

## Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586-2635 zákona č. 89/2012, Sb. Občanského zákoníku v platném znění

### Článek I.

#### Smluvní strany

- Ostravské komunikace, a.s.**  
se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
zastoupena: xxxxxxxxxxxx  
zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1886  
oprávněn jednat ve věcech smluvních: xxx  
oprávněn jednat ve věcech technických: xxxxxxxx  
IČ: 25396544  
DIČ CZ25396544  
bankovní spojení: xxxxxxxx  
č.ú. xxx  
tel.: xxxxxxxxxxxx  
(dále jen „**Objednatel**“)
- Partnerství, o.p.s.**  
Údolní 33, Brno, PSČ 602 00  
zapsána v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Krajským soudem  
v Brně, oddíl O, vložka 187  
IČ 26268817  
DIČ CZ26268817  
Bankovní spojení:  
.....  
č.ú. ....  
zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

### Článek II.

#### Základní ustanovení

- Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy o dílo a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
- Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, a to v předem stanovené době, dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dle čl. III. této smlouvy.
- Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši min. 1. mil. Kč, kterou je povinen zhotovitel na výzvu objednatele předložit objednateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy.

### Článek III. Předmět smlouvy

1. **Předmětem plnění této smlouvy jsou dodávky a práce související s umístěním 4 ks sčítačů Eco-Counter MULTI a 1 ks sčítače Eco-Counter ZELT Evo; celkem se jedná o 5 ks cyklosčítačů vč. zprovoznění užívání a doplnění do přístupové aplikace.**

#### Specifikace díla:

##### **Eco-Counter ZELT Evo**

- cyklostezka podél ul.28. října v městském obvodu Nová Ves (Vodárna)

##### **Eco-Counter MULTI**

- cyklostezka podél ul. Výškovické v městském obvodu Ostrava Jih (ul. U Výtopny)
- cyklostezka podél ul. Výstavní v městském obvodu Ostrava Vítkovice (u nemocnice Agel)
- cyklostezka podél ul. 28. října v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (DK)
- cyklostezka podél řeky Ostravice u loděnice k hradu v městském obvodu Slezská Ostrava

Další podrobná dokumentace a rozsah prací jsou uvedeny v cenové nabídce zhotovitele z dubna 2023, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Práce budou realizovány v lokalitách, které byly určeny na místním šetření za účasti objednatele a zhotovitele a jsou pro zhotovitele závazná.

Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost spočívající v zajištění příslušných dokladů (povolení) nutných pro realizaci stavby.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že dílo bude prováděno v souladu s předpisy upravujícími provádění stavebních děl a ustanoveními této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předmět plnění smlouvy převzít bez vad a nedodělků, s výjimkou drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, převzít a za jeho zhotovení zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle podmínek stanovených v této smlouvě.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě.
5. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich vzájemném odsouhlasení.

6. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.
9. V případě požadavku na méně práce objednatel zapíše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
11. Předmět díla musí být proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.
12. Pro realizaci díla poskytne objednatel součinnost v dohodnutém rozsahu.

#### **Článek IV. Doba plnění**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku III. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno do 8 týdnů od výzvy objednatele, nejpozději však do 30. 11. 2023.
2. V případě 2x opakovaného nezahájení prací ve stanoveném termínu, tzn. od výzvy objednatele, může objednatel odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení.
3. Dřívější plnění díla je možné. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo zásahem třetí osoby bude jednáno o změně termínu realizace nebo rozsahu díla.
4. Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
5. Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby realizace dle bodu 1. tohoto článku.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel i objednatel „Zápis o předání a převzetí stavby nebo její části“, v jehož závěru objednatel prohlásí, že dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
7. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět kontrolu, zda dílo je plněno dle předmětu smlouvy.

#### **Článek V. Cena díla**

1. V souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o cenách a předpisy, které jej doplňují, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla, specifikovaného v čl. III. této smlouvy o dílo, která činí: **855 000,- Kč bez DPH.**
2. Cena za dílo uvedená je dle cenové nabídky zhotovitele z dubna 2023.
3. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Zjistí-li zhotovitel v průběhu plnění smlouvy, že bude nutno cenu podstatně překročit, oznámí tuto skutečnost objednateli bez zbytečného

- odkladu s příslušným odůvodněním a sdělením nové ceny.
4. Ke změně ceny uvedené v tomto článku, odst. 1., může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného statutárními zástupci obou smluvních stran, a to z těchto důvodů: nutnost provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro dokončení původního díla.

## **Článek VI.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohová platba se neposkytuje.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění a zjišťovací protokol o provedených pracích.
3. Fakturu předloží zhotovitel spolu se soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem odsouhlaseným objednatelem po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla vždy bez vad a nedodělků.
4. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání díla objednateli bez vad a nedodělků na podatelnu objednatele.
5. Cenu díla včetně DPH uhradí objednatel zhotoviteli v termínu splatnosti do 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.
6. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nějakou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými ČSN nebo dokumentací.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

## **Článek VII.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude plně splňovat své náležitosti, tj. využitelnost, bezpečnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy podle schválených technologických postupů stanovených českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

## **Článek VIII.**

### **Záruční podmínky a vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku III. této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům v České republice v době realizace.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **24 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad a nedodělků, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené provozováním díla v rozporu s právními technickými předpisy, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí písemně objednatel zhotoviteli její výskyt, a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 2 dnů od doručení písemného oznámení o vadě. Vada bude odstraněna do 2 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **Článek IX.**

### **Předání díla**

1. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - označení objednatele a zhotovitele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
  - termín vyklizení místa plnění,
  - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
2. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
3. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.

## **Článek X.**

### **Sankční ujednání**

1. Při prodlení smluvního termínu dokončení díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení. Pokud bude objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení na výzvu objednatele řádně a včas.
2. Při pozdním uhrazení faktury zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
3. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý zjištěný případ.
4. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele s tím, že na smluvní pokuty bude vystavena samostatná faktura.

## **Článek XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) vyjmenovává povinné subjekty, které jsou podle ZRS povinny k uveřejňování smluv v registru smluv. Objednatel je dle ustanovení § 2 odst. 1 ZRS povinným subjektem a tato smlouva je smlouvou, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS, nabývá tato smlouva účinnosti v souladu s ustanovením § 6 ZRS. Objednatel je v takovém případě povinen tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS. Objednatel je zároveň po uveřejnění smlouvy povinen zaslat zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy, které mu bude z registru smluv zasláno do datové schránky, a to na emailovou adresu zhotovitele ..... Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv a výslovně prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, v opačném případě zhotovitel před podpisem smlouvy uvede, které informace obsažené v této smlouvě považuje za obchodní tajemství.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě nabídky zhotovitele.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, na možnosti odstoupení od smlouvy, a to v případě porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.
5. Objednatele zastupuje ve věcech technických: Bc. Markéta Audy, tel. 595 621 384.
6. Zhotovitele zastupuje ve věcech technických Ing. Luboš Kala, mob. 777 184 172.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
11. Neplatnost nebo neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost, či neúčinnost ustanovení ostatních nebo smlouvy jako celku.

Příloha č. 1: cenová nabídka z dubna 2023

V Brně dne  
Za zhotovitele:

V Ostravě dne  
Za objednatele:

.....  
ředitel společnosti

.....  
předseda představenstva