

SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

RK Satis Group s.r.o.

se sídlem: Grohova 101/2, 602 00 Brno

IČO: 29286689, DIČ: CZ29286689

Společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71169

zastoupena: Pavlem Kobzákem, jednatelem

tel: + 420 [REDACTED], email: rksatis@rksatis.cz

číslo účtu: [REDACTED] vedený u Komerční banky a.s.

na straně jedné (dále jen „zhotovitel“)

a

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

se sídlem: U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno

IČO: 00101451, DIČ: CZ00101451

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Pr., vl. 11

zastoupena: Mgr. Radana Dungelová, ředitelka

číslo účtu: [REDACTED] vedený u ČSOB, a.s.

Kontaktní osoba: Miroslav Kirinovič, tel. [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „objednatel“)

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli provést dílo: „**Oprava expozic manula a korsaka**“ sestávající z:

Části A - Oprava a rozšíření expozice manula

Jednoduchý popis: Ze stávající ocelové konstrukce demontovat ocelové pletivo, provést důkladné očištění konstrukce včetně úprav pro zajištění její stability, provedení demontáže částečného dřevěného opláštění, úprava stávajícího zázemí (výměna 2 ks dveří, oprava střešního pláště). D+M pozinkovaného pletiva – oko 19x19 mm, průměr drátu 2,05 mm. V zadní části expozice dojde k jejímu rozšíření a to cca o 14 m². Pro rozšíření je nutné srovnání stávajícího terénu, vykopání a betonáž patek, zřízení nové ocelové konstrukce včetně jejího opláštění pletivem stejných parametrů jako na stávající části. Nátěr konstrukce i pletiva černou matnou barvou.

Podrobněji je tato část díla specifikována v Nabídkovém listu – část A v příloze č. 1 této smlouvy.

Části B - Oprava expozice korsaka (přepletivování)

Jednoduchý popis: Ze stávající ocelové konstrukce demontovat svařované pletivo, provést důkladné očištění konstrukce včetně případných drobných oprav, provedení demontáže částečného zastřešení expozice. D+M pozinkovaného pletiva – oko 19x19 mm, průměr drátu 2,05 mm. Ve spodní části doplnění pletiva oka 9x9 mm a to do výšky 0,5m. Nátěr konstrukce i pletiva černou matnou barvou.

Podrobněji je tato část díla specifikována v Nabídkovém listu – část B v příloze č. 1 této smlouvy.

(dále jen „Dílo“) v místě plnění U Zoologické zahrady 46, Brno, a to způsobem, v termínech a za podmínek dále touto smlouvou přesně stanovených.

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést dle pokynů objednatele.

2. Cena Díla je sjednána jako pevná ve výši **888.865,- Kč bez DPH**. Podrobně je cena Díla specifikována v cenové nabídce (část A, část B) v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně provést v termínu **nejpozději do 31.10.2023**.

Práce na Díle zahájí zhotovitel v květnu 2023 po předání staveniště.

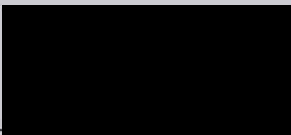
4. Případné změny oproti předaným podkladům k prováděnému Dílu musí být dopředu písemně odsouhlaseny objednatelem. Veškeré stavební práce podléhající stavebnímu povolení, může zhotovitel provádět až po řádném rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.
5. Likvidace odpadu je součástí Díla a je zahrnuta ve výše uvedené ceně Díla.
6. Po provedení Díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Po předání Díla písemným předávacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu (daňový doklad) na cenu díla. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. K uvedené ceně Díla bude přičteno DPH v zákonem stanovené výši.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli jen ty práce a dodávky, jejichž provedení objednatel zhotoviteli odsouhlasil.
8. Zhotovitel se na předání Díla dohodne (ústně, mailem, poštou) s objednatelem nejpozději 7 dní předem.
9. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. V případě těchto vad a nedodělků se obě strany písemně dohodnou na způsobu a termínu jejich odstranění. Nejpozději však budou vady a nedodělky odstraněny do 30 dnů ode dne podepsaného předávacího protokolu o převzetí Díla.
10. Při předání Díla zhotovitel předá objednateli i doklady o zkouškách a revizích.
11. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku** po dobu **2 let** od předání Díla a odstranění případných vad a nedodělků z předání. Na zařizovací předměty se vztahuje záruka dle jejich výrobce (prodejce). Záruka se nevztahuje na poškozené zařizovací předměty a poškozené provedené práce objednatelem.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržet podmínky stanovené příslušnými obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou včetně jejich příloh.
13. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště včetně přístupových ploch a za zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
14. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární ochraně a prevenci.
15. Za prodlení s termínem dokončení a předání Díla trvajícím déle jak 30 dnů od sjednaného termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení.
16. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků Díla, sjednaného v protokolu o předání a převzetí Díla, a nebude-li dohodnut pak termínu stanoveného touto smlouvou, se sjednává se smluvní pokuta ve výši 300 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků. Tuto smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli.
17. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
18. V případě prodlení objednatele s placením ceny provedeného Díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení.
19. Práce, které bude objednatel požadovat nad rámec zadání, případně požadované změny a doplňky požadované objednatelem se zavazuje zhotovitel provést. V případě takového požadavku objednatele nad rámec této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli provedené výkony nad rámec sjednané ceny za Dílo, a to na základě dohody smluvních stran, která bude mít formu dodatku ke smlouvě.

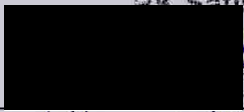
20. Práce, které se podle požadavku objednatele nebudou provádět a byly součástí zadání, se nebudou fakturovat a odpočtou se z nejvýše přípustné ceny Díla. Pokud budou při realizaci díla odsouhlaseny a použity jiné materiály či výrobky, na kterých vznikne úspora oproti těm, které jsou navrženy v projektu pro provedení stavby, budou fakturovány podle jejich skutečné ceny.
21. Případné objednatelem požadované vícepráce, změny a doplňky nad rámec zadání, jsou oceněny za podmínek shodných s podmínkami cenové nabídky.
22. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě o Dílo.
23. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
24. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné a oprávněné tuto smlouvu o Dílo na provedení Díla podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
25. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené vzájemnou dohodou, se řídí ustanoveními platného občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
26. Tato smlouva o Dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
27. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správci registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvy kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

Příloha č. 1 - cenová nabídka (část A, část B)

V Brně dne 16.5.2023

V Brně dne 16.5.2023


**Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace**
Mgr. Radana Dungalová, ředitelka
Objednatel

RK Satis Group s.r.o.

1/2, 602 00 Brno
9, DIČ: CZ29286689
www.rksatis.cz
RK Satis Group s.r.o.
Pavel Kobzák, jednatel
Zhotovitel

Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
U zoologické zahrady 46 ②
635 00 Brno
IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451

Nabídkový list - část A

Název VZ: **Oprava expozic manula a korsaka**

Číslo VZ: **2302020**

Zadavatel

Název	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace
Sídlo	U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno
IČO; DIČ	00101451; CZ00101451

Účastník

Obchodní firma nebo název	RK Satis Group s.r.o.
Sídlo / Bydliště/ Místo podnikání	Grohova 101/2, 602 00 Brno
Korespondenční adresa	Grohova 101/2, 602 00 Brno
IČO; DIČ	IČ: 29286689, DIČ: CZ29286689
Telefon; e-mail	Tel: 603 803 171, mail: rksatis@rksatis.cz
Zápis v OR nebo v jiném rejstříku	Zápis v OR u KS v Brně, oddíl C vl.
Osoba zmocněná k jednání	Pavel Kobzák

Cenová nabídka

PČ	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
1	Demontáž stávajícího pletiva	m2	42	65,00	2 730,00
2	Obroušení stávající ocelové konstrukce	bm	62	130,00	8 060,00
3	Zámečnické úpravy stávající konstrukce včetně dodávky materiálu	kpl	1	32 455,00	32 455,00
4	Úpravy zázemních prostor (nové dveře 2ks, oprava střešního pláště)	kpl	1	43 850,00	43 850,00
5	Oprava základu včetně modelace strukrání omítkou	bm	15,3	920,00	14 076,00
6	Kolorace opraveného základu	bm	15,3	490,00	7 497,00
7	Vyrovnání terénu v místě rozšíření expozice	m2	14	360,00	5 040,00
8	Výkop patek (0,4x0,4x0,8m)	ks	10	1 260,00	12 600,00
9	Bednění patek - zřízení+odstranění	ks	10	420,00	4 200,00
10	Betonáž patek	ks	10	2 160,00	21 600,00
11	Demontáž stávajícího dřevěného obložení	m2	5	210,00	1 050,00
12	D+M pozinkovaného pletiva na stávající konstrukci, oko 19x19mm, průměr	kpl	1	95 000,00	95 000,00
13	Nátěr pletiva na stávající konstrukci (černá matná)	kpl	1	15 500,00	15 500,00
14	D+M pletiva na dno v místě rozšíření expozice	kpl	1	21 500,00	21 500,00
15	D+M ocelové konstrukce - rozšíření expozice	kpl	1	74 345,00	74 345,00
16	Nátěr ocelových konstrukcí - černá matná	kpl	1	27 290,00	27 290,00
17	D+M pozinkovaného pletiva na novou konstrukci, oko 19x19mm, průměr drát	kpl	1	69 000,00	69 000,00
18	Nátěr pletiva na nové konstrukci (černá matná)	kpl	1	11 800,00	11 800,00
19	Zřízení a odstranění stavěniště	kpl	1	6 900,00	6 900,00
20	Mobilní WC	kpl	1	6 300,00	6 300,00
21	Lešení	kpl	1	9 800,00	9 800,00
22	Uskladnění odpadu a nepotřebného materiálu na skládku	kpl	1	8 950,00	8 950,00
23	Staveništní přesun hmot	kpl	1	7 850,00	7 850,00
24	Doprava	kpl	1	7 000,00	7 000,00
Cena celkem bez DPH		Kč			514393,00
DPH		Kč			108022,53
Cena celkem s DPH		Kč			622415,53

V Brně dne 25.4.2023

RK Satis Group s.r.o.

Grohova 101/2, 602 00 Brno
IČ: 29286689

www.rksatis.cz
podpis osoby oprávněné jednat za účastníka

Nabídkový list - část B

Název VZ: **Oprava expozic manula a korsaka**Číslo VZ: **2302020**

Zadavatel

Název	Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace
Sídlo	U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno
IČO; DIČ	00101451; CZ00101451

Účastník

Obchodní firma nebo název	RK Satis Group s.r.o.
Sídlo / Bydliště/ Místo podnikání	Grohova 101/2, 602 00 Brno
Korespondenční adresa	Grohova 101/2, 602 00 Brno
IČO; DIČ	IČ: 29286689, DIČ: CZ29286689
Telefon; e-mail	Tel: 603 803 171, mail: rksatis@rksatis.cz
Zápis v OR nebo v jiném rejstříku	Zápis v OR u KS v Brně, oddíl C vl. 71169
Osoba zmocněná k jednání	Pavel Kobzák

Cenová nabídka

PČ	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
1	Demontáž svíslého pletiva	m2	68	110,00	7 480,00
2	Demontáž pletiva stop	m2	90	120,00	10 800,00
3	Obroušení stávající ocelové konstrukce	kpl	1	14 230,00	14 230,00
4	Výměna rohových ocelových sloupků	ks	2	4 125,00	8 250,00
5	Demontáž dřevěného stropu	m2	36	110,00	3 960,00
6	D+M nového stropu (OSB + střešní folie a lemování z plechu)	m2	36	825,00	29 700,00
7	Nátěr nového stropu černou barvou	m2	36	274,00	9 864,00
8	Sít - demontovatelný díl a úprava šubru	kpl	1	21 650,00	21 650,00
9	Pletivo- pozinkované pletivo, oko 19x19mm, průměr drátu 2,05mm	m2	158	685,00	108 230,00
10	Spojovací materiál na uchycení pletiva	kpl	1	17 420,00	17 420,00
11	Montáž pletiva (spojování, připevnění ke konstrukci)	kpl	1	29 820,00	29 820,00
12	Pomocné ochranné pletivo, oka 9/9/1mm (spodní část oplocení, v 0,5m)	m2	13,5	628,00	8 478,00
13	Nátěr pletiva (černá matná)	m2	158	190,00	30 020,00
14	Nátěr stávající očištěné konstrukce	kpl	1	18 630,00	18 630,00
15	Zámečnické pomocné práce	kpl	1	12 750,00	12 750,00
16	Zřízení a odstranění staveniště	kpl	1	8 700,00	8 700,00
17	Mobilní WC	kpl	1	5 200,00	5 200,00
18	Lešení	kpl	1	8 890,00	8 890,00
19	Uskladnění odpadu a nepotřebného materiálu na skládku	kpl	1	5 900,00	5 900,00
20	Staveništní přesun hmot	kpl	1	8 500,00	8 500,00
21	Doprava	kpl	1	6 000,00	6 000,00
Cena celkem bez DPH		Kč			374472,00
DPH		Kč			78639,12
Cena celkem s DPH		Kč			453111,12

V Brně dne 25.4.2023

RK S

Grohová 101/2, 602 00 Brno
příspěvková organizace
IČ: 29286689, DIČ: CZ29286689

www.rksatis.cz