

SMLOUVA

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY

„I/11 Nové Sedlice – severní obchvat“

evidenční číslo smlouvy ŘSD ČR : 16PT-001596

evidenční číslo smlouvy LČR, s.p. : *SMZ-00036-2023-106*

I.

SMLUVNÍ STRANY

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**
se sídlem: Mojžírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [REDAKCE], ředitel Správy Ostrava

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupen na základě pověření ze dne 19.08.2019 [REDAKCE], lesním správcem Lesní správy Opava,

se sídlem v Opavě, Stará silnice 4, PSČ 746 01,

ve věcech technických a smluvních jedná: [REDAKCE], referent pro katastr a restituce

tel: [REDAKCE], email: [REDAKCE]

(dále jen „LČR, s.p.“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD ČR, státní příspěvková organizace připravuje k realizaci investiční akci – stavbu s názvem „I/11 Nové Sedlice – severní obchvat“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Stavba bude provedena na pozemcích v katastrálním území Mokré Lazce. Přesné vymezení dotčených pozemků bude upřesněno v průběhu projektové přípravy stavby.
2. Stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace zůstávají v příslušnosti hospodaření ŘSD ČR a stavební objekt, který není součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, převezme jako vyvolanou investici LČR, s.p. a to včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků.
3. V rámci stavby se jedná o tento stavební objekt vyvolanou investici (dále jen „objekt stavby“)

- SO 152 Úprava napojení účelové komunikace na pův. sil. I/11

III.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD ČR se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II :
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu jednotlivých objektu stavby;

- b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž jednotlivý objekt stavby bude projektován dle platných vyhlášek a norem;
 - c) územní rozhodnutí a stavební povolení pro jednotlivý objekt stavby dle čl. II této smlouvy;
 - d) realizaci uvedeného objektu stavby podle projektu stavby odsouhlaseného LČR, s.p., včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
 - e) realizaci uvedeného objektu stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou LČR, s.p. oznámeny ŘSD ČR písemně;
 - f) písemné oznámení LČR, s.p. o zahájení prací a písemné pozvání LČR, s.p. na kontrolní dny stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby objektu stavby;
 - g) přizvání LČR, s.p. k předání objektu stavby dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž LČR, s.p. se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
 - h) předání objektu stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektu stavby včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů, bude-li toho zapotřebí);
 - i) přípravu smluvních dokumentů, kterými bude dokončeno majetkoprávní předání pozemků včetně vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Při zajišťování předmětu smlouvy se dále ŘSD ČR zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady LČR, s.p. (vyjádření ke stavebnímu záměru ze dne 3. 2. 2022, které je součástí této smlouvy jako její příloha), odevzdanými ŘSD ČR ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
3. LČR, s.p. je touto smlouvou oprávněn:
- a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a jednotlivého stavebního objektu a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
 - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD ČR přerušení stavebních prací při porušování technických norem a předpisů.
4. LČR, s.p. se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci stavby a převzít objekt stavby uvedený v čl. II. odst. 3., ve lhůtě do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD ČR o odstranění případných vad a nedodělků a zabezpečit jejich následný provoz. Přílohou výzvy ŘSD ČR budou dokumentace dle čl. III bod 1 písm. h), zejména pravomocného kolaudačního souhlasu objektu stavby. Za převzatý objekt stavby uvedených v čl. III odst. 3. nenáleží ŘSD ČR od LČR, s.p. žádné peněžité plnění nebo náhrada.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je stavba „**I/11 Nové Sedlice – severní obchvat**“.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2027 - 2030, termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora/státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD ČR písemně upřesní min. 14 dní před započatím prací na příslušném objektu.
3. ŘSD ČR se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí hotového objektu ze strany LČR, s.p..

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD ČR neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od LČR, s.p., jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni písemně upozornilo a LČR, s.p. na jejich použití trval.

2. ŘSD ČR zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele příslušného objektu v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Vady v záruční době bude LČR, s.p. uplatňovat prostřednictvím ŘSD ČR.

VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat investor ŘSD ČR, IČ: 659 93 390. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Pokud smlouva nestanoví výslovně jinak, řídí se vztahy Občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní ŘSD ČR.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
- vyjádření ke stavebnímu záměru ze dne 03.02.2022

za Ředitelství silnic a dálnic ČR:

v Ostravě, dne 3.5.2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Ostrava



za Lesy České republiky, s. p.:

v Opavě, dne 11.5.2023

Lesy České republiky, s. p. Opava

Lesní správa Opava

Lesy České republiky, s. p. [19]
Lesní správa Opava
IČ: 659 93 390
IČ: 121 121 121

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
Masarykovo nám. 5/5
Ostrava - Moravská Ostrava
702 00

VÁŠ DOPIS ZN
 131/2022/200137/R1

ČÍSLO JEDNACÍ
 202 106/000 290/2022

SPISOVÁ ZNAČKA
 202 13 9570/2017

DATUM
 03.02.2022

VYŘIZUJE

TELEFON

GSM

FAX

E-MAIL

Věc: Vyjádření ke stavebnímu záměru
„I/11 Nové Sedlice - severní obchvat“, zak. č. 200137

Investor stavby: Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Ostrava

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08, mají právo hospodařit s majetkem státu, mimo jiné s níže uvedenými pozemky:

katastrální území	pozemek parc. číslo	druh pozemku	KN výměra pozemku (m ²)	trvalý zábor/trvalé odnětí PUPFL*
Mokrě Lazce	1278	ostatní plocha	551	18
	1305/2	lesní	82	82
	1311/6	lesní	1779	739

* dle přílohy F.1

Lesy České republiky, s.p., zastoupené Lesní správou Opava se sídlem v Opavě, vyjadřují SOUHLAS s provedením výše uvedené stavby dle předložených podkladů na shora uvedených pozemcích s právem hospodařit pro LČR, s.p., a to pouze za současného dodržení následujících podmínek:

- stavba realizovaná na pozemcích **p.č. 1278, 1305/2 a 1311/6, vše k.ú. Mokrě Lazce**, bude provedena pouze v rozsahu uvedeném v souhrnné technické zprávě - případné úpravy budou předloženy k dodatečnému vyjádření a nelze je realizovat bez předchozího písemného souhlasu
- pro provedení prací na pozemku bude použito takových postupů a technologií, díky nimž nedojde k poškození pozemků

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, logo PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesy.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. www.lesy.cz

- bude dodržen zákon o lesích č. 289/1995 Sb., ve znění platných předpisů
- bude dodržen zákon o odpadech a ochraně přírody
- pozemky, které nebudou dotčeny trvalým zábořem, nesmí být poškozovány ukládáním odpadů, výkopových zemin, či stavebního materiálu; zakázán je rovněž pojezd a stání motorových vozidel/stavebních strojů na těchto pozemcích
- po dobu trvání stavebních prací bude uzavřena úplatná nájemní smlouva
- po vydání územního rozhodnutí investor požádá o vyjádření Lesy ČR, s.p. (zastoupené LS Opava) a toto vyjádření bude podkladem k vydání rozhodnutí orgánu státní správy lesů o odnětí a omezení lesních pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb. orgán státní správy lesů
- termín započetí a ukončení stavebních prací bude předem oznámen revírníkovi

Vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa - viz. § 22 Zákona 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky od data vydání a nenahrazuje stanovisko Oblastního ředitelství severní Morava.

S pozdravem

Lesy České republiky, s.p. 1193
lesní správce
ID: 22000001, ÚPL
LESNÍ SPRÁVA OPAVA
Stará silnice 1872/4,



Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legitimitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesy-cr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách www.lesy-cr.cz