

ZMĚNA č. 1
k nájemní smlouvě č.447

České dráhy, státní organizace

se sídlem nábr. Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1
zastoupená

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764
IČ : 48118664 DIČ : 001 - 48118664

Bankovní spojení :

č. účtu :

Variabilní symbol : 3466294471

(pronajímatel)

a

Jídelní a lůžkové vozy, a.s.

se sídlem Chodovská 3, Praha 4
zastoupené na základě plné moci

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1430
IČ: 45272298 DIČ: 004 - 45272298

Bankovní spojení :

č. účtu :

(nájemce)

Smluvní strany se dohody :

V článku III. „Cena nájmu“ se ruší třetí odstavec a nahrazuje následujícím zněním :

3. Smluvní strany se dohodly, že od 10. 9. 2001 do doby vydání kolaudačního rozhodnutí, nejpozději však do 31. 3. 2002, poskytne pronajímatel nájemci snížené nájemné 190,00 Kč/m²/rok + 5% DPH, nájemné bude činit ročně 21 371,20 Kč + 5 % DPH a je splatné v měsíčních splátkách ve výši 1 780,93 Kč + 89,05 Kč (5%) DPH = 1 869,98 Kč a to vždy do 20. dne daného měsíce, dle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí této změny . Přeplatek nájemného z měsíce ledna 2002 bude zohledněn nájemci po vydání kolaudačního rozhodnutí.

Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č.1 této změny.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Změna je vyhotovena v šesti vyhotoveních s platností originálu, čtyři vyhotovení obdrží pronajímatel, dvě nájemce.

V Praze dne : 6. 2. 2002
prónajímatel :

V Praze dne : 6. 2. 2002
nájemce :

(Příloha č. 1 ke změně č. 1)

Splátkový kalendář na rok 2002 ke smlouvě o nájmu č. 447

Nájemce : Jídelní a lůžkové vozy, a.s.

Sídlo : Chodovská 3, Praha 4

IČ: 45272298

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1430

DIČ: 004 - 45272298

Bankovní spojení:

Roční sjednané nájemné : 128 227,20 Kč + 5 % DPH

Roční sjednané snížené nájemné : 21 371,20 Kč + 5 % DPH

	Termín úhrady (= DUZP)	Základ daně	5 % DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1.	20. 01. 2002	10 685,60 Kč	534,28 Kč	11 219,88 Kč	I/2002
2.	20. 02. 2002	1 780,93 Kč	89,05 Kč	1 869,98 Kč	II/2002
3.	20. 03. 2002	1 780,93 Kč	89,05 Kč	1 869,98 Kč	III/2002

Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.
Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění.

Pronajímatel :

České dráhy, státní organizace

nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

IČ: 48118664

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764

DIČ: 001 - 48118664

Bankovní spojení:

Variabilní symbol: 34662944/1

V Praze dne : 6. 2. 2002

Za pronajímatele: