



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provádět dílčí plnění v podobě stavebně – montážních prací v rozsahu:

- napojení a provedené rozvodu plynovodního potrubí,
- výměně kanalizace v technických podlažích,
- výměně kanalizace,
- výměně rozvodů vody,
- izolaci rozvodů ZTI a ÚT,
- výměně zásobníkových ohříváčů vody,
- výměně zařizovacích předmětů,
- výměně otopných těles,
- výměně vodoměrů,
- opravy bytových jader,
- zednických výpomocí – zapravení stěn a stropů do původního stavu apod.
- další práce, služby a dodávky specifikované v položkovém rozpočtu.

Výše uvedený rozsah stavebně-montážních prací je pouze demonstrativní. Konkrétní rozsah každého dílčího plnění bude upřesněn Objednatelem v Objedávce.

Každé dílčí plnění bude provedeno v rozsahu a podle:

- **Objedávky**, obsahující popis a rozsah požadovaného plnění s předpokládaným termínem předání staveniště a předpokládaným termínem řádného ukončení stavebních prací a předání dílčího plnění (dále jen „OBJEDÁVKA“)

a

- **Příslušných položek rozpočtu**, který je přílohou č. I této smlouvy (dále jen „ROZPOČET“).

1.1.2. Součástí předmětu každého dílčího díla je provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Provedení individuálního vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět plnění za účelem prokázání funkčnosti. Každý prvek dílčího plnění bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování.
- Provedení vyzkoušení systému/ů a zařízení tvořících předmět předávaného dílčího plnění (nebo jeho části) za účelem prokázání funkčnosti.
- Provedení předepsaných funkčních zkoušek včetně předání protokolů a revizí.
- V průběhu provádění dílčího plnění předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do dílčího plnění Objednateli k odsouhlasení.
- V průběhu provádění dílčího plnění koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí dílčího plnění.
- Provedení zaškolení obsluhy u všech částí dílčího plnění, které budou obsluhovány Objednatelem (případně budoucím uživatelem bytu) před zahájením předávání dílčího plnění (nebo jeho části).
- Provedení celkového úklidu dílčího plnění.
Celkový úklid zahrnuje úplné vyčištění dílčího plnění a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- OBJEDNÁVKY;
- ROZPOČTU;

Uvedený ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje ROZPOČET a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení každého dílčího plnění.

1.1.4. Zhotovitel se zavazuje provést každé dílčí plnění v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy, technickými specifikacemi a uživatelskými standardy.

1.1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí dílčího plnění a k zaplacení ceny za dílčí plnění za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.2. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

1.2.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále



vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

- 1.2.2.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.2.3.** V rámci odpovědného zadávání (dále jen „OVZ“) je Zhotovitel povinen dodržovat důstojné pracovní podmínky, zejména s ohledem na bezpečnost při provádění plnění této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat veškerá nařízení či právní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě a současně se zhotovitel zavazuje, že své pracovníky vybaví odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Stejně zajistí i u svých poddodavatelů.
- 1.2.4.** V rámci OVZ se Zhotovitel podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat férové vztahy ve svém dodavatelském řetězci. Tzn., že nebude v prodlení s platbou faktur svým poddodavatelům, bude řádně dodržovat BOZP a bude dbát na dodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí.
- 1.2.5.** Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek.

Článek II. Doba plnění smlouvy, doba plnění dílčích plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1.** Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s 6ti měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní doba začíná plynout první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Pro účely datové schránky je výpověď doručena dnem dodání výpovědi do datové schránky adresáta.
- 2.1.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2.2. LHŮTY DÍLČÍCH PLNĚNÍ

- 2.2.1.** Objednatel v Objednávce doručené Zhotoviteli na kontakt uvedený v odstavci 10.8. článku X. této smlouvy sdělí písemně:
- rozsah požadovaných prací,
 - termín prohlídky dílčího plnění za účelem skutečného zjištění prací (je-li zapotřebí),
 - předpokládaným termínem předání staveniště,
 - předpokládaný termín řádného ukončení stavebních prací a předání dílčího plnění.

Smluvní strany se mohou dohodnout na prohlídce dílčího plnění za účelem skutečného zjištění prací odlišně od termínu stanoveného v Objednávce. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, platí termín uvedený v Objednávce.

- 2.2.2.** Zhotovitel se zavazuje vyjádřit k doručené Objednávce do 3 pracovních dnů od jejího doručení (dále jen „Akceptace“).
V Akceptaci Zhotovitel uvede termín zahájení a ukončení a předání dílčího plnění (díla) bez vad a nedodělků bránících v užívání.
- 2.2.3.** Smluvní strany sjednávají lhůtu pro odstranění vad nebránících užívání v délce 7 kalendářních dnů.
- 2.2.4.** Zhotovitel je povinen předat dílčí plnění bez vad nedodělků bránících užívání v termínu v termínu uvedeném v Akceptaci.
- 2.2.5.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílčí plnění jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

2.3. VYHRAZENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

- 2.3.1.** Změna lhůt či termínů plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:



- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci;
- z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem ROZPOČTU a/nebo práce, které nejsou předmětem Objednávky a jejich zhotovení je nutné k zajištění funkčnosti dílčího plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy.

Nastanou-li výše uvedené skutečnosti, je Zhotovitel povinen Objednatele předem písemně informovat.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu této smlouvy jsou bytové panelové domy ve správě Městské části Brno – Starý Lískovec:

- Dunajská: 37, 39, 41, 43, 45
- Labská: 29, 31, 33, 35, 37
- Sevastopolská: 1, 3, 5, 7, 9, 11
- Kurská: 2, 4, 6, 8
- Kyjevská: 1, 3
- Vltavská: 2
- ulice Kosmonautů: 17, 19, 23

Článek IV. Cena dílčího plnění

4.1. CENA DÍLČÍHO PLNĚNÍ

Cena za každé dílčí plnění bude stanovena na základě skutečně provedených prací.

4.2. Cena dílčího plnění se sjednává jako cena zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci dílčího plnění a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy. Cena dílčího plnění zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení dílčího plnění, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením dílčího plnění a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu dílčího plnění, jako jsou: pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena dílčího plnění může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění dílčího plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLČÍHO PLNĚNÍ

4.4.1. Nastane-li změna předmětu dílčího plnění vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení dílčího plnění, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena hodinovými zúčtovacími sazbami uvedenými v ROZPOČTU a dokladem o odebraném materiálu zahrnující množství a cenu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Daň z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.6. **VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU VE VZTAHU CENĚ** – Změna jednotkových cen ROZPOČTU v důsledku inflace cen stavebních prací podle ČSÚ.

O takovéto úpravě jednotkových cen z ROZPOČTU lze jednat vždy po dosažení ročního výročí této smlouvy, pokud roční míra inflace cen stavebních prací stanovená ČSÚ vzroste v daném roce o více jak 3 % oproti roku předchozímu.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLČÍHO PLNĚNÍ

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění dílčích plnění. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce, služby a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek vystavený Zhotovitelem a potvrzený Objednatelem. Zhotovitel je povinen předat soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek Objednateli k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Objednatel připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.



5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ, SLUŽEB A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestává ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek bude obsahovat počet provedených měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU). V případě změn předmětu dílčího plnění viz odst. 4.4. článku IV. této smlouvy bude součástí soupisu skutečně provedených prací, služeb a dodávek také soupis skutečně odpracovaných hodin a doklad o odebraném materiálu zahrnující množství a cenu.

Částky v soupisu skutečně provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude nedílnou součástí soupisu skutečně provedených prací, služeb a dodávek certifikáty použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě použitých materiálů či revize.

5.2. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy,
- číslo faktury,
- označení Zhotovitele, včetně jeho sídla, IČ, DIČ,
- následující identifikační údaje Objednatele:
Statutární město Brno,
Dominikánské náměstí 1,
601 67 Brno,
IČ: 44992785,
DIČ: CZ44992785,
konečný příjemce: Městská část Brno – Starý Lískovec, Oderská 4, 625 00 Brno,
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
- označení každého dílčího plnění,
- fakturovanou částku, sazbu DPH platnou v době uskutečnění zdanitelného plnění,
- identifikaci Zhotovitele,
- soupis skutečně provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu s novou dobou splatnosti uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Za řádné zaplacení faktury se má den, kdy příslušná částka byla odesána z účtu objednatel. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé Objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména za škody vzniklé nedodržením lhůty pro přiznání k dani.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění je zcela, nebo částečně používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MF ČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 29 zákona o DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení „daň odvede zákazník“ a zařídění dle klasifikace produkce CZ CPA 41–43.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený Objednatel v Objednávce. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu sjednaném podle této smlouvy.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném dílčím plnění až do doby jeho předání Objednateli.

6.2. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílčí plnění v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění dílčího plnění je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště,



odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění dílčího plnění není nezbytně třeba. Zhotovitel po ukončení dílčího plnění odstraní veškerý odpad. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy a Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu.

6.3. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen k termínu termín řádného ukončení prací a předání dílčího plnění sjednaného podle této smlouvy staveniště zcela vyklidit. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy do stavu, v jakém byly před zahájením realizace dílčího plnění.

Článek VII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi

- 7.1.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění dílčího plnění podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení Objednatele. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 7.2.** Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.** Zhotovitel zajistí a zabezpečuje vybavení jeho pracovníků ochrannými pomůckami, zejména nikoliv však pouze pracovním oděvem, pracovními pomůckami (pracovní rukavice, pracovní obuv, apod.). Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi.
- 7.4.** Z důvodu pohybu pracovníků v bytových domech je Zhotovitel povinen zajistit, že jeho pracovníci budou vždy řádně viditelně označeni logem či názvem Zhotovitele. Viditelným logem se rozumí umístění loga či názvu zhotovitele na svrchní části pracovního oblečení.
- 7.5.** Zhotovitel je povinen
- 7.5.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících bytovou budovu a prostory budovy a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného dílčího plnění. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílčí plnění v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- 7.5.2.** Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno Objednatelem, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, dílčího plnění nebo zachování veřejného pořádku.
- 7.5.3.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním dílčího plnění.
- 7.5.4.** Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 7.5.5.** V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby minimalizoval otřesy a případné škody. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 7.5.6.** Nedohodnou-li se smluvní strany jinak je Zhotovitel povinen provádět práce jejichž součástí či výsledkem jsou otřesy, vibrace či jiné hlasité projevy pouze v pracovní dny od 8:00 do 16:00.

Článek VIII. Provádění dílčího plnění

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním každého dílčího plnění, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že každé dílčí plnění bude odpovídat pokynům sjednaným v Objednávce a v této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí dílčího plnění, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílčí plnění, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností profesně způsobilé osoby.
- 8.3.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s požadavky Objednatele a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky ihned je sdělí písemně Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění dílčího plnění zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny sjednané mezi smluvními stranami.
- 8.5.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude průběžně odstraňovat ze staveniště. Zhotovitel se



zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění a likvidaci odpadu v souladu s ČSN EN ISO 14 000.

- 8.6.** Je-li předmětem dílčího plnění i provedení potřebných zkoušek, je Zhotovitel povinen písemně Objednateli sdělit termín jejich provedení a to alespoň 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek. Následně je i Zhotovitel povinen seznámit Objednatele písemně s jejich výsledky. Nedohodnou-li se smluvní strany, tak nejpozději do 5ti pracovních dnů od provedení zkoušek. Provedení zkoušek je v ceně každého dílčího plnění. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel. Obdobně budou smluvní strany postupovat v případě revizních zkoušek apod.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Nejpozději do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy předá Objednatel Zhotoviteli jmenovitý seznam osob zastupující Objednatele při plnění této smlouvy včetně kontaktů. Případnou změnu osob sdělí Objednatel Zhotoviteli písemně na kontakt uvedený v odst. 10.8. článku X. této smlouvy.
- 9.2.** Objednatel nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat každé dílčí plnění. Budou-li části dílčího plnění připravovány na místě jiném, než je místo dílčího plnění, bude mít Objednatel nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem dílčího plnění v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.3.** Vyplývá-li ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění dílčího plnění, že dílčí plnění musí projít zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, předá Zhotovitel Objednateli včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně Objednatele vyrozumět o místě a čase jejich konání.
- 9.4.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část dílčího plnění, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatele povinen tuto část dílčího plnění odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část dílčího plnění do řádného stavu.
- 9.5.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části dílčího plnění, dojde-li k závěru, že tato část dílčího plnění neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část dílčího plnění opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění dílčího plnění sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílčí plnění v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílčí plnění prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.7.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly každého dílčího plnění v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu dílčího plnění.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 10 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon třetí osoby (např. TDS) při operativních kontrolách dílčích plnění.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů dílčího plnění a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění dílčího plnění.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění každého dílčího plnění postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním dílčího plnění odborně způsobilou osobou.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením dílčího plnění.
- 10.7.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činnostmi Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.



10.8. Zhotovitel je povinen mít zřízen, a udržovat po celou dobu trvání této smlouvy, kontakt, který bude využíván k oficiální komunikaci mezi Objednatелеm a Zhotovitelem ve věcech dílčích plnění (zasílání Objednávek, řešení závad a nedodělků apod.).

Email: havarie@mtc-stav.cz

Tel. Kontakt



Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílčímu plnění, pojištění dílčího plnění

Vlastníkem dílčího plnění, jehož zhotovení je předmětem dílčí Objednávky podle této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení dílčího plnění podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na dílčím plnění, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

11.1. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním dílčího plnění a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

11.2. Zhotovitel na vyžádání Objednatele předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni nabytí účinnosti této smlouvy. Dále pak vždy na vyžádání Objednatele v průběhu trvání této smlouvy.

11.3. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Předání dílčího plnění

12.1. Zhotovitel dílčí plnění odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného dílčího plnění, který bude obsahovat:

- označení dílčího plnění;
- zahájení a ukončení prací;
- prohlášení Objednatele o převzetí zhotoveného dílčího plnění;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílčí plnění předat a převzít;
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

12.2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel povinen u převjímacího řízení předat Objednateli minimálně dále uvedené doklady ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie), zejména:

- protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- návod na provoz a údržbu dílčího plnění.

12.3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílčího plnění pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí dílčího plnění termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

13.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost, kvalitu a funkčnost každého provedeného dílčího plnění a jeho schopnost k řádnému užívání v délce 60 měsíců.

13.2. Zhotovitel ručí za to, že každé dílčí plnění má a bude mít po dobu záruky náležitosti, vlastnosti a jakost stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými státními normami a soutěžními podmínkami. V nejasnosti se má pro účely této Smlouvy za to, že každé dílčí plnění nebo jeho část, či součást musí svou jakostí a kvalitou odpovídat jeho účelu a užívání.

13.3. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného dílčího plnění mezi Objednatелеm a Zhotovitelem. U dodávaných zařízení poskytuje Zhotovitel záruku podle záručních podmínek jednotlivých výrobců s tím, že budou Objednateli předány záruční listy a nepřipouští se záruční doba kratší než 24 měsíců.



- 13.4.** Tato záruka se nevztahuje na případný zásah do dílčího plnění jiným právním subjektem, zanedbáním nebo vadnou údržbou uživatele a na případné poškození dílčího plnění nezaviněné Zhotovitelem.
- 13.5.** Vady zjištěné v záruční době je Objednatel povinen písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit reklamované vady do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace.
- 13.6.** Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad dílčího plnění v záruční době a řádného uplatnění práv z odpovědnosti za vady má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost odstranit zjištěné vady dílčího plnění, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě do 5 dnů od uplatnění písemné reklamace, nebude-li dohodnut jiný termín. V případě, že se Zhotovitel dostane v záruční době s odstraňováním reklamovaných vad do prodlení, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 13.7.** Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1.** Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku zahájit a předat dílčí plnění bez vad nedodělků bránících užívání, sjednaný v Akceptaci, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.2.** V případě porušení povinností stanovených touto smlouvou (vyjma povinností po smluvní pokutou uvedenou v odst. 14.1. a 13.6. této smlouvy) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ. Jedná-li se o porušení povinností časové, tak platí, že výše smluvní pokuty stanovené v tomto odstavci bude uplatněna za každý i započatý den prodlení.
- 14.3.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.4.** Pokud závazek provést dílčí plnění zanikne řádným ukončením dílčího plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.5.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 14.6.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 14.7.** V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou úplné faktury, zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; Podstatným porušením smlouvy je taktéž zjištění či neprokázání sjednaného pojištění v platnosti. Dále pak prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení dílčího plnění delším než 15 dnů či provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací, technickými normami, právními předpisy, ustanoveními této smlouvy nebo pokyny Objednatele; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 15.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 15.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva



třetích osob nabytá v dobré víře.

- 15.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 15.10.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 15.11.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele,
- nebo
- výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
- 15.12.** Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujmou těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 16.1. článku XVI. této smlouvy).
- 16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- 16.4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR**
- 16.4.1.** Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 16.4.2.** V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
- 16.4.3.** Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
- 16.4.4.** Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
- 16.4.5.** Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
- 16.4.6.** Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
- 16.4.7.** Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.



- 16.4.8.** Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
- 16.4.9.** Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
- 16.4.10.** Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
- 16.4.11.** Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro Objednatele, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
- 16.4.12.** Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
- 16.4.13.** Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
- 16.4.14.** Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XII. Systém řízení kvality

- 17.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.
- 17.2.** Zhotovitel je dále povinen provádět činnosti stanovené českou technickou normou ČSN EN ISO 9001 z února 2016, zejména pododstavce 10.2.1. prvku 10.2. Neshoda a nápravné opatření. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele bezodkladně předložit písemné dokumentované informace jako důkazy podle pododstavce 10.2.2. prvku 10.2. Neshoda a nápravné opatření.
- 17.3.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO řady 14000 (ČSN EN ISO 14001), případně obdobný, kterým Zhotovitel disponuje, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.

Článek VIII. Následná nemožnost plnění

- 18.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 18.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XIX. Vyšší moc

- 19.1.** Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou



událostmi z vyšší moci prominuty.

- 19.2.** Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
- 19.3.** V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
- 19.4.** Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XX. Změny smlouvy

20.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 20.1.1.** Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 20.1.2.** Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 20.1.3.** Zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě
- 20.1.4.** Veškeré změny smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a ZVZ. Veškeré provedené změny smlouvy, které nejsou vyhrazenou změnou závazku podle § 100 ZVZ, nesmí být podstatnou změnou smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ a musí být před jejich sjednáním smluvními stranami podle § 222 ZVZ posouzeny.

20.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 20.2.1.** Objednatel si vyhradil změny závazku v následujících ustanoveních této smlouvy:
- 20.2.1.1. Změny ceny v článku IV. odst. 4.6. této smlouvy.

Článek XXI. Závěrečná ustanovení

- 21.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 21.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 21.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 21.4.** Tato smlouva a její případné dodatky bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 ZVZ uzavřena elektronicky.
- 21.5.** Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv podle zákona číslo 340/2015 Sb., Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Zaslání této smlouvy do Registru smluv k uveřejnění zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma smluvními stranami.
- 21.6.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. **ROZPOČET**
- 21.7.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 21.8.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.



21.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Mgr.
Vladan
Krásný

Digitálně
podepsal Mgr.
Vladan Krásný
Datum:
2023.05.04
13:32:02 +02'00'

Mgr.
Kateřina
Nádeníčková
á

Digitálně podepsal
Mgr. Kateřina
Nádeníčková
Datum: 2023.05.11
14:38:11 +02'00'

.....
za Objednatele

Mgr. Vladan Krásný
Starosta MČ

.....
za Zhotovitele

Mgr. Kateřina Nádeníčková
jednatelka společnosti

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na schůzi/zasedání rady č. 13 městské části Brno – Starý Lískovec, konaném dne 3.5. 2023.



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

ROZPOČTU

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **StL** **Práce v bytech**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			23 761,41
PSV			243 582,37
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			2 070,00
Celkem			269 413,78

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	269 413,78 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

269413,78 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
01	Práce v bytech	269 413,78	0,00		269 413,78	100
01	Úprava bytového jádra	132 346,63	0,00		132 346,63	49
02	Výměna vany, umyvadla, baterií	25 994,56	0,00		25 994,56	10
03	Demontáž zadní stěny na WC	4 345,40	0,00		4 345,40	2
04	Výměna stupaček v rámci jedno NP	19 770,36	0,00		19 770,36	7
05	Protipožární prostupy	2 946,24	0,00		2 946,24	1
06	Výměna kuchyňské linky	47 738,54	0,00		47 738,54	18
07	Výměna desky kuchyňské linky	12 594,34	0,00		12 594,34	5
08	Výměna radiátoru	21 607,71	0,00		21 607,71	8
09	HZS	1 570,00	0,00		1 570,00	1
10	Paušální cena za jeden výjezd	500,00	0,00		500,00	0
Celkem za stavbu					269 413,78	100

Popis stavby: StL - Práce v bytech

Popis objektu: 01 - Práce v bytech

Popis rozpočtu: 01 - Úprava bytového jádra

Popis rozpočtu: 02 - Výměna vany, umyvadla, baterií

Popis rozpočtu: 03 - Demontáž zadní stěny na WC

Popis rozpočtu: 04 - Výměna stupaček v rámci jedno NP

Popis rozpočtu: 05 - Protipožární prostupy

Popis rozpočtu: 06 - Výměna kuchyňské linky

Popis rozpočtu: 07 - Výměna desky kuchyňské linky

Popis rozpočtu: 08 - Výměna radiátoru

Popis rozpočtu: 09 - HZS

Popis rozpočtu: 10 - Paušální cena za jeden výjezd

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 301,28	0,5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			10 050,63	3,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 681,32	0,6
64	Výplně otvorů	HSV			2 030,00	0,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 020,00	0,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 870,15	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 099,74	0,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			377,49	0,1
711	Izolace proti vodě	PSV			5 789,01	2,1
713	Izolace tepelné	PSV			3 882,34	1,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			10 763,52	4,0
722	Vnitřní vodovod	PSV			36 438,28	13,5
725	Zařizovací předměty	PSV			60 789,82	22,6
733	Rozvod potrubí	PSV			8 812,52	3,3
734	Armatury	PSV			2 645,64	1,0
735	Otopná tělesa	PSV			10 149,55	3,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			60 724,01	22,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 503,59	1,3
776	Podlahy povlakové	PSV			18 249,50	6,8
781	Obklady keramické	PSV			16 998,88	6,3
784	Malby	PSV			4 835,71	1,8

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 330,80	0,9
ON	Ostatní náklady	ON			2 070,00	0,8
Cena celkem					269 413,78	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	01	Úprava bytového jádra

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 3 Svísle a kompletní konstrukce							1 301,28	
1	34225502R00	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 75 mm včetně pomocného lešení 2,6*(2,37+1,88+1,28+0,9)-(0,7*2,0)	m2	15,31800	60,00	919,08	801-1	RTS 22/ II
					15,31800			
2	342948112R00	Kotvení příček ke konstrukci přistřelenými kotvami Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. 2,6*2	m	5,20000	73,50	382,20	801-1	RTS 22/ II
					5,20000			
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní							10 050,63	
3	611403382R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm	m	8,00000	102,50	820,00	801-4	RTS 22/ II
4	612474450RT3	Omitka vnitřní stěn ze suché směsi tenkovrstvá (stěrka, štuk), , sádrová, na pórobeton, kompletní souvrství 0,6*(1,23*2+0,9*9+0,075*2+1,21*2+1,88*2) 2,6*2,37 2,6*1,88	m2	21,18400	217,00	4 596,93	801-1	RTS 22/ II
					10,13400			
					6,16200			
					4,88800			
5	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítkou) (15,318*2)*1,1	m2	33,69960	137,50	4 633,70	801-1	RTS 22/ II
					33,69960			
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce							1 681,32	
6	632411110R00	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, tloušťky 10 mm penetrace s rozprostřením a uhlazením (1,23*0,9)+(0,6*0,1)+(1,88*1,21)	m2	3,44180	488,50	1 681,32	801-1	RTS 22/ II
					3,44180			
Díl: 64 Výplně otvorů							2 030,00	
7	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2 lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu	kus	1,00000	918,00	918,00	801-4	RTS 22/ II
8	55330365R	zárubní kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 75 mm; š průchoodu 600 mm; h průchoodu 1 970 mm; L; závěsy pevné	kus	1,00000	1 112,00	1 112,00	SPCM	RTS 22/ II
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy							1 020,00	
9	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	10,00000	102,00	1 020,00	800-3	RTS 22/ II
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							2 870,15	
10	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá podlaží do 4 m (4,65*4,4-(0,78*0,6)) (0,7*1,565) ((1,88*2,4)-(0,8*0,78)) (1,23*0,9)+(0,6*0,1)+(1,88*1,21)	m2	28,41730	101,00	2 870,15	801-1	RTS 22/ II
					19,99200			
					1,09550			
					3,88800			
					3,44180			
Díl: 96 Bourání konstrukcí							2 099,74	
11	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár (1,23*0,9)+(0,6*0,1)+(1,88*1,21)	m2	3,44180	57,00	196,18	801-3	RTS 22/ II
					3,44180			
12	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	1,00000	14,70	14,70	801-3	RTS 22/ II
13	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a zařízení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dřevěných zárubní, plochy do 2 m2 0,7*2,0	m2	1,40000	332,50	465,50	801-3	RTS 22/ II
					1,40000			
14	974031132R00	Vysekáni rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	8,00000	94,50	756,00	801-3	RTS 22/ II
15	978059531R00	Odkesání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 2,0*(1,23+0,9+0,1+1,21)	m2	6,88000	97,00	667,36	801-3	RTS 22/ II
					6,88000			
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							377,49	
16	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,18895	317,50	377,49	801-4	RTS 22/ II
Díl: 711 Izolace proti vodě							5 789,01	
17	7111212001R00	Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti, Hmota nátěrová funkce: hydroizolační; vrstva: podklad interier podlaha : (1,23*0,9)+(0,1*0,6)+(1,21*1,88) stěny : 2,0*((0,9+1,23+0,9+0,63)+0,075+(1,28+1,21+1,28+1,21))	m2	20,87180	268,50	5 604,08	800-711	RTS 22/ II
					3,44180			
					17,43000			
18	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svísele do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	56,04080	3,30	184,93	800-711	RTS 22/ II
Díl: 713 Izolace tepelné							936,10	
19	34226x	Revizní dvířka 600x600 mm	kus	1,00000	920,00	920,00		Vlastní
20	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	9,20000	1,75	16,10	800-713	RTS 22/ II
Díl: 721 Vnitřní kanalizace							5 994,03	
21	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm odpadního nebo přípojovacího,	m	4,00000	14,70	58,80	800-721	RTS 22/ II
22	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm odpadního nebo přípojovacího,	m	2,00000	39,30	78,60	800-721	RTS 22/ II
23	721171620R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40	m	4,00000	319,00	1 276,00	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	01	Úprava bytového jádra

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
24	721176105R00	Potrubi HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	2,00000	1 133,00	2 266,00	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
25	721194103RM1	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, včetně přípojek pro pračku nebo myčku, Souprava odtoková plastová vnitřní kanalizací	kus	2,00000	785,50	1 571,00	800-721	RTS 22/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
26	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	3,00000	94,00	282,00	800-721	RTS 22/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
27	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	155,00	155,00	800-721	RTS 22/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
28	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	6,00000	29,60	177,60	800-721	RTS 22/ II
29	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	58,65000	2,20	129,03800	800-721	RTS 22/ II
Díl: 722	Vnitřní vodovod					21 437,41		
30	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	16,00000	82,00	1 312,00	800-721	RTS 22/ II
31	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 25 do DN 40	m	8,00000	96,50	772,00	800-721	RTS 22/ II
32	722130821R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových demontáž příslušenství šroubení do G 6/4"	kus	4,00000	142,00	568,00	800-721	RTS 22/ II
33	722172311R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzní svařované včetně zednických výpomocí	m	16,00000	422,00	6 752,00	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
34	722172312R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzní svařované včetně zednických výpomocí	m	8,00000	517,50	4 140,00	800-721	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
35	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	16,00000	87,50	1 400,00	800-721	RTS 22/ II
36	722181211RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 25 mm	m	8,00000	90,00	720,00	800-721	RTS 22/ II
37	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00000	99,00	396,00	800-721	RTS 22/ II
		včetně vypuštění a napuštění,						
38	722237123R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	769,00	1 538,00	800-721	RTS 22/ II
39	722264114R00	Vodoměr bytový, závitový, jednovtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 30°C, montáž horizontální vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 10, délka 130 mm	kus	1,00000	1 038,00	1 038,00	800-721	RTS 22/ II
40	722264118R00	Vodoměr bytový, závitový, jednovtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontální vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 10, délka 130 mm	kus	1,00000	1 038,00	1 038,00	800-721	RTS 22/ II
41	722260814R00	Demontáž vodoměrů závitových G 5/4"	kus	2,00000	34,10	68,20	800-721	RTS 22/ II
42	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	24,00000	17,70	424,80	800-721	RTS 22/ II
43	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,00000	39,30	943,20	800-721	RTS 22/ II
44	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	211,10200	1,55	327,21800	800-721	RTS 22/ II
Díl: 725	Zařizovací předměty					25 994,56		
45	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	230,00	230,00	800-721	RTS 22/ II
46	725013163R00	Klozetové mísy kombinované, bílé, hluboké splachování, vodorovný odpad, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 630 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	7 710,00	7 710,00	800-721	RTS 22/ II
47	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	189,50	189,50	800-721	RTS 22/ II
48	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 500 mm, hloubka 410 mm	soubor	1,00000	2 615,00	2 615,00	800-721	RTS 22/ II
49	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	214,00	214,00	800-721	RTS 22/ II
50	725823121R00	Baterie umyvadelové a dřezové umyvadelové, stojánková, ruční ovládní s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 995,00	2 995,00	800-721	RTS 22/ II
51	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	107,50	107,50	800-721	RTS 22/ II
52	725835113R00	Baterie vanová nástěnná, ruční ovládní včetně příslušenství, základní, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	3 470,00	3 470,00	800-721	RTS 22/ II
53	725224x	Vana se zápachovou uzávěrkou, dl. 1200 mm	soubor	1,00000	8 360,00	8 360,00		Vlastní
54	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	258,91000	0,40	103,56800	800-721	RTS 22/ II
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					4 846,43		
55	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednobřídlový, šířky do 800 mm	kus	1,00000	544,00	544,00	800-766	RTS 22/ II
56	R766001	Demontáž umakartové stěny 2,6*(2,37+1,88+1,28+0,9)-(0,7*2,0)	m2	15,31800	150,00	2 297,70		Vlastní
					15,31800			
57	61160111R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava bílá barva kus	kus	1,00000	1 961,50	1 961,50	SPCM	RTS 22/ II
58	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	48,03200	0,90	43,23800	800-766	RTS 22/ II
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					3 503,59		
59	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	3,44180	5,90	20,31800	800-771	RTS 22/ II
60	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby (1,23*0,9)+(0,6*0,1)+(1,88*1,21)	m2	3,44180	39,20	134,92800	800-771	RTS 22/ II
					3,44180			
61	7711571107R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, klade do malty	m2	3,44180	451,00	1 552,25800	800-771	RTS 22/ II
62	7711579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	3,44180	12,30	42,33800	800-771	RTS 22/ II
63	7711579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	3,44180	11,90	40,96800	800-771	RTS 22/ II
64	597623121R	dlažba keramická š = 198 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interiéru; barva bílá; mat; PEI 4	m2	3,78598	405,00	1 533,32800	SPCM	RTS 22/ II
65	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	33,24090	5,40	179,50800	800-771	RTS 22/ II
Díl: 776	Podlahy povlakové					18 249,50		
66	776401800R00	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	26,89000	11,30	303,84800	800-775	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	01	Úprava bytového jádra

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		4,4*2+4,65*2-0,8		17,30000				
		1,565*2+0,7*2-0,6		3,93000				
		2,4*2+1,88*2-0,8*2-0,7-0,6		5,66000				
67	776511810R00	Odstanění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	24,78350	33,90	840,16	800-775	RTS 22/ II
		4,4*4,65-(0,6*0,78)		19,99200				
		1,565*0,7		1,09550				
		2,4*1,8-(0,8*0,78)		3,69600				
68	776111116	Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	24,78350	49,70	1 231,74		Vlastní
69	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	24,78350	11,50	285,01		Vlastní
70	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	24,78350	28,90	716,24		Vlastní
71	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	24,78350	167,50	4 151,24		Vlastní
72	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	24,78350	124,50	3 085,55		Vlastní
73	28412245R	podlahovina PVC v roli; š = 1 500,0 mm; tl. 2,00 mm; heterogenni; protiskluzná; oblast bytová, komerční průmyslová	m2	27,26185	275,50	7 510,64	SPCM	RTS 22/ II
74	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	181,24400	0,69	125,06	800-775	RTS 22/ II
Díl: 781	Obklady keramické					16 998,88		
75	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	17,43000	39,20	683,26	800-771	RTS 22/ II
76	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilní tmele	m2	17,43000	534,00	9 307,62	800-771	RTS 22/ II
		2,0*(0,9+1,23+0,9+0,63)		7,32000				
		2,0*0,075		0,15000				
		2,0*(1,28+1,21+1,28+1,21)		9,96000				
77	781479705R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	17,43000	8,90	155,13	800-771	RTS 22/ II
78	781479711R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	17,43000	53,00	923,78	800-771	RTS 22/ II
79	597813600R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva bílá; mat	m2	19,17300	283,00	5 425,96	SPCM	RTS 22/ II
80	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	164,95760	3,05	503,12	800-771	RTS 22/ II
Díl: 784	Malby					4 835,71		
81	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	103,54850	46,70	4 835,71	800-784	RTS 22/ II
		2,6*(4,4*2+4,65*2)-((2,4*1,55)+(0,9*2,15))-(0,8*2,0)+(4,65*4,4-(0,78*0,6))		59,79700				
		2,6*(1,565*2+0,7*2)-(0,6*2,0)+(0,7*1,565)		11,67350				
		2,6*(2,4*2+1,88*2)-(0,8*2,0)-(0,7*2,0)-(0,6*2,0)+((1,88*2,4)-(0,8*0,78))		21,94400				
		0,6*(1,23*2+0,9*9+0,075*2+1,21*2+1,88*2)		10,13400				
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					2 330,80		
82	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,17315	198,00	232,28	801-3	RTS 22/ II
83	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	16,42411	18,80	308,77	801-3	RTS 22/ II
84	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,17315	277,00	324,96	801-3	RTS 22/ II
85	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,69260	30,90	145,00	801-3	RTS 22/ II
86	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	1,17315	1 125,00	1 319,79	801-3	RTS 22/ II
Celkem						132 346,63		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	02	Výměna vany, umyvadla, baterií

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725		Zařizovací předměty				25 994,56		
1	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	230,00	230,00	800-721	RTS 22/ II
2	725013163R00	Klozetové mísy kombinované, bílé, hluboké splachování, vodorovný odpad, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 630 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	7 710,00	7 710,00	800-721	RTS 22/ II
3	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	189,50	189,50	800-721	RTS 22/ II
4	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 500 mm, hloubka 410 mm	soubor	1,00000	2 615,00	2 615,00	800-721	RTS 22/ II
5	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	214,00	214,00	800-721	RTS 22/ II
6	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 995,00	2 995,00	800-721	RTS 22/ II
7	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	107,50	107,50	800-721	RTS 22/ II
8	725835113R00	Baterie vanová nástěnná, ruční ovládání včetně příslušenství, základní, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	3 470,00	3 470,00	800-721	RTS 22/ II
9	725224x	Vana se zápachovou uzávěrkou, dl. 1200 mm	soubor	1,00000	8 360,00	8 360,00		Vlastní
10	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	258,91000	0,40		103,56800-721	RTS 22/ II
Celkem						25 994,56		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	03	Demontáž zadní stěny na WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725		Zařizovací předměty				732,56		
1	725114912R00	Opravy zařízení záchodů klozetových mís zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	1,00000	550,00	550,00	800-721	RTS 22/ II
2	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	180,00	180,00	800-721	RTS 22/ II
3	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	7,30000	0,35		2,56 800-721	RTS 22/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 612,84		
4	R766001	Demontáž umakartové stěny na klozetem	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
5	R766002	Zpětná montáž umakartové stěna za WC	kus	1,00000	2 320,00	2 320,00		Vlastní
6	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	35,70000	1,20		42,84 800-766	RTS 22/ II
Celkem						4 345,40		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	04	Výměna stupaček v rámci jedno NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						4 769,49		
1	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového,	m	3,00000	133,50	400,50	800-721	RTS 22/ II
2	721140915R00	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí , DN 100	kus	2,00000	531,00	1 062,00	800-721	RTS 22/ II
3	721140925R00	Opravy odpadního potrubí litinového krácení trub, DN 100	kus	2,00000	84,50	169,00	800-721	RTS 22/ II
4	721140935R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100	kus	2,00000	585,00	1 170,00	800-721	RTS 22/ II
5	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	3,00000	632,50	1 897,50	800-721	RTS 22/ II
6	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	46,99000	1,50	70,49	800-721	RTS 22/ II
Díl: 722 Vnitřní vodovod						15 000,87		
7	722131915R00	Opravy vodovodního potrubí závitového vsazení odbočky do potrubí, DN 40	soubor	2,00000	1 307,50	2 615,00	800-721	RTS 22/ II
8	722170801R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových do D 32 mm	m	3,00000	16,80	50,40	800-721	RTS 22/ II
9	722170804R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových přes D 32 mm do D 63 mm	m	6,00000	26,80	160,80	800-721	RTS 22/ II
10	722172413R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfúzně svařované včetně zednických výpomocí	m	3,00000	578,00	1 734,00	800-721	RTS 22/ II
					3,00000			
11	722172414R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 5,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované včetně zednických výpomocí	m	6,00000	846,00	5 076,00	800-721	RTS 22/ II
					3,00000			
					3,00000			
12	722181213RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 32 mm cirkulace : 3	m	3,00000	81,50	244,50	800-721	RTS 22/ II
					3,00000			
13	722181213RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 40 mm	m	6,00000	92,50	555,00	800-721	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	04	Výměna stupaček v rámci jedno NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		SV : 3		3,00000				
		TUV : 3		3,00000				
14	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	9,00000	23,30	209,70	800-721	RTS 22/ II
15	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	4,00000	67,50	270,00	800-721	RTS 22/ II
16	722237123R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	524,50	1 049,00	800-721	RTS 22/ II
17	722264114R00	Vodoměr bytový, závitový, jednotokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 30°C, montáž horizontálně/vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 10, délka 130 mm	kus	1,00000	1 038,00	1 038,00	800-721	RTS 22/ II
18	722264118R00	Vodoměr bytový, závitový, jednotokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C, montáž horizontálně/vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 10, délka 130 mm	kus	1,00000	1 038,00	1 038,00	800-721	RTS 22/ II
19	722260814R00	Demontáž vodoměrů závitových G 5/4"	kus	2,00000	23,30	46,60	800-721	RTS 22/ II
20	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	20,00000	12,10	242,00	800-721	RTS 22/ II
21	722280107R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 32 do DN 40	m	40,00000	12,90	516,00	800-721	RTS 22/ II
22	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	148,45000	1,05	155,87	800-721	RTS 22/ II
Celkem						19 770,36		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	05	Protipožární prostupy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 713		Izolace tepelné				2 946,24		
1	713552151R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 120, do D 108 mm, strop, Výrobek izolační budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; použití: podlahy; tloušťka d = 30,0 mm; hrana: rovná; OH = 100 kg/m3; lambda = 0,035...	kus	4,00000	720,00	2 880,00	800-713	RTS 22/ II
2	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	28,80000	2,30	66,24	800-713	RTS 22/ II

Celkem	2 946,24
---------------	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	06	Výměna kuchyňské linky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725 Zařizovací předměty						8 068,14		
1	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	140,00	140,00	800-721	RTS 22/ II
2	R7256191	D+M kombinovaného sporáku s příklopem	kus	1,00000	7 900,00	7 900,00		Vlastní
3	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	80,40000	0,35	28,14	800-721	RTS 22/ II
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						39 670,40		
4	R7660001	D+M kuchyňské linky d=2,4m (horních i spodních skříněk) vč. spotřebičů (digestoř, dřež, baterie dřezová, sporák)	kus	1,00000	35 500,00	35 500,00		Vlastní
5	R7660002	Likvidace staré linky a spotřebičů, vč. přemístění a odvozu	komplet	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
6	R766001	Demontáž kuchyňské linky	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
7	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	392,00000	1,20	470,40	800-766	RTS 22/ II
Celkem						47 738,54		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	07	Výměna desky kuchyňské linky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				12 594,34		
1	R7661001	Demontáž dřezu	kus	1,00000	275,00	275,00		Vlastní
2	R7661002	Demontáž kuchyňské desky	kus	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
3	R7661011	D+M nové desky d=2,4m na kuchyňskou linku	kus	1,00000	8 150,00	8 150,00		Vlastní
4	R7661012	D+M dřezu do linky vč. vyříznutí otvoru	kus	1,00000	3 120,00	3 120,00		Vlastní
5	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	124,45000	1,20	149,34800-766		RTS 22/ II
Celkem						12 594,34		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	08	Výměna radiátoru

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 733 Rozvod potrubí						8 812,52		
1	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	20,00000	23,80	476,00	800-731	RTS 22/ II
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	4,00000	344,00	1 376,00	800-731	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
3	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	10,00000	385,50	3 855,00	800-731	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
4	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	6,00000	445,50	2 673,00	800-731	RTS 22/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
5	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35	m	20,00000	9,00	180,00	800-731	RTS 22/ II
6	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%	85,60000	2,95	252,52	800-731	RTS 22/ II
Díl: 734 Armatury						2 645,64		
7	734200811R00	Demontáž závitových armatur s jedním závitem, do G 1/2"	kus	2,00000	27,60	55,20	800-731	RTS 22/ II
8	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	4,00000	80,50	322,00	800-731	RTS 22/ II
9	734209102RT2	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 3/8", včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	175,50	351,00	800-731	RTS 22/ II
10	734223112RT1	Ventil termostatický, dvouregulační, rohový, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní záv	kus	2,00000	377,50	755,00	800-731	RTS 22/ II
		včetně dodávky materiálu						
11	734221672R00	Hlavice termostatická hlavice, , , , , ,	kus	2,00000	357,00	714,00	800-731	RTS 22/ II
12	734264322R00	Šroubení topenářské, rohové, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	220,00	440,00	800-731	RTS 22/ II
13	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	26,37000	0,32	8,44	800-731	RTS 22/ II
Díl: 735 Otopná tělesa						10 149,55		
14	735156668R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1400 levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dod materiálu	kus	1,00000	6 080,00	6 080,00	800-731	RTS 22/ II
15	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm	kus	1,00000	98,50	98,50	800-731	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	08	Výměna radiátoru

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	735161812R00	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 2660 mm s hliníkovými lamelami	kus	1,00000	140,50	140,50	800-731	RTS 22/ II
17	735171310R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů p výška 1500 mm, šířka 450 mm, průměr trubek 20 mm, objem tělesa 5,7 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00	800-731	RTS 22/ II
18	735191910R00	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	30,00000	11,60	348,00	800-731	RTS 22/ II
19	735494811R00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží)	m2	30,00000	19,50	585,00	800-731	RTS 22/ II
20	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	99,02000	2,50	247,55	800-731	RTS 22/ II
Celkem						21 607,71		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	09	HZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: ON		Ostatní náklady				1 570,00		
1	901	HZS, vodoinstalatér	h	1,00000	495,00	495,00		Vlastní
2	902	HZS, topenář	h	1,00000	495,00	495,00		Vlastní
3	903	HZS, plynař	h	1,00000	580,00	580,00		Vlastní
Celkem						1 570,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	StL	Práce v bytech
O:	01	Práce v bytech
R:	10	Paušální cena za jeden výjezd

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: ON		Ostatní náklady				500,00		
1	900-1	Výjezd	komplet	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Celkem						500,00		