

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

dárce: Pardubický kraj, IČO: 70 89 28 22
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtnanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.
č. ú.: [REDAKCE], v. s. [REDAKCE]
účet veden u [REDAKCE]

a

obdarovaný: statutární město Pardubice, IČO: 00274046
se sídlem Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, PSČ 530 02
zastoupené primátorem Bc. Janem Nadrchalem

tuto

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 17/50 na pozemcích označených jako **st. p. č. 922** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 923** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 924** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 925** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 926** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 927** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 928** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **p. p. č. 978** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 979** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 980** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, **st. p. č. 1026** zastavěná plocha a nádvoří, **p. p. č. 121/15** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/32** ostatní plocha - ostatní komunikace, **p. p. č. 121/33** ostatní plocha - ostatní komunikace, **p. p. č. 121/34** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/35** ostatní plocha - ostatní komunikace, **p. p. č. 121/37** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/39** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/40** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/41** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/42** ostatní plocha - ostatní komunikace, **p. p. č. 121/43** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/44** ostatní plocha - ostatní komunikace, **p. p. č. 121/45** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/47** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/48** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/49** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/50** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 121/56** ostatní plocha - jiná plocha, **p. p. č. 337/11** ostatní plocha - ostatní komunikace, vše v obci Pardubice a **k. ú. Popkovice**. Nemovitě věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 50048 pro k. ú. Popkovice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

Dárce dále prohlašuje, že je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 17/50 na pozemcích označených jako **p. p. č. 1077/71** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 1077/82** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 1077/85** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 1077/87** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 1077/88** ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v obci Pardubice a **k. ú. Svítkov**. Nemovitě věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 50288 pro k. ú. Svítkov u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

Uvedené nemovitě věci včetně všech jejich součástí a příslušenství jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **8.852.231,64 Kč** (slovy: osmmilionůsmsetpadesátdvatisícdvěstětřicetjedna korun českých šedesátčtyři haléřů), z toho:

st. p. č. 922	18.525,82 Kč
st. p. č. 923	19.313,42 Kč
st. p. č. 924	19.313,42 Kč
st. p. č. 925	18.423,09 Kč
st. p. č. 926	19.929,81 Kč
st. p. č. 927	20.066,78 Kč
st. p. č. 928	13.834,44 Kč
st. p. č. 978	821,85 Kč
st. p. č. 979	821,85 Kč
st. p. č. 980	582,14 Kč
st. p. č. 1026	1.335,50 Kč
p. p. č. 121/15	1.150.959,25 Kč
p. p. č. 121/32	3.287,40 Kč
p. p. č. 121/33	149.131,60 Kč
p. p. č. 121/34	863.456,89 Kč
p. p. č. 121/35	159.815,72 Kč
p. p. č. 121/37	18.149,20 Kč
p. p. č. 121/39	1.472,48 Kč
p. p. č. 121/40	9.451,28 Kč
p. p. č. 121/41	821,85 Kč
p. p. č. 121/42	32.257,64 Kč
p. p. č. 121/43	27.223,80 Kč
p. p. č. 121/44	56.057,06 Kč
p. p. č. 121/45	22.532,41 Kč
p. p. č. 121/47	16.060,33 Kč
p. p. č. 121/48	2.260,09 Kč
p. p. č. 121/49	1.472,48 Kč
p. p. č. 121/50	1.267,02 Kč
p. p. č. 121/56	99.341,20 Kč
p. p. č. 337/11	2.739,49 Kč
p. p. č. 1077/71	6.998,71 Kč
p. p. č. 1077/82	1.229,04 Kč
p. p. č. 1077/85	307,26 Kč

p. p. č. 1077/87	1.809,42 Kč
p. p. č. 1077/88	443,82 Kč
stavba bez čp/če součást st. 922	528.170,96 Kč
stavba bez čp/če součást st. 923	479.051,84 Kč
stavba bez čp/če součást st. 924	728.239,88 Kč
stavba bez čp/če součást st. 925	1.524.792,90 Kč
stavba bez čp/če součást st. 926	935.727,60 Kč
stavba bez čp/če součást st. 927	935.727,60 Kč
stavba bez čp/če součást st. 928	200.941,70 Kč
stavba bez čp/če součást st. 978	34.244,92 Kč
stavba bez čp/če součást st. 979	34.244,92 Kč
(stavba bez čp/če součást st. 980 vyřazena z účetnictví)	
pozemní komunikace na p. p. č. 121/15	244.800,00 Kč
skladovací plocha na p. p. č. 121/15	444.775,76 Kč

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvod darování: jedná se o pozemky (a stavby, které jsou součástí některých z těchto pozemků) v areálu Letiště Pardubice, které nebyly předmětem nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti EAST BOHEMIAN AIRPORT, a.s., a na nichž se nacházejí komunikace v majetku města, přilehlé plochy zeleně a odstavné plochy, na kterých statutární město Pardubice provádí pravidelnou údržbu a správu.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob, vyjma věcných břemen uvedených na listech vlastnictví č. 50048 pro k. ú. Popkovice a č. 50288 pro k. ú. Svítkov. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námitky. Dárci ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá dárce poté, co obdarovaný uhradí správní poplatek ve výši 2.000 Kč za přijetí uvedeného návrhu.

Správní poplatek bude uhrazen na účet dárce specifikovaný v záhlaví této smlouvy nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy obdarovaný obdrží oboustranně podepsanou darovací smlouvu. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy

neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.

Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží dárce, dvě vyhotovení obdarovaný a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva PK
č. Z/292/23 ze dne 18. 4. 2023
Vyvěšeno: 9. 3. 2023
Sejmuto: 18. 4. 2023

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Zastupitelstva města Pardubic
č. Z/366/2023 ze dne 24.4.2023

V Pardubicích dne 16. 5. 2023

V Pardubicích dne 9. 5. 2023

.....
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

.....
statutární město Pardubice
Bc. Jan Nadrchal
primátor