

# DAROVACÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

---

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00  
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460  
zastoupený Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem  
(dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

2) **STATUTÁRNÍ MĚSTO PROSTĚJOV**

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ 796 01  
IČO: 00288659, DIČ: CZ00288659  
zastoupené Ing. Miladou Sokolovou, 1. náměstkyní primátora, na základě plné moci ze  
dne 20. 10. 2020  
(dále jen „**Statutární město Prostějov**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

## darovací smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene:

### I.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 5853/4 ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 5868/4 ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 5885/4 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 5893/5 ostatní plocha o výměře 94 m<sup>2</sup> a parc. č. 7625/2 ostatní plocha o výměře 754 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Prostějov, obec Prostějov, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov na listu vlastnictví č. 10580 pro katastrální území Prostějov.

(2) Statutární město Prostějov prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 5932/54 ostatní plocha o výměře 930 m<sup>2</sup>, parc. č. 7610/19 ostatní plocha o výměře 90 m<sup>2</sup>, parc. č. 7610/21 ostatní plocha o výměře 307 m<sup>2</sup>, parc. č. 7611/4 ostatní plocha o výměře 58 m<sup>2</sup>, parc. č. 7618/2 ostatní plocha o výměře 153 m<sup>2</sup>, parc. č. 7622/5 ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup> a parc. č. 7626/4 ostatní plocha o výměře 128 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Prostějov, obec Prostějov, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Prostějov.

(3) Pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj.

(4) Pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 a 2 této smlouvy byly dotčeny stavbou „Silnice II/366 Prostějov - přeložka silnice“, jejímž investorem byl Olomoucký kraj.

## II.

(1) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje Statutárnímu městu Prostějov pozemky parc. č. 5853/4, parc. č. 5868/4, parc. č. 5885/4, parc. č. 5893/5 a parc. č. 7625/2, vše v katastrálním území Prostějov, obec Prostějov (dále jen „předmětné pozemky1“), a Statutární město Prostějov tyto předmětné pozemky1 jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Statutární město Prostějov touto smlouvou daruje Olomouckému kraji pozemky parc. č. 5932/54, parc. č. 7610/19, parc. č. 7610/21, parc. č. 7611/4, parc.č. 7618/2, parc. č. 7622/5 a parc. č. 7626/4, vše v katastrálním území Prostějov, obec Prostějov (dále jen „předmětné pozemky2“), a Olomoucký kraj tyto předmětné pozemky2 jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, přijímá.

## III.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětným pozemkům1 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s nimi. Olomoucký kraj dále prohlašuje, že převádí předmětné pozemky1 do vlastnictví Statutárního města Prostějov bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmětné pozemky1 nejsou zatíženy žádným dluhem, věcným břemenem, zástavním právem, předkupním právem ani právem stavby.

(2) Statutární město Prostějov prohlašuje, že nepozbylo vlastnické právo k předmětným pozemkům2 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezeno v nakládání s nimi. Statutární město Prostějov dále prohlašuje, že převádí předmětné pozemky2 do vlastnictví Olomouckého kraje bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmětné pozemky2 nejsou zatíženy žádným dluhem, zástavním právem, předkupním právem ani právem stavby.

(3) Smluvní strany jsou srozuměny, že k pozemkům parc. č. 5932/54, parc. č. 7610/21, parc. č. 7618/2 a parc. č. 7622/5, vše v katastrálním území Prostějov, obec Prostějov, jsou zřízena věcná břemena, tak jak jsou ke dni uzavření této smlouvy uvedena v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Prostějov.

(4) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s právním a faktickým stavem převáděných pozemků a že je přebírají ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

## IV.

(1) Olomoucký kraj touto smlouvou zřizuje ve prospěch Statutárního města Prostějov k pozemku parc. č. 7618/2 v katastrálním území Prostějov, obec Prostějov (dále jen „služebný pozemek“) věcné břemeno - služebnost spočívající v právu umístění, zřízení a provozování cyklistické lávky vybudované v rámci stavebního objektu „SO 202 Cyklistická lávka přes silnici II/366“ a v právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení (dále jen „věcné břemeno“).

(2) Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

(3) Statutární město Prostějov práva odpovídající věcnému břemenu přijímá a Olomoucký kraj se zavazuje výkon práv odpovídajících věcnému břemenu strpět.

## V.

(1) Statutární město Prostějov se zavazuje oznámit s předstihem nejméně 7 dnů příspěvkové organizaci, popřípadě jinému, Olomouckým krajem určenému uživateli, každý vstup či vjezd na služebný pozemek v souvislosti s výkonem práv odpovídajících věcnému břemenu, s výjimkou případů, kdy vstup nebo vjezd na služebný pozemek nesnese odkladu z důvodu havárie či poruchy bezprostředně ohrožující bezpečnost osob a majetku, šetřit co

nejvíce majetek a práva Olomouckého kraje, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklady služební pozemek po provedení prací na cyklistické lávce do původního stavu, a není-li to možné, potom do stavu odpovídajícího dosavadnímu způsobu užívání služebního pozemku, nebo se s Olomouckým krajem dohodnout na úhradě škody.

(2) V případě, že Statutární město Prostějov způsobí výkonem práva odpovídajícího věcnému břemenu na majetku Olomouckého kraje škodu, je Statutární město Prostějov povinno tuto škodu na své náklady odstranit. Pokud nelze škodu naturálním způsobem odstranit, je Statutární město Prostějov povinno ji uhradit v plné výši bez zbytečného odkladu.

(3) Oznámení vstupu na služební pozemek provede Statutární město Prostějov písemným oznámením na adresu příspěvkové organizace spravující služební pozemek, popřípadě na adresu jiného, Olomouckým krajem určeného uživatele.

(4) Povinnost Olomouckého kraje strpět práva Statutárního města Prostějov vyplývající z věcného břemene přechází s převodem vlastnického práva ke služebnímu pozemku na nové nabyvatele.

## VI.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětné pozemky<sup>1</sup> byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 14. 9. 2022 do 14. 10. 2022 a že bezúplatný převod předmětných pozemků<sup>1</sup> a bezúplatné nabytí předmětných pozemků<sup>2</sup> bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/12/29/2022 ze dne 12. 12. 2022 a že zřízení věcného břemene bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/77/15/2023 ze dne 13. 3. 2023.

(2) Statutární město Prostějov prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětné pozemky<sup>2</sup> byl řádně zveřejněn na úřední desce města Prostějov a webových stránkách města Prostějov od 31. 1. 2023 do 16. 2. 2023 a že bezúplatný převod předmětných pozemků<sup>2</sup>, bezúplatné nabytí předmětných pozemků<sup>1</sup> a zřízení věcného břemene bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Prostějov č. ZM/2023/04/24 ze dne 21. 2. 2023.

## VII.

(1) Smluvní strany nabydou vlastnické právo k převáděným pozemkům a Statutární město Prostějov nabyde právo odpovídající věcnému břemenu vkladem vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu Olomoucký kraj.

(3) Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí rovným dílem.

## VIII.

(1) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Olomoucký kraj.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné

a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží Olomoucký kraj a jedno vyhotovení obdrží statutární město Prostějov po jejím uzavření.

(4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne 15. 5. 2023

V Prostějově dne 24. 4. 2023

.....

za **Olomoucký kraj**  
Ing. Josef Suchánek  
hejtman

.....

za **Statutární město Prostějov**  
Ing. Milada Sokolová  
1. náměstkyně primátora