

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,

se sídlem: Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00

IČO: 47114304

zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216

statutární orgán: MUDr. David Kostka, MBA, generální ředitel

zastoupená: Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, CSc., MBA, LL.M.

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále též jako „**Nájemce**“),

a

Mgr. Libuše Hamuzková

se sídlem: Dr. Martínka 1491/7, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

IČO: 60340347

zapsaná v: Živnostenským rejstříku, vedený Magistrátem města Ostrava

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále též jako „**Pronajímatel**“),

(Nájemce a Pronajímatel společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako "**Smluvní strana**"),

uzavírají podle ustanovení § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto

SMLOUVU O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 2. 2020 Přílohu č. 2 – Cenové ujednání pro rok 2020, dne 22. 1. 2021 Přílohu č. 2 – Cenové ujednání pro rok 2021 a dne 9. 2. 2022 Přílohu č. 2 – Cenové ujednání pro rok 2022 (dále též „**původně sjednané Přílohy č. 2**“), jejímž předmětem bylo stanovení úhrady nájmu a služeb pro dané kalendářní období roku.
2. Nájemce je povinným subjektem pro zveřejňování smluv v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a má povinnost

Smlouva o vypořádání závazků - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – Mgr. Libuše Hamuzková



ISO 9001



ISO 9001

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

původně sjednané Přílohy č. 2 uvedené v odst. 1 tohoto článku uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3. Obě Smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této Smlouvy nedošlo k řádnému uveřejnění původně sjednaných Příloh č. 2 v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaných Příloh č. 2, s ohledem na skutečnost, že obě Smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku řádného neuveřejnění původně sjednaných Příloh č. 2 v registru smluv, sjednávají Smluvní strany tuto novou Smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

Článek II.

Práva a závazky Smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaných Příloh č. 2, které tvoří pro tyto účely přílohy této Smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanými Přílohami č. 2 a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejich uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaných Příloh č. 2 považují za plnění dle této Smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé Smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této Smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.

Článek III.

Uveřejňovací povinnosti

1. Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že Nájemce je povinným subjektem pro zveřejňování smluv v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tuto Smlouvu a její případné změny a dodatky, za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv, a s uveřejněním této Smlouvy/ kromě částí výslovně označených, které spadají pod výjimky z uveřejnění dle zákona o registru smluv, souhlasí.
2. Nájemce se zavazuje, že tuto Smlouvu uveřejní ve lhůtě 10 dnů od jejího uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku. Pronajímatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byla Smlouva uzavřena, v Registru smluv ověřit, zda Nájemce Smlouvu řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen tuto Smlouvu uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat Nájemce.



Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle čl. III. odst. 2 této Smlouvy. Za datum uzavření Smlouvy se považuje podpis Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Je-li anebo stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy částečně nebo zcela právně neplatným, neúčinným nebo nesrozumitelným, není tím porušena platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozvěděly, nahradit jiným ustanovením nejbližše odpovídajícím právnímu a ekonomickému účelu původního ustanovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že spory, které by případně vznikly z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, jakož i otázky její platnosti či neplatnosti nebo jejího vzniku a zániku, budou přednostně řešeny dohodou Smluvních stran. Pokud nebudou vyřešeny dohodou Smluvních stran, budou řešeny příslušnými soudy České republiky, přičemž Smluvní strany se dohodly, že místně příslušný je v takovém případě obecný soud Nájemce.
4. Veškerá oznámení vyplývající z této Smlouvy budou, pokud není v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak, předána osobně proti podpisu, potvrzujícímu jejich převzetí nebo zaslána doporučeně poštou na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Písemnost se považuje za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl, a to 5. (slovy: pátým) dnem po jejím odeslání. To platí i v případě, že nebyla doručena na změněnou adresu bydliště nebo sídla, pokud ji příslušná Smluvní strana druhé Smluvní straně písemně neoznámí.
5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě písemných očíslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Tato Smlouva je sepsána ve 2 (dvou) stejnopisech stejné právní síly. Každé Smluvní straně náleží 1 (jeden) stejnopis s platností originálu.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 2 – Cenové ujednání pro rok 2020, Příloha č. 2 – Cenové ujednání pro rok 2021 a Příloha č. 2 – Cenové ujednání pro rok 2022



8. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 15-05-2023

ZP MV ČR:

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra
České republiky,**
Doc. Ing. Otakar Smolík, CSc., MBA, LL.M.
ředitel divize Morava

V Ostravě dne 05. 05. 2023

Pronajímatel:

Mgr. Libuše Hamuzková





Příloha č.2 - Cenové ujednání
Úhrada nájmu a služeb za měsíční období
ke smlouvě č. 5_2011

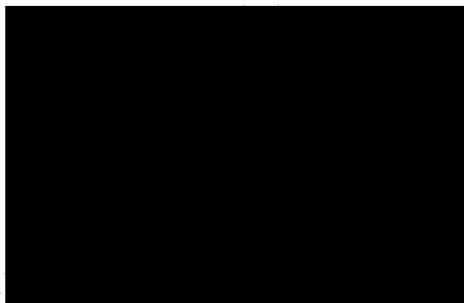
s účinností od:01.02.2020

Nájemce : Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra

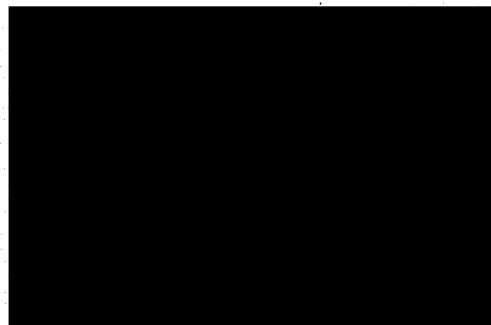
| | <u>Jednotka</u> | <u>Cena celkem</u> |
|---|-----------------|--------------------|
| Cena za nájem nebytových prostor | 24,45 m2 | 6551,00 Kč |
| Zálohová platba za teplo a teplou vodu vyúčtování 1x ročně | | 736,68 Kč |
| Celkem | | 7361,35 Kč |
| Paušální platby za služby spojené s nájmem nebytových prostor | | |
| - za odvoz odpadků | | 114,77 Kč |
| - za sběr kontaminovaného odpadu | | 0,00 Kč |
| - za úklid společných prostor | | 989,03 Kč |
| - za úklid pronajatých prostor | 24,45 m2 | 1033,68 Kč |
| - za mytí oken | 4,0 ks | 37,27 Kč |
| - za ostrahu objektu | | 1455,93 Kč |
| - za pronájem telefonní linky | 1,0 | 260,15 Kč |
| - za pronájem internetové přípojky | 1,0 | 260,15 Kč |
| - za správu počítačů | 0,0 | 0,00 Kč |
| - za vodné a stočné | | 72,10 Kč |
| - za elektrickou energii | | 0,00 Kč |
| - za Programová údržba | 0,0 | 0,00 Kč |
| - za Servis klimatizace | 1,0 | 101,64 Kč |
| - za Zpracování dávek | 0,0 | 0,00 Kč |
| - nájemné vnitřního vybavení dle přílohy č. 3 | | 16,21 Kč |
| Celkem | | 4340,93 Kč |
| Zaokrouhlení | | 0,39 Kč |
| Celková cena nájemného a zálohových plateb | | 11703 Kč |

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto přílohu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy

V Ostravě dne : 17.01.2020



Pronajímatel



Nájemce
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
MINISTERSTVA VNITRA ČR
divize Morava
pracoviště Brno
Cejl 476/5, 658 16 Brno -45-



Příloha č.2 - Cenové ujednání
Úhrada nájmu a služeb za měsíční období
ke smlouvě č. 5_2011

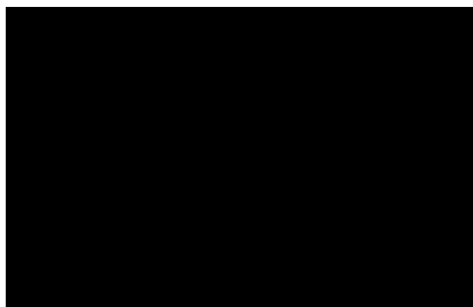
s účinností od:01.02.2021

Nájemce : Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra

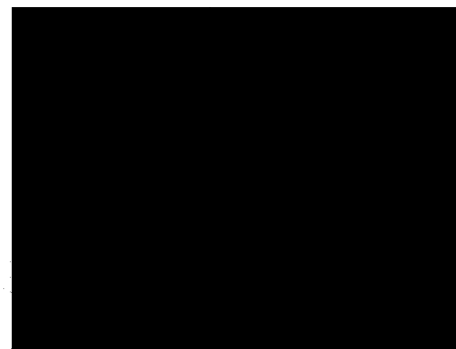
| | <u>Jednotka</u> | <u>Cena celkem</u> |
|--|-----------------|---------------------|
| Cena za nájem nebytových prostor | 24,45 m2 | 6551,00 Kč |
| Zálohová platba za teplo a teplou vodu vyúčtování 1x ročně | | 826,75 Kč |
| Paušální platby za služby spojené s nájmem nebytových prostor | | |
| - za odvoz odpadků | | 120,50 Kč |
| - za sběr kontaminovaného odpadu | | 0,00 Kč |
| - za úklid společných prostor | | 1150,24 Kč |
| - za úklid pronajatých prostor | 24,45 m2 | 1118,89 Kč |
| - za mytí oken | 4,0 ks | 41,38 Kč |
| - za ostrahu objektu | | 1514,17 Kč |
| - za pronájem telefonní linky | 1,0 | 260,15 Kč |
| - za pronájem internetové přípojky | 1,0 | 260,15 Kč |
| - za správu počítačů | 0,0 | 0,00 Kč |
| - za vodné a stočné | | 72,11 Kč |
| - za elektrickou energii | | 0,00 Kč |
| - za Programová údržba | 0,0 | 0,00 Kč |
| - za Servis klimatizace | 1,0 | 101,64 Kč |
| - za Zpracování dávek | 0,0 | 0,00 Kč |
| - nájemné vnitřního vybavení dle přílohy č. 3 | | 16,21 Kč |
| Celkem za služby | | 4655,44 Kč |
| Celkem | | 12 033,19 Kč |
| Zaokrouhlení | | -0,19 Kč |
| Celková cena nájemného, zálohových plateb a služeb | | 12 033 Kč |

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto přílohu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy

V Ostravě dne : 22.01.2021



Pronájematel



Nájemce

Mgr. Libuše Hamuzková,
Dr. Martínka 7, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ: 603 403 47 DIČ: CZ465105449

Příloha č.2 - Cenové ujednání
Úhrada nájmu a služeb za měsíční období
ke smlouvě č. 5_2011

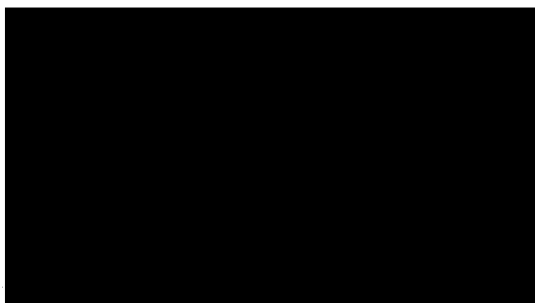
s účinností od:01.01.2022

Nájemce : Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra

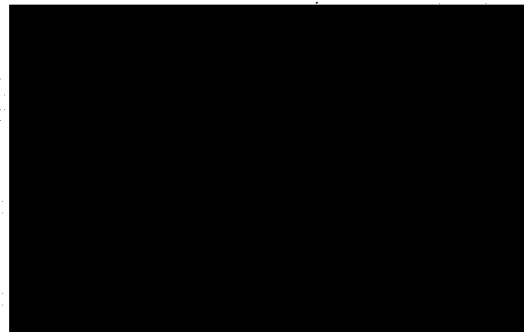
| | <u>Jednotka</u> | <u>Cena celkem</u> |
|--|-----------------|--------------------|
| Cena za nájem nebytových prostor | 24,45 m2 | 6799,00 Kč |
| Zálohová platba za teplo a teplou vodu vyúčtování 1x ročně | | 1008,57 Kč |
| Paušální platby za služby spojené s nájmem nebytových prostor | | |
| - za odvoz odpadků | | 139,19 Kč |
| - za sběr kontaminovaného odpadu | | 0,00 Kč |
| - za úklid společných prostor | | 1264,45 Kč |
| - za úklid pronajatých prostor | 24,45 m2 | 1227,76 Kč |
| - za mytí oken | 4,0 ks | 45,50 Kč |
| - za ostrahu objektu | | 1650,44 Kč |
| - za pronájem telefonní linky | 1,0 | 260,15 Kč |
| - za pronájem internetové přípojky | 1,0 | 260,15 Kč |
| - za správu počítačů | 0,0 | 0,00 Kč |
| - za vodné a stočné | | 75,38 Kč |
| - za elektrickou energii | | 0,00 Kč |
| - za Programová údržba | 0,0 | 0,00 Kč |
| - za Servis klimatizace | 1,0 | 108,90 Kč |
| - za Zpracování dávek | 0,0 | 0,00 Kč |
| - nájemné vnitřního vybavení dle přílohy č. 3 | | 16,21 Kč |
| Celkem za služby | | 5048,13 Kč |
| Celkem | | 12 855,70 Kč |
| Zaokrouhlení | | 0,30 Kč |
| Celková cena nájemného, zálohových plateb a služeb | | 12 856 Kč |

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto přílohu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy

V Ostravě dne : 24.01.2022



Pronajímatel



Nájemce