

ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM STAVBY

"Objekt Karafiátova č. 294/6 Olomouc"

PRUHOŘ
STAVEBNÍ SPOLEČNOST



Převzetí staveniště (příprava stavby na zahájení prací):

22.05.2023

Samotné zahájení stavebních prací

	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	
1 - A Objekt Karafiátova							
Zemní práce					13 000,00 Kč	13 097,50 Kč	26 097,50 Kč
Svislé a kompletní konstrukce			48 514,14 Kč				48 514,14 Kč
Komunikace pozemní					1 000,00 Kč	2 413,30 Kč	3 413,30 Kč
Úpravy povrchu - vnitřních			135 653,91 Kč				135 653,91 Kč
Úpravy povrchu - vnějších	67 802,35 Kč	130 000,00 Kč	130 000,00 Kč	130 000,00 Kč	130 000,00 Kč		587 802,35 Kč
Podlahy a podlahové konstrukce					60 000,00 Kč	6 188,28 Kč	66 188,28 Kč
Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb						40 059,68 Kč	40 059,68 Kč
Lešení a stavební výtahy			23 500,00 Kč	23 500,00 Kč	24 622,29 Kč		71 622,29 Kč
Bourání konstrukcí		55 000,00 Kč	50 299,11 Kč				105 299,11 Kč
Přesun hmot	2 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	2 335,30 Kč	84 335,30 Kč
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					9 000,00 Kč	6 572,74 Kč	15 572,74 Kč
Povlakové krytiny	9 870,84 Kč	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	30 000,00 Kč			239 870,84 Kč
Izolace tepelné		100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	47 400,44 Kč			247 400,44 Kč
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			6 158,26 Kč				6 158,26 Kč
Konstrukce tesařské			14 633,52 Kč				14 633,52 Kč
Konstrukce klempířské		9 168,71 Kč	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč	30 000,00 Kč		199 168,71 Kč
Konstrukce zámečnické		100 740,00 Kč			25 000,00 Kč	3 307,80 Kč	129 047,80 Kč
Plastové výrobky		126 634,49 Kč	300 000,00 Kč				426 634,49 Kč
Podlahy z dlaždic				1 012,20 Kč			1 012,20 Kč
Dokončovací práce - obklady				4 928,00 Kč			4 928,00 Kč
Dokončovací práce - malby				24 326,28 Kč			24 326,28 Kč
Dokončovací práce - čalounické úpravy				22 665,84 Kč			22 665,84 Kč
2 - B -Vstupní koridor							
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		80 000,00 Kč	24 400,98 Kč				104 400,98 Kč
Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				6 744,03 Kč			6 744,03 Kč
Bourání konstrukcí		11 200,00 Kč	11 191,61 Kč				22 391,61 Kč
Přesun hmot		2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	2 537,30 Kč			7 537,30 Kč
Povlakové krytiny		15 000,00 Kč	14 211,82 Kč				29 211,82 Kč
Izolace tepelné		5 000,00 Kč	6 529,60 Kč				11 529,60 Kč
Konstrukce klempířské		9 000,00 Kč	10 799,55 Kč				19 799,55 Kč
Dokončovací práce - nátěry				19 962,98 Kč			19 962,98 Kč
3.1 - SP - Silnoproudé instalace							
Silnoproudé instalace				85 320,00 Kč			85 320,00 Kč
3.2- KT - Kabelové trasy							
Kabelové trasy				6 898,52 Kč			6 898,52 Kč
3.3- LPS - Uzemnění, hromosvod							
Uzemnění, hromosvod				33 060,00 Kč	33 068,00 Kč		66 128,00 Kč
3.4- SV - Svítidla							
Svítidla				9 000,00 Kč			9 000,00 Kč
3.5- Vedlejší rozpočtové náklady - elektroinstalace							
VRN					800,00 Kč		800,00 Kč
4 - Vegetační a terénní úpravy							
Zemní práce					25 689,37 Kč		25 689,37 Kč
Komunikace pozemní					45 000,00 Kč	44 124,74 Kč	89 124,74 Kč
Úpravy povrchů, podlahy					20 400,00 Kč	20 491,39 Kč	40 891,39 Kč
Ostatní konstrukce a práce						23 616,55 Kč	23 616,55 Kč
Bourání konstrukcí				71 975,77 Kč	100 000,00 Kč		171 975,77 Kč
Přesun hmot				2 000,00 Kč	10 000,00 Kč	2 044,22 Kč	14 044,22 Kč
5 - Vedlejší rozpočtové náklady							
Vedlejší rozpočtové náklady	2 000,00 Kč	28 000,00 Kč	28 000,00 Kč	28 000,00 Kč	28 000,00 Kč	2 500,00 Kč	116 500,00 Kč
SUMA	81 673,19 Kč	792 243,20 Kč	1 106 392,50 Kč	649 331,36 Kč	575 579,66 Kč	166 751,50 Kč	3 371 971,41 Kč

Drobné dokončovací práce a úklid staveniště
Předání díla

14.10. - 17.10.2023
18.10.2023

Předložený harmonogram prací je pouze orientační a může být změněn dle klimatických podmínek a na základě přání investora