

## RÁMCOVÁ SMLOUVA

sjednaná ve smyslu ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvními stranami:

Zhotovitel: **PARKSERVIS s.r.o.**  
se sídlem: Na Honech 832/16, Hrabová, 720 00 Ostrava  
zastoupena: Ing. Janem Marešem, jednatelem  
IČ: 28648285  
DIČ: CZ28648285  
Bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s., [redacted]  
Obchodní rejstřík: vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 36780  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Jan Mareš, tel. [redacted]  
Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]

Objednatel: **Technické služby Opava s.r.o.**  
se sídlem: Těšínská 2057/71, 746 01 Opava  
zastoupena: Ing. Janem Hazuchou, jednatelem společnosti  
IČ: 64618188  
DIČ: CZ 64618188  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s, Opava, č.ú. [redacted]  
Obchodní rejstřík: vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14177  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted]  
Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]

### I.

#### Předmět a plnění smlouvy

1. Předmětem plnění je sečení zelených ploch v k. ú. Opava na základě telefonických, elektronických a písemných objednávek. Součástí je rovněž sběr a odvoz travní hmoty vzniklé sečením. Dále také „dílo“.
2. Pracovníci objednatele oprávnění jednat:

[redacted]

Pracovníci zhotovitele oprávnění přijímat objednávky:

[redacted]

3. Zhotovitel je povinen provádět sečení plochy podle zakázkových listů s tím, že po provedení požadovaných úkonů bude objednateli předán seznam provedených prací.

4. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla v souladu s touto smlouvou, se Zadávacími podmínkami veřejné zakázky č. 02/2023/209, jakož i v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, příslušnými normami a rovněž pokyny objednatele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k plnění předmětu smlouvy. Současně prohlašuje, že veškeré práce budou provedeny na odborné a kvalitní úrovni při dodržení závazných norem a technologických předpisů.

## **II. Cena**

1. Cena za 1 m<sup>2</sup> plochy je 1,35 Kč bez DPH.
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů.
4. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek.
5. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny rozsahu prací, které nebylo možno znát v době uzavření smlouvy a které jsou nad rámec Zadávacích podmínek.
6. V případě, že zhotovitel některé práce či dodávky provede v menším, než ve stanoveném rozsahu (méněpráce), zhotovitel odečte cenu těchto neprovedených prací a dodávek od ceny díla.

## **III. Platební podmínky**

1. Objednatel uhradí cenu za sjednanou práci po jejím vykonání a převzetím objednatelem.
2. Kupní cenu zaplatí objednatel formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem. Platba proběhne v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Faktura bude vystavena zhotovitelem po předání předmětu plnění, nejpozději do 10 kalendářních dnů.
3. Doba splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení do sídla objednatele. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Faktura (daňový doklad) bude předán nebo doručen na adresu sídla objednatele a musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Bude-li faktura (daňový doklad) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který jej buď opraví, nebo vystaví nový doklad. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje.

## **IV. Doba plnění**

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2024 s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
2. Výpovědní lhůta se sjednává tříměsíční. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.
3. Doba plnění jednotlivých zakázek bude stanovena individuálně při přejímání plochy určené k sečení. Zhotovitel vyvine maximální součinnost při provádění díla tak, aby byla doba zkrácena na minimum.

## **V. Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, svým jménem a na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit povinnosti či podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí a ke znečišťování komunikací a chodníků. Zhotovitel je povinen citlivě jednat zvláště při zásazích do soukromého majetku.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v místě provádění díla (místo plnění) pořádek a čistotu, je povinen neprodleně na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména předpisy o ochraně životního prostředí a o nakládání s odpady.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
6. Při provádění díla nesmí dojít ke škodám na objektech, inženýrských sítích nebo na majetku fyzických nebo právnických osob. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru prováděných prací, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, a bezpečnosti silničního provozu v prostoru prováděných prací.
8. V případě potřeby si zhotovitel zajistí zvláštní užívání komunikací.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní odbornou způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů pouze osobami, které příslušné podmínky splňují.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či nekvalitně, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## **VI. Záruční doba**

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat této smlouvě, platné právní úpravě a příslušným technickým normám.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 6 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla.
4. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
5. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno bezodkladně po jejich zjištění objednatelem, nejpozději do 5 dnů od oznámení vady zhotoviteli, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak

## **VII. Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu o obchodních podmínkách lze změnit nebo zrušit pouze ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Technické služby Opava s.r.o.. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.