# 

# Smlouva o výpůjčce

*uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,*

*občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)*

***Smluvní strany:***

**Povodí Moravy, s.p.,**

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov

Číslo účtu: 29639641/0100

Zastoupený: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jen „***vypůjčitel***“***“***) na straně jedné

a

**Česká republika** – **Ředitelství vodních cest ČR,** organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12)

Sídlo: nábř. L. Svobody 1222/2, 110 15 Praha 1

IČO: 67981801

Zastoupené: Ing. Lubomírem Fojtů, ředitelem

(dále jen „***půjčitel***“) na straně druhé

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Půjčitel je organizační složkou státu, zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne 12. března 1998. Předmětem činnosti půjčitele je mimo jiné zabezpečení přípravy a realizace výstavby a modernizace součástí dopravně významných vodních cest (dále jen „vodní cesty") a dalších staveb nutných pro provoz na vodních cestách a pro jejich správu a údržbu a pořizování dalšího majetku nutného pro správu a údržbu vodních cest a dále zabezpečení správy, údržby a oprav nově zřízených součástí vodních cest a dalšího majetku, nutného pro provoz na nich a pro jejich správu a údržbu. V rámci svého předmětu činnosti plní půjčitel mimo jiné též úkoly k zabezpečení realizace rozvoje a modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky.
2. Půjčitel je investorem a budoucím provozovatelem stavby „Přístaviště Strážnice“ představující veřejnou infrastrukturu vodní cesty (dále jen jako *„****Stavba****“*).
3. Vypůjčitel je s účinností od 1. 1. 2001 státním podnikem zřízeným na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích. Vypůjčitel je podle ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 178/2012 Sb., správcem významného vodního toku Morava a významného vodního toku Plavební kanál Petrov-Veselí n. M. (Baťův kanál). Současně je správcem povodí Moravy a povodí Baťova kanálu a má podle zákona č. 305/2000 Sb. a zákona č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem státu. Dále je správcem dopravně významné vodní cesty, vymezené zákonem č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, vedené vodním tokem vodním tokem Morava, vč. Baťova kanálu. Předmětem činnosti vypůjčitele je mimo jiné výkon správy povodí včetně výkonu správy jemu svěřených vodních toků a dále podnikání v rozsahu dle Zakládací listiny a Statutu, jakož i další činnosti, mezi které patří i nakládání s majetkem státu, se kterým má právo hospodařit.
4. Vypůjčitel je investorem akce „Servisní stání služebních plavidel – Sudoměřice, Strážnice, Spytihněv“, přičemž tato investiční akce musela být z důvodu kolize s připravovanou stavbou vypůjčitele „Přístaviště Strážnice“ ponížena o servisní stání Strážnice.
5. Půjčitel prohlašuje, že je příslušný hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s nemovitou věcí – stavbou vodního díla, stavbou k plavebním účelům, na pozemku p. č. 3019/4 a na pozemku p. č. 3019/5, zapsanou pro k. ú. Strážnice na Moravě a obec Strážnice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hodonín.
6. Účelem této smlouvy je zajištění náhrady za zmařenou investici vypůjčitele v rozsahu plánovaného vybudování servisního stání Strážnice, tj. zajištění bezpečného krátkodobého i dlouhodobého stání plavidel správce toku, Státní plavební správy, Policie ČR a složek záchranného integrovaného systému.

**II.**

**Předmět výpůjčky**

* 1. Předmětem výpůjčky je část stavby vodního díla, stavby k plavebním účelům, na pozemku p. č. 3019/4 a pozemku p. č. 3019/5, zapsané pro k. ú. Strážnice na Moravě a obec Strážnice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hodonín, a to část v rozsahu pozemku p. č. 3019/4 (dále jen „***předmět výpůjčky***“).
  2. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky na sjednanou dobu a zavazuje se vypůjčiteli umožnit jeho bezplatné a dočasné užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá výhradně k účelu, stanovenému v čl. I odst. 6. Smluvní strany shodně prohlašují, že v souladu s čl. I odst. 6 výše tuto smlouvu uzavírají pro účely ve smyslu ust. § 27 odst. 3 věty třetí zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dale jen „***ZoMS***”).
  3. Vypůjčitel byl se stavem předmětu výpůjčky seznámen, zjištěný stav bere na vědomí a prohlašuje, že v tomto stavu je předmět výpůjčky k užívání ke sjednanému účelu v plném rozsahu způsobilý, a že bere na vědomí povinnosti uvedené v odst. 2 a je s nimi srozuměn.
  4. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti. Půjčitel rozhodl o nepotřebnosti předmětu výpůjčky dne 29. 3. 2023.

**III.**

**Doba trvání výpůjčky**

1. Výpůjčka se zřizuje na dobu 8 let od účinnosti této smlouvy. Pozbude-li vypůjčitel dispoziční právo k předmětu výpůjčky, výpůjčka skončí.
2. Pokračování této smlouvy po dni, kdy měla výpůjčka podle předchozího odstavce skončit, je vyloučeno. Tím není dotčeno právo stran uzavřít novou smlouvu ve smyslu čl. IV odst. 2 této smlouvy níže, je-li to v souladu s právními předpisy, zejména ZoMS. Okamžikem nabytí účinnosti nové smlouvy ve smyslu čl. IV odst. 2 této smlouvy níže tato smlouva zaniká.
3. Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, poruší-li vypůjčitel některou svoji povinnost podle čl. IV této smlouvy. Výpovědní doba trvá v takovém případě dva měsíce a počíná běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi vypůjčiteli.
4. V případě, že přestane platit, že předmět výpůjčky půjčitel nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti, má půjčitel právo tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Smlouva v takovém případě zaniká doručením výpovědi vypůjčiteli.

**IV.**

**Zajištění kontinuity servisního stání vypůjčitele**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že:
2. vypůjčitel potřebuje mít zajištěno kontinuální servisní stání pro plavidla správce toku, Státní plavební správy, Policie ČR a složek záchranného integrovaného systému,
3. dle ZoMS je půjčitel oprávněn přenechat vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání nejdéle na 8 let, přičemž po uplynutí této doby mohou strany za podmínek dle ZoMS případně uzavřít novou výpůjčku,
4. nelze garantovat, že za 8 let dojde k dokončení Stavby, k rozhodnutí půjčitele o nepotřebnosti předmětu výpůjčky a k předání předmětu výpůjčky vypůjčiteli do práva hospodařit ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „***ÚZSVM***“),
5. okamžikem převzetí předmětu výpůjčky ze strany ÚZSVM pozbude půjčitel dispoziční právo k předmětu výpůjčky, a
6. je v zájmu obou stran, aby k převzetí předmětu výpůjčky od půjčitele ze strany ÚZSVM a jeho následnému předání vypůjčiteli do jeho práva hospodařit došlo co nejrychleji. Za tímto účelem se půjčitel zavazuje poskytnout vypůjčiteli maximální součinnost.
7. Za účelem zajištění kontinuity užívání ze strany vypůjčitele se Smluvní strany dohodly, že nenabude-li vypůjčitel k předmětu výpůjčky právo hospodařit ani po uplynutí 7 let a 6 měsíců od účinnosti této smlouvy, zavazují se smluvní strany do 60 dnů uzavřít novou smlouvu o výpůjčce, jejíž obsah bude totožný s touto smlouvou.

To platí pouze v případě, že budou kumulativně splněny následující podmínky:

1. obsah této nové smlouvy nebude v době jejího uzavření v rozporu se ZoMS, a
2. k uzavření této nové smlouvy nebude v době jejího uzavření zapotřebí povolení výjimky, poskytnutí schválení nebo poskytnutí předchozího souhlasu podle ZoMS,

a to proto, že se jedná o závazné podmínky platnosti ujednání o nové smlouvě ve smyslu § 40 odst. 1 ZoMS ve spojení s § 58a odst. 3 věty druhé ZoMS.

**V.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Vypůjčitel je povinen:
2. užívat předmět výpůjčky pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru,
3. způsobí-li půjčiteli v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky škodu, tuto škodu neprodleně nahradit či vlastním nákladem odstranit,
4. umožnit půjčiteli provádět kontrolu předmětu výpůjčky,
5. uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky na předmětu výpůjčky v souladu s platnými právními předpisy týkajících se odpadů.
6. Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu trvání výpůjčky odpovídá na předmětu výpůjčky za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
7. Vypůjčitel se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil vypůjčitel, a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek ohrožujících jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
8. Půjčitel neodpovídá v souvislosti s plněním dle této smlouvy vypůjčiteli za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu výpůjčky ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

**VI.**

## Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí půjčitel. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
4. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
5. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
6. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, přičemž vypůjčitel obdrží dvě vyhotovení a půjčitel jedno vyhotovení.
8. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Brně dne 10. 5. 2023 V Praze dne 2. 5. 2023

***Za vypůjčitele: Za půjčitele:***

MVDr. Václav Gargulák Ing. Lubomír Fojtů

generální ředitel ředitel