

Smluvní strany:

1. Objednatel : **Městská část Praha – Dolní Měcholupy**
IČ : 002 31 347
DIČ : CZ00231347
se sídlem : Dolnoměcholupská 168/37, 111 01 Praha 10
zastoupená : Mgr. A. Jiřím Jindřichem, starostou
datová schránka : i82bw8s
dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

2. Zhotovitel : **Devpro, s.r.o.**
IČ : 04033515
DIČ : CZ04033515
se sídlem : Na Louce 603/6, 111 01 Praha 10
zapsaná v OR : Městského soudu v Praze, oddíl c, vložka 241474
zastoupená : Viktorem Vyhnálkem, jednatelem a Ing. Petrem Koči,
jednatelem
datová schránka : m443ipt
dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé

dále společně též jako „**Smluvní strany**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy
rekonstrukce a dostavba ze dne 26. října 2022**
(dále jen jako „**Dodatek**“)

I.

Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany dne 26. října 2022 uzavřely Smlouvu o dílo – Komunitní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba, jejíž předmětem je dostavba komunitního a sportovního centra (dále jen jako „**Smlouva o dílo**“).

II.

Předmět Dodatku

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku je oprava Dodatku č. 1, jakož i změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu Smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce a s tím související změna ceny díla a změna termínu dokončení.
- 2.2 Předmětem tohoto Dodatku je oprava Dodatku č. 1 spočívající v opravě součtu částek a změna předmětu díla spočívající ve změně prací spočívající v méněpracích a vícepracích (dále je „**Práce**“).
- 2.3 Úprava předmětu Smlouvy o dílo se týká Prací, jež jsou nezbytné pro řádné provedení díla.

III.

Oprava Dodatku č. 1

3.1 Vzhledem k chybnému součtu změny ceny díla dle jednotlivých změnových listů č. 1 až 9, které byly přílohou Dodatku č. 1 se mění:

- čl. 2.4 Dodatku č. 1, který nově zní:

Změna ceny díla je stanovena na základě rozpočtů, které jsou přílohou jednotlivých změnových listů č. 1 až 9 a činí 683.505,01 Kč bez DPH (slovy: šest set osmdesát tři tisíc pět set pět korun českých a jeden haléř).

- čl. 4.1 Dodatku č. 1, který nově zní:

S ohledem na výše uvedené Práce se Smluvní strany dohodly na změně ceny za dílo, která nově činí:

28.353.790,01 bez DPH (slovy: dvacet osm milionů tři sta padesát tři tisíc sedm set devadesát korun českých a jeden haléř).

IV.

Práce

4.1 Práce vznikly v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, kdy tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 30 % ceny původního předmětu plnění.

4.2 Vícepráce jsou nezbytné a změna v osobě zhotovitele není možná at' již z ekonomických či technicky důvodů, kdy by Objednateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. S ohledem na výše uvedené budou Vícepráce provedeny původním Zhotovitelem dle Smlouvy o dílo.

4.3 Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle přiložených změnových listů č. 10 až 19 odsouhlasených Smluvními stranami.

4.4 Změna ceny díla za je stanovena na základě rozpočtu, který je přílohou č. 11 tohoto Dodatku a činí 989.549,28 Kč bez DPH (slovy: devětset osmdesát devět tisíc pětset čtyřicet devět korun českých a dvacet osm haléřů).

4.5 Cena za původní dílo se upravuje pouze s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. III. tohoto Dodatku.

V.

Změna Smlouvy o dílo

5.1 S ohledem na výše uvedené Práce se Smluvní strany dohodly na změně ceny za dílo, která nově činí:

29.343.339,03 Kč bez DPH (slovy: dvacet devět milionů tři sta čtyřicet tři tisíc tři stá třicet devět korun českých a 3 haléře).

5.2 Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tento Dodatek je platný ke dni podpisu všemi Smluvními stranami a nabývá účinnost jeho uveřejněním v registru smluv, kdy Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jeho zveřejněním v registru smluv v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2 Objednatel se zavazuje uveřejnit tento Dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to do 2 měsíců od podpisu tohoto Dodatku oběma Smluvními stranami.
- 6.3 Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou (2) shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 6.4 Tento Dodatek byl schválen Radou Městské části Praha – Dolní Měcholupy dne 3. 5. 2023 usnesením č. 17/9/23.
- 6.5 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek řádně přečetly, porozuměly mu a že souhlasí se změnou Smlouvy o dílo, která tento Dodatek zakládá, na důkaz čeho připojují své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1–9 – Změnové listy č. 10 – 19

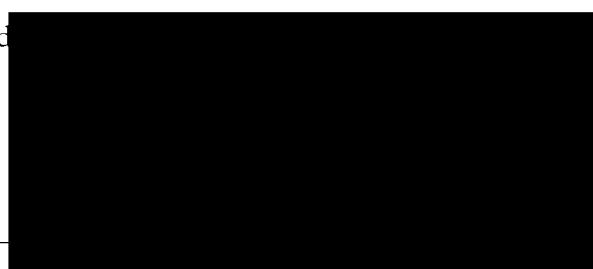
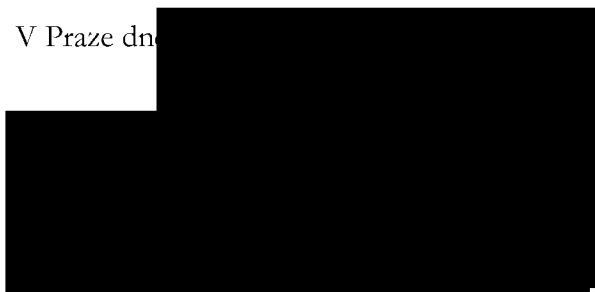
Příloha č. 10 - Rozpočet víceprací č. 11

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne

V Praze dne



Městská část Praha – Dolní Měcholupy

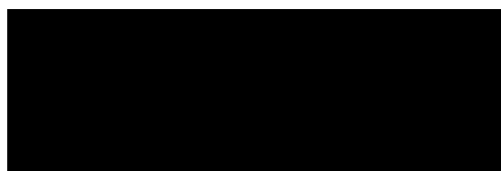
Devpro s.r.o.

Mgr. A. Jirí Jindřich

Viktor Vyhnálek

starosta

jednatel



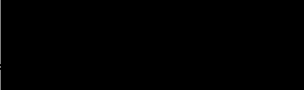



Devpro s.r.o.

Ing. Petr Koči




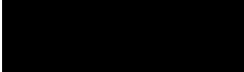
jednatel

Změnový list (ZL)		Číslo:	10
		Ze dne:	08.02.2023
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Dile dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	Klimatizace		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazku ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>Zadavatel převzal projekt od původního objednatele projektu (sportovního klubu). V důsledku chyb v projektu a výkazu výměr zpracovaném odborným projektantem pro původního objednatele, kterou následně neodhalil a převzal další odborník v oboru, tedy technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.), došlo v průběhu provádění stavby ke zjištění, že projekt neobsahuje systém vnitřní klimatizace. Vzhledem k dispozici projektu, konkrétně komunitního centra, lze předpokládat, že v letních měsících bude čelit zvýšené teplotní zátěži, což může způsobit nemožnost využití části objektu k zamýšlenému účelu v letních měsících z důvodu nesplnění příslušných hygienických norem. Jedná se tedy o chybu projektu. V důsledku této skutečnosti tedy bylo nezbytné změnit závazek ze smlouvy tak, že dodavatel provede dodatečné stavební práce spočívající v zabudování skrytých boxů s odvody kondenzátů do kanalizace pro budoucí montáž klimatizačních jednotek do stěn, přičemž tato změna je nezbytná. Současně změna v osobě dodavatele není v konkrétním případě možná, a to s ohledem na technické a ekonomické důvody spočívající zejména v opakovaném předávání staveniště, nebo vlastnictví stavebního materiálu a strojů. Změna v osobě dodavatele by současně způsobila zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů na realizaci.</p> <p>V souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť je tato změna nezbytná, aby objekt mohl být využíván svému zamýšlenému účelu, přičemž změna v osobě dodavatele není možná z technických a ekonomických důvodů, způsobila by zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů, a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Budou zabudovány skryté boxy do stěn s odvody kondenzátů do kanalizace pro budoucí montáž klimatizačních jednotek.		
Celková cena ZL	94 445,46	přípočet	94 445,46
		odpočet	
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:		NE NE NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 8.2.2023	Viktor Vyhňálek	podpis:
Vyřádění projektanta	souhlasí / nesouhlasí		
Objednatel:	dne:		podpis:
Vyřádění Správce stavby :	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis:
Vyřádění Objednatel:	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis:





ZL 10	KLIMATIZACE				83 580,05
	Sifon pro odvod kondenzátu	ks	11,00	793,00	8 723,00
	Ht potrubí	m	78,00	57,10	4 453,80
	HT tvarovky	kpl	1,00	1 573,75	1 573,75
	Montáž ZTI	kpl	1,00	13 750,00	13 750,00
	Podomítkový box	ks	7,00	786,00	5 502,00
	Cu potrubí vč. tvarovek a izolace 6/12 mm	m	102,00		0,00
	komunikační kabel	m	102,00		0,00
	Hadička k odvodu kondenzátu 20 mm , krugovaná uvnitř hladká	m	38,50	165,00	6 352,50
	Bourací práce drážky	kpl	1,00	35 332,00	35 332,00
	Vytvoření prostupů ŽB konstrukcemi	ks	4,00		0,00
	Vytvoření a oizolování prostupu skladbou střechy (bez zásahu do nosné konstrukce)	ks	3,00		0,00
	Prostup pro kabely s integrovanou manžetou z hydroizolační fólie z měkčeného PVC DN 150	ks	3,00		0,00
	Zahození drážek po rozvodech odkapů klimatizací, sifonů, zapravení podomítkové boxy,	kpl	1,00	7 893,00	7 893,00
	VRN				10 865,41
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	83 580,05	3 343,20
	Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	83 580,05	4 179,00
	Koordinace, režie, provoz	%	4,00	83 580,05	3 343,20
	ZL 10 CELKEM				94 445,46

Změnový list (ZL)	Číslo:	11	
	Ze dne:	08.02.2023	
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	Podlahy a podlahové konstrukce		
Kategorie ZL:	Záměna položek rozpočtu ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	Původní projekt předpokládal položení souvrství hrubých podlah s potěrem Cermflow s kari sítí. Vzhledem k tomu, že na trhu existuje možnost použití povrchu z betonové mazaniny s polyuretanovým vláknem, který je stejně kvalitní a má stejnou užitnou hodnotu, přičemž jeho cena je nižší, je v zájmu hospodárnosti žádoucí provést záměnu za tuto stejně kvalitní variantu s nižší cenou. K záměně dochází ve vztahu k pracím a materiálu srovnatelného druhu. Jedná se o kvalitativně minimálně stejné řešení. Záměnou položek zároveň dojde k úspoře ceny. V souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh prací a materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám nižší a práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné.		
Technické řešení ZL:	Nepokládat Cermflow s kari sítí, nahradit betonovou mazaninou s polyuretanovým vláknem.		
Celková cena ZL	-187 033,77	přípočet	277 094,59
		odpočet	-464 128,36
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:	NE NE NE	
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 8.2.2023	Viktor Vyhnálek	podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření projektanta Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Správce stavby :	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		





ZL 11	Podlahy a podlahové konstrukce				-187 033,77
	Mazanina samonivelační, tloušťka 5,5 - 6cm	m3	-42,89	6 461,28	-277 149,42
	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	-2,80	66 766,54	-186 978,94
	Betonáž podlahy suchý beton s PE vlákny tl. Do 6cm	m3	42,89	6 460,00	277 094,59
	ZL 11 CELKEM				-187 033,77

Změnový list (ZL)		Číslo:	12
		Ze dne:	01.02.2023
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	CN VENKOVNÍ ŽALUZIE KOM.CENTRUM OKNA M.Č.1.04,1.05,2.03,2.04,2.05-01.02.2023		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazku ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>Zadavatel převzal projekt od původního objednatele projektu (sportovního klubu). V důsledku chyb v projektu a výkazu výměr zpracovaném odborným projektantem pro původního objednatele, kterou následně neodhalil a převzal další odborník v oboru, tedy technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.), došlo v průběhu provádění stavby ke zjištění, že projekt neobsahuje řešení vnějšího stínění oken. Vzhledem k dispozici projektu, konkrétně komunitního centra, lze předpokládat, že v letních měsících bude čelit zvýšenému riziku proslunění v průběhu činnosti využití, což může způsobit nemožnost využití části objektu k zamýšlenému účelu v letních měsících z důvodu nesplnění příslušných hygienických norem. Absence vnějšího stínění oken je tedy chyba projektu. V důsledku této nové skutečnosti tedy bylo nezbytné změnit závazek ze smlouvy tak, že dodavatel provede dodatečné stavební práce spočívající v přípravě přívodů elektřiny ve fasádním systému a osazení oken vnějším stíněním, přičemž tato změna je nezbytná. Současně změna v osobě dodavatele není v konkrétním případě možná, a to s ohledem na technické a ekonomické důvody spočívající zejména v opakovaném předávání staveniště, nebo vlastnictví stavebního materiálu a strojů. Změna v osobě dodavatele by současně způsobila zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů na realizaci.</p> <p>V souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť je tato změna nezbytná, aby objekt mohl být využíván svému zamýšlenému účelu, přičemž změna v osobě dodavatele není možná z technických a ekonomických důvodů, způsobila by zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů, a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Budou připraveny přívody elektro, příprava ve fasádním systému, osazení vnějšího stínění oken.		
Celková cena ZL	334 061,85	přípočet	334 061,85
		odpočet	
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram:		NE
	na Dobu pro dokončení:		NE
	na Stavební povolení:		NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 1.2.2023	Viktor Vyhňálek	podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření projektanta Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Správce stavby :	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		





ZL 12	CN VENKOVNÍ ŽALUZIE KOM.CENTRUM OKNA M.Č.1.04,1.05,2.03,2.04,2.05-01.02.2023				295 630
	PERZIANA_C - š.1050 x2750 mm - venkovní žaluzie s lamelami C80, boční vodící lišty, podomítkový kastlík,motorický pohon, RAL-7030 (lamely RAL-7038)	ks	10,00	23 159,00	231 590,00
	Zaměření, doprava, montáž	kompl	1,00	30 490,00	30 490,00
	Vyřezání otvorů pro kastlíky žaluzií ve stávající fasádě (nadpraží) + zajištění+lešení	ks	10,00	2 190,00	21 900,00
	Vyřezání otvorů ve špaletách pro osazení vodících lišt venkovních žaluzií	m	60,30	193,20	11 649,96
	VRN				38 432
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4	295 630	11 825
	Přesuny hmot na staveništi	%	5	295 630	14 781
	Koordinace, režie, provoz	%	4	295 630	11 825
	ZL 12 CELKEM				334 062

Změnový list (ZL)		Číslo:	13
		Ze dne:	01.02.2023
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	CN VENKOVNÍ ŽALUZIE SPORT. KLUB OKNA M.Č. 2.14-01.02.2023		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>Zadavatel převzal projekt od původního objednatele projektu (sportovního klubu). V důsledku chyb v projektu a výkazu výměr zpracovaném odborným projektantem pro původního objednatele, kterou následně neodhalil a převzal další odborník v oboru, tedy technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.), došlo v průběhu provádění stavby ke zjištění, že projekt neobsahuje řešení vnějšího stínění oken. Vzhledem k dispozici projektu, konkrétně sportovního sálu pro stolní tenis, lze předpokládat, že v letních měsících bude čelit</p> <p>4 zvýšenému riziku proslunění v průběhu činnosti využití, což může způsobit nemožnost využití objektu k zamýšlenému účelu v letních měsících z důvodu nesplnění hygienických norem. Současná podoba sportovního sálu pro stolní tenis bez zajištěného stínění zároveň nesplňuje příslušné normy a pravidla pro konání zápasů stolního tenisu, v důsledku čehož jej nelze využívat k zamýšlenému záměru. Absence vnějšího stínění oken je tedy chyba projektu. V důsledku této nové skutečnosti tedy bylo nutné změnit závazek ze smlouvy spočívající v přípravě přívodů elektřiny ve fasádním systému a osazení oken vnějším stíněním, přičemž tato změna je nezbytná. Současně změna v osobě dodavatele není v konkrétním případě možná, a to s ohledem na technické a ekonomické důvody spočívající zejména v opakovaném předávání staveniště, nebo vlastnictví stavebního materiálu a strojů. Změna v osobě dodavatele by současně způsobila zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů na realizaci. V souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť je tato změna nezbytná, aby objekt mohl být využíván svému zamýšlenému účelu, přičemž změna v osobě dodavatele není možná z technických a ekonomických důvodů, způsobila by zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů, a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Budou připraveny přívoody elektro, příprava ve fasádním systému, osazení vnějšího stínění oken.		
Celková cena ZL	326 586,90	přípočet	326 586,90
		odpočet	
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram:		NE
	na Dobu pro dokončení:		NE
	na Stavební povolení:		NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 1.2.2023	Viktor Vyhnálek	podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření projektanta Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Správce stavby :	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		





ZL 13	CN VENKOVNÍ ŽALUZIE SPORT. KLUB OKNA M.Č. 2.14-01.02.2023				289 015
	PERZIANA_C - š.1050 x 3280 mm - venkovní žaluzie s lamelami C80, boční vodící lišty, podomítkový kastlík,motorický pohon, RAL-7030 (lamely RAL-7038)	ks	10,00	24 087,50	240 875,00
	Zaměření, doprava, montáž	kompl	1,00	30 490,00	30 490,00
	Vyřezání otvorů ve špaletách pro osazení vodících lišt venkovních žaluzií	m	60,30	193,20	11 649,96
	Podlepení fasádního pláště (velký sál) EPS 160mm	m2	8,00	750,00	6 000,00
	VRN				37 572
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4	289 015	11 561
	Přesuny hmot na staveništi	%	5	289 015	14 451
	Koordinace, režie, provoz	%	4	289 015	11 561
	ZL 13 CELKEM				326 587

Změnový list (ZL)	Číslo:	14	
	Ze dne:	01.02.2023	
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	NÁTĚRY ZÁRUBNÍ		
Kategorie ZL:	Dodatečná nezbytná změna závazku ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>Zadavatel převzal projekt od původního objednatele projektu (sportovního klubu). V důsledku chyb v projektu a výkazu výměr zpracovaném odborným projektantem pro původního objednatele, kterou následně neodhalil a převzal další odborník v oboru, tedy technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.), došlo v průběhu provádění stavby ke zjištění, že ve výkazu výměr nebyly obsaženy položky nátěrů vnitřních zárubní. Jedná se tedy o chybu projektu. V důsledku této nové skutečnosti tedy bylo nutné změnit závazek ze smlouvy tak, že dodavatel provede dodatečné stavební práce spočívající v provedení lakování vnitřních zárubní, přičemž tato změna je nezbytná. Současně změna v osobě dodavatele není v konkrétním případě možná, a to s ohledem na technické a ekonomické důvody spočívající zejména v opakovaném předávání staveniště, nebo vlastnictví stavebního materiálu a strojů. Změna v osobě dodavatele by současně způsobila zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů na realizaci.</p> <p>V souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť je tato změna nezbytná, aby objekt mohl být využíván svému zamýšlenému účelu, přičemž změna v osobě dodavatele není možná z technických a ekonomických důvodů, způsobila by zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů, a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Dodavatelem bude provedeno lakování vnitřních zárubní.		
Celková cena ZL	113 711,90	přípočet	113 711,90
		odpočet	
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram:	NE	
	na Dobu pro dokončení:	NE	
	na Stavební povolení:	NE	
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 1.2.2023	Viktor Vyhňálek	podpis: 
Vyjádření projektanta	souhlasí / nesouhlasí		
Objednatele:	dne:		podpis: 
Vyjádření Správce stavby :	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis: 
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis: 





ZL 14	NÁTĚR ZÁRUBNÍ				100 630,00
	Nátěr syntetický zárubní 2x email	ks	58,00	1 250,00	72 500,00
	Broušení+tmelení zárubní	ks	58,00	485,00	28 130,00
	VRN				13 081,90
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	100 630,00	4 025,20
	Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	100 630,00	5 031,50
	Koordinace, režie, provoz	%	4,00	100 630,00	4 025,20
	ZL 14 CELKEM				113 711,90

Změnový list (ZL)		Číslo:	15
		Ze dne:	01.02.2023
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ		
Kategorie ZL:	Změna závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	Tento změnový list je vydán na základě požadavku investora na dispoziční úpravy týkající se dveří D8. Rozsah a provedení bylo určeno odbornou firmou a konzultací o budoucím provozu objektu budoucími uživateli. Typy a ceny zařízení byly optimalizovány na základě nabídky zhotovitele. V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 4 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku na stavební práce.		
Technické řešení ZL:	Provést dispoziční úpravy dle požadavků investora. Nedodávat dveře D8.		
Celková cena ZL	-42 080,39	přípočet	7 455,00
		odpočet	-49 535,39
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram:		NE
	na Dobu pro dokončení:		NE
	na Stavební povolení:		NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 1.2.2023	Viktor Vyhnálek	podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření projektanta Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Správce stavby :	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		




ZL 15	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ				-42 080,39
	D5 - dod. a mont. zárubně, 900*1970mm m.č. 2.02	ks	1,00	3 390,00	3 390,00
	D3 - bourání zárubně,dod. a mont. zárubně,D3/P na D3/L m.č.1.05c, 800*1970mm	ks	1,00	4 065,00	4 065,00
	D8 - dod. a mont. dveří, ocel. zárubeň 900*1970mm	kus	-1,00	49 535,39	-49 535,39
	ZL 15 CELKEM				-42 080,39

Změnový list (ZL)	Číslo:	16	
	Ze dne:	01.02.2023	
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	Svislé a kompletní konstrukce, základy		
Kategorie ZL:	Nepředvídatelná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>V průběhu provádění stavby došlo při výkopových pracích ke zjištění, že pod stávající ornici se nachází neevidované silniční panely, že výkaz výměr neobsahoval přípravu pro osazení vnitřních parapetů oken, že bylo staticky nemožné umístit rozvaděče RH a RP1 způsobem stanoveným v projektové dokumentaci a že předcházejícím zhotovitelem byl proveden vývod kanalizace v základové desce mimo stěnu. V důsledku těchto nových skutečností tedy bylo nutné změnit závazek ze smlouvy tak, že dodavatel odstraní a zlikviduje silniční panely, provede betonáž pod vnitřními parapety, obezdí rozvaděče RH a RP1 a přízdívkou zakryje svislé kanalizační potrubí, přičemž tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</p> <p>Zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat okolnosti, které potřebu této změny vyvolaly, neboť silniční panely nebyly nikde evidovány, přičemž chybu v projektu neodhalil ani technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.) jakožto odborník v oboru. V souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Dodavatel provede betonáž pod vnitřní parapety, obezdí rozvaděče RH a RP1, odstraní a zlikviduje silniční panely, přízdívkou zakryje svislé kanalizační potrubí.		
Celková cena ZL	72 669,51	přípočet	72 669,51
		odpočet	
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:		NE NE NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 1.2.2023	Viktor Vyhnálek	podpis: 
Vyjádření projektanta Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis: 
Vyjádření Správce stavby :	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis: 
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis: 




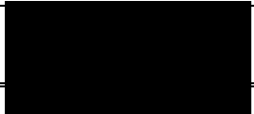
ZL 16	Svislé a kompletní konstrukce, základy				64 309,30
	Betonáž lůžek vnitřních parapetů	ks	30,00	400,00	12 000,00
	Zazdivka rozvaděče silnoproudu RH	kpl	1,00	4 375,00	4 375,00
	Vyzdívka předstěny ze zdiva pórabetonového č.m. 1-27 tl. 50mm včetně armovací tkaniny a cementové stěrky	m2	6,00	1 285,30	7 711,80
	Odstranění + likvidace silničních panelů	t	22,00	1 385,00	30 470,00
	Zazdivka rozvaděče silnoproudu RP1 vč.zasekání	kpl	1,00	6 062,50	6 062,50
	Dozdívky špalet dveří vč. vyřezávání v nosných stěnách	kpl	3,00	1 230,00	3 690,00
	VRN				8 360,21
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	64 309,30	2 572,37
	Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	64 309,30	3 215,47
	Koordinace, režie, provoz	%	4,00	64 309,30	2 572,37
	ZL 16 CELKEM				72 669,51

Změnový list (ZL)		Číslo:	17
		Ze dne:	22.03.2023
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	Venkovní dlažby		
Kategorie ZL:	Nepředvídatelná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>Zadavatel převzal projekt od původního objednatele projektu (sportovního klubu). V důsledku chyb v projektu a výkazu výměr zpracovaném odborným projektantem pro původního objednatele, kterou následně neodhalil a převzal další odborník v oboru, tedy technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.), došlo v průběhu provádění stavby ke zjištění, že podle projektové dokumentace mělo dojít k umístění šterkových chodníků do prostoru hřiště, přičemž výkaz výměr tyto chodníky neobsahoval. V důsledku této skutečnosti bylo nutné změnit závazek ze smlouvy tak, že budou odečteny nesprávně uvedené položky a výměry dlažby, připočteny správné výměry a položky nutné ke zhotovení šterkových chodníků, přičemž tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat okolnosti, které potřebu této změny vyvolaly, neboť nebyl původním objednatelem projektu a chybu v projektu neodhalil ani technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.) jakožto odborník v oboru. V souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Dodavatel provede betonáž pod vnitřní parapety, obezdí rozvaděče RH a RP1, odstraní a zlikviduje silniční panely, přízdívkou zakryje svislé kanalizační potrubí .		
Celková cena ZL	-4 914,88	přípočet	20 917,31
		odpočet	-25 832,19
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram:		NE
	na Dobu pro dokončení:		NE
	na Stavební povolení:		NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 22.3.2023	Viktor Vyháněk	podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření projektanta Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Správce stavby :	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		

ZL 17	Venkovní dlažby				-4 914,88
591050020RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad štěrkopísek, dlažba přírodní tloušťka 8 cm, kpl skladba	m2	-10,70	1 550,71	-16 592,56
591100020RAA	Chodník z dlažby zámkové, podklad štěrkodrt', dlažba přírodní tloušťka 6 cm, kpl skladba	m2	-6,50	1 421,48	-9 239,63
	Okapový chodník u hřiště není ne VV- komunikace				
639571110R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl.100	m2	60,70	344,60	20 917,31
	ZL 17 CELKEM				-4 914,88

Změnový list (ZL)		Číslo:	18
		Ze dne:	22.03.2023
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	OBKLADY A DLAŽBY		
Kategorie ZL:	Nepředvídatelná změna závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>Zadavatel převzal projekt od původního objednatele projektu (sportovního klubu). V důsledku chyb v projektu a výkazu výměr zpracovaném odborným projektantem pro původního objednatele, kterou následně neodhalil a převzal další odborník v oboru, tedy technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.), došlo v průběhu provádění stavby ke zjištění, že výkaz výměr vykazoval nedostatky a odchylky od projektové dokumentace tím, že uváděl podhodnocené výměry vnitřních obkladů a dlažeb. Jedná se tedy o chybu projektu. V důsledku této nové skutečnosti tedy bylo nutné změnit závazek ze smlouvy tak, že dodavatel dodá potřebné množství obkladů a dlažeb a provede jejich pokládku, přičemž tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat okolnosti, které potřebu této změny vyvolaly, neboť možnost provést nezbytné přeměření vyvstala až v souvislosti s odkopáním přípojovacích per. V souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a součet hodnot změn závazku učiněných dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Dodavatel dodá potřebné množství obkladů a dlažeb a provede pokládku.		
Celková cena ZL	254 683,25	přípočet	254 683,25
		odpočet	
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram:		NE
	na Dobu pro dokončení:		NE
	na Stavební povolení:		NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 22.03.2023	Víktor Vyháněk	podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření projektanta Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Správce stavby :	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		
Vyjádření Objednatele:	dne:		podpis: 
	souhlasí / nesouhlasí		

ZL 18	Podlahy z dlaždic a obklady			0,00	225 383,40
	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	95,76	37,69	3 609,27
	Kladení dlažby keramické do TM	m2	95,76	689,20	65 998,08
	Kladení dlažby keramické do TM- obklad stupnic a podstupnic schodišť	bm	81,60	785,00	64 056,00
	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	65,67	204,61	13 436,55
	Dlažba - výběr investora	m2	138,28	376,91	52 118,82
	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele	m2	22,55	689,20	15 541,53
	Obkládačka - výběr investora	m2	25,93	376,91	9 773,22
	Provedení penetrace podkladu pod obklad	m2	22,55	37,69	849,93
	VRN				29 299,84
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4	225 383,40	9 015,34
	Přesuny hmot na staveništi	%	5	225 383,40	11 269,17
	Koordinace, režie, provoz	%	4	225 383,40	9 015,34
	ZL 18 CELKEM				254 683,25

Změnový list (ZL)		Číslo:	19
		Ze dne:	27.03.2023
"Komunitní a sportovní centrum Dolní Měcholupy rekonstrukce a dostavba"			
Smlouva o dílo:	bez označení ze dne 26.10.2022		
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na Díle dojde k Variaci, jež je podrobně popsána, zdůvodněna a oceněna v tomto ZL.			
Název ZL:	Rozvaděč RE		
Kategorie ZL:	Dodatečně nezbytná změna závazku ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ ▼		
Důvod a popis ZL:	<p>Zadavatel převzal projekt od původního objednatele projektu (sportovního klubu). V důsledku chyb v projektu a výkazu výměr zpracovaném odborným projektantem pro původního objednatele, kterou následně neodhalil a převzal další odborník v oboru, tedy technický dozor investora a projektový manažer zakázky pro dostavbu (NOSTA-HERTZ spol. s r.o.), došlo v průběhu provádění stavby ke zjištění, že výkaz výměr vykazoval nedostatky a odchylky od projektové dokumentace, když neuváděl provedení vyzdění pro rozvaděč RE včetně základu. Jedná se tedy o chybu projektu. V důsledku této nové skutečnosti tedy bylo nutné změnit závazek ze smlouvy tak, že dodavatel provede dodatečné práce tím, že dodavatel provede dodatečné stavební práce spočívající ve vybudování základny pro rozvaděč RE a vystavení vyzdívky rozvaděče RE, přičemž tato změna je nezbytná, neboť bez realizace rozvaděče RE nebude možné napojení projektu na novou elektrickou síť a dodávky elektřiny. Současně změna v osobě dodavatele není v konkrétním případě možná, a to s ohledem na technické a ekonomické důvody spočívající zejména v opakovaném předávání staveniště, nebo vlastnictví stavebního materiálu a strojů. Změna v osobě dodavatele by současně způsobila zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů na realizaci.</p> <p>V souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ se tedy nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť je tato změna nezbytná, aby objekt mohl být využíván svému zamýšlenému účelu, přičemž změna v osobě dodavatele není možná z technických a ekonomických důvodů, způsobila by zadavateli značné obtíže a nepřiměřené zvýšení nákladů, a součet hodnot změn závazku účinných dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle dosavadních změnových listů nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.</p>		
Technické řešení ZL:	Dodavatelem budou zbudovány základy pro rozvaděč RE a vystaveny vyzdívky rozvaděče RE.		
Celková cena ZL	27 419,45	přípočet	27 419,45
		odpočet	
Přílohy ZL:	Příloha 1 - Rozpočet ZL(odpočet / přípočet)		
Dopad Variace:	na Harmonogram: na Dobu pro dokončení: na Stavební povolení:		NE NE NE
Poznámka			
ZL vyhotovil:	dne: 27.3.2023	Viktor Vyhnálek	podpis: 
Vyjádření projektanta	souhlasí / nesouhlasí		
Objednatele:	dne:		podpis: 
Vyjádření Správce stavby :	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis: 
Vyjádření Objednatele:	souhlasí / nesouhlasí		
	dne:		podpis: 

ZL 19 ROZVADĚČ RE				24 265,00
Výkop + základ pro nový piliř elektro	kpl	1,00	9 630,00	9 630,00
Vyzdívka venkovního elektroměrného rozvaděče (ztracené bednění + zákrytová deska) vč. mezistěny	kpl	1,00	14 635,00	14 635,00
VRN				3 154,45
Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	24 265,00	970,60
Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	24 265,00	1 213,25
Koordinace, režie, provoz	%	4,00	24 265,00	970,60
CELKEM ZL 19				27 419,45

	VCP 2 - 25.4.2023				
ZL 10	KLIMATIZACE				83 580,05
	Sifon pro odvod kondenzátu	ks	11,00	793,00	8 723,00
	Ht potrubí	m	78,00	57,10	4 453,80
	HT tvarovky	kpl	1,00	1 573,75	1 573,75
	Montáž ZTI	kpl	1,00	13 750,00	13 750,00
	Podomítkový box	ks	7,00	786,00	5 502,00
	Cu potrubí vč. tvarovek a izolace 6/12 mm	m	102,00		0,00
	komunikační kabel	m	102,00		0,00
	Hadička k odvodu kondenzátu 20 mm , krugovaná uvnitř hladká	m	38,50	165,00	6 352,50
	Bourací práce drážky	kpl	1,00	35 332,00	35 332,00
	Vytvoření prostupů ŽB konstrukcemi	ks	4,00		0,00
	Vytvoření a izolování prostupu skladbou střechy (bez zásahu do nosné konstrukce)	ks	3,00		0,00
	Prostup pro kabely s integrovanou manžetou z hydroizolační fólie z měkčeného PVC DN 150	ks	3,00		0,00
	Zahození drážek po rozvodech odkapů klimatizací,sifonů, zapravení podomítkové boxy,	kpl	1,00	7 893,00	7 893,00
	VRN				10 865,41
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	83 580,05	3 343,20
	Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	83 580,05	4 179,00
	Koordinace, režie, provoz	%	4,00	83 580,05	3 343,20
	ZL 10 CELKEM				94 445,46

ZL 11	Podlahy a podlahové konstrukce				-187 033,77
	Mazanina samonivelační, tloušťka 5,5 - 6cm	m3	-42,89	6 461,28	-277 149,42
	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	-2,80	66 766,54	-186 978,94
	Betonáž podlahy suchý beton s PE vlákny tl. Do 6cm	m3	42,89	6 460,00	277 094,59
	ZL 11 CELKEM				-187 033,77

ZL 12	CN VENKOVNÍ ŽALUZIE KOM.CENTRUM OKNA M.Č.1.04,1.05,2.03,2.04,2.05-01.02.2023				295 629,96
	PERZIANA_C - š.1050 x2750 mm - venkovní žaluzie s lamelami C80, boční vodící lišty, podomítkový kastlík,motorický pohon, RAL-7030 (lamely RAL-7038)	ks	10,00	23 159,00	231 590,00
	Zaměření, doprava, montáž	kompl	1,00	30 490,00	30 490,00
	Výřezání otvorů pro kastlíky žaluzií ve stávající fasádě (nadpraží) + začištění+lešení	ks	10,00	2 190,00	21 900,00
	Výřezání otvorů ve špaletách pro osazení vodících lišt venkovních žaluzií	m	60,30	193,20	11 649,96
	VRN				38 431,89
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4	295 629,96	11 825
	Přesuny hmot na staveništi	%	5	295 629,96	14 781
	Koordinace, režie, provoz	%	4	295 629,96	11 825
	ZL 12 CELKEM				334 061,85

ZL 13	CN VENKOVNÍ ŽALUZIE SPORT. KLUB OKNA M.Č. 2.14-01.02.2023				289 014,96
	PERZIANA_C - š.1050 x 3280 mm - venkovní žaluzie s lamelami C80, boční vodící lišty, podomítkový kastlík,motorický pohon, RAL-7030 (lamely RAL-7038)	ks	10,00	24 087,50	240 875,00
	Zaměření, doprava, montáž	kompl	1,00	30 490,00	30 490,00
	Výřezání otvorů ve špaletách pro osazení vodících lišt venkovních žaluzií	m	60,30	193,20	11 649,96
	Podlepení fasádního pláště (velký sál) EPS 160mm	m2	8,00	750,00	6 000,00
	VRN				37 571,94
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4	289 014,96	11 560,60
	Přesuny hmot na staveništi	%	5	289 014,96	14 450,75
	Koordinace, režie, provoz	%	4	289 014,96	11 560,60
	ZL 13 CELKEM				326 586,90

ZL 14	NÁTĚŘ ZÁRUBNÍ				100 630,00
	Nátěr syntetický zárubní 2x email	ks	58,00	1 250,00	72 500,00
	Broušení+tmelení zárubní	ks	58,00	485,00	28 130,00
	VRN				13 081,90
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	100 630,00	4 025,20
	Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	100 630,00	5 031,50
	Koordinace, režie, provoz	%	4,00	100 630,00	4 025,20
	ZL 14 CELKEM				113 711,90

ZL 15	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ				-42 080,39
	D5 - dod. a mont. zárubně, 900*1970mm m.č. 2.02	ks	1,00	3 390,00	3 390,00
	D3 - bourání zárubně,dod. a mont. zárubně,D3/P na D3/L m.č.1.05c, 800*1970mm	ks	1,00	4 065,00	4 065,00
	D8 - dod. a mont. dveří, ocel. záрубеň 900*1970mm	kus	-1,00	49 535,39	-49 535,39
	ZL 15 CELKEM				-42 080,39

ZL 16	Svislé a kompletní konstrukce, základy				64 309,30
	Betonáž lůžek vnitřních parapetů	ks	30,00	400,00	12 000,00
	Zazdívká rozvaděče silnoproudu RH	kpl	1,00	4 375,00	4 375,00
	Vyzdívká předstěny ze zdiva pórobetonového č.m. 1-27 tl. 50mm včetně armovací tkaniny a cementové stěrky	m2	6,00	1 285,30	7 711,80
	Odstanění + likvidace silničních panelů	t	22,00	1 385,00	30 470,00
	Zazdívká rozvaděče silnoproudu RP1 vč.zasekání	kpl	1,00	6 062,50	6 062,50
	Dozdívky špalet dveří vč. vyřezávání v nosných stěnách	kpl	3,00	1 230,00	3 690,00
	VRN				8 360,21
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	64 309,30	2 572,37
	Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	64 309,30	3 215,47
	Koordinace, režie, provoz	%	4,00	64 309,30	2 572,37
	ZL 16 CELKEM				72 669,51

ZL 17	Venkovní dlažby				-4 914,88
591050020RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad štěrkopísek, dlažba přírodní tloušťka 8 cm. kpl skladba	m2	-10,70	1 550,71	-16 592,56
591100020RAA	Chodník z dlažby zámkové, podklad štěrkodřt, dlažba přírodní tloušťka 6 cm. kpl skladba	m2	-6,50	1 421,48	-9 239,63
	Okapový chodník u hřiště není ne VV- komunikace				
639571110R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl.100	m2	60,70	344,60	20 917,31
	ZL 17 CELKEM				-4 914,88

ZL 18	Podlahy z dlaždic a obklady				225 383,40
	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	95,76	37,69	3 609,27
	Kladení dlažby keramické do TM	m2	95,76	689,20	65 998,08
	Kladení dlažby keramické do TM- obklad stupnic a podstupnic schodišť	bm	81,60	785,00	64 056,00
	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	65,67	204,61	13 436,55
	Dlažba - výběr investora	m2	138,28	376,91	52 118,82
	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele	m2	22,55	689,20	15 541,53
	Obkládačka - výběr investora	m2	25,93	376,91	9 773,22
	Provedení penetrace podkladu pod obklad	m2	22,55	37,69	849,93
	VRN				29 299,84
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4	225 383,40	9 015,34
	Přesuny hmot na staveništi	%	5	225 383,40	11 269,17
	Koordinace, režie, provoz	%	4	225 383,40	9 015,34
	ZL 18 CELKEM				254 683,25

ZL 19	ROZVADĚČ RE				24 265,00
	Výkop + základ pro nový pilíř elektro	kpl	1,00	9 630,00	9 630,00
	Vyzdívká venkovního elektroměrného rozvaděče (ztracené bednění + zákrytová deska) vč. mezistěny	kpl	1,00	14 635,00	14 635,00
	VRN				3 154,45
	Doprava stavebního materiálu na staveniště	%	4,00	24 265,00	970,60
	Přesuny hmot na staveništi	%	5,00	24 265,00	1 213,25
	Koordinace, režie, provoz	%	4,00	24 265,00	970,60
	CELKEM ZL 19				27 419,45

CELKEM ZL 10 - ZL 19

989 549,28