehlým objektům a zastávkám MHD
  - nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu
  - budou minimalizovány zábery komunikací pro účely stavby bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
  - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě
- b) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopy, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání

pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích. Žádost o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí společně s návrhem dopravně inženýrského opatření včetně technické zprávy k DIO bude předložena k posouzení nejpozději 30 dní před začátkem realizace akce.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Úřad vlády České republiky, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 118 00 Praha 011

#### **Odůvodnění:**

Dne 24. 11. 2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### **Rozsah a účel stavby:**

Stavební úpravy spočívají v dispozičních změnách. Budou provedeny nové příčky hygienického zázemí ze sádkartonových konstrukcí. Ve stávajících příčkách budou provedeny nové prostupy a nové dveře. Nově bude proveden sdk podhled v prostoru úklidového koutu. Budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, elektřiky a VZT. Venkovní chladicí klimatizační jednotky budou umístěny atypicky v prostoru podkroví.

#### **V řízení bylo zjištěno:**

- Vlastnictví stavby (pozemku) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 2. 12. 2020, LV č. 143 kat. území Malá Strana.
- Stavebník prokázal právo provést stavbu.
- Projektová dokumentace byla připojena k žádosti a je zpracována oprávněnou osobou.

#### **K žádosti o stavební povolení stavebník připojil doklady podle §110 odst. 2 stavebního zákona:**

- Souhlas k provedení stavebního záměru podle §184a stavebního zákona:
  - Stavebník je vlastník stavby,
- Závazná stanoviska / rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:
  - závazné stanovisko Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 1, č.j.UMČP1 322106/20/OŽP/ŘÍ ze dne 26. 8. 2020,
  - závazné stanovisko Odboru památkové péče MHMP č.j.MHMP 1677068/2020 ze dne 2. 11. 2020,
  - závazné stanovisko Odboru pozemních komunikací a drah MHMP, č.j.MHMP - 1206269/2020/o4/Vo ze dne 3. 8. 2020
  - závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m.Prahy, č.j. HSHMP 45781/2020 zhe dne 11. 8. 2020,
  - závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m.Prahy, č.j. HSAA-11024-3/2020 ze dne 19. 8. 2020.
- Projektovou dokumentaci ze II. Q 2020, s názvem "Zřízení klimatizace v prostorách OS PČR", zpracovatelem autorizovaný inženýr Ing. Miroslav Špitálský vedený u ČKAIT pod r.č. 0005432.
- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

**další doklady:**

- Plná moc ze dne 27. 7. 2020 pro Ing. Gabrielu Navrátilovou k zastupování stavebníka

**Přezkum žádosti podle § 111 stavebního zákona:**

Stavební úřad navrženou změnu stavby považuje za takovou změnu dokončené stavby (stavební úpravy), která podle ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžaduje.

*Soulad s obecnými požadavky na výstavbu:*

- §111 písm. b) - stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy).

Stavba byla posouzena dle technických požadavků na stavby a zařízení a na jejich provádění (dále jen „stavební požadavky“), zejména dle:

dle § 39 – Základní zásady a požadavky – v dokumentaci zpracované oprávněnou autorizovanou osobou bylo prokázáno, že budou splněny požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost a přístupnost při užívání, jak vyplývá mimo jiné ze souhrnné technické zprávy část B1, B.2 a dále ze závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů, zejména HS hl.m.Prahy, Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 1.

dle § 43 – obecné požadavky – stavba je navržena tak, že jejím prováděním a užíváním nedojde k ohrožení života a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost a zdravé životní podmínky a životní prostředí nad limity dané v jiných právních předpisech, jak vyplývá z kladných stanovisek dotčených orgánů mimo jiné na úseku požární bezpečnosti, ochrany veřejného zdraví a ochrany životního prostředí.

dle § 50, odst. (5), (6) – hygienické zařízení – Splnění požadavků bylo prokázáno v projektové dokumentaci, která byla kladně posouzena příslušným dotčeným orgánem – HS hl.m.Prahy

dle § 52 – ochrana proti hluku a vibracím – Splnění požadavků bylo prokázáno v projektové dokumentaci, která byla kladně posouzena příslušným dotčeným orgánem – HS hl.m.Prahy.

Dokumentace změny stavby byla posouzena ve smyslu § 2 odst. 3 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, s ohledem na zájmy státní památkové péče a na základě posouzení orgánu státní památkové péče. Řešení speciálního přístupu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace není předmětem této projektové dokumentace. Jedná se o stávající objekt, přístupové a navazující plochy jsou ponechány ve stávajícím stavu, bez úprav. Výškové členění objektu zůstane nezměněno.

- §111 písm. c) – stavební úřad ověřil, že je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Objekt bude napojen na stávající přípojky.

- §111 písm. d) – stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí stavební úřad nezahrnul zejména požadavky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů, které byly zpracovány do projektové dokumentace (viz A-průvodní zpráva, část zpráva o zpracování stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury – dále Zpráva), dále požadavky vyplývající z obecně platných právních předpisů, a požadavky, jejichž řešení je vázáno posouzením v samostatném správním řízení. Tímto stavební úřad ověřil, že předložené podklady k žádosti o stavební povolení vyhovují požadavkům dotčených orgánů a zabezpečil jejich plnění.

**Upozornění:**

V případě, že by následná „samostatná správní řízení“, která jsou podmínkou závazného stanoviska OPP MHMP a budou vedená Odborem památkové péče MHMP, měla za následek takovou změnu projektové dokumentace, která by byla v rozporu s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem při nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, a nebyla to změna spočívající v nepodstatných odchylkách ve smyslu § 118 odst. 7 stavebního zákona, je stavebník

**povinen projednat úpravu projektové dokumentace v řízení o změně stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona a současně doložit závazná stanoviska všech dotčených orgánů, které vydaly závazná stanoviska k projektové dokumentaci v rámci tohoto ukončeného stavebního řízení.**

#### **Odůvodnění výběru účastníků:**

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení v rozsahu, v jakém se posuzovaná změna dotýká jejich práv:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 1) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je účastníkem řízení stavebník;
- Úřad vlády České republiky, IČO 00006599, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 118 00 Praha 011, kterého zastupuje PLÁN PLUS, s.r.o., IČO 62917544, Ing. Gabriela Navrátilová, Hornátecká 1772/19, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Upozornění na povinnosti vyplývající ze stavebního zákona nebo jiných právních předpisů:**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- zajistit, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Při provádění stavby je zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník, povinen

- vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
- dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP, o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.
- při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování

komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).

- Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. **K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží náležitosti dle jmenované vyhlášky, zejména:**
  - seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení
  - údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa (Zákon č.111/2009 Sb., o základních registrech)
  - 2x dokumentaci skutečného provedení stavby zpracovanou podle přílohy č.7 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci), případně kopie ověřené projektové dokumentace doplněná výkresy odchylek
  - geometrický plán stavby (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku)
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§156 stavebního zákona)
  - protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace
  - protokol o tlakové zkoušce vodovodní instalace
  - zápis o revizi elektrického zařízení
  - zápis o provedení zkoušky výtahu po ukončení montáže
  - zpráva o tlakové zkoušce plynoinstalace
  - revizní zpráva plynoinstalace
  - revizní zpráva o výsledku kontroly spalinové cesty podle ČSN 73 4201:2010
  - zápis o topné a tlakové zkoušce ÚT / ET
  - zápis o tlakové zkoušce plynové přípojky
  - zápis o revizní zkoušce plynové přípojky
  - platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby, splnění požadavků na prvky stavebních konstrukcí a uzávěrů
  - doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suti na skládku

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, mj.:

- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy,
- Hygienické stanice hl. m. Prahy,
- Odboru památkové péče MHMP,
- Odboru péče o veřejný prostor ÚMČP1 – oddělení životního prostředí.

Ověřená projektová dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou stavebníkovi předány po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad se v provedeném stavebním řízení důsledně zabýval podklady pro vydání rozhodnutí, v odůvodnění uvedl tyto podklady, dále také uvedl úvahy, kterými se jakožto správní orgán řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, a informace o tom, jak se správní orgán vypořádal s námitkami účastníků řízení a s jejich vyjádřeními k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

(otisk úředního razítka)

**Ing. Václav Vaněk v.r**  
zastupující vedoucí stavebního úřadu ÚMČ PI

Za správnost vyhotovení: Bc. Aneta Čermáková

Příloha:

- štítek "STAVBA POVOLENA",
- Ověřená projektová dokumentace.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

**podle § 109 písm. a) stavebního zákona**

**PLÁN PLUS, s.r.o., IDDS: 65btw2**

sídlo: Hornátecká č.p. 1772/19, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

zastoupení pro: Úřad vlády České republiky, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 118 00

Praha 011

**dotčené orgány**

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, **IDDS: jm9aa6j**

sídlo: Legerova č.p. 1784/57, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pracoviště pro Prahu 1, **IDDS: zpqai2i**

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

MČ Praha 1 - ÚMČ - Odbor péče o veřejný prostor, Oddělení životního prostředí, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h**

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

zastoupení pro: Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, Jungmannova 35/29, 110 00

Praha 1-Nové Město

zastoupení pro: Hl. m. Praha, MHMP odbor pozemních komunikací a drah, Jungmannova 35/29,

110 00 Praha 1-Nové Město

spisy

technik/plány+ověř. dokumentace



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **135512861-17537-210201124918** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 8 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 860344363 byla systémem přenesena dne 11.01.2021 v 16:25:21. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 01.02.2021 v 12:49:25. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečetí založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečetí. Údaje o elektronické značce nebo pečetí: číslo certifikátu **01 52 A4 67**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **12.01.2021 09:13:07**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 71 FF**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Odesílající datová schránka:

Název: Městská část Praha 1

Adresa: Vodičkova 681/18, 11000 Praha 1, CZ

ID datové schránky: b4eb2my

Typ uživatele: Spisová služba

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.02.2021 v 12:49:31. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 01.02.2021 12:06:20. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **00 B1 AA 15**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu **Bc. Aneta Čermáková, Městská část Praha 1**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 01.02.2021 v 12:49:31. Údaje o časovém razítku: datum a čas **11.01.2021 15:31:21**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B2 51 3A**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: Městská část Praha 1

Pracoviště: **Informační kancelář -podávání informací, ověřování podpisu a opisu s listinou, CzechPOINT, podatelna**

**Informační kancelář - Vodičkova 18, přízemí dne 01.02.2021**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

EVA FINGEROVÁ

Otisk úředního razítka:



135512861-17537-210201124918

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.