

Dodatek č. 8

ke smlouvě číslo/VS 9149004203 o nájmu nebytových prostor ČD
(dále jen smlouva)

Smluvní strany:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15
zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: **2927400212**

adresa pro doručování všech písemností:

(dále jen pronajímatel)

a

JLV, a.s.

se sídlem Chodovská 3/228, Praha 4, PSČ 141 00
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1430

IČ: 452 72 298 DIČ: CZ45272298

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen nájemce)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně podmínek Smlouvy o nájmu nebytových prostor ČD, číslo/VS 9149004203, uzavřené dne 7.9.2001, ve znění Dodatku č. 1-7, na pronájem nebytových prostor v nemovitosti č.p. 632, situované na p.č. 908, vedené pod označením **Přerov-výpravní budova**, v k.ú. Přerov (ČSÚ 734713), obec Přerov, zapsané na LV pronajímatele č. 14090, takto:

Z důvodu změny správce smlouvy se ruší původní číslo smlouvy/variabilní symbol **9149004203** a nahrazuje se novým číslem smlouvy/variabilním symbolem **2927400212**.

Údaje o zastoupení pronajímatele, bankovní spojení, číslo účtu a adresa pro doručování všech písemností se mění v souladu s údaji uvedenými v záhlaví tohoto Dodatku č. 8

V Čl. I. Předmět smlouvy, odst. 4 se ruší a nahrazuje se novým textem ve znění:

4. Správcovskou činnost vykonávají: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Olomouc, Jeremenkova 231/9, 772 00 Olomouc 2.

Současně ve všech člancích této smlouvy se dosavadní označení správce nemovitostí „SDC“ ruší a nahrazuje se zněním „RSM Olomouc“.

Pokud není v tomto Dodatku č. 8 stanoveno jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti.

Tento Dodatek č. 8 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 2 a pronajímatel 2. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Platnost Dodatku č. 8 nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě rozdílného data podpisu dnem podpisu učiněného později. Účinnost Dodatku č. 8 je od **1.7. 2012**.

Příloha č. 1: Splátkový kalendář na rok 2012 – č. 03

V Praze dne:

V Praze dne:

08-06-2012

Za nájemce :

Za pronajímatele :

JLV, a.s.

České dráhy, a.s.

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2012 - č. 03
k nájemní smlouvě č. 2927400212

Příloha č.1

Nájemce:

JLV, a.s.

sídlo: Chodovská 3/228, Praha 4, 141 00

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1430

IČ: 452 72 298

DIČ: CZ45272298

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Pronajímatel:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha I, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v ochod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

zastoupena:

Bankovní spojení:

Variabilní symbol: 2927400212

Adresa pro doručování písemností:

Sjednané roční nájemné: 144 500,40 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

Poř. číslo	Termín úhrady	DUZP*	Základ daně	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				v %	v Kč		
1	05.01.2012	05.01.2012	11 817,50 Kč	20	2 363,50 Kč	14 181,00 Kč	01.01.-31.01.2012
2	05.02.2012	05.02.2012	11 817,50 Kč	20	2 363,50 Kč	14 181,00 Kč	01.02.-29.02.2012
3	05.03.2012	05.03.2012	11 817,50 Kč	20	2 363,50 Kč	14 181,00 Kč	01.03.-31.03.2012
4	05.04.2012	05.04.2012	672,60 Kč	20	134,60 Kč	807,20 Kč	01.01.-31.03.2012
5	05.04.2012	05.04.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.04.-30.04.2012
6	05.05.2012	05.05.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.05.-31.05.2012
7	05.06.2012	05.06.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.06.-30.06.2012
8	05.07.2012	05.07.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.07.-31.07.2012
9	05.08.2012	05.08.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.08.-31.08.2012
10	05.09.2012	05.09.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.09.-30.09.2012
11	05.10.2012	05.10.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.10.-31.10.2012
12	05.11.2012	05.11.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.11.-30.11.2012
13	05.12.2012	05.12.2012	12 041,70 Kč	20	2 408,40 Kč	14 450,10 Kč	01.12.-31.12.2012

DUZP* je den uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 2927400212

V Praze dne

08-06-2012

Za pronajímatele :