

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 51N14/25

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

LUKROM plus s.r.o., IČO: 25329979

sídlo: Lípa 81, 763 11 Lípa

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25933

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Karel Čadek** – jednatel

(dále jen „pachtýř“)

- straně druhé -

Státní pozemkový úřad

Doruceno: 04.11.2015

SPU 575115/2015/525100

listy: 1 přílohy:



spues5c6bfccc

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 51N14/25, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

Čl. I

Na základě pachtovní smlouvy č. 51N14/25 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 34 353,-Kč (slovy: třicetčtyřitisícetřistapadesát tři korun českých).

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v Čl. I tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry propachtovaných pozemků na částku 32 579,-Kč (slovy: třicetdvatisícetpětsedmdesátdevět korun českých).

Ode dne 1.10.2015 se snižuje výměra propachtovaného pozemku na žádost pachtýře:

obec	kat. území	parcela č.	výměra původní	výměra nová	druh pozemku
Otrokovice	Otrokovice	KN 4592	20775m ²	11000m ²	ostat. pl.

Předmětem pachtu zůstává část pozemku zakreslená v grafické příloze tohoto dodatku. Grafická příloha je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Předmětem pachtu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 34 353,-Kč (slovy: třicetčtyřitisíctřistapadesát tři korun českých).

Čl. III

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. V

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 22.9.2015

.....
Ing. Mladá Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
propachtovatel

.....
Ing. Karel Čadek
jednatel
LUKROM plus s.r.o.
pachtýř

Za správnost: Bc. Martina Nováková

.. ..

Příloha k pachtovní smlouvě č. 51N14/25

LUKROM plus s.r.o.

Variabilní symbol: 5111425

Uzavřeno: 1.10.2014

Roční pacht:

Lípa 81

Datum tisku: 22.9.2015

Účinná od: 1.10.2014

32 579 Kč

Zlín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Otrokovice										
	3 898	0	0	2	2	10 002	82 500	3 586	2,2	650,86
	3 914	1	0	2	2	10 002	82 500	4 791	2,2	869,57
	3 949	0	0	2	2	10 002	82 500	2 624	2,2	476,26
	3 950	0	0	2	2	10 002	82 500	4 952	2,2	898,79
	3 967	0	0	2	2	10 002	82 500	2 663	2,2	483,33
	4 014	0	0	2	2	10 002	82 500	1 583	2,2	287,31
	4 055	1	0	2	2	10 002	82 500	5 497	2,2	997,71
	4 080	0	0	2	2	10 002	82 500	5 075	2,2	921,11
	4 136	0	0	2	2	10 002	82 500	4 874	2,2	884,63
	4 145	0	0	2	2	10 002	82 500	13 191	2,2	2 394,17
	4 170	0	0	2	2	10 002	82 500	7 995	2,2	1 451,09
	4 204	0	0	2	2	10 002	82 500	28 871	2,2	5 240,09
	4 229	0	0	2	2	10 002	82 500	20 801	2,2	3 775,38
	4 252	1	0	2	2	10 002	82 500	9 987	2,2	1 812,64
	4 275	0	0	2	2	10 002	82 500	10 526	2,2	1 910,47
část v PB	4 592	0	0	2	14	10 002	82 500	11 000	2,2	1 996,50
								138 016		25 049,91
Spytihněv										
	984	18	0	2	14	10 002	116 500	3 298	2,2	845,28
	984	66	0	2	2	10 002	116 500	456	2,2	116,87
	984	79	0	2	2	10 002	116 500	1 551	2,2	397,52
	1 440	15	0	2	2	10 002	116 500	602	2,2	154,29
	1 453	36	0	2	2	10 002	116 500	236	2,2	60,49
	1 468	24	0	2	2	10 002	116 500	5 303	2,2	1 359,16
	1 518	277	0	2	2	10 002	116 500	495	2,2	126,87
	1 518	337	0	2	2	10 002	116 500	3 391	2,2	869,11
	1 518	437	0	2	2	10 002	116 500	2 584	2,2	662,28
	1 518	441	0	2	2	10 002	116 500	907	2,2	232,46
	1 518	509	0	2	2	10 002	116 500	2 694	2,2	690,47
	1 518	538	0	2	2	10 002	116 500	2 450	2,2	627,93
	1 532	57	0	2	2	10 002	116 500	1 804	2,2	462,37
	1 532	83	0	2	2	10 002	116 500	280	2,2	71,76
	1 959	0	0	2	2	10 002	116 500	2 730	2,2	699,70
	2 137	1	0	2	2	10 002	116 500	595	2,2	152,50
								29 376		7 529,06
CELKEM:								167 392		32 579 Kč