SMLOUVA NA PROVEDENÍ MALEB A NÁTĚRŮ A SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ S TĚMITO SLUŽBAMI

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě**
Partyzánské náměstí 2633/7
Moravská Ostrava
702 00 Ostrava
Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku
Telefon: 596 200 111
Bankovní spojení: ČNB Ostrava
Číslo účtu: 3235761/0710
IČO: 71009396
DIČ: CZ71009396
ID datové schránky pubj9r8
Zastoupení: Ing. Eduard Ježo, ředitel
Zástupce pro záležitosti technické: [redacted]

DODAVATEL: Zdeněk Špejtek
[redacted]
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: [redacted]
IČO: 68029667
DIČ: [redacted]
ID datové schránky: frgvr4n
Zastoupení: [redacted]
Zástupce pro záležitosti technické: [redacted]

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele spočívající v provádění maleb a nátěrů na pracovišti objednatele – Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě, pracoviště Jihlava. Jedná se o realizaci dvojnásobných maleb, bílých či tónovaných, odstraňování starých maleb, pačokování, izolace protékajících míst, penetrace, protiplísňových nátěrů, emailový nebo latexový nátěr, zakrývání podlahových krytin fólií či lepenkou a provedení hrubého úklidu po malování a dopravy na místo zakázky z místa sídla dodavatele (dále rovněž jako „služby“, „práce“, nebo „plnění“). Rozsah a objem plnění a konkrétní požadavky budou vždy předmětem dohody mezi smluvními stranami při zaměřování zakázky.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je provozovna Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě, pracoviště Jihlava.
2. Dodavatel je povinen provést zaměření zakázky a sdělit předpokládanou cenu za požadované práce do 72 hodin od písemného objednání požadovaných prací. Písemnou formou se podle této smlouvy rozumí objednávka či její potvrzení zaslané poštou, faxem, datovou schránkou nebo elektronicky datovou zprávou (e-mailem). Požadované práce budou zahájeny v dohodnutém termínu po odsouhlasení ceny plnění ze strany objednatele e-mailem.

IV. Doba plnění

1. Služby dle předmětu této smlouvy bude dodavatel provádět průběžně podle požadavků objednatele do 31. 12. 2024 nebo do vyčerpání finančního rámce dodávaných služeb dle článku V. této smlouvy, pokud k tomu dojde dříve než 31. 12. 2024. Požadavky objednatele budou zasílány e-mailem na adresu dodavatele:[redacted].

V. Cena plnění

1. Ceny za dodávky a práce vycházejí z jednotkových cen uvedených v cenové nabídce dodavatele ze dne 23.3.2023, která je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny v cenové nabídce zahrnují vždy veškerý materiál a práci. Budou-li na vyžádání objednateli účtovány služby, které nejsou v Cenové nabídce zahrnuty, bude jejich cena vycházet z aktuálně platného ceníku dodavatele.
2. Z důvodu inflace, za předpokladu, že míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen a uváděnou k 1. lednu roku 2024 Českým statistickým úřadem překročí 3 %, lze jednat o navýšení ceny poskytovaných dodávek a služeb. Případná úprava ceny poskytovaných služeb je možná pouze po písemné akceptaci požadavku ze strany objednatele, na základě dodatku ke smlouvě. Dodavatel nemá právní nárok na uzavření dodatku obsahujícího navýšení ceny poskytovaných dodávek a služeb ve smyslu tohoto odstavce.
3. Celkový finanční objem (finanční rámec) za provedená plnění v rozsahu podle čl. II. této smlouvy a po dobu její účinnosti nepřekročí **300.000 Kč** bez DPH. Tato částka je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, avšak nemusí být objednatelem v průběhu plnění této smlouvy vyčerpána.
4. Fakturace bude prováděna na základě skutečně provedených a předaných prací.

VI. Fakturace a placení

1. Cena služeb je splatná na základě daňového dokladu (dále též jen „faktura“).
2. Faktura za provedené práce bude vystavena do 14 dnů po uskutečnění plnění. Faktura bude mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena minimálně v jednom vyhotovení na adresu sídla Objednatele. Objednatel akceptuje zaslání faktury elektronickou cestou na adresu: podatelna@zuova.cz

3. Smluvní strany se dohodly, že řádně vystavená faktura za služby je splatná do dvaceti jedna (21) dnů ode dne jejího doručení. V případě, že faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu, a/nebo pokud účet uvedený na faktuře nebude uveden v registru plátců DPH, splatnost faktury neběží. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit s tím, že splatnost počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné faktury.
4. Závazek uhradit smluvní cenu za služby se považuje za splněný odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že na cenu za služby nebudou poskytovány zálohy.
6. V případě, že se dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li dodavatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce nebo číslo bankovního účtu dodavatele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena díla a dodavatel obdrží cenu díla bez DPH. Dodavatel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem je zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou cenu díla. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH dodavatelem bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za dodavatele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se dodavatel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy byl k tomu objednatelem písemně vyzván. V případě, že se dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.

VII. Odpovědnost

1. Dodavatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy a pokyny objednatele
2. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na řádné provedení prací.

VIII. Záruka a reklamační podmínky

1. Dodavatel poskytne objednateli záruku na provedené služby, a to u použitých materiálů po dobu 12 měsíců nebo dle provozní normy výrobce dodaného materiálu a 12 měsíců na provedené práce.
2. Objednatel je povinen u dodavatele písemně oznámit zjištěné vady bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil (dále jen „reklamace“). Dodavatel je povinen doručit objednateli své písemné vyjádření k reklamaci ve lhůtě 5 pracovních dnů po převzetí reklamace. Pokud během této lhůty nebude objednateli doručeno písemné vyjádření dodavatele k reklamované vadě, platí, že dodavatel uznává reklamaci v plném rozsahu.
3. Dodavatel je povinen na své náklady odstranit reklamované vady, které uznal nebo ke kterým se nevyjádřil podle předchozího odstavce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Neodstraní-li

dodavatel reklamované vady včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva může být změněna pouze formou písemného dodatku na základě souhlasu obou stran.
2. Tuto Smlouvu je oprávněna každá ze smluvních stran kdykoliv vypovědět, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu, písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí 2 (dva) měsíce, a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, 1 obdrží objednatel, 1 dodavatel.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2024.
5. Dodavatel souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel je na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, o registru smluv, povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv nebo o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevylučují. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
6. Objednatel bere na vědomí, že Dodavatel považuje za obchodní tajemství jednotkové ceny prováděných prací, neboť se jedná o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné, a v obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, související s jeho činností.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Ostravě dne

Ing. Eduard Ježo

Digitálně podepsal Ing. Eduard Ježo
Datum: 2023.05.16 08:02:39 +02'00'

……

Ing. Eduard Ježo, ředitel

za objednatele

[redacted]

Datum: 2023.05.14 17:19:21 +02'00'

……

za dodavatele

Příloha:

1. Cenová nabídka dodavatele ze dne 23.3.2023.

Vzorová zakázka pro výběrové řízení na malířské práce pro Dům zdraví Jihlava

Malířské práce	Počet m²	Jednotková cena	Suma
Dvojnásobná malba stěn bílou barvou Primalex Plus *)	[redacted]		
Dvojnásobná malba stropů bílou barvou Primalex Plus *)			
Dvojnásobná malba bílá barva Dulux vinylmat *)			
Dvojnásobná malba světlé barevné odstíny Dulux *)			
Izolace protékajících míst			
Odstranění skvrn pomocí Sava			
Škrábání staré malby			
Penetrace			
Protiplísňový nátěr			
Pačokování 1x			
Emailový nátěr			
Latexový nátěr			
Zakrytí podlahové krytiny, případně nábytku (vln.lepenka nebo fólie) včetně úklidu			
Oškrabání prasklin a nesoudržného nátěru a jeho vytmelení a podetření			
Dopravné do místa realizace (Jihlava, Vrchlického 2497/57)			
Celková cena zakázky			307900