

# SMLOUVA O DÍLO č.

# 2023-00295

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

## SMLUVNÍ STRANY:

### 1.1 Objednatel

#### Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Se sídlem: Přftkovská 1689, 415 50 Teplice  
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465  
Zastoupená: Ing. David Votava, generální ředitel a člen představenstva  
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE], manažer útvaru údržby  
[REDAKCE] specialista telemetrie a automatizace

IČO: 49099451  
DIČ: CZ49099451  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 3507501/0100  
E-mailová adresa: [REDAKCE]

### 1.2 Zhotovitel

#### JOSYMA MB, s.r.o.

Se sídlem: Steckerova 188, 293 06 Kosmonosy  
Zapsaná u Městského soudu: v Praze, oddíl C, vložka 101975  
Zastoupená: [REDAKCE] jednatel a majitel  
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE]  
IČO: 27174557  
DIČ: CZ27174557  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 35-3523110237/0100  
E-mailová adresa: [REDAKCE]

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 NOZ.
- 1.2 Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 1.3 Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 NOZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
- 1.4 Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 NOZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními NOZ, která nemají donucující účinky.

- 1.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. NOZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ.
- 1.6 Pokud bude v této smlouvě o dílo užit termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se tak neužije.
- 1.7 Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 NOZ.
- 1.8 Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 NOZ.

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel je podle této smlouvy povinen provést na svůj náklad a nebezpečí práce na stavbě:
- dodávku a montáž rádiového telemetrického přenosu – stožár, anténní systém, modem MC14DV, radiostanice a fotovoltaický systém. Přenosy budou zařazeny do stávajících telemetrických sítí ve správě dispečinků Most, Ústí nad Labem a Liberec.
  - 11 objektů typu vodojem pitné vody, AŠ a PK s těmito názvy a zařazením k serverům  
St. vodojem, AŠ Mlýnský (UV/VK000016), ČS Mlýnský Zelený 2 (UV/GST02007)
- dle předložené nabídky společnosti JOSYMA CZ, s.r.o., která je nedílnou přílohou smlouvy.

## III. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase.
- 3.2 Zahájení díla           ■■■■/2023
- 3.3 Dokončení díla         ■■■■/2023

#### IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, jejíž výše je stanovena částkou:

**██████████ - Kč bez DPH**

**Fakturováno bude na základě potvrzeného předávacího protokolu.**

- 4.2 Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši █% z ceny prací. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů po odstranění vad a nedodělků.
- 4.3 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování (daňový doklad) do 5 kalendářních dnů od dokončení díla.
- 4.4 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 21 dnů od doručení objednateli. Úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.5 Daňové doklady budou adresovány na Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přftkovská 1689, 415 50 Teplice, a budou mít náležitosti dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. (zákon o DPH) v platném znění.

#### V. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 5.2 Zhotovitel splní závazky vzniklé z této smlouvy řádným ukončením tohoto díla a jeho předáním objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn převzít dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
- 5.3 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 5.4 K předání a převzetí díla dojde na místě díla. V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem stanoveným v čl. III. této smlouvy, objednatel se zavazuje dílo převzít do 3 dnů ode dne oznámení zhotovitele o dokončení díla. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Datum předání je dnem zdanitelného plnění pro fakturaci.
- 5.5 K řízení o převzetí díla předloží zhotovitel tyto doklady:  
- originál montážního deník

#### VI. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla po dobu █ měsíců od předání a převzetí díla objednatel. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad. K odstranění vady vyzve zmocněnec objednatele písemně, bez zbytečného odkladu.
- 6.2 Písemné oznámení vzniku vad v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění. Pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi zhotovitelem a zmocněncem objednatele. Smluvní strany se dohodly, že na neplnění termínu pro odstranění vad se vztahují ustanovení článku VII. této smlouvy.

- 6.3 Skryté vady je možné namítat až do ■■■ let po převzetí díla.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy o dílo, včetně nemajetkové újmy. Zhotovitel je také odpovědný za nepřímou újmu (např. ztráta trhu, výnosů, přerušení provozu atd.), ušlý zisk a poškození dobrého jména objednatele, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nesplněním povinnosti stanovené zhotoviteli v této smlouvě o dílo. Zhotovitel je zároveň povinen uhradit náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s vymáháním neuhrazených nebo nesplněných závazků zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou vadou výrobku podle § 2940 NOZ.

## VII. SANKCE

- 7.1 Zhotovitel poskytne objednateli slevu ve výši 0,5%, nejméně však ■■■- Kč z ceny díla za každý započatý týden prodlení s plněním termínu dokončení díla dle článku 3.3 z důvodů ležících na jeho straně.
- 7.2 Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní zhotovitel do 10 dnů od převzetí díla objednatelem pod smluvní pokutou ■■■,- Kč za každý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady a nedodělky zjištěné při předání díla objednateli a uvedené v předávacím protokolu.
- 7.3 Odstranění skrytých vad v záruční době je termínově dohodnuto v každém jednotlivém případě pod smluvní pokutou ■■■- Kč za každý den prodlení po sjednaném termínu.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré případné škody, které vznikly z nedodržení kvality provedeného díla a termínů plynoucích z ustanovení této smlouvy.
- 7.5 Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla.
- 7.6 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn provést úhradu faktur, případně jiných pohledávek zhotovitele vůči objednateli, zápočtem s pohledávkami objednatele vůči zhotoviteli. Jako doklad o provedení zápočtu vzájemných pohledávek slouží pro obě smluvní strany „Oznámení o platbě a zápočtu“ (dále jen „Oznámení“), které zašle objednatel zhotoviteli současně s úhradou rozdílu ze zápočtu. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmětem započtení mohou být veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo, včetně pohledávek nejistých a/nebo neurčitých podle § 1987 odst. 2 NOZ. Veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo díky své povaze splňují kritéria § 1987 NOZ a objednatel je oprávněn činit projevy směřující k započtení vzájemných pohledávek elektronickou poštou. V případě sporu o to, zda byl učiněn projev směřující k započtení, je rozhodující údaj z adresáře elektronické pošty objednatele. Objednatel se zavazuje zasílat zhotoviteli Oznámení na elektronickou adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy o dílo.
- 7.7. Zhotovitel je povinen se seznámit se směrnicí objednatele S.07.10D "Bezpečnost a ochrana zdraví při práci" včetně rizik na jednotlivých objektech objednatele a zajistit, aby jeho pracovníci, případně další osoby, které budou pro zhotovitele plnit pracovní úkoly, byli se směrnicí objednatele S.07.10D a s riziky na jednotlivých objektech seznámeni. Směrnice objednatele S.07.10D a rizika na jednotlivých objektech jsou přílohou smlouvy na CD.

## VIII. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to do okamžiku převzetí díla nebo jeho části zadavatelem.
- 8.2 Zhotovitel má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného.

- 8.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zástupci, dodavatelé a další osoby, které budou za zhotovitele plnit jednotlivé povinnosti nebo vykonávat práva dle této smlouvy přímo na objektech dodavatele, byli seznámeni, mimo jiné, se směrnicí objednatele S.07.10 „Bezpečnost a ochrana zdraví při práci“ a s riziky na jednotlivých objektech objednatele.

## IX.

### Další ustanovení

#### 9.1. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SČVK). Deklarace je dostupná na webu SČVK v sekci Compliance [REDACTED]
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
  - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
  - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
  - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
  - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SČVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
  - a) Elektronická adresa: [REDACTED]
  - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
  - c) další způsoby, které SČVK aktuálně využívá.
4. SČVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SČVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SČVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

#### 9.2. Ochrana osobních údajů

1. SČVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SČVK v sekci GDPR [REDACTED]

V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SČVK zpracovává osobní údaje v souladu s informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

### 9.3. Registr smluv

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SČVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za niž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku, která upravují smlouvu o dílo.
- 10.2 Od smlouvy může objednatel nebo zhotovitel odstoupit pouze z důvodu uvedených v občanském zákoníku.
- 10.3 Dojde-li mezi zhotovitelem a objednatelem ke sporu o této smlouvě a nepodaří-li se věc vyřešit mimosoudně, bude právní záležitost řešena prostřednictvím příslušného soudu.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý stejnopis je podepsán zhotovitelem a objednatelem a má tedy platnost originálu.  
Po jednom stejnopisu obdrží vždy zhotovitel a objednatel.
- 10.5 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

Příloha č. 1 – cenová nabídka

PIRASS0007

V Teplicích dne : 17. 04. 2023

Kosmonosy dne : 02. 05. 2023

Objednatel:

Zhotovitel:



Ing. David Votava  
generální ředitel a člen představenstva



jednatel

