

KONFERENČNÍ REZERVAČNÍ SMLOUVA č. 2 182 VUT:006484/2023/00

I.
Smluvní strany

Vysoké učení technické v Brně,
Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií
se sídlem Technická 3058/10
Veřejná vysoká škola
IČO:00216305,DIČ:CZ00216305
Zastoupená: prof. RNDr. Vladimírem Aubrechtem, CSc.; děkanem FEKT VUT
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: xxx
(dále jen "klient")

a

Hotel Passage a.s.
se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612
IČO:01750062, DIČ:CZ01750062
Zastoupený: Ing. Milan Pangrác- člen představenstva
(dále jen "hotel")

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu konferenčních prostor v hotelu za účelem pořádání akce konané dne 26.1.2024 a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména stravovacích služeb a pronájmu technického vybavení.

III.
Název akce a termín konání

Název akce: Ples FEKT a FIT
Datum příjezdu: 26.01.2024
Datum odjezdu: 27.01.2024

Kontaktní osoba: xxx
Tel.: xxx
E-mail: xxx

Stravování

Hotel si vyhrazuje výlučné právo na podávání veškerého jídla a nápojů v prostorách hotelu. Klient, organizátor, ani žádný z hostů v rámci pořádané akce nesmí do prostor hotelu vnášet potraviny nebo nápoje, není-li předem písemně dohodnuto jinak. Hotel je oprávněn si v případě sjednání dohod o dodání potravin nebo nápojů klienta účtovat dodatečný poplatek.

Informaci o minimálním počtu hostů je klient povinen zaslat hotelu písemnou formou nejpozději 1 měsíc před konáním akce. Oproti původnímu nahlášenému počtu osob lze měsíc před konáním akce ponížít počet osob, maximálně však o 15 %. Klient je povinen 7 dní před konáním akce upřesnit celkový počet hostů. Klesne-li počet hostů o méně jak 15% oproti nahlášenému minimálnímu počtu, pak je tato změna bez sankce. Ostatní ponížení počtu hostů bude markováno již v plné výši v návaznosti počty hostů ve smlouvě. Konečná volba menu musí být potvrzena nejpozději 7 dnů před začátkem akce. Nebude-li menu do uvedeného termínu vybráno a potvrzeno klientem, hotel si vyhrazuje právo zvolit pro klienta co nejvhodnější menu v rámci cen sjednaných v této smlouvě.

Nápoje budou účtovány na základě skutečné spotřeby, pokud nebude dohodnuto jinak.

Rozsah skladby objednaných služeb (salonky, technika, občerstvení a jiné) naleznete v příloženém komandu ke smlouvě.

IV.

Pokyny pro fakturaci

Klient se zavazuje, že uhradí všechny další náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

Celková cena

Celková cena za sjednané prostory, občerstvení a ostatní služby činí ke dni podpisu této smlouvy 336 430 Kč (slovy: tři sta třicet šest tisíc čtyři sta třicet korun českých) včetně DPH. Finální cena je uvedena včetně servisního poplatku. Smluvní strany se dohodly, že celková cena se automaticky navyšuje o cenu dodatečně objednaného občerstvení a ostatních služeb vč servisního poplatku, a to po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami (dále také "celková cena").

Zálohová platba

Za účelem závazné rezervace konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohovou platbu následovně:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
5.1.2024	50% z celkové ceny= 168 215 CZK
CEIKEM	336 430 CZK

Výše uvedená zálohová platba je vyčíslena na základě cen za stravování, pronájem prostor, AV techniky a doplňkových služeb. Ceny jsou uvedeny včetně DPH.

Klient se zavazuje uhradit zálohovou platbu dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňového dokladu- zálohové faktury vystavené hotelem.

Jestliže bude klient požadovat více konferenčních prostor nebo navýšení stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení.

V případě prodlení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení. Neobdrží-li hotel zálohovou platbu ve výše uvedeném termínu, dohodly se smluvní strany, že hotel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Smluvní penále

Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní penále v této výši:

Termín	Výše smluvního penále
Do 1.5.2023	0% z celkové ceny
Od 2.5.2023	25 % z celkové ceny
Od 1.7.2023	50% z celkové ceny
Od 1.9.2023	75 % z celkové ceny
Od 1.10.2023	100% z celkové ceny

Hotel se zavazuje v případě zrušení akce po 1.10.2023 uhradit částku 75 000 Kč, tj. částka odpovídající nákladům vynaloženým do data na přípravu akce.

V.

Pokyny pro vyúčtování

Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů od konání akce a je splatná do 14 dnů od jejího vystavení. Součástí konečné faktury bude i přehled hotelem poskytnutých služeb. Všechny zálohy budou z celkové fakturované částky odečteny a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. V případě prodlení s úhradou konečného daňového dokladu-faktury je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,02 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu:

HOTEL PASSAGE a.s.
Česká spořitelna, a.s.
RKC Olomouc, Tř. Svobody 19, 7710S Olomouc
A/C No. CZK xxxx
SWIFT CZK: xxxx
IBAN CZK: xxxx

VI. Dodatečné podmínky

- Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenese žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu, lze užívat pouze se souhlasem hotelu. Za jakékoliv případné škody způsobené třetí stranou a výdaji s nimi spojenými je zodpovědný klient. Jakákoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což ručí klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechny vnesené zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel podle své volby oprávněn provést jejich likvidaci, k čemuž klient dává hotelu

předem svůj výslovný, neodvolatelný souhlas nebo je nechat uskladnit s tím, že za uskladnění zařízení a věci nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s likvidací nebo uskladněním se klient zavazuje uhradit.

2. Hotel nenese odpovědnost za odcizení nebo poškození věcí nacházejících se v hotelových prostorách. Cennosti je host povinen odkládat do pokojového trezoru. Vozidla umístěná v garážích hotel nepřijímá do úschovy, neručí za ně a neručí ani za věci ponechané ve vozidle.
3. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu účastníci akce, jím pozvaní hosté nebo třetí strana najatá klientem, případně její zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak.
4. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechodního písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Jakákoli událost způsobená "vyšší mocí", kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávky, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky.
6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí FEKT VUT.
7. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvními stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V Brně dne 5.5.2023

V Brně dne

Vysoké Učení technické v Brně

Hotel Passage a.s.

Fakulta elektrotechnická a komunikačních technologií

Ing. Milan Pangrác - člen představenstva

prof. RNDr. Vladimír Aubrecht, CSc.; děkan FEKT VUT