

## Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

### **NATURA DK, a.s.**

se sídlem: Turkova 1338, 504 01 Nový Bydžov  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové  
v oddílu B, vložka 1829  
IČ: 25291661, DIČ: CZ25291661  
zastoupená: Mgr. Milošem Hladíkem, předsedou představenstva

(dále jen „**dárce**“)

a

### **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.,**

se sídlem: Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964  
IČ: 48172898, DIČ: CZ48172898  
zastoupená: Ing. Pavlem Loskotem, technicko-provozním náměstkem na základě pověření

(dále jen „**obdarovaný**“)

## I.

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby vodního díla – kanalizačního řadu pro veřejnou potřebu „**Kanalizace Nový Bydžov, Turkova - pro řadové domy**“ včetně všech součástí, která se skládá mimo jiné z následujícího souboru movitých a nemovitých věcí:

### **kanalizační řad PVC U Blue Pipe DN 300 v délce 62,91 m**

(dále jen „**dar**“), jehož přesný soubor movitých a nemovitých věcí je dán dokumentací skutečného provedení a geodetickým zaměřením, které dárce předává obdarovanému společně s darem a které jsou součástí další dokumentace k daru (dále jen „**dokumentace**“) uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Dar byl zřízen podle společného povolení vydaného Městským úřadem Nový Bydžov, odbor výstavby a životního prostředí pod č.j.: NB-V/10643/2020/Sta dne 19.07.2021 s nabytím právní moci dne 18.08.2021.

3. Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani žádná jiná věcná práva nebo jiné právní vady vyjma věcných břemen zřízených ve prospěch obdarovaného a že vlastnictví k daru ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

## II.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k daru včetně jeho součástí, dokumentace a s darem souvisejícími právy a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný dar přijímá a přebírá ho do svého vlastnictví. K převodu vlastnictví k daru dochází dnem účinnosti této smlouvy.

2. K předání daru dochází na základě Zápisu o předání a převzetí daru a dokumentace k daru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

3. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl a že je mu jeho stav dobře znám.

4. Dárce prohlašuje, že je dar v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jeho řádné a bezpečné užívání a že nemá žádné vady, na které by byl dárce povinen obdarovaného upozornit, vyjma těch, které jsou uvedené v Čl. I odst. 3. Má-li přesto dar vady, na které dárce upozornit měl a neupozornil, je obdarovaný oprávněn dar do 1 roku od uzavření této smlouvy vrátit.

### III.

1. Celková hodnota daru je 483 263 Kč (slovy čtyři sta osmdesát tři tisíc dvě stě šedesát tři korun českých).

### IV.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý účastník obdrží jeden stejnopis.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem nabytí platnosti kolaudačního souhlasu. Pokud den nabytí platnosti kolaudačního souhlasu je dřívějšího data než den uveřejnění smlouvy v registru smluv, pak tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, tím není dotčena platnost smlouvy dle první věty tohoto odstavce.

3. Náležitosti neupravené touto smlouvou včetně náhrady škody při porušení povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

#### Dárce:

V Novém Bydžově dne

.....  
**Mgr. Miloš Hladík**  
předseda představenstva

#### Obdarovaný:

V Hradci Králové dne

.....  
**Ing. Pavel Loskot**  
technicko-provozní náměstek

**Příloha č. 1 – Zápis o předání a převzetí daru a dokumentace k daru**

**ZÁPIS**  
**o předání a převzetí daru**  
**a dokumentace k daru**

---

1. Název daru: „**Kanalizace Nový Bydžov, Turkova - pro řadové domy**“

Umístění: Královéhradecký kraj, město a katastrální území Nový Bydžov - pozemky KN parc.č. 292/3 a 1113/2

---

2. Zhotovitel daru: **RENOST s.r.o.**, Malá 173, 503 41 Hradec Králové, IČ63220202, DIČ CZ63220202

---

3. Stručný technický popis daru (předmětu předání):

**Kanalizační řad PVC U Blue Pipe DN 300 v délce 62,91 m** napojený na veřejný kanalizační řad ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. a ukončený šachtou NB 977. Kanalizační řad je zrealizován bez předávacího místa.

---

4. Dokumentace k daru, která je předávána spolu s darem:

- a. *společné povolení s doložkou nabytí právní moci,*
- b. *veškeré doklady vydané při realizaci stavby (daru) (doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, výchozí revize vyhrazených zařízení, elektro revize apod., doklady o použitých materiálech atd.),*
- c. *geodetické zaměření skutečného provedení stavby (daru) v digitální podobě,*
- d. *dokumentace skutečného provedení stavby (daru), podepsaná zhotovitelem (dodavatelem) stavby (daru) a ověřená stavebníkem – situace a podélný profil kanalizace,*
- e. *doklady z majetkoprávního projednání stavby (daru):*
  - *smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch obdarovaného.*

**Dárce ke dni podpisu tohoto zápisu předává obdarovanému dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu a obdarovaný dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu přebírá.**

**Dárce:**

V Novém Bydžově dne

.....  
**Mgr. Miloš Hladík**  
předseda představenstva

**Obdarovaný:**

V Hradci Králové dne

.....  
**Ing. Pavel Loskot**  
technicko-provozní náměstek