

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále NOZ), §1724 a násl. Ve znění pozdějších změn a doplňků v aktuálním znění

Číslo smlouvy zhotovitele: 092/23/VÚ-P130/Z  
Číslo smlouvy objednatele: 011/23/OUKO/O

## **Článek I. Smluvní strany**

**OBJEDNATEL:** **Opravy a údržba komunikací Ostrava, s.r.o.**  
Sídlo: Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
IČ: 06094899  
DIČ: CZ06094899  
Zapsaný do Obch. rejstříku krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka č. 70603

ve věcech s podpisovým právem: xxxxxxxxxxxx prokurista  
ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx, referent obchodního oddělení  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

Dále jen „Objednatel“

**ZHOTOVITEL:** **Ostravské komunikace, a.s.**  
Sídlo: Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
IČ: 25396544  
DIČ: CZ25396544  
Zapsaný do Obch. rejstříku krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 1886

ve věcech s podpisovým právem: xxxxxxxxxxxx předseda představenstva  
ve věcech technických a realizace díla: xxxxxxxxxxxx vedoucí provozu dopravního značení  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Dále jen „Zhotovitel“

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení **trvalého dopravního značení pro realizaci stavby „Cyklostezka M 1. Máje Sokola Tůmy“** dle nabídky zhotovitele a ustanovení této smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků a koordinačních požadavků zástupců objednatele na stavbě.

2. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v souladu s platnou projektovou dokumentací, dle podmínek uvedených ve stavebním povolení, závazných vyjádřeních, pravomocných rozhodnutí a jiných nevyjmenovaných dokumentů, závazných k realizaci předmětu díla platných v době realizace stavby, které budou součástí předání staveniště.

3. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhl.č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a zákony souvisejícími, dále v souladu s ČSN, EN, TKP a TP, jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly. Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadáním, s projektovou dokumentací stavby a v souladu s obecnými technickými požadavky na stavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb., dále technickými a technologickými normami a podmínkami, které odpovídají standardu současně známých a užívaných technologií a postupu pro daný typ činností a z toho vyplývající kvality díla, při použití běžných materiálů, standardních výrobků a konstrukcí zaručujících vlastnosti podle § 156 stavebního zákona a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky v platném znění a dalších prováděcích předpisů v platném znění. Dodržení kvality všech dodávek a prací

sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele a nebude zhoršena klimatickými podmínkami v průběhu provádění prací. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese vzniklé náklady zhotovitel.

4. Součástí kompletního díla je také předání veškerých povinných dokladů vztahujících se k předmětu smlouvy, zejména atestů a protokolů o zkouškách díla a prohlášení o shodě či jiné doklady potřebné podle výše jmenovaných standardů v aktuálním znění. Tyto, či další vyžádané doklady zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel se rovněž zavazuje poskytnout objednateli doklady nutné pro vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

5. Zhotovitel se zavazuje umožnit průběžnou kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám, zástupcům investora stavby, osobám vykonávajícím technický a autorský dozor a dalším zástupcům orgánů státní správy oprávněným ke kontrolám na základě zvláštních předpisů. Zhotovitel se zavazuje plnit požadavky z této kontroly vyplývající.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

7. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění k provádění předmětu díla jako předmětu své činnosti a provádění předmětu díla. V případě realizace prací vyžadujících zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů se zhotovitel zavazuje zajistit jejich realizaci osobami, které v nich uvedené podmínky splňují.

8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Tj. bezvadným provedením všech prací a dodávek předpokládaných uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků písemně dohodnutých méněprací nebo víceprací, vyklizením staveniště a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (jsou-li požadovány), odstranění všech případných vad a nedodělků a předáním podkladů pro zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé vady a drobné nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani je podstatně neztěžují.

### **Článek III. Místo plnění**

1. Místem plnění předmětu smlouvy je staveniště stavebního stavby dle příslušné projektové dokumentace.

### **Článek IV. Dohoda o ceně za provedení díla**

1. Cena bez DPH je dohodnuta na základě nabídky zhotovitele ve výši: **565 117,25 Kč** a obsahuje veškeré náklady (bez ohledu na jejich druh), spojené s realizací kompletní dodávky díla dle článku II. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle zákona v platném znění.

DPH bude použita v souladu s platnými předpisy zákona o DPH. Objednatel je plátcem DPH ve smyslu §92e – režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví. Přijaté zdanitelné plnění použije pro svou ekonomickou činnost.

**Podrobný rozpis ceny bez DPH je uveden v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.**

2. Cena díla fakturovaná bude určena jako součin jednotkové ceny a skutečně zhotovitelem provedeného a objednatelům odsouhlaseného množství.

3. Jednotkové ceny jsou sjednány jako ceny pevné a neměnné, může být pouze měněn rozsah prací na základě oboustranné písemné dohody. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nutné k jeho ukončení a řádnému předání objednateli vč. těch, které zhotovitel mohl nebo měl jako odborník předpokládat.

Cena obsahuje i případné zvýšené náklady, spojené s vývojem vstupních cen nákladů, a to až do doby ukončení díla a předání díla objednateli. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakékoliv zálohy před jeho zahájením. V případě, že objednatel v průběhu realizace od některých prací po dohodě se zhotovitelem odstoupí, jedná se o méně práce a cena o dílo bude o tyto práce snížena.

4. Zhotovitel nemá nárok na platby za práce prováděné nad rámec této smlouvy o dílo (vícepráce), pokud nebyly předem dohodnuty písemnou formou smluvního dodatku. Cena díla může být změněna pouze v případě výskytu skutečností, které nebyly uvedeny v zadávacích podmínkách předaných zhotoviteli před zpracováním cenové nabídky a mají významný vliv při určení rozsahu, způsobu a obtížnosti prací, a které zároveň nebylo možné předpokládat.

Bez řádného uzavření dodatku ke smlouvě k vícepracím smluvní strany nepovažují soupisy těchto prací za platné ani v případě potvrzení druhou smluvní stranou s tím, že tyto soupisy prací nejsou podkladem pro fakturaci. V případě ocenění těchto víceprací budou použity stávající jednotkové ceny a v případě, že se bude jednat o práce, které nejsou předmětem této smlouvy, budou oceněny zhotovitelem na základě nabídky schválené objednatelem.

5. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

#### **Článek V. Čas plnění**

1. Termín realizace prací dodávky dle článku II.: **květen 2023** s tím, že objednatel vyzve zhotovitele k nástupu 3 kalendářní dny předem.

#### **Článek VI. Dohoda o způsobu placení a finanční jistoty**

1. Zhotovitel bude měsíčně vystavovat dílčí faktury na základě prací a dodávek provedených za uplynulý měsíc dle soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzených objednatelem.

2. Po odevzdání a převzetí díla, o čemž bude sepsán zápis, kde objednatel prohlásí, že dílo přijímá, vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, která bude obsahovat:

- označení faktury – daňového dokladu a její číslo,
- název a sídlo objednatele a zhotovitele,
- předmět díla a den, kdy bylo řádně ukončeno a předáno objednateli – datum zdanitelného plnění,
- číslo smlouvy a den jejího uzavření, číslo SPP a číslo objednávky objednatele
- den odeslání faktury – daňového dokladu a lhůtu její splatnosti dle této smlouvy,
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- cenu za jednotku množství a ev. další cenové údaje,
- čísla a data vyhotovení soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů.
- náležitosti daňového dokladu

Faktura bude doložena čtyřmi vyhotoveními " rekapitulace soupisu provedených prací a rekapitulace dokončených objektů ".

Objednatel není odpovědný za jakákoli prodlení při uhrazování fakturované částky v případě, že ve faktuře nejsou tyto údaje řádně uvedené.

3. Lhůta splatnosti faktury a dílčích faktur je **50 kalendářních dnů**, bez zálohových plateb, do výše 100 %.

4. Dále se zhotovitel zavazuje, že bezodkladně upozorní objednatele, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu Zákona o DPH, jakož i na jakoukoli skutečnost, která by mohla vést k tomu, že se nespolehlivým plátcem stane. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti stanovené výše v tomto odstavci, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která mu v důsledku porušení výše uvedených podmínek vznikne. V případě, že se zhotovitel stane

a) nespolehlivým plátcem; nebo

b) existují objektivní důvody k předpokladu, že se zhotovitel nespolehlivým plátcem stane,

je objednatel oprávněn uhradit daň správci daně zhotovitele. O takovém uhrazení daně objednatel zašle zhotoviteli písemné oznámení.

Zhotovitel, který v době uzavření této smlouvy plátcem DPH není, ale kdykoli v průběhu účinnosti této smlouvy se jím stane, je povinen oznámit Účet objednateli do pěti pracovních dnů ode dne, kdy se plátcem DPH stane.“

5. Nebude-li dílčí faktura nebo faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dané občansko-právními předpisy.

Tyto úroky však objednatel neplatí, pokud zhotovitel neuvede na platební doklady údaje dle článku VI/2. této smlouvy.

6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení s termínem plnění díla.

7. Při neodstranění drobných vad a nedodělků v termínech dle zápisu o odevzdání a převzetí díla, jakož i nedodržení dohodnuté lhůty pro odstranění vady reklamované v záruční době, či nevyklizení staveniště do 15 dnů od odevzdání a převzetí díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč denně za každou vadu a nedodělek jednotlivě, či za každý den prodlení splnění povinností, jak je výše uvedeno.

8. Zhotovitel se k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí výslovně zavazuje a uhradí je v termínu do 14 dnů ode dne obdržení písemného vyzvání. V případě, že tento termín nebude dodržen, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

11. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě ustanovení smlouvy vůči objednateli třetí osobě. Zhotovitel bere na vědomí, že tento zákaz postoupení zahrnuje i tzv. factoring. Souhlas objednatele, který musí být vystaven vždy individuálně pro každý případ, musí být podepsán osobami oprávněnými. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nerespektování ujednání obsaženého v tomto článku vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 10% z částky, kterou se zhotovitel pokusí postoupit bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

12. Zhotovitel není oprávněn provést započtení své pohledávky vůči objednateli s pohledávkou objednatele vůči zhotoviteli vyplývající ze smlouvy o dílo.

## Článek VII.

### Záruky a odpovědnost za vady

1. Záruční doba:

Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku: **60 měsíců** záruka na vodorovné dopravní značení **24** měsíců

Zhotovitel bude povinen po dobu záruční lhůty odstraňovat ve stejných termínech a pod stejnými sankcemi i ty vady své dodávky, které neuznává jakožto oprávněně reklamované.

2. Záruční doba začíná plynout od dne, kdy objednatel protokolárně převzal dílo do užívání. Dílo bude převzato jen v celém rozsahu a řádně provedené, bez vad a nedodělků.

3. O předání díla nebo jeho částí bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše objednatel.

4. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt a jak se projevuje písemně zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále může v reklamaci objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje pro odstranění vad nebo z jakých důvodů vady neuznává. Nedojde-li k

dohodě o lhůtě odstranění reklamované vady, musí být tato odstraněna nejpozději do 30 dnů, pokud jde o vadu, která nebrání provozu.

6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně, t.j. nejpozději do 5 dnů, k řešení a zahájení odstraňování reklamované vady, která nebrání provozu a to i v případě, že vadu neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den, o který nastoupí později než do 5 dnů od doručení reklamačního protokolu. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody, vč. ušlého zisku.

8. Půjde-li o vadu, která brání provozu je povinnost zhotovitele nastoupit k odstranění vady do 48 hodin po doručení reklamáce. Pokud tak neučiní, bude objednatel účtovat smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč denně až do doby zahájení odstraňování reklamované vady. I přes tuto smluvní pokutu má objednatel právo na náhradu škody, která vznikla z titulu vady bránící provozu.

9. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí třetí nestranné osoby, na které se smluvní strany shodnou a budou její rozhodnutí respektovat nebo až do rozhodnutí soudu.

10. Nenastoupí-li zhotovitel k řešení a odstraňování reklamované vady ani do 10 dnů po doručení reklamáce objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady pak uhradí zhotovitel objednateli nebo bude na jejich úhradu použita bankovní záruka v případě, že je vyžadována.

11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jim reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

12. Na oprávněně reklamované vady v záruční lhůtě se záruční lhůta prodlužuje o dobu od doručení reklamáce do doby odstranění reklamované vady. Převzetí odstranění reklamované vady bude provedeno mezi smluvními stranami vždy písemně.

13. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad.

## **Článek VIII. Zvláštní ujednání**

1. Relevantní doklady k předmětu smlouvy předá objednatel zhotoviteli při předání staveniště.

2. Ověřování provedených stavebních prací budou zástupci obou smluvních stran provádět v průběhu prvních tří pracovních dnů po uplynutí měsíce. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém měsíci, a to na formulářích:

- a) Soupis provedených prací a dodávek
- b) Protokol o předání a převzetí stavebních prací

3. Jestliže zhotovitel způsobí objednateli škodu porušením právních předpisů (zejména zákona č. 435/2004 Sb. - Zákon o zaměstnanosti) nebo této smlouvy, je povinen škodu nahradit.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:

- neprovedení díla v době plnění dle čl. V, odst.1 této smlouvy
- opakované neplnění sjednaných termínů,
- nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- jestliže zhotovitel provádí dílo i přes opakované písemné upozornění objednatele nekvalitně či vadně,
- opakované porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude napraveno ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě.

## **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.
2. Právní vztahy založené touto smlouvou, které v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní to neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení.
4. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením této smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet zhotovitele
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí zhotovitel.

V Ostravě dne 11. 5. 2023

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

-----  
xxxxxxxxxxxxx  
prokurista

-----  
xxxxxxxxxxxxx  
předseda představenstva