

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo zhotovitele: .....

Číslo objednatele: CES 2023/0482

## Smluvní strany

### Městská část Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ: 115 68

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

Osoby oprávněné k jednání -

Tel. číslo: 221 097 111 – ústředna  
(dále jen "objednatel")

a

### Výtahy Příbram s.r.o.

Se sídlem: Gen. R. Tesaříka 135, Příbram I, PSČ: 261 01

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 175413

IČ: 24800503, DIČ: CZ24800503

Zastoupen: Pavlem Scharhagem, jednatelem  
(dále jen "zhotovitel")

Smluvní strany uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

## Smlouvu o dílo

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách vymezených v této smlouvě.
2. Místem plnění závazku zhotovitele je Truhlářská 1120/22, Praha 1 – Nové Město.

### II.

#### Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo "ZŠ J. G. Jarkovského Truhlářská 22 - výtah" dle nabídky zhotovitele ze dne 05. 04. 2023, dle položkového rozpočtu (soupisu prací), který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle projektových dokumentací zpracovaných KREPIDOMA, s.r.o. z 6/2021.
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, dodávek a služeb nezbytných k realizaci stavby (díla) podle této smlouvy. Toto platí i v případě, není-li služba, dodávka či práce výslovně uvedena ve smlouvě či přílohách smlouvy. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, potřebných mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné

skládky a zpracování dokumentace o skutečném provedení díla.

3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré zábery veřejných i neveřejných prostranství, nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním díla a vyžadované relevantními právními předpisy či dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel je také povinen zajistit veškeré doklady, prohlídky a přejímky, které jsou potřebné k získání oprávnění k užívání díla v plném rozsahu v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla. Nesplní-li zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.

### III.

#### Cena díla

1. Za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši 1.342.000,- Kč bez DPH. DPH ve výši 21 % činí 281.820,- Kč. Cena díla činí včetně DPH celkem 1.623.820,- Kč (slovy: jeden milion šest set dvacet tři tisíc osm set dvacet korun českých). Cena díla podle odst. 1 tohoto článku byla stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla v rozsahu vymezeném v článku II. této smlouvy. Na výši ceny díla nemají vliv žádné jiné skutečnosti než uvedené ve smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy. Jakékoliv v tomto ohledu později zjištěné nedostatky nebudou objednatelem akceptovány, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na cenu díla.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření či vedlejší rozpočtové náklady mohou být realizovány výhradně z požadavku objednatele formou dodatku k této smlouvě, pokud ujednání této smlouvy nestanoví jinak.
5. V ceně díla je taktéž zahrnuto zajištění dílenské dokumentace, měření a revizí, dokumentace skutečného provedení stavby dle platných předpisů vč. geodetického zaměření, dokumentace skutečného provedení profesí (kanalizace, vody, plynu, topení, VZT, elektroinstalace – pokud se liší od zpracované dokumentace pro provedení stavby) které jsou nutné k získání oprávnění k užívání díla i pro provoz hotového díla.
6. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v projektové dokumentaci, či v položkovém rozpočtu, ale o nichž zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl. V ceně díla je rovněž zahrnuta mimo jiné cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele po celou dobu provádění prací, poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění svých prací, dopravní náklady pro personál a materiál na stavbu, náklady na mechanizaci včetně jeřábu, spotřeba energie a vody a další náklady zhotovitele, nutné pro včasné a kompletní provedení díla dle této smlouvy (např. topení v zimních měsících pro potřebu zhotovitele a za úhradu pro potřebu ostatních zhotovitelů objednatele).

7. Pokud zhotovitel provede některé z prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

#### IV.

#### **Fakturace a platební podmínky**

1. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně dle prací skutečně provedených v jednotlivých kalendářních měsících a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, na základě faktur vystavených zhotovitelem. Pro účely této smlouvy budou vystavovány faktury dílčí a faktura konečná.
2. V jednotlivých fakturách budou účtovány skutečně provedené práce, dodávky a služby v plné výši jejich sjednané ceny. Podmínkou vystavení dílčí faktury a uhrazení příslušné částky je písemné odsouhlasení výkazu řádně provedených prací k poslednímu dni kalendářního měsíce, k němuž se dílčí faktura vztahuje, oběma smluvními stranami ve zjišťovacím protokolu, který bude přiložen k dílčí faktuře. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy delším než 10 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu faktur pozastavit.
3. Dílčími fakturami budou postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované práce a dodávky do výše 90% celkové ceny za provedení celého díla bez DPH.

Zbývající realizované práce a dodávky budou zhotovitelem vyúčtovány objednateli fakturou, která bude zhotovitelem vystavena až po úplném dokončení celého díla a po předání celého díla objednateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, uvedených v tomto písemném předávacím protokolu, bylo-li dílo s nimi převzato (dále jen „konečná faktura“). Součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány, tento soupis musí být písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele.

4. Konečnou fakturu ve výši zbývajících 10 % vystaví zhotovitel po dokončení díla za následujících podmínek:
  - a) došlo k protokolárnímu předání a převzetí díla objednatelem na základě včasné písemné výzvy zhotovitele,
  - b) došlo k předložení veškerých dokladů o splnění požadavků orgánů státní správy souvisejících s prováděním díla a veškerých dokladů nutných k získání oprávnění k užívání díla.
5. Plnění dle této smlouvy **není v režimu přenesení daňové povinnosti** na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). Objednatel prohlašuje, že fakturované stavební a montážní práce **nepoužije** pro svojí ekonomickou činnost.
6. Lhůta splatnosti faktur (faktur dílčích i faktury konečné) je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla objednatelem zhotoviteli uhrazena do 30 dnů od obdržení konečné faktury zhotovitele po odstranění zjištěných vad. Podmínkou vystavení konečné faktury ze strany zhotovitele, je protokolární převzetí díla po odstranění vad, kde bude uveden rozsah prodlení. Fakturaci je poté zhotovitel povinen provést v souladu s čl. XII této smlouvy.
8. Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.

## **V.** **Termíny plnění**

1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 5 dnů od předání staveniště. Na přesném termínu předání staveniště se smluvní strany ústně dohodnou při podpisu této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán protokol. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 5 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **30.8.2023**, a to dle časového harmonogramu provádění díla, který je nedílnou součástí smlouvy a její přílohou č. 2.
3. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle této smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.
4. Po předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem do 7 dnů.

## **VI.** **Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného prodlení po uzavření této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
2. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště až do doby předání díla bezplatně. Cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele při provádění díla a jeho vyklizení a poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění díla, jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými právními předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění díla. Zhotovitel zajistí územní rozhodnutí/ souhlas a ohlášení staveb zařízení staveniště dle platných předpisů a zajistí zábor komunikace.
4. Zhotovitel na staveništi provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření předepsaná platnými právními předpisy.
5. Zhotovitel na své náklady neprodleně odstraní veškerá případná znečištění a poškození komunikací, veřejných prostranství a nemovitostí třetích osob, ke kterým došlo provozem zhotovitele, nebo jeho dodavatelů. Zhotovitel se rovněž zavazuje provádět každodenní úklid společných prostor po skončení prací.
6. Pokud použije zhotovitel v průběhu realizace díla, zejména při zařizování staveniště, cizí pozemek, nese veškeré náklady spojené s touto činností (např. skladování materiálu, příjezd a odjezd vozidel či jiné techniky).
7. Veškeré náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu pro účely stavby nese zhotovitel.
8. Zhotovení a údržba nutných dopravních komunikací a cest na staveniště, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonů zhotovitele, následně jejich odstranění a uvedení pozemku do původního stavu, je věcí zhotovitele a náklady s tímto související jdou k tíži zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.

## **VII.** **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do

kteřého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy minimálně v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy. Zhotovitel má zejména povinnost zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem.

2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřená osoba, případně jiná oprávněná osoba do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení tohoto zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Stavební deník musí být stále přístupný na staveništi.

### **VIII.** **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody. Zhotovitel je odpovědný za poškození věcí na staveništi, pozemku objednatele či pozemku třetích osob, vzniklá v souvislosti s realizací díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, s vynaložením odborné péče, dle pokynů objednatele a dle projektové dokumentace. V případě, že projektová dokumentace předložená ze strany objednatele bude vykazovat vady, pro které nebude poskytovat kvalitní podklad pro provedení díla, je zhotovitel povinen objednatele na tyto vady projektové dokumentace upozornit. V případě, že objednatel bude trvat na provádění díla podle předložené projektové dokumentace a provedení díla bude možné, neodpovídá zhotovitel za případné vady díla v důsledku této skutečnosti. V případě, že zhotovitel upozorní objednatele na vadu projektové dokumentace, která nebude poskytovat dostatečný podklad pro zhotovení díla a provedení díla nebude v takovém případě možné, zavazuje se objednatel na výzvu zhotovitele uzavřít s ním dodatek k této smlouvě o dílo, kterým bude upraven rozsah díla a jeho cena.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
4. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam subdodavatelů, s přesným uvedením prací, které na díle prováděli, bude součástí předávacího protokolu.
5. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo osobě objednatelem pověřené kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to mailem na kontaktní osobu uvedenou v článku XV. této smlouvy a také zápisem ve stavebním deníku a zároveň provést fotodokumentaci, která bude součástí předávacího protokolu. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

6. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit objednateli, přerušit práce na díle a navrhnout objednateli změnu díla. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřeně lhůtě na změně díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost objednatelům předaných podkladů, přezkoumal projektovou dokumentaci po stránce platných norem a předpisů a potvrzuje, že veškeré doklady, které převzal, odpovídají požadavkům relevantních právních předpisů a jsou dostatečnými pro řádné zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za škodu na těchto dokladech, která vznikla od jejich převzetí do jejich zpětného vydání objednateli.
9. Objednatel je oprávněn k doзору a provádění kontroly prací pověřit třetí osobu. Pověření takové osoby musí být zhotoviteli prokázáno nejpozději při první kontrole prací touto osobou, jejími zaměstnanci či zástupci.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
11. Objednatel si formou autorského dozoru projektu stavby a technického dozoru ponechává právo konečného posouzení úprav a doplnění projektu stavby navrhovaných zhotovitelem vždy v takovém termínu, aby nebyl ohrožen postup výstavby (prací na díle).
12. Objednatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálů uložených zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými subjekty na staveništi či pozemku objednatele.
13. Zhotovitel omezí provádění hlučných stavebních prací v době do 8.00 hod. a od 19.00 hod. a ve dnech pracovního klidu, tj. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.
14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

## **IX.**

### **Kvalitativní podmínky díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče ve vynikající kvalitě. Technické a kvalitativní podmínky realizace díla jsou mimo jiné vymezeny projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.
2. Veškeré materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem a jinými relevantními právními předpisy zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.

## **X.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle této smlouvy jeho řádným ukončením, předáním

a převzetím objednatelům za podmínek uvedených v tomto článku.

2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání.
3. V případě, že obecně závazné právní předpisy nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
4. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že jeho provedení neodpovídá této smlouvě, není plně funkční, je nezpůsobilé k získání oprávnění k užívání nebo není prosté vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či objednatelům uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla. Pokud zhotovitel vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnuté době neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. V okamžiku předání díla musí být staveniště kompletně uklizeno.
6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
7. Pro účely této smlouvy se dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Bude-li však dílo objednatelům převzato i s vadami nebo nedodělků, považuje se dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelům z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách, které jsou nutné pro získání oprávnění k užívání díla, dalšímu užívání díla nebo které jsou nařízeny příslušnými právními předpisy. Bez odevzdání těchto dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené.
9. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, a to v počtu 3 paré.
10. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělků, jež vyplynou při převjímacím řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělků stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělků jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho nahlášení objednatelům.
11. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli nezbytnou součinnost a účinně spolupůsobit ve správním řízení týkajícím se oprávnění k užívání díla a účastnit se tohoto řízení v objednatelům požadovaném rozsahu za účelem získání oprávnění k užívání díla.

## **XI.**

### **Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční, způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno, a že jeho kvalita bude odpovídat smlouvě.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku smlouvy. Záruční doba činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost zhotovitel převjímací závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou.

3. Vady díla zjištěné objednatelem po předání a převzetí díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 2618 občanského zákoníku. Vady uvedené v oznámení odeslaném objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby se považují za oznámené včas. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla.
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
5. Vady díla, jejichž působením by mohly vzniknout další škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob nebo jejichž působením by došlo k omezení řádného užívání díla, se zhotovitel zavazuje odstranit do 24 hodin od jejich oznámení objednatelem.
6. Záruční doba podle odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
7. V případě, že zhotovitel vady díla řádně a včas neodstraní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad díla jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady díla, a to do 10 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
8. O době a způsobu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
9. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla a dobu záruky bude řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti v minimální výši 10.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu předložit na vyzvání objednateli.

## **XII.**

### **Smluvní sankce**

1. Pro případ prodloužení zhotovitele s dokončením díla podle této smlouvy nebo za prodloužení s vyklizením staveniště si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodloužení.
2. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení, ze správního řízení týkajícího se oprávnění k užívání díla nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodloužení.
3. Pro případ neodstranění nečistot a nepořádku na stavbě si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za jednotlivé případy.
4. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do pěti pracovních dnů od jejího uplatnění objednatelem u zhotovitele, případně je objednatel oprávněn započíst si částku odpovídající smluvní pokutě proti jakémukoliv účetnímu dokladu zhotovitele a snížit o ni sjednanou cenu díla.

## **XIII.**

### **Technický dozor stavebníka**

1. Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba vykonává na staveništi kontrolu prostřednictvím



technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, jsou realizovány dle schválené dokumentace, podle technických a technologických norem, zda jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a zda jsou v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má objednatel nebo pověřená osoba (případně její zástupce či zaměstnanec) přístup na staveniště.

2. TDS je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
3. TDS je oprávněn k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDS sepíše zápis do stavebního deníku.
4. TDS je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dokončením díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní TDS o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. TDS není oprávněn měnit tuto smlouvu.

#### **XIV.**

##### **Ukončení smluvního vztahu**


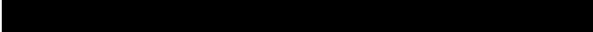
1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu. Účinnost této smlouvy pak zanikne ke dni určenému v písemné dohodě.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
  - a) zhotovitel nezačíná práce na díle do 5 dnů od převzetí staveniště od objednatele,
  - b) zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla o více jak 30 dní,
  - c) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
  - d) zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na díle,
  - e) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů,
  - f) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku,
  - g) zhotovitel nesplní závazek uvedený v čl. I. této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
  - a) objednatel je v prodlení s placením splatných faktur delším než 30 dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží, nebo
  - b) objednatel bude v prodlení delším než 30 dnů s odsouhlasením soupisu provedených prací ode dne jejich předání objednateli.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací a dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dokončených částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny další prostory poskytnuté mu objednatelem.
6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je

oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla třetí osobou ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit.

7. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí jedna ze smluvních stran, provedou smluvní strany ocenění skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 21 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným na základě písemné dohody mezi objednatel a zhotovitelem. Nedojde-li k této dohodě do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy, bude rozhodující cena určena soudním znalcem vybraným objednatelem.
8. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem podle odst. 7 tohoto článku (sníženou o objednatel již uhrazenou část ceny díla, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné jeho peněžité nároky vůči zhotoviteli) uhradí objednatel zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
9. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## XV.

### Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou nebo faxem na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy k rukám níže uvedené osoby určené pro komunikaci nebo na adresu datové schránky. Za řádně učiněné oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem).
2. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě stanoveno jinak, platí, že veškerá oznámení učiněná na základě této smlouvy budou považována za doručená:
  - a) v den jejich fyzického převzetí adresátem v případě doručení osobně nebo kurýrní službou; nebo
  - b) v den uvedený na doručence v případě doručení poštou do vlastních rukou; pro účely této smlouvy se za den doručení poštou jakékoliv písemnosti jiným způsobem považuje třetí den po prokazatelném odeslání takové písemnosti; nebo
  - c) v den uvedený na potvrzení o přečtení zprávy adresátem nebo potvrzení o doručení zprávy adresátovi v případě doručení elektronickou poštou (e-mailem) nebo do datové schránky.
3. Osoby určené pro komunikaci (dále také jen „kontaktní osoby“) nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této smlouvy ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze zvláštního zmocnění.
4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby, jakož i adresu určenou pro oznamování či jiné údaje uvedené v záhlaví této smlouvy, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.
5. Prvními kontaktními osobami jsou:
  - na straně objednatele: 
  - na straně zhotovitele: 

## **XVI.**

### **Odpovědnost za škody a vyšší moc**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do řádného provedení a předání díla objednateli.
2. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla.
5. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna jejich ukončení bez prodlení (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) oznámit druhé smluvní straně.
6. V případě, že nebudou dodrženy lhůty uvedené v odstavcích 4. a 5. tohoto článku, nemůže se ta smluvní strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, jejich působení dovolávat.

## **XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede objednatel.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatnému ustanovení.
7. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by bylo v rozporu se zákonem či zákonem obcházeo, že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky na dílo a ve vztahu k ostatním uchazečům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž, a ani po uzavření smlouvy s objednateltem se žádného obdobného jednání ve vztahu k dílu nedopustí.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele ze dne 05. 04. 2023

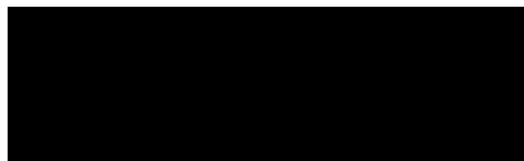
- Příloha č. 2 – časový harmonogram

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 25. 4. 2023 usnesením č. UR23\_0489

V Praze dne 16. 5. 2023 .....

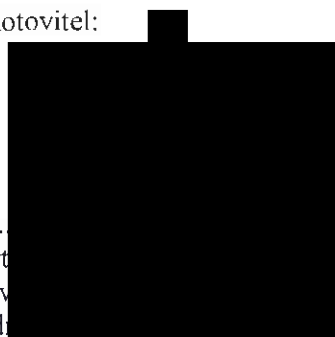
Objednatel:



Městská část Praha 1  
Mgr. Terezie Radoměřská  
starostka



Zhotovitel:



.....  
Výt  
Pav  
jed

*příloha č. 1*

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202134-06  
Stavba: Modernizace osobo-nákladního výtahu NV630 v obj. čp.1120, ZŠ, Truhlářská 22 Praha 1

KSO:  
Místo: ZŠ J.Gutha-Jarkovského Truhlářská 22

CC-CZ:  
Datum: 05.04.2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Výtahy Příbram s.r.o.

IČ: 24800503  
DIČ: CZ24800503

Projektant:  
KREPIDOMA s.r.o.

IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

**Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

Cena bez DPH 1 342 000,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 342 000,00	281 820,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH 1 623 820,00



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202134-06

Stavba: Modernizace osobo-nákladního výtahu NV630 v obj. čp.1120, ZŠ, Truhlářská 22 Praha 1

Místo: ZŠ J.Gutha-Jarkovského Truhlářská 22

Datum: 05.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Výtahy Příbram s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 342 000,00</b>	<b>1 623 820,00</b>	
SO 06	Modernizace osobo-nákladního výtahu v obj. čp.1120, Truhlářská 22 Praha 1	1 342 000,00	1 623 820,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace osobo-nákladního výtahu NV630 v obj. čp.1120, ZŠ, Truhlářská 22 Praha 1

Objekt:

**SO 06 - Modernizace osobo-nákladního výtahu v obj. čp.1120, Truhlářská 22 Praha 1**

KSO:

Místo: ZŠ J.Gutha-Jarkovského Truhlářská 22

CC-CZ:

Datum: 05.04.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Výtahy Příbram s.r.o.

IČ:

24800503

DIČ:

CZ24800503

Projektant:

KREPIDOMA s.r.o.

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 342 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 342 000,00	21,00%	281 820,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 623 820,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace osobo-nákladního výtahu NV630 v obj. čp.1120, ZŠ, Truhlářská 22 Praha 1

Objekt:

**SO 06 - Modernizace osobo-nákladního výtahu v obj. čp.1120, Truhlářská 22 Praha 1**

Místo:

ZŠ J.Gutha-Jarkovského Truhlářská 22

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Výtahy Příbram s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

### Náklady stavby celkem

**1 342 000,00**

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>304 097,80</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 272,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	167 382,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 345,00
997 - Přesun sutě	41 543,71
998 - Přesun hmot	2 554,56
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>201 591,20</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 069,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	35 674,00
762 - Konstrukce tesařské	82 015,00
763 - Konstrukce suché výstavby	14 200,00
766 - Konstrukce truhlářské	27 839,00
767 - Konstrukce zámečnické	220,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 488,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 086,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>732 311,00</b>
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	732 311,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>104 000,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	26 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	52 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	26 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace osobo-nákladního výtahu NV630 v obj. čp.1120, ZŠ, Truhlářská 22 Praha 1

Objekt:

SO 06 - Modernizace osobo-nákladního výtahu v obj. čp.1120, Truhlářská 22 Praha 1

Místo: ZŠ J.Gutha-Jarkovského Truhlářská 22

Datum: 05.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Výtahy Příbram s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 342 000,00**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				304 097,80	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 272,00	
1	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	1,000	997,00	997,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/317168012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/317168012</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M6"1		1,000			
			W Součet		1,000			
2	K	342244111	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	3,500	650,00	2 275,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/342244111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/342244111</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M6"3,5		3,500			
			W Součet		3,500			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				167 382,53	
3	K	611321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	18,000	74,00	1 332,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/611321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/611321131</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M7"18,0		18,000			
			W Součet		18,000			
4	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	47,000	92,00	4 324,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612131121</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M3"40,0		40,000			
			W "M6"2*3,5		7,000			
			W Součet		47,000			
5	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	47,000	203,00	9 541,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612135001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612135001</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M3"40,0		40,000			
			W "M6"2*3,5		7,000			
			W Součet		47,000			
6	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	47,000	206,00	9 682,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612321121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612321121</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M3"40,0		40,000			
			W "M6"2*3,5		7,000			
			W Součet		47,000			
7	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	67,000	150,00	10 050,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612321131</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M3"40,0		40,000			
			W "M7"27,0		27,000			
			W Součet		67,000			
8	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	45,000	540,00	24 300,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612821012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612821012</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M7"18,0		18,000			
			W "M7"27,0		27,000			
			W Součet		45,000			
9	K	612821031	Sanační omítka vnitřních ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	45,000	540,00	24 300,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612821031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612821031</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M7"18,0		18,000			
			W "M7"27,0		27,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		45,000			
10	K	612821061	Sanační omítka vnitřních ploch Příplatek k cenám: za každých dalších 10 mm omítky prováděné ve více vrstvách -1011 a -1012	m2	45,000	320,00	14 400,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612821061">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612821061</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"M7"18,0		18,000			
	VV		"M7"27,0		27,000			
	VV		Součet		45,000			
11	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou	m	43,500	35,00	1 522,50	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619991021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619991021</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D7 dva rozvaděče"2,5*4+1,2*4		14,800			
	VV		"D7 dveře"(0,9+1,97+1,97+0,9)*2		11,480			
	VV		"M7"(0,9+1,97)*2*3		17,220			
	VV		Součet		43,500			
12	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	14,865	22,00	327,03	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/58124844">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/58124844</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D7 dva rozvaděče"2,5*1,2*2		6,000			
	VV		"D7 dveře"0,9*1,97*2		3,546			
	VV		"M7 dveře"0,9*1,97*3		5,319			
	VV		Součet		14,865			
13	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	27,500	220,00	6 050,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619995001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619995001</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D2"(1,0+2,25+2,25)*5		27,500			
	VV		Součet		27,500			
14	K	619995101	Očištění vnitřních ploch stěn	m2	253,000	18,00	4 554,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619995101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619995101</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D3-výtahová šachta"210		210,000			
	VV		"D7"18+25		43,000			
	VV		Součet		253,000			
15	K	619996127	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek svislých ploch	m2	75,000	660,00	49 500,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619996127">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619996127</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D6"5*15		75,000			
	VV		Součet		75,000			
16	K	619996146	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění položením geotextilie	m2	70,000	85,00	5 950,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619996146">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619996146</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D5"50*5*4		70,000			
	VV		Součet		70,000			
17	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/642945111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/642945111</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"M6"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	M	55331562	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331562">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331562</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"M6"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				89 345,00	
19	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci mává hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	74,000	66,00	4 884,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919726122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/919726122</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D5"50+6*4		74,000			
	VV		Součet		74,000			
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zařízení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	10,000	68,00	680,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949101111</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D7" 10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
21	K	949311112	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 10 do 20 m	m	28,000	999,00	27 972,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949311112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949311112</a>					
	VV		"tabulka skladeb a prací"					
	VV		"D3"28,0		28,000			
	VV		Součet		28,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	949311211	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111, -1112 nebo -1113	m	1 680,000	10,00	16 800,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949311211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949311211</a> "tabulka skladeb a prací" "D3"28,0*60 Součet		1 680,000 1 680,000			
23	K	949311812	Demontáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 10 do 20 m	m	28,000	550,00	15 400,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949311812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949311812</a> "tabulka skladeb a prací" "M7"28,0 Součet		28,000 28,000			
24	K	978021191	Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %	m2	65,000	77,00	5 005,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978021191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978021191</a> "tabulka skladeb a prací" "D3"40,0 "D7"25,0 Součet		40,000 25,000 65,000			
25	K	978021291	Otlučení cementových vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 100 %	m2	18,000	78,00	1 404,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978021291">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978021291</a> "tabulka skladeb a prací" "D7"18,0 Součet		18,000 18,000			
26	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo kominového	m2	65,000	88,00	5 720,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978023411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978023411</a> "tabulka skladeb a prací" "D3"40,0 "D7"25,0 Součet		40,000 25,000 65,000			
27	K	978035127	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuků tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 50 do 100%	m2	40,000	188,00	7 520,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978035127">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978035127</a> "tabulka skladeb a prací" "D3"40,0 Součet		40,000 40,000			
28	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	18,000	220,00	3 960,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/985132311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/985132311</a> "tabulka skladeb a prací" "D3"10,0*8,0 Součet		18,000 18,000			
D 997			Přesun sutě				41 543,71	
29	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	14,257	926,00	13 201,98	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013211</a>					
30	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,257	280,00	3 991,96	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501</a>					
31	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	270,883	12,00	3 250,60	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W 14,257*19 Přepočtené koeficientem množství		270,883			
32	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,257	382,00	5 446,17	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013511</a>					
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	14,230	1 100,00	15 653,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC W W Součet					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631</a> 14,23 Součet		14,230 14,230			
D 998			Přesun hmot				2 554,56	
34	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	7,096	360,00	2 554,56	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011001</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV				201 591,20	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				10 069,20	
35	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním	m2	2,250	1 300,00	2 925,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711111001</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M6"2,25		2,250			
			W Součet		2,250			
36	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	360 000,00	360,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M6"2,25		2,250			
			W Součet		2,250			
			W 2,25*0,00033 'Přepočtené koeficientem množství'		0,001			
37	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	2,250	1 000,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711141559</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M6"2,25		2,250			
			W Součet		2,250			
38	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	2,622	1 100,00	2 884,20	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/62832001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/62832001</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M6"2,25		2,250			
			W Součet		2,250			
			W 2,25*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství'		2,622			
39	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	30,000	55,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998711203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998711203</a>					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				35 674,00	
40	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741110511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741110511</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M4-odhad "30"		30,000			
			W Součet		30,000			
41	M	34571011	lišta elektroinstalační vkládací 24x22mm	m	31,500	80,00	2 520,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34571011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34571011</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M4-odhad "30"		30,000			
			W Součet		30,000			
			W 30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'		31,500			
42	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných uložených pevně vkládacích	m	24,000	50,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741112801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741112801</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "D8-odhad "24"		24,000			
			W Součet		24,000			
43	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm2	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741120101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741120101</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M4-odhad "30"		30,000			
			W Součet		30,000			
44	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	34,500	80,00	2 760,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34111036">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34111036</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M4-odhad "30"		30,000			
			W Součet		30,000			
			W 30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství'		34,500			
45	K	741120821	Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených v trubkách nebo lištách plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných průřezu žíly 0,15 až 70 mm2	m	24,000	30,00	720,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741120821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741120821</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "D8-odhad "24"		24,000			
			W Součet		24,000			
46	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741210002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741210002</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M4"1		1,000			
			W Součet		1,000			
47	M	35711864	skříň rozváděče elektroměrového pro přímé měření do výkenu v provedení betonový skelet s plastovými dveřmi pro 1x jednosazbový třífázový elektroměr přístroje na elektroměrové desce s plombovatelným krytem jističů (ER112KVP7P)	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35711864">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35711864</a>					
			W "tabulka skladeb a prací"					
			W "M4"1		1,000			
			W Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	741240022	Montáž ostatního příslušenství rozvedení tabulek výstražných a označovacích pro přístroje lepením	kus	6,000	120,00	720,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741240022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741240022</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"		6,000			
			VV "M4*6"		6,000			
			VV Součet		6,000			
49	M	73534551	tabulka bezpečnostní plastová s tiskem 210x70mm	kus	6,000	120,00	720,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/73534551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/73534551</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"		6,000			
			VV "M4*6"		6,000			
			VV Součet		6,000			
50	K	741320104	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A s krytem a signálním kontaktem	kus	3,000	288,00	864,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741320104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741320104</a>					
			VV "osvětlení šachty"1		1,000			
			VV "zásuvka pro výtah"1		1,000			
			VV "hlavní jistič výtahového stroje"1		1,000			
			VV Součet		3,000			
51	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35822111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35822111</a>					
			VV "osvětlení šachty"1		1,000			
			VV "zásuvka pro výtah"1		1,000			
			VV Součet		2,000			
52	M	35822602	jistič 3-pól. D - distribuční, Ir = 20-25A, třmen. svorky pro 2,5-9,5mm <sup>2</sup>	kus	1,000	360,00	360,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35822602">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35822602</a>					
			VV "hlavní jistič výtahového stroje"1		1,000			
			VV Součet		1,000			
53	K	741813021	Zkoušky a prohlídky elektrických přístrojů revize, seřízení a nastavení ochranných relé včetně vystavení protokolu	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741813021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741813021</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "D4"					
			VV "revize elektroinstalace připojení včetně výtahového rozvaděče"		1			
			VV Součet		1,000			
54	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	60,000	55,00	3 300,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998741201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998741201</a>					
	D	762	Konstrukce tesařské				82 015,00	
55	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	254,500	50,00	12 725,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762111811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762111811</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "D6 sololitová příčka" 4,5		4,500			
			VV "M5"250		250,000			
			VV Součet		254,500			
56	K	762112110	Montáž konstrukce stěn a příček na hladko (bez zářezů) z hraněného a polohraněného řeziva, průřezové plochy do 120 cm <sup>2</sup>	m	250,000	90,00	22 500,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762112110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762112110</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "D5"2,5*20*5		250,000			
			VV Součet		250,000			
57	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm <sup>2</sup> do dl 6m	m3	1,320	24 000,00	31 680,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60512125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60512125</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "D5"250*0,06*0,08*1,1		1,320			
			VV Součet		1,320			
58	K	762495000	Spojovací prostředky očišťování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebky, vruty	m2	250,000	7,00	1 750,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762495000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762495000</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "D5"2,5*20*5		250,000			
			VV Součet		250,000			
59	K	762511242	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťky desky 12 mm	m2	20,000	220,00	4 400,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762511242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762511242</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "D5"5*4,0		20,000			
			VV Součet		20,000			
60	K	762512812	Demontáž konstrukce podkladového roštu	m2	4,500	680,00	3 060,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762512812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762512812</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "D8-sololitová příčka"4,5		4,500			
			VV Součet		4,500			
61	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	20,000	160,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762526811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762526811</a>					
			VV "tabulka skladeb a prací"					
			VV "M6"5*4,0		20,000			
			VV Součet		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	60,000	45,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762201</a>								
D 763 Konstrukce suché výstavby							14 200,00	
63	K	763181311R	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	5,000	660,00	3 300,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763181311R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763181311R</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"D5"5		5,000			
	W		Součet		5,000			
64	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	5,000	1 480,00	7 400,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331590">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331590</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"D5"5		5,000			
	W		Součet		5,000			
65	K	763181811	Demontáž kovových zárubní konstrukcí ze sádkartonových příček výšky do 2,75 m jednokřídlových	kus	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763181811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763181811</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"M5"5		5,000			
	W		Součet		5,000			
66	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	60,000	45,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998763401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998763401</a>								
D 766 Konstrukce truhlářské							27 839,00	
67	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	1 360,00	6 800,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660001</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"D5"5		5,000			
	W		Součet		5,000			
68	M	61160052	dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm	kus	5,000	2 800,00	14 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61160052">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61160052</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"D5"5		5,000			
	W		Součet		5,000			
69	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožární jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 360,00	1 360,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660021</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"M6"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
70	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 880,00	2 880,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61162098">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61162098</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"M6"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
71	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	3,000	33,00	99,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766691914</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"M5"3		3,000			
	W		Součet		3,000			
72	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	60,000	45,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766201</a>								
D 767 Konstrukce zámečnické							220,00	
73	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odězáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767641800">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767641800</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"D6"1,0		1,000			
	W		Součet		1,000			
D 783 Dokončovací práce - nátěry							1 488,00	
74	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	4,000	18,00	72,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783901453">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783901453</a>								
	W		"tabulka skladeb a prací"					
	W		"D3"4,0		4,000			
	W		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	4,000	166,00	664,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783933151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783933151</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"M3"4,0		4,000			
		W	Součet		4,000			
76	K	783937153	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah jednonásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	4,000	188,00	752,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783937153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783937153</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"M3"4,0		4,000			
		W	Součet		4,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				30 086,00	
77	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	170,000	38,00	6 460,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"D3"170		170,000			
		W	Součet		170,000			
78	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	253,000	26,00	6 578,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784181121</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"M3"135,0		135,000			
		W	"M7"43,0		43,000			
		W	"D5"5*15		75,000			
		W	Součet		253,000			
79	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omýtlím podlah	m2	70,000	5,00	350,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191007">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191007</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"M5"50+5*4		70,000			
		W	Součet		70,000			
80	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	253,000	66,00	16 698,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784211101</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"M3"135,0		135,000			
		W	"M7"43,0		43,000			
		W	"D5"5*15		75,000			
		W	Součet		253,000			
D	M		Práce a dodávky M				732 311,00	
D	33-M		Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh				732 311,00	
81	K	330011001R	Demontáž stávajícího nákladního výtahu	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330011001R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330011001R</a>					
		W	"D1"					
		W	"provedení bezpečnostních opatření pro zajištění kabiny proti pádu"					
		W	"demontáž výtahové kabiny"					
		W	"demontáž vodících prvků technologie výtahu"					
		W	"D4"					
		W	"demontáž výtahového stroje"					
		W	"demontáž ocelové konstrukce nasoucí výtahovou technologii"					
		W	1		1,000			
		W	Součet		1,000			
82	K	330011002R	Montážní práce nákladního výtahu	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330011002R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330011002R</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"M1-Montáž výtahové kabiny"					
		W	"M1-Montáž vodících prvků výtahové kabiny včetně kotevnic prvků"					
		W	"M2-Montáž ocelové konstrukce rámu šachetních dveří-5"					
		W	"M4-Montáž výtahového stroje"					
		W	"M4-provedení revize výtahového stroje"					
		W	1		1,000			
		W	Součet		1,000			
83	M	33002001R	Dodávka kompletního nákladního výtahu NV 500	kpl	1,000	510 311,00	510 311,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/33002001R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/33002001R</a>					
		W	"tabulka skladeb a prací"					
		W	"Dodávka vodících prvků výtahového stroje"					
		W	"Dodávka vodících prvků výtahové kabiny"					
		W	"Dodávka výtahové kabiny"					
		W	"Dodávka výtahového rozvaděče"					
		W	"Dodávka výtahového stroje"					
		W	1		1,000			
		W	Součet		1,000			
84	K	330011003R	Připomocné práce stavebního charakteru	kpl	1,000	102 000,00	102 000,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330011003R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330011003R</a>					
		W	"D2+D8"					
		W	"odpojení elektroinstalace / odlišnění okruhu"					
		W	"demontáž šachetních dveří"					
		W	"zařízení stěnových obkladů a podlahové dlažby v místě napojovací spáry"					
		W	"vybourání rámu šachetních dveří 6 ks"					
		W	"D4"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"vybourání základových fundamentů, ke kterým je ocelová konstrukce výtahového stroje kotvena"					
	W		"M2"					
	W		"stavební začištění otvoru po montáži šachetních dveří 5x"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				104 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				26 000,00	
85	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	26 000,00	26 000,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013254000</a>					
	W		"3x dokumentace + 1x digitální"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				52 000,00	
86	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,000	26 000,00	52 000,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000</a>					
	W		"dle zvyklostí 2% z celkové ceny"2		2,000			
	W		Součet		2,000			
D	VRN7		Provozní vlivy				26 000,00	
87	K	073002000	Zřízení pohyb vozidel v centrech měst	%	1,000	26 000,00	26 000,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/073002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/073002000</a>					
	W		"předpoklad 1% z celkové ceny" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			



**HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ**

na akci

Truhlářská 22, Praha 1

p.č.	Prováděná činnost	Kalendářní týdny od podepsání smlouvy
1	Projekční práce	1. týden
2	Výroba technologie výtahu ve výrobním závodě, výroba VŠ	2.,3.,4.,5.,6. týden
3	Převzetí a zabezpečení staveniště na místě realizace	4. týden
4	Zahájení stavebních prací, elektroprací a souvisejících přípomocí	5. týden
5	Návoz a složení nové technologie VŠ, DM a likvidace původní technologie výtahu	7. týden
6	Montáž nové technologie výtahu do výtahové šachty	8. a 9.
7	Provádění souvisejících stavebních a elektro prací na nově namontovaném výtahu	10. týden
8	Dokončení montáže výtahu	11. týden
9	Seřízení , vyčištění, zkoušky a revize , výtahů do provozu	12. týden
10	Odstranění případných nedodělků a vad , předání dokončeného díla	12. týden nejpozději do 30.8.2023