

Smlouva o servisním zabezpečení a revizí EZS

Interní číslo objednatele CES 166/2023

Interní číslo poskytovatele S-23-107

Smluvní strany:

AEC NOVÁK s.r.o.

se sídlem:

Beethovenova 216/28, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupená:

_____, jednatelem

_____, technickým ředitelem – ve věcech
technických, tel.: _____ mail: _____@aecusti.cz

_____, – ve věcech organizačních a obchodních
tel.: _____, mail: _____@aecusti.cz

IČO:

49097652

DIČ:

CZ49097652

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

číslo účtu:

48708411/0100

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 5428

na straně jedné (dále jen „**poskytovatel**“)

a

Město Černošice

se sídlem:

Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

zastoupená:

Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

_____, – ve věcech technických, tel.: _____, mail:

_____, @mestocernosice.cz

IČO:

00241121

DIČ:

CZ00241121

bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

číslo účtu:

19-388063349/0800

na straně druhé (dále jen „**objednatel**“)

uzavřely ve smyslu § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

smlouvu o servisním zabezpečení a revizích EZS

(dále jen „**Smlouva**“ nebo „**smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Poskytovatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje provádět pro

objednatel servis a opravy systému elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen „EZS“), a to včetně revizí, v sídle objednatele.

2. Činnosti podle odst. 1 (dále jen „**předmět plnění**“ nebo „**předmět Smlouvy**“) zahrnují:
 - a) Roční revize EZS dle platných norem. O provedené revizi bude poskytovatelem vyhotovena zpráva ve dvou vyhotoveních v listinné podobě, z nichž po jednom pare obdrží objednatel a poskytovatel
 - b) Dopravu servisních techniků na místo servisu, opravy a revize a zpět.
 - c) Opravy EZS s tím, že k opravě předmětného zařízení nastoupí poskytovatel po vzájemné dohodě s objednatelem.
 - d) Dodání náhradních dílů.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět veškerou činnost dle technologického postupu stanoveného výrobcem.
4. Poskytovatel se zavazuje provádět servisní činnost, revize a opravy odborně proškolenými pracovníky a dodržovat veškeré technické a bezpečnostní předpisy a nařízení.
5. Poskytovatel se zavazuje předmět plnění provádět řádně a včas a objednatel se zavazuje za předmět plnění zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.

II.

Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. Cena za činnosti specifikované v čl. I. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran následujícím způsobem:
 - a) cena za pravidelnou revizi systému EZS (1x za rok):
revize: **9 440,- Kč**
doprava: **17,- Kč/1 km** (za předpokladu ceny pohonných hmot do 50 Kč za litr)
 - b) cena servisu nebo opravy:
práce technika **590,- Kč/hodina** (v pracovní době)
Příplatky za práci v mimopracovní době od PO do PÁ plus 50%, o víkendech a svátcích plus 100% k hodinové sazbě práce technika.
doprava: **17,- Kč/1 km** (za předpokladu ceny pohonných hmot do 50 Kč za litr)
2. K uvedeným cenám dle předešlého odstavce bude připočteno DPH v aktuální sazbě. Cena použitých náhradních dílů bude stanovena dle platného ceníku poskytovatele.
3. Uvedené ceny jsou ceny konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním předmětu Smlouvy.
2. Změna ceny předmětu smlouvy včetně DPH je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Zároveň je možné ceny, uvedené v odstavci 1. tohoto článku, upravit s ohledem na přírůstek či úbytek průměrného indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti průměru předchozích 12 měsíců vyhlášené Českým statistickým úřadem v tom kterém kalendářním roce, tj. za uplynulý rok a v případě rozšíření systému.

V případě snížení počtu komponentů dojde ke snížení ceny dle této smlouvy. Nové ceny budou zhotovitelem písemně oznámeny do 30.6. daného kalendářního roku. Poprvé je poskytovatel oprávněn takto upravit ceny podle této smlouvy od 1.1.2024. Ceny budou vždy aritmeticky zaokrouhleny na celé Kč. Tyto změny nebudou smluvními stranami považovány za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto pořizován dodatek ke smlouvě.

4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Cena za předmět plnění bude uhrazena po řádném splnění každé části předmětu Smlouvy na základě daňového dokladu - faktury vystaveného poskytovatelem v souladu s touto Smlouvou a doručeného objednateli.
6. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li poskytovatel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Objednatel se zavazuje zaplatit řádně vystavenou fakturu do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.
8. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo náležitosti dle uvedených právních předpisů nebo dle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit.

III.

Místo plnění a rozsah plnění

Místo plnění je v sídle objednatele. Objednatel se zavazuje předat poskytovateli aktuální seznam komponentů EZS a to do 14 dní od podpisu této smlouvy.

IV.

Sankční ujednání a náhrada újmy

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury se stanovuje sankce ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Poskytovatel se zavazuje při prodlení se splněním povinnosti podle této Smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny plnění dle, konkretizace servisního zásahu či revize a to za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.

4. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení majetkové i nemajetkové újmy a k minimalizaci případné vzniklé újmy. Smluvní strany nesou odpovědnost za újmu dle platných právních předpisů a Smlouvy.

V.

Podmínky provádění předmětu plnění

1. Je-li v rámci kontroly a údržby zjištěna nutnost výměny opotřebené nebo poškozené součásti, bude kalkulovaná cena předem konzultována s objednatelem. Teprve s jejím souhlasem bude součást vyměněna a její cena účtována objednateli v rámci fakturace za konkrétní úkon.
2. Opravy zařízení budou prováděny na základě předchozí nabídky, kdy předpokládaná cena opravy bude vždy předem konzultována s objednatelem.
3. V případě závady na EZS nahlásí objednatel zjištěnou závadu, resp. její projevy či důsledky telefonicky na tel.: +420 702 007 000 a prostřednictvím e-mailu na cms@aecusti.cz. Hlášení závad je přijímáno nepřetržitě.
4. Objednatel se zavazuje umožnit v rámci své běžné pracovní doby pracovníkům poskytovatele přístup k zařízení EZS po dobu potřebnou pro vykonání potřebného úkonu.
5. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli nejméně tři pracovní dny předem, že bude zahájeno plnění části předmětu Smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí poskytovateli po celou dobu plnění předmětu Smlouvy připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj vody, umožní použití sociálního zařízení pro spolupracovníky a vlastní zaměstnance poskytovatele a poskytne prostor po umístění materiálu potřebného k plnění předmětu smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen při plnění předmětu Smlouvy zachovávat čistotu a pořádek, dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy protipožární ochrany a ochrany životního prostředí a odstranit na své náklady odpady vzniklé plněním předmětu Smlouvy. Poskytovatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých spolupracovníků a vlastních zaměstnanců a zaměstnanců objednatele.
8. Poskytovatel je povinen přihlížet při plnění předmětu Smlouvy k oprávněným potřebám zaměstnanců objednatele.
9. Poskytovatel je povinen po dokončení prací prostory poskytnuté mu objednatelem vyklidit a uvést do původního stavu.
10. Poskytovatel je povinen počínat si v prostorách objednatele tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob nacházejících se v místě plnění.

VI.

Záruka za jakost, reklamace

1. Poskytovatel je povinen poskytnout záruku za dodané náhradní díly v délce 24 měsíců a na servisní práce v délce 12 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí částí předmětu plnění.
3. Poskytovatel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady do pěti pracovních dnů po nahlášení vady objednatelem, pokud se strany nedohodnou jinak. Poskytovatel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu od okamžiku nastoupení k odstranění vady.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel předmět plnění užívat pro vady, za které poskytovatel odpovídá.
6. Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti poskytovatele za vady není dotčen nárok objednatele na náhradu újmy.

VII.

Ochrana informací

1. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a díla, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Poskytovatel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle Smlouvy se nevztahuje na informace:
 - a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - b) smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;

- d) je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
- 5. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení spolupráce, popř. po ukončení účinnosti Smlouvy.
 - 6. Poskytovatel se rovněž zavazuje pro případ, že se v rámci plnění díla dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení plnění Smlouvy.
 - 7. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
 - 8. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.

VIII.

Uveřejňování informací

Poskytovatel bere na vědomí, že smlouva včetně jejích Příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách objednatele a na profilu objednatele, případně registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Případné uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

IX.

Doba trvání smluvního vztahu

- 1. Tato smlouva se sjednává s účinností ode dne 1. 5. 2023 na dobu neurčitou.
- 2. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní vztah zanikne dnem uvedeným v této dohodě, příp. dnem podpisu této dohody oběma smluvními stranami.
- 3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v trvání třech měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce. Uplynutím výpovědní lhůty Smlouva zaniká.
- 4. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od Smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení Smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku, v platném znění.

5. Mimo případy uvedené v Občanském zákoníku je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy v těchto případech podstatného porušení Smlouvy:
 - a) pokud poskytovatel opakovaně (min. 3x) poskytl plnění dle Smlouvy s vadami, na které byl objednatelem písemně upozorněn,
 - b) porušení povinnosti poskytovatele odstranit vady,
 - c) porušení povinnosti odstranit vady předmětu plnění ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem,
 - d) jiné porušení smluvních povinností poskytovatele, které nebude odstraněno ani do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k nápravě,
 - e) porušení povinnosti poskytovatele k ochraně důvěrných informací.
6. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud objednatel poruší Smlouvu podstatným způsobem, za což se považuje zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu - faktury delší než 30 kalendářních dnů, nedojde-li k nápravě ani do 10 kalendářních dnů po doručení písemné výzvy poskytovatele k nápravě,
 - b) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy poskytovatele k nápravě,
 - c) porušení povinnosti objednatele k ochraně důvěrných informací.
7. Objednatel je mimo jiné oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech, že:
 - a) poskytovatel vstoupí do likvidace,
 - b) poskytovatel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku poskytovatele nebo bude ve vztahu k poskytovateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky,
 - c) je proti poskytovateli zahájeno trestní stíhání.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ledaže smlouva bude uveřejněna v registru smluv. V tom případě smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

2. Smlouva a všechny právní vztahy vyplývající ze Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto Smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
5. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
6. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
7. Smluvní strany ujednaly, že vznikne-li nepředvídatelná událost, tzv. vyšší moc, pro níž bude znemožněno plnění, sjednané touto smlouvou, nevzniká ani jedné ze smluvních stran žádný nárok z titulu neuskutečnění plnění, které je předmětem této smlouvy. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují nepředvídatelné skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a nemohou být jimi ani ovlivněny, jako např. válka, mobilizace, revoluce, vyhlášení nouzového stavu, nařízení veřejnoprávních opatření (např. mimořádná opatření orgánů ochrany veřejného zdraví při pandemii a epidemii), živelní pohroma, přerušení dodávky energií, apod. Smluvní strana, která se ujednání o vyšší moci dovolává, je povinna bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o této události vyrozumět.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jednomu stejnopisu obdrží objednatel a poskytovatel.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly na celém jejím obsahu. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
10. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti poskytovatel uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu.
11. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Černošice na jejím 13. zasedání konaném dne 24.4.2023 (usn. č. R/13/4/2023) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.

V Ústí nad Labem dne:

Za zhotovitele:

 Digitálně podepsal
Ing. 
 Datum: 2023.05.12
11:54:33 +02'00'
.....
, jednatel
AEC NOVÁK s.r.o.

V Černošicích dne:

Za objednatele:

 Digitálně podepsal Mgr. Filip
Kořínek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-00241121,
o=Město Černošice, ou=549,
cn=Mgr. Filip Kořínek,
sn=Kořínek, givenName=Filip,
serialNumber=P49683,
title=starosta
.....
Mgr. Filip Kořínek, starosta
Město Černošice