**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

 Sedlecký kaolin a.s.

 Božičany č. p. 167

 362 25 Božičany

Naše značka: SPU 195545/2023/129/Bob.

Spisová zn.: SZ SPU 348308/2013

UID: spuess8c151d6c

Vyřizuje.: Bc. Ingrid Bobeničová

Tel.: 355 311 658, 727 597 205

ID DS: z49per3

E-mail: I.bobenicova1@spucr.cz

Datum: 17.5.2023

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 47N13/67 ze dne 27. 5. 2014**

Vážení,

dne 27. 5. 2014 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 47N13/67, jejímž předmětem je nájem nemovitostí specifikovaných v příloze tohoto oznámení.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 2. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení, bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 242 270,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 36 583,- Kč, slovy: třicetšesttisícpětsetosmdesáttři korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 278 853,- Kč/ročně, slovy: dvěstěsedmdesátosmtisícosmsetpadesáttři korun českých/ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2023.

Výše uvedená smlouva 47N13/67 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

…………………………

Ing. Šárka Václavíková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Bc. Ingrid Bobeničová

V Karlových Varech dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance