

Dohoda o narovnání

kterou uzavřeli tito účastníci dohody

obchodní korporace **RI OKNA a.s.**, IČ 60724862, se sídlem Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4626, zastoupena předsedou představenstva Petrem Ingrem dále jen obchodní korporace RI OKNA a.s.

Město Uherské Hradiště, IČ 00291471, se sídlem Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, zastoupené Ing. Stanislavem Blahou, starostou dále jen Město Uherské Hradiště

takto :

I.

Obchodní korporace RI OKNA a.s. a Město Uherské Hradiště souhlasně prohlašují, že

- a) u Okresního soudu v Uherském Hradišti pod sp. zn. 2 C 81/2021 probíhá soudní řízení, ve kterém obchodní korporace RI OKNA a.s., jakožto žalobce, požaduje po Městu Uherské Hradiště, jakožto žalovaném, zaplacení částky 333.377,- Kč s úrokem z prodlení ve výši 8,25% ročně od 12.1.2021 do zaplacení a náklady soudního řízení , přičemž Město Uherské Hradiště tuto žalobu za důvodnou nepovažuje ;
- b) Město Uherské Hradiště dne 25.7.2016 učinilo výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu spočívající ve výměně hlavních vstupních dveří v bytovém domě č.p. 1257-1260 ul. Štěpnická, J.E. Purkyně v Uherském Hradišti (mělo se jednat o kompletní výměnu hlavních vstupních dveří dle výkazu výměr, kompletní dodávka, montáž, zednické zapravení, výmalba, likvidace stávajících dveří). Součástí výzvy, jako přílohy, byly varianty označené písmenky A a B, ve kterých byly otvory ve zdech a jednotlivé vchodové dveře zobrazeny s kótami a současně bylo uvedeno, že se jedná o vchodové hlavní vstupní dveře (světlost dveří byla určena rozměrem 900 mm), přičemž označením pouze určitými kótami byla dána možnost osobám podávajícím nabídku zvolit dle svého uvážení řešení při dodržení zadaných požadavků;
- c) obchodní korporace RI OKNA a.s. podala nabídku na výše uvedenou výzvu k podání nabídky a byla vybrána pro uzavření smlouvy o dílo;
- d) obchodní korporace RI OKNA a.s. , jako zhotovitel, s Městem Uherské Hradiště , jako objednatelem, uzavřely dne 6.9.2016 smlouvu o dílo číslo 15/2016/1, na základě které měla obchodní korporace RI OKNA a.s. pro Město Uherské Hradiště provést výměnu vchodových dveří v bytovém domě č.p. 1257 – 1260 v Uherském Hradišti na ulici J.E.Purkyně, Štěpnická, a Město Uherské Hradiště se zavázalo zaplatit obchodní korporaci RI OKNA a.s. za to sjednanou cenu díla, přičemž dílo mělo být provedeno dle cenové nabídky obchodní korporace RI OKNA a.s. číslo G-AL 1237-8Z varianta B (v této nabídce obchodní korporace RI OKNA a.s. uvedla následující „SV(SR)=světlý rozměr rámu dveří při otevření křídla o 180°, POZOR ! při otevření křídla o 90° nutno odečíst hloubku profilu , kliky, madla,“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ČSN a dále mimo jiné obchodní korporace RI OKNA a.s. prohlásila, že dílo dle výše uvedené smlouvy o dílo lze v souladu s příslušnými obecně závaznými

- právními předpisy a ČSN provést ;
- e) Město Uherské Hradiště dospělo k závěru, že obchodní korporace RI OKNA a.s. dílo neprovádí řádným způsobem, neboť všechny vchodové dveře mají dodán a namontován vadný dveřní zámek, kdy vadnost dle Města Uherské Hradiště spočívala v tom, že zámek měl být dodán s možností otevření vchodových dveří z jednotlivých bytů při manuálním uzamknutí vchodových dveří klíčem, dále že všechny vchodové dveře mají vadnou světlost, neboť nejdou otevřít o 180 °, v důsledku čehož jejich světlost je nižší než 900 mm (vchodové dveře u vchodů 1257 a 1258 mají světlost 840 mm až 860 mm, vchodové dveře u vchodů 1259 a 1260 mají světlost 760 mm až 780 mm), což je v rozporu s článkem 5.3.6. ČSN 730833 a že všechny vchodové dveře mají dodánu a namontovány vadnou uzavírací větrací mřížku, kdy vadnost měla spočívat v dodání jiného odstínu bílé barvy (RAL 9016 namísto RAL 9010), a vyzvalo obchodní korporaci RI OKNA a.s., aby zajistila nápravu a prováděla dílo řádným způsobem;
 - f) obchodní korporace RI OKNA a.s. na tuto výzvu reagovala tak, že dílo provádí řádně dle uzavřené smlouvy o dílo;
 - g) následně Město Uherské Hradiště upozornilo obchodní korporaci RI OKNA a.s., že pokud nebude dílo provádět řádným způsobem, odstoupí od uzavřené smlouvy o dílo neboť dosavadní postup obchodní korporace RI OKNA a.s. v této věci nepochybně povede k podstatnému porušení uzavřené smlouvy o dílo;
 - h) obchodní korporace RI OKNA a.s. na toto upozornění reagovala tak, že dílo provádí řádně dle uzavřené smlouvy o dílo a že není důvod k odstoupení od uzavřené smlouvy o dílo;
 - i) obchodní korporace RI OKNA a.s. má za to, že dílo provedla řádně a v souladu se smlouvou o dílo, Město Uherské Hradiště dílo nepovažuje za provedené a k převzetí díla ze strany Města Uherské Hradiště dle uzavřené smlouvy o dílo nedošlo;
 - j) Město Uherské Hradiště má za to, že přípisem ze dne 10.7.2017, který byl obchodní korporaci RI OKNA a.s. doručen dne 12.7.2017, Město Uherské Hradiště odstoupilo od výše citované smlouvy o dílo číslo 15/2016/1 uzavřené dne 6.9.2016 a to z důvodu, že obchodní korporace RI OKNA a.s., i přes předchozí upozornění, neprováděla dílo řádným způsobem;
 - k) obchodní korporace RI OKNA a.s. Městu Uherské Hradiště sdělila, že výše uvedené odstoupení od smlouvy nepovažuje za platné a trvala na uhrazení sjednané ceny díla;
 - l) Město Uherské Hradiště vyzvalo obchodní korporaci RI OKNA a.s. k demontáži instalovaných dveří, neboť od uzavřené smlouvy o dílo odstoupilo, přičemž umožnilo obchodní korporaci RI OKNA a.s. ohledání díla znalcem jí stanoveným;
 - m) obchodní korporace RI OKNA a.s. Městu Uherské Hradiště sdělila, že výše uvedené odstoupení od smlouvy nepovažuje za platné a trvala na tom, aby Město Uherské Hradiště vchodové dveře nedemontovalo;
 - n) vzhledem k tomu, že obchodní korporace RI OKNA a.s. instalované dveře nedemontovala, provedlo demontáž těchto dveří Město Uherské Hradiště a tyto dveře má v držení;
 - o) u soudního řízení vedeného Okresním soudem v Uherském Hradišti pod sp. zn. 2 C 81/2021 požaduje obchodní korporace RI OKNA a.s., jakožto žalobce, po Městu Uherské Hradiště, jakožto žalovaném, zaplacení částky 333.377,- Kč s úrokem z prodlení ve výši 8,25% ročně od 12.1.2021 do zaplacení, kdy tento svůj nárok odůvodňuje tím, že provedla řádně a včas dílo dle uzavřené smlouvy o dílo, že odstoupení od smlouvy o dílo ze strany města Uherské Hradiště nebylo platné, že

demontáží instalovaných dveří bylo obchodní korporaci RI OKNA a.s. znemožněno, aby Město Uherské Hradiště dílo převzalo a tedy že obchodní korporaci RI OKNA a.s. náleží nárok na zaplacení celé sjednané ceny díla ve výši 333.377,- Kč s příslušenstvím; Město Uherské Hradiště tento nárok obchodní korporace RI OKNA a.s. uplatněný v žalobě neuznává;

- p) mezi nimi je sporné, jaká částka od Města Uherské Hradiště náleží obchodní korporaci RI OKNA a.s. z titulu uzavřené smlouvy o dílo.

II.

Obchodní korporace RI OKNA a.s. a Město Uherské Hradiště se dohodly, že výše uvedený právní vztah nahrazují novým, a to že z důvodu realizace výše uvedené smlouvy o dílo číslo 15/2016/1 uzavřené dne 6.9.2016 zaplatí Město Uherské Hradiště obchodní korporaci RI OKNA a.s. částku 200.000,- Kč nejpozději do 28.2.2023, a že tímto budou vyrovnány a vypořádány veškeré nároky vyplývající nebo související s výše uvedenou smlouvou o dílo číslo 15/2016/1 uzavřenou dne 6.9.2016 a souvisejícím soudním sporem.

Obchodní korporace RI OKNA a.s. a Město Uherské Hradiště se dále dohodly, že v rámci soudního řízení vedeného u Okresního soudu v Uherském Hradišti pod sp. zn. 2 C 81/2021 podají návrh na soudní smír, dle kterého Město Uherské Hradiště zaplatí obchodní korporaci RI OKNA a.s. částku 200.000,- Kč nejpozději do 28.2.2023 a oba účastníci řízení se vzdají náhrady nákladů řízení. Návrh na soudní smír strany podají na soud bez zbytečného odkladu po schválení této dohody ze strany zastupitelstva Města Uherské Hradiště, nejpozději však do 25.2.2023.

Účastníci této dohody prohlašují, že tímto jsou mezi nimi vypořádána veškerá práva a povinnosti.

III.

Tato dohoda byla sepsána ve dvou stejnopisech majících povahu originálu, přičemž každý z účastníků této dohody obdrží jedno její vyhotovení.

Účastníci této dohody prohlašují, že tato dohoda představuje jejich pravou vůli, že ji uzavřeli svobodně a vážně, prosti omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že si jsou vědomi všech důsledků pro ně z této dohody vyplývajících a na důkaz toho připojují pod tuto dohodu své vlastnoruční podpisy.

Právní vztahy vyplývající z této dohody a touto dohodou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.

Město Uherské Hradiště prohlašuje, že obsah této smlouvy byl projednán a schválen usnesením zastupitelstva Města Uh. Hradiště č. 65/3/ZM/2023/Veřejný ze dne 6.2.2023.

V Uherském Hradišti, dne 24.02.2023

V Bzenci, dne 15.02.2023

.....
Ing. Stanislav Blaha
starosta

.....
Petr Ingr
předseda představenstva