**Smlouva o dílo**

1. **Smluvní strany**

**Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace**

Sídlo: Masarykovo náměstí 32/20, Nový Jičín, PSČ 741 01

IČ: 47998261, DIČ: CZ47998261

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 22832-801/0100

Zastoupené: Bc. Renátou Domorákovou, zástupcem statutárního orgánu

na straně jedné jako **objednatel**

a

**Josef Jež**

Sídlo: xxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 46165738, DIČ: xxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx., č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupení: Josefem Ježem

na straně druhé jako **zhotovitel**

1. **Předmět smlouvy**
   1. Předmětem smlouvy je celosezónní údržba zeleně zahrady a dětského hřiště v areálu Městské knihovny v Novém Jičíně na ulici Husova pro rok 2023, na pozemcích p. č. 40/1; 40/2; 40/3; 37/1 a 600 (nádvoří) k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí v rozsahu a četnosti dle Přílohy č. 1 smlouvy jako nedílné části SOD.
2. **Předmět plnění**
   1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět po dobu platnosti této smlouvy údržbu zeleně zahrady a dětského hřiště v areálu městské knihovny, jak je blíže specifikována v Příloze č. 1 smlouvy.
3. **Doba plnění**
   1. Termín zahájení prací zhotovitelem: **od 12. 5. 2023** a to po protokolárním předání prostor objednatelem.
   2. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě deseti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
   3. Termín dokončení prací zhotovitelem: **do 10. 12. 2023**.
4. **Cena za dílo a platební podmínky**
   1. Cena za dílo bude hrazena na základě daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy včetně zákona o DPH, po kontrole a předání díla objednateli.
   2. Nedílnou součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.
   3. Cena za provedení díla v plném rozsahu je stanovena dohodou obou smluvních stran jako nejvýše přípustná a činí celkem při provedení minimálně osmi údržbových cyklů:

Cena díla: 92 925,00 Kč (slovy: devadesát dva tisíc devět set dvacet pět korun českých)

21% DPH: 19 514,25 Kč (slovy: devatenáct tisíc pět set čtrnáct korun českých dvacet pět haléřů)

**Cena díla celkem včetně DPH:** **112 439,25 Kč**

(slovy: sto dvanáct tisíc čtyři sta třicet devět korun českých dvacet pět haléřů)

* 1. Splátkový kalendář se stanovuje následovně:

1. 50% z celkové sjednané ceny, tedy 46 462,50 Kč (56 219,63 Kč včetně DPH) bude fakturováno k datu 28. 6. 2023 po kontrole a písemném předání díla (po provedení úklidu po zimním období a po provedení jarních a letních údržbových prací) v plném rozsahu.
2. 50% z celkové sjednané ceny, tedy 46 462,50 Kč (56 219,62 Kč včetně DPH) bude fakturováno k datu 15. 12. 2023 po provedení podzimních údržbových prací, kontrole a písemném předání díla v plném rozsahu.
   1. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
   2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. **Provádění díla**
   1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
   2. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v místě plnění i mimo prostory místa plnění, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejné prostory budovy, veřejná prostranství nebo komunikace ponechané v užívání veřejnosti).
   3. Zhotovitel je povinen učinit všechna nezbytná opatření k zamezení nadměrnému nebo zbytečnému zatěžování okolí místa plnění, omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, nadměrnému znečištění komunikací apod.
   4. Před a po provedení jednotlivých údržbových cyklů bude tato skutečnost oznámena zadavateli informací na e-mail vedoucí městské knihovny [xxxxxxxxxxxx@xxxxxxxxxxxxx](mailto:renata.domorakova@knihovnanj.cz).
   5. V případě jakýchkoliv připomínek tyto uplatní zadavatel neprodleně oznámením na e-mail zhotovitele [xxxxxxxxxxxx@xxxxxxxxxxxx](mailto:jozef.jez@seznam.cz) sjednáním schůzky a jednáním o nápravě na místě.
4. **Ostatní ujednání**
   1. Smlouvu lze měnit, rušit nebo aktualizovat pouze po oboustranné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných očíslovaných dodatků.
   2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
   3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
   4. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace rozsahu a četnosti úkonů zahradnických prací na údržbě zahrady v roce 2023 v Městské knihovně Nový Jičín, Husova 2.
   5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
   6. Smluvní strany se dohodly, že smlouva v celém rozsahu, včetně příloh, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva obsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. 340/2015 Sb., udělují svolení s jejich užitím a zveřejněním, tedy souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh po znečitelnění osobních údajů.
   7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Specifikace rozsahu a četnosti úkonů zahradnických prací na údržbě zahrady v roce 2023 v Městské knihovně Nový Jičín, Husova 2.

V Novém Jičíně dne 11.5.2023 V Novém Jičíně dne 11.5.2023

Za objednatele Za zhotovitele

------------------------------------ -----------------------------------------

Bc. Renáta Domoráková Josef Jež

zástupce statutárního orgánu