



Městský úřad Kraslice
odbor územního plánování, stavebního úřadu a
památkové péče, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice
Tel.: 352370430, e-mail: muller@meu.kraslice.cz, DS: riebz3t

Spisová značka: 14920/2022/MUK
Číslo jednací: 14920/2022/MUK-4
Vyřizuje/linka: Müller Petr/430

Kraslice dne 9. ledna 2023

Stavební povolení

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 24.11.2022 žádost stavebníka **Karlovarský kraj, IČO 70891168, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6** – zastoupený osobou podnikající podle zvláštních právních předpisů **Ing. ZOUFÁLEK Marcel, IČ 062 75 036**, se sídlem na adrese Karlovy Vary, ul. U Koupaliště čp. 845/14, o vydání stavebního povolení na stavbu : „**Most přes řeku Rolavu na cyklostezce Přebuz-Chaloupky**“, na p.p.č. 1505, 1497/1, 432, 423/1 k.ú. Přebuz a na p.p.č. 1054/1, 1063, 518/1, 517/2 k.ú. Rolava.

Na základě projednání žádosti ve stavebním řízení Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, s odkazem na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), s odkazem na § 40 odst. 4 písm. a), zákona o pozemních komunikacích, přezkoumal žádost o vydání stavebního povolení podle § 108 až 114 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

stavba

„Most přes řeku Rolavu na cyklostezce Přebuz-Chaloupky“,
na p.p.č. 1505, 1497/1, 432, 423/1 k.ú. Přebuz a na p.p.č. 1054/1, 1063, 518/1, 517/2 k.ú.
Rolava,

se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Stavba obsahuje :

Rekonstrukci stávající stavby – silničního mostu přes řeku Rolavu, spočívající v demolici stávajícího mostu a vybudování nového.

Vybudování nové dočasné-provizorní stavby – části komunikace a brodu přes řeku Rolavu – stavba bude po dokončení mostu odstraněna a vše uvedeno do původního stavu.

Vše bude provedeno dle projektové dokumentace stavby : „ Most přes řeku Rolavu na cyklistezce Přebuz-Chaloupky“, na p.p.č. 1505, 1497/1, 432, 423/1 k.ú. Přebuz a na p.p.č. 1054/1, 1063, 518/1, 517/2 k.ú. Rolava, zpracované Ing. Marcelem Zoufálkem, autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce, v seznam ČKAIT veden po č. 0301495, pod zakázkovým číslem 2022-03.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace stavby : „ Most přes řeku Rolavu na cyklistezce Přebuz-Chaloupky“, na p.p.č. 1505, 1497/1, 432, 423/1 k.ú. Přebuz a na p.p.č. 1054/1, 1063, 518/1, 517/2 k.ú. Rolava, zpracované Ing. Marcelem Zoufálkem, autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce, v seznam ČKAIT veden po č. 0301495, pod zakázkovým číslem 2022-03 ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby a to osobou k tomu oprávněnou.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst.1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát v Plzni. (formulář pro oznámení je v příloze č.4 nařízení vlády č.591/2006 Sb.).
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace.
5. Pro provedení stavby mohou být použity k trvalému zabudování takové stavební výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby vyhovují požadavkům nař. vl. č. 163/2002 Sb.
6. Stavba bude provedena dodavatelskou právnickou osobou, která je k provádění stavebních nebo montážních prací požadovaného druhu oprávněná.
7. Stavba bude dokončena do **tří let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Užití a umístění dopravního značení, jak dočasného po dobu výstavby, tak trvalého, smí být realizováno jen na základě stanovení příslušnými orgány státní správy ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
9. **Před zahájením prací bude provedeno polohové a výškové vytyčení podzemních vedení a zařízení a při jejich ochraně nebo dotčení bude postupováno v dohodě se správcem těchto vedení a zařízení.**
10. V průběhu provádění stavby bude veden stavební deník. Stavební deník vede zhotovitel stavby.
11. Stavebník zabezpečí provádění prací tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště prachem a hlukem apod., k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na nedotčených pozemních komunikacích, dále ke znečišťování nedotčených pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a

požárním zařízení. Případné znečištění bude v průběhu provádění prací pravidelně eliminováno.

12. S veškerými odpady, které vzniknou při stavbě bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy vydanými k jeho provedení (dále jen „zákon o odpadech“), bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech, dále budou dodržovány obecné povinnosti dle § 12 zákona o odpadech. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Stavební odpad lze využít na povrchu terénu pouze v souladu s vyhláškou 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady, z nichž bude patrné, jakým způsobem bylo s odpady naloženo.
13. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí.
14. Kontrolních prohlídky stavby budou provedeny dle **plánu kontrolních prohlídek, který stavebník předloží speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.** Konkrétní termíny kontrolních prohlídek budou vždy s dostatečným časovým předstihem oznámeny speciálnímu stavebnímu úřadu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě pokračovat.
15. V průběhu stavby nesmí být znečištěny nedotčené komunikace ani veřejná prostranství. Případné nahodilé znečištění bude neprodleně odstraněno.
16. Stavebník vyřeší se společností Povodí Ohře, státní podnik, závodem Karlovy Vary (paní Hana Jetenská, tel.: 353 436 723, e-mail: hjetenska@poh.cz) do zahájení stavebních prací užívání pozemků p. č. 1497/1, k. ú. Přebuz (734136) a p. č. 1054/1, k. ú. Rolava (734144), ke kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků. Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy.
17. Povodí Ohře, státní podnik, nebude přebírat do svého majetku ani správy žádné objekty vybudované v rámci stavby.
18. Po dokončení stavby bude společností Povodí Ohře předáno digitální zaměření skutečného provedení předmětné akce ve formátech DXF (nebo DWG) a PDF.
19. Úprava dna (niveleta) a břehů VT Rolava v profilu mostu bude provedena tak, aby plynule navazovala na dno koryta vodního toku v úseku nad a pod mostem a netvořila v korytě překážku v plynulém proudění.
20. Opevnění dna pod mostním profilem (kamenná rovnanina) bude stabilizováno prahem.
21. V souladu s § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech bude zajištěna nejvyšší možná míra opětovného použití a recyklace vybouraných stavebních materiálů a stavebních a demoličních odpadů (upozorňujeme, že dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu – v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje a stavebního a demoličního odpadu, povinen mít předání odpadů zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem).
22. Na lesních pozemcích nebudou zřizovány jakékoliv skládky.
23. Stavbou nebudou dotčeny pozemky ve správě LČR.
24. Během stavebních prací a ani užíváním stavby nesmí dojít k znečištění nebo ohrožení jakosti podzemních nebo povrchových vod, látkami nebezpečným vodám, zvláště ne ropnými látkami a ani látkami (odpady) vznikajícími v důsledku očišťovacích prací na betonových, ocelových a ostatních konstrukcích mostu.

25. Odstavená stavební mechanizace bude zajištěna tak, aby nedošlo k úniku provozních kapalin do vod povrchových ani podzemních.
26. Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn.
27. V blízkosti vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
28. Po dobu stavby bude **vypracován havarijní plán**, který bude předložen k odsouhlasení Povodí Ohře, s.p. závod Karlovy Vary a ke schválení předložen MěÚ Kraslice, odboru životního prostředí, vodoprávní úřad.
29. Zahájení a ukončení stavebních prací bude v předstihu (min. 7 dní) písemně oznámeno vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře, s.p.
30. Při stavbě nedojde k narušení lesního pozemku.
31. Stavba bude prováděna s maximální šetrností k lesním porostům, půdě a cestám.
32. Lesní pozemek nesmí být využíván k ukládání stavebního materiálu či odpadu.
33. Při realizaci stavby je nutno dodržovat ustanovení § 20 lesního zákona, a to zejména zákaz provádění terénních úprav, vjezd a stání motorových vozidel, narušování půdního krytu, poškozování stromů a keřů, zákaz znečišťování lesa odpady a trvalými a dočasnými skládkami. Případné porušení výše uvedeného ustanovení lesního zákona bude posuzováno jako přestupek dle § 53 a § 54 lesního zákona.
34. Bude omezována prašnost řádnou očištěnou vozidel opouštějících staveniště.
35. Bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na staveništi a v blízkosti stavby, v případě nutnosti, při jejich znečištění, bude zajištěna jejich očista vodou.
36. Při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy.
37. Při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.).

38. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního souhlasu vydaného dle § 122 stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník v mezích ustanovení § 122 stavebního zákona, speciální stavební úřad - Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, který vydal stavební povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. Ing. Marcel Zoufálek, IDDS: wxfmryk
sídlo: U Koupaliště č.p. 845/14, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
zastoupení pro: Karlovarský kraj, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
2. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
3. Město Přebuz, IDDS: ghfb6eb
sídlo: Přebuz č.p. 7, 358 01 Kraslice
4. Vlastimil Pokluda, IDDS: ntqsifs
trvalý pobyt: Rudné č.p. 284, Vysoká Pec, 362 21 Nejdek 1
5. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Horní Blatná, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 24.11.2022 žádost stavebníka Karlovarský kraj, IČO 70891168, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6 – zastoupený osobou podnikající podle zvláštních právních předpisů Ing. ZOUFÁLEK Marcel, IČ 062 75 036, se sídlem na adrese Karlovy Vary, ul. U Koupaliště čp. 845/14, o vydání stavebního povolení na stavbu : „ Most přes řeku Rolavu na cyklistezce Přebuz-Chaloupky“, na p.p.č. 1505, 1497/1, 432, 423/1 k.ú. Přebuz a na p.p.č. 1054/1, 1063, 518/1, 517/2 k.ú. Rolava.

Po prostudování předložených podkladů bylo provedeno vymezení účastníků stavebního řízení na podkladě zakresleného umístění stavby na snímku z katastrální mapy, jenž je součástí návrhu na vydání stavebního povolení, a na základě předložených podkladů pro stavební řízení, zejména obsahu projektové dokumentace.

Dne 5.12.2022 oznámil Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, s odkazem na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), s odkazem na § 40 odst. 4 písm. a), zákona o pozemních komunikacích, dle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, upustil dle § 112 odst. 2, stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Zároveň stanovil lhůtu účastníkům řízení a dotčeným orgánům lhůtu do 27.12.2022 k uplatnění svých námitek a dotčeným orgánům uplatnit svá závazná stanoviska nejpozději do uvedeného data. Také stanovil podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), lhůtu do 30.12.2022 na seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K posouzení návrhu na vydání stavebního povolení výše uvedené stavby měl speciální stavební úřad, mimo jiné, i tyto doklady :

- návrh na vydání stavebního povolení
- plnou moc
- výpisy z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- dokumentaci ke stavebnímu řízení na stavbu : „ Most přes řeku Rolavu na cyklistezce Přebuz-Chaloupky“, na p.p.č. 1505, 1497/1, 432, 423/1 k.ú. Přebuz a na p.p.č. 1054/1, 1063, 518/1, 517/2 k.ú. Rolava, zpracovanou Ing. Marcellem Zoufálkem, autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce, v seznam ČKAIT veden po č. 0301495, pod zakázkovým číslem 2022-03.
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 28.4.2022, pod Č.j. 632339/22 - **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 10.11.2022, pod Č.j. 0101840027 – **sítě se nenachází**

- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 28.4.2022, pod Č.j. 0700544374 – **sítě se nenachází**
 - vyjádření společnosti Telco Pro Services, a.s., ze dne 28.4.2022, pod Č.j. 0201406541 – **sítě se nenachází**
 - vyjádření společnosti RETE internet s.r.o., ze dne 29.4.2022 – **sítě se nenachází**
 - vyjádření Obec Přebuz, ze dne 11.5.2022 – **sítě se nenachází**
 - vyjádření společnosti Povodí Ohře s.p., ze dne 11.10.2022
 - souhrnné vyjádření - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 12464/2022/MUK-2, ze dne 18.10.2022
 - vyjádření - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 12671/2022/MUK, ze dne 17.10.2022 – odpady
 - souhlasné vyjádření Policie České republiky, KŘ Policie KK, ÚO Sokolov, Č.j. KRPK-87506-2/ČJ-2022-190906, ze dne 24.10.2022
 - usnesení o odložení – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, ze dne 26.10.2022
 - vyjádření společnosti Lesy ČR s.p., ze dne 31.10.2022
 - souhlas se stavbou p. Pokluda, ze dne 4.11.2022 – na situaci
 - závazné souhlasné stanovisko - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 12552/2022/MUK-5, ze dne 2.11.2022 - vodoprávní
 - závazné souhlasné stanovisko - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 13539/2022/MUK-3, ze dne 9.11.2022- les
 - závazné stanovisko Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 16.11.2022, pod čp. KK/5916/ZZ/22
 - souhlas se stavbou Město Přebuz ze dne 14.11.2022 – na situaci
- a další

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 115 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili žádné další návrhy a námítky. Doložené připomínky byly zakomponovány do podmínek stavebního povolení.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje Karlovy Vary, prostřednictvím Městského úřadu Kraslice, odboru územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.
Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne kdy nabude právní moci nebude stavba zahájena.

Petr Muller
pracovník odboru územního
plánování, stavebního úřadu
a památkové péče

otisk úředního razítka

DORUČÍ SE :

Účastníci (dodejky)

1. Ing. Marcel Zoufálek, IDDS: wxfmryk
sídlo: U Koupaliště č.p. 845/14, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
zastoupení pro: Karlovarský kraj, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
2. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
3. Město Přebuz, IDDS: ghfb6eb
sídlo: Přebuz č.p. 7, 358 01 Kraslice
4. Vlastimil Pokluda, IDDS: ntqsifs
trvalý pobyt: Rudné č.p. 284, Vysoká Pec, 362 21 Nejdek 1
5. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Horní Blatná, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Dotčené orgány státní správy

6. Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
7. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
8. Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: siqbx2
sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6