

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb. (dále jako „NOZ“)

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Polička**
IČ: 00277177, DIČ: CZ00277177
se sídlem Palackého nám. 160, 572 01 Polička
zastoupený Jaroslavem Martinů, starostou města
e-mail: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech
a) smluvních – Jaroslav Martinů, starosta
b) technických - [REDACTED]

a

zhotovitel: **etagere sansfil s.r.o.**
sídllo: Vrchlického 128, Dolní Předměstí, Polička 572 01
IČ: 24289698
DIČ: CZ24289698
spisová značka C 36636 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
zastoupená: jednatelem Milanem Šrámkem
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
a) smluvních – Milan Šrámek
b) technických – [REDACTED]

II.

Předmět smlouvy

- Předmět smlouvy: Zhotovitel se pro objednatele zavazuje provést dílo, a to zhotovení projektové dokumentace v rozsahu a způsobem, jak jsou tyto uvedeny v poptávce k předložení nabídek ze dne 5.4.2023 a dále v nabídce č. 23SNPČ0100000004 ze dne 7.4.2023 pod položkou označenou č. 1 - 5 (FVE projekty - město Polička 5x – ZŠ Na Lukách, MŠ Luční, Školní jídelna Rumunská, DPS Penzion – budova, DPS Penzion - kuchyň), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Součástí díla je i zajištění stanovisek a vyjádření dotčených subjektů a orgánů. Zhotovitel pro objednatele vykoná všechny kroky a úkony směřující k vydání stavebního povolení včetně sestavení žádosti o stavební povolení. Součástí díla není zajištění autorského dozoru při realizaci – bude příp. řešeno samostatně.
- Doba plnění:
 - zahájení prací na díle: dnem podpisu této smlouvy
 - předání zhotovené projektové dokumentace: nejpozději do 30.8.2023, za předpokladu, že veškeré potřebné podklady budou dodány do 31.05.2023
 - sestavení žádosti o stavební povolení: nejpozději do 14 dnů od převzetí projektové dokumentace objednatelem od zhotovitele
- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zhotovit dílo uvedené v článku II. bod 1. této smlouvy a objednatel se zavazuje toto dílo od zhotovitele převzít a podle podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu za dílo.

III.

Cena

- Cena za dílo činí 624.200,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonné aktuálně platné výši. Celkovou cenou za dílo se rozumí cena za dílo včetně DPH.
- Výše ceny za dílo může být měněna jen na základě dohody obou stran, která bude mít povahu písemného dodatku k této smlouvě.
Cena za dílo může být zvýšena zejména v případě, že:
 - budou provedeny práce a dodávky nad sjednaný rozsah díla, tzn. provedení tzv. víceprací na základě dodatku k této smlouvě,
 - v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají za následek zvýšení ceny za dílo.

Cena za dílo bude snížena v případě, že se strany dohodnou na omezení rozsahu díla, a to v rozsahu odpovídajícím omezení rozsahu díla.

IV.

Platební podmínky

1. Objednatel výslovně a závazně se znalostí svých finančních a majetkových poměrů prohlašuje, (a) že má v plném rozsahu zajištěny finanční prostředky nutné pro zaplacení celkové ceny za dílo a (b) že na něj není prohlášen konkurs, ani podán insolvenční návrh a že se nenachází ve stavu úpadku, jak jej má na mysli insolvenční zákon a že tento ani nehrozí, ani (c) že nejsou proti němu vedena exekuční řízení či výkony rozhodnutí a že ani jejich vedení nehrozí.
2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Na celkovou cenu za dílo je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu poté, co bude dílo předáno a objednatel převzato.
4. Splatnost konečné faktury vystavené zhotovitelem činí 30 dnů od data jejího vystavení. Objednatel se zavazuje uhradit každou zhotovitelem fakturovanou částku převodem na účet zhotovitele uvedený na takové faktuře.

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho předáním objednateli postupem podle bodu 2. tohoto článku V.
2. O předání díla bude zpravidla mezi smluvními stranami sepsán a jimi podepsán předávací protokol. V předávacím protokole se uvedou vady a nedodělky díla; tyto vady a nedodělky budou odstraněny ve lhůtě stranami dohodnuté. Předáním díla se rozumí předání projektové dokumentace v tištěné podobě.
3. Teprve ode dne podpisu předávacího protokolu je objednatel oprávněn použít předanou projektovou dokumentaci, resp. veškeré výstupy zhotovitele pořízené dle této smlouvy.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům legislativy nebo požadavkům uvedeným v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v tom rozsahu, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem na dílo činí 60 měsíců a počíná běžet ode dne předání díla uskutečněného postupem dle čl. V. bod 2. této smlouvy.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Oznámení o vadě musí obsahovat popis vzniklé vady. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Vada (její oznámení) bude objednatel uplatněna e-mailem na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy u zhotovitele nebo poštou na adresu sídla zhotovitele.
4. Zhotovitel odstraní oznámenou vadu, pokud za ni odpovídá, do 20 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn použít k provedení díla podle této smlouvy třetích osob.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli následující informace a podklady:
 - stavební dokumentaci objektů
 - revizi elektro
 - smlouvu o připojení k distribuční soustavě na jednotlivé objekty

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech stanovených zákonem nebo touto smlouvou, a to v případě:
 - prohlášení konkurzu na druhou smluvní stranu
 - prodlení objednatele s úhradou jakékoli zhotovitelem vystavené faktury o více než 20 dnů.Odstoupení musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.
2. Pokud kterákoli ze stran odstoupí od této smlouvy, provede se předání rozpracovaného (nedokončeného) díla, o čemž se pořídí zápis (protokol) a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část celkové ceny za dílo odpovídající stavu rozpracovanosti.

