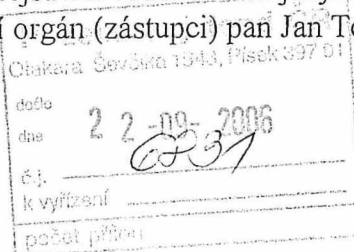


60
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem
Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072,
DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
odd. A, vložka 6664, bankovní spojení: GE CAPITAL BANK a.s., 21508-874/0600,
(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

OSEVA Protivín – zemědělské obchodní výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702,
398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan Jan Tomka,
předseda a paní Jarmila Bláhová, místopředseda,
(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -



uzavírají tento

dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 16.8.2006 nabyla vlastnické vlastnické právo k nemoviti v k.ú. Protivín 1090 třetí osoba
pan inž. na základě kupní smlouvy č. 1002690606.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli
nájemné. Vyřazuje se pozemek v k.ú. Protivín 1034, neboť je na základě rozhodnutí
Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřadu Písek ze dne 22.7.2005, č.j. PÚ/485/92/Šv ve
spoluvlastnictví y a ir. Neoprávněně inkasované
nájemné za období 22.7.2005 – 30.9.2005 ve výši 19,- Kč (slovy: devatenáct korun českých)
je zohledněno ve splátce k 1.10.2006.

Předmět nájmu se rozšiřuje od 1.4.2006 o

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	Výměra m ²	druh pozemku
Protivín	Protivín	KN	1362	29 872	orná

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto
dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 47 718,- Kč
(slovy: čtyřicet sedm tisíc sedm set osmnáct korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 49 053,- Kč (slovy:
čtyřicet devět tisíc padesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a
z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní
části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden
stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 14.9.2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Písek
⑥ Otakara Ševčíka 1943 ④
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA-PROTIVÍN
ZEMĚLSKÉ OBCHODNÍ
A VÝROBNÍ DRUŽSTVO
398 11 PROTIVÍN
PO BOX 30 TEL. 382 251 863-4
IČO 48244970 DIČ CZ48244970

OSEVA Protivín ZOVD
Jan Tomka, Jarmila Bláhová
nájemce

zemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem
Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
CZ45797072, vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s., 21508-8740600, 9 -01- 2007
je jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

Pozemkový fond ČR	
Čakara Ševčíka 1843, Písek 397 01	
č.j.	FR3/07
k vyřízení	
počet: sjelek	

OSEVA Protivín – zemědělské obchodní výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelnicích 702,
398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan Jan Tomka,
předseda a paní Jarmila Bláhová, místopředseda,
(dále jen "nájemce")- na straně druhé -

186-0174

uzavírají tento

dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č.61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 6.12.2006 nabyla vlastnické vlastnické právo k nemovitosti v k.ú.Chvaletice u Protivína 1217 třetí osoba pan ; na základě kupní smlouvy č.1002810606 a dne 19.12.2006 k nemovitostem v k.ú. Chvaletice u Protivína 1085, 1088 a 1126 třetí osoba pan na základě kupní smlouvy č.1001730606.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 33 689 ,- Kč (slovy: třicetitřicestsetosmdesátdevět korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 36 637,- Kč (slovy: třicetšesttisícšestsetřicet sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu , a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 33 689,- Kč
(slovy: třicetitřicestsetosmdesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2 948,- Kč
(slovy: dvaticídevětsetčtyřicet osm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 23.1.2007

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Písek

⑥ Otakara Ševčíka 1943 ④
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA-PROTIVÍN
ZEMĚDĚLSKÉ OBCHODNÍ
A VÝROBNÍ DRUŽSTVO
598 11 PROTIVÍN
PO BOX 30 TEL. 382 251 863-4
IČO 48244970 DIČ CZ48244970

OSEVA Protivín ZOVD
Jan Tomka, Jarmila Bláhová
nájemce

61N02
et dodatku

a přidání

taletice u P

zemkový fond České republiky
Ing. Štěpán Šípem, vedoucím Územního pracoviště
IČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, vložka 6664, bankovní spojení: GE CAPITAL BANK a.s., 21508-874/0600,
(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

OSEVA Protivín - zemědělské obchodní výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702,
398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Petr Krejcar,
předseda a pan Jan Tomka, místopředseda,
(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 6.6.2007 nabyla vlastnické vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Protivín 1620/7 a 1839
třetí osoba pan i. ar na základě kupní smlouvy č. 1001780706.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto
dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 33 188,- Kč (slovy:
třicettřítisícjedenstoosmdesátosm korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 36 476,- Kč (slovy:
třicetšesttisícčtyřístadesátšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a
z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní
části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 33 188,- Kč
(slovy: třicettřítisícjedenstoosmdesátosm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3 288,- Kč
(slovy: třitiscdvěstěosmdesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden
stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 6.8.2007

Pozemkový fond
územní pracoviště Pí
⑥ Otakara Ševčíka 19
387 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

**OSEVA Protivín – zemědělské
obchodní a výrobní družstvo**
Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín
IČO: 48244970, DIČ CZ48244970 ②
tel./fax: 382 251 863, tel: 382 252 827

OSEVA Protivín ZOVD
ing. Petr Krejcar, Jan Tomka
nájemce

Výpočet
6.8.2007

Datum p

Chvaletic

...kový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 5, zapsán
...Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072,
...45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
...vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s., 21508-874/0600,
...jen „pronajímatel“) - na straně jedné -
...SEVA Protivín – zemědělské obchodní výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702,
...8 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
...Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Petr Krejcar,
...předseda a pan Jan Tomka, místopředseda,
... (dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 17.9.2007 nabyla vlastnické vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Protivín 1006/1, 1036, 1158, 1202, 1310, 1353, 1385, 1681, 2165/17, 2165/18, 2165/20, 2165/21, 2165/24 a 2165/26 třetí osoba pan ... ar na základě kupní smlouvy č. 1004780706.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 30 979,- Kč (slovy: třicetisícdevětsetšedesátdevět korun českých).
K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 36 391,- Kč (slovy: třicetšestisíc třístadevadesátjedna korun českých).
Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 30 979,- Kč
(slovy: třicetisícdevětsetšedesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 5 412,- Kč
(slovy: pět tisíc čtyřicet dva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 19.9.2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Písek
Otokara Ševčíka 1943
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA Protivín – zemědělské
obchodní a výrobní družstvo
Na Chmelnicích 702, 398 11 Protivín
IČO: 48244970, DIČ CZ48244970
tel./fax 382 251 863, tel. 382 252 827

OSEVA Protivín ZOVD
ing. Petr Krejcar, Jan Tomka
nájemce

61
výpočet dodatku
9.2007

Datum přidání

Chvaletice u P

Mile

56

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem
Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072,
DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s., 21508-874/0600,
dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

OSEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách
702, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Petr
Krejcar, předseda a pan Jan Tomka, místopředseda,
(dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 10.10.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Protivín 1809 třetí osoba pan [] na základě kupní smlouvy č. 1003810706, k nemovitostem v k.ú. Protivín 1989 a 2100 třetí osoba pan [] na základě kupní smlouvy č. 1002730706, k nemovitosti v k.ú. Protivín 1480 třetí osoba pan [] na základě kupní smlouvy č. 1003730706,
dne 5.12.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Protivín 1910/1 a 1910/4 třetí osoba pan [] na základě kupní smlouvy č. 1001740706,
dne 10.12.2007 k nemovitostem v k.ú. Protivín 1553, 1569/4 a 1905 třetí osoba Město Protivín na základě kupní smlouvy č. 1002960706,
dne 16.1.2008 nabyl nájemce vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Milenovice 26/1, 26/7, st. 71, st. 72 a st. 73 na základě kupní smlouvy č. 1005950706.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 22 351,- Kč (slovy: dvacetdvatisíctřístapadesátjedna korun českých).
K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 24 461,- Kč (slovy: dvacetčtyřtisícčtyřšedesátjedna korun českých).
Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 22 351,- Kč
(slovy: dvacetdvatisíctřístapadesátjedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
2 110,- Kč (slovy: dvatisícejednostodeset korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost. Stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 17.1.2008

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Písek

⑥ Otakara Ševčíka 1943 ⑧
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA Protivín – zemědělské

obchodní a výrobní družstvo

Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín

IČO: 48244970, DIČ: CZ48244970

tel./fax: 382 251 863, tel. 382 252 827

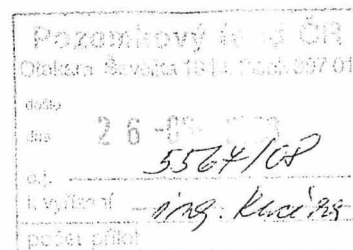
OSEVA Protivín ZOVD

ing. Petr Krejcar, Jan Tomka
nájemce

...níkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem
...írem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072,
... CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
...d. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s., 21508-874/0600,
... (dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

...OSEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách
702, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Petr
Krejcar, předseda a pan Jan Tomka, místopředseda,
(dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento



dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 5.2.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Protivín 2412/13 třetí osoba pan ing. P... r na základě kupní smlouvy č. 1001780806 a dne 5.3.2008 k nemovitosti v k.ú. Protivín 1667 třetí osoba pan j na základě kupní smlouvy č. 1001810806. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 22 143,- Kč (slovy: dvacetdvatisícjedenstočtyřicet tři korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 24 334,- Kč (slovy: dvacetčtyřitisícťřistatřicet tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 22 143,- Kč (slovy: dvacetdvatisícjedenstočtyřicet tři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

2 191,- Kč (slovy: dvatisícejedenstodevadesát jedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 23.6.2008

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Písek
Ostatní údaje 1948
397 011 122

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituší

OSEVA Protivín ZOVD
ing. Petr Krejcar, Jan Tomka
nájemce

61N02

číslo dodatku
008

datum přidání

Chvaletice u

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s., 21508-874/0600, (dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

OSEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Vlastimil Daňhel, předseda a pan ing. Petr Krejcar, člen představenstva, (dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Otakara Ševčíka 1943, Písek 397 01	
došlo	
dne	30-09-2008
č.j.	9589/08
k vyřízení	Ing. V. Krejcar
počet příloh	

dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č.61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 14.7.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Protivín 1135, 1136/16, 1159 (nově vytvořeno GP č.1465-28/2007 z parcely 1159, 1160) a 1580/1 třetí osoba Město Protivín na základě smluv o bezúplatném převodu č.1003990806 a 1001940806. Geometrický plán je nedílnou součástí tohoto dodatku. Ode dne podpisu smluv o bezúplatném převodu nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21 429,- Kč (slovy: dvacetjednatísícčtyřistadvacetdevět korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 24 224,- Kč (slovy: dvacetčtyřitisícdvěstědvacetčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 21 429,- Kč (slovy: dvacetjednatísícčtyřistadvacetdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2 795,- Kč (slovy: dvatisícesedmsetdevadesátpět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

let dodat

Čl. VI

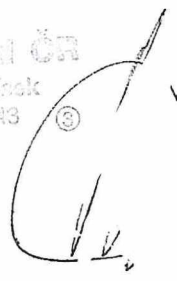
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

m. přidání

ilenoiv

V Písku dne 15.9.2008

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Písek
Otakara Ševčíka 1943
397 01 Písek



Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA Protivín – zemědělské
obchodní a výrobní družstvo
Na Chmelnicích 702, 390 11 Protivín
IČO: 48244970, DIČ: CZ48244970
tel./fax: 382 251 863, tel. 382 252 827

OSEVA Protivín ZOVD
ing. Vlastimil Daňhel
ing. Petr Krejcar
nájemce

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s., 21508-874/0600, (dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a
OSEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Vlastimil Daňhel, předseda a pan ing. Petr Krejcar, člen představenstva, (dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento



dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 9.12.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Milenovice PK252 a v k.ú. Protivín 1077/4, 1297, 2682 třetí osoba pan ... na základě kupní smlouvy č. 1005740806 a dne 22.1.2009 k nemovitosti v k.ú. Protivín 1513/33 třetí osoba Město Protivín na základě kupní smlouvy č. 1003940806. Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 20 609,- Kč (slovy: dvacetisícšestsetdevět korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 20 776,- Kč (slovy: dvacetisícšedsmsetšedesátšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 20 609,- Kč (slovy: dvacetisícšestsetdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 167,- Kč (slovy: jednatošedesátšedsm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem a shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho

V Písku dne 18.3.2009

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Písek

⑥ Otakara Ševčíka 1943 ③
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště

pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA Protivín - Z.O.V.D.

obchodní a výrobní společnost

Na Chrástě 703 398 01 Protivín

IČO: 44870110 Z4824

tel. 13

OSEVA Protivín ZOVD

ing. Vlastimil Daňhel

ing. Petr Krejcar

nájemce

68

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE MONEY BANK a.s., 21508-874/0600, (dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

OSEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Vlastimil Daňhel, předseda a pan Jan Tomka, člen představenstva, (dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č.61N02 /06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 a dne 18.3.2009 dodatek č.16 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 20 609 ,- Kč (slovy: dvacetisícšestsetdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu od 1.8.2009 o pozemky v k.ú. Milenovice a Protivín, uvedené v příloze tohoto dodatku (označeny červeně), která je jeho nedílnou součástí, na částku 22 096,- Kč (slovy: dvacetdvatisícdevadesátšest korun českých)
K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 21 025 ,- Kč (slovy: dvacetjednatisícdevacetpět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 7.8.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Písek
Otokara Čevůfka 1943
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

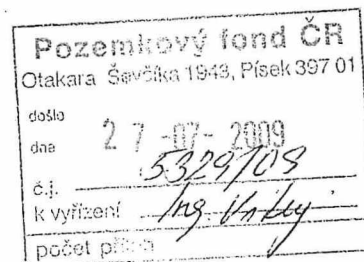
Za správnost: ing. Marek Vitouš

OSEVA Protivín ZOVD
ing. Vlastimil Daňhel
Jan Tomka
nájemce

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE MONEY BANK a.s., 21508-874/0600, (dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

OSEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing. Vlastimil Daňhel, předseda a pan Jan Tomka, člen představenstva, (dále jen "uživatel") - na straně druhé –

uzavírají tuto



dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti č. 61N02/06

Čl. I

Uživatel nemovitostí ve vlastnictví státu a ve správě pronajímatele specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy zapsaných u Katastrálního pracoviště v Písku Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se zavazuje za jejich užívání od 11.10.2003 do 31.7.2009 zaplatit pronajímateli úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).
Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitostí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 1 487,- Kč (slovy: jedentisícčtyřistaosmdesát sedm korun českých).
Celková úhrada za období od 11.10.2003 do 31.7.2009 tedy činí 8 629,- Kč (slovy: osmtisícšestsetdvacetdevět korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet pronajímatele vedený u **ÚP PF ČR Písek, číslo účtu 21508-874/0600 u GE MONEY BANK a.s., variabilní symbol 61 1 02 06** nejpozději do 31.7.2009.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitostem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č.17 k nájemní smlouvě č.61N02/06, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro Pozemkový fond ČR.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují

V Písku dne 17.7.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Písek
Otakara Ševčíka 1943
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště

pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA Protivín ZOVD
ing. Vlastimil Daňhel
Jan Tomka
uživatel

OSEVA Protivín – zemědělské
obchodní a výrobní družstvo
Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín
IČO: 48244970, DIČ: CZ48244970
tel./fax: 382 251 863, tel. 382 252 827

ÝPIS Z KATASTRU

Informace o parcelě
na katastrálním území
Číselný kód: 7

DP	CP-E	LV	Vy
71	KÓD BPEJ 53211	10002	
100	KÓD BPEJ 55011	10002	
471	2	10007	
685	KÓD BPEJ 55001		
2399	KÓD BPEJ 55900		
688	KÓD BPEJ 56811		
1711	KÓD BPEJ 55900		
5805			
3671	KÓD BPEJ 55900		
3671			
221	KÓD BPEJ 55800		
271	KÓD BPEJ 55800		
3032	Pozemkový fond České republiky		
3032	Česká republika		

Počet parcel
Výměra

75

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, který zastupuje pan Jaromír Šíp, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR Písek, Otakara Ševčíka 1943, 397 01 Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE MONEY BANK a.s., 21508874/0600,

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

OSEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách 702, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing.

Vlastimil Daňhel, předseda a pan Jan Tomka, člen představenstva,

(dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Odloučené pracoviště Písek	
Otakara Ševčíka 1943, 397 01 Písek	
došlo	
dne	17-09-2010
č.j.	52884/1012
k vyřízení	18.10.10
počet příloh	

dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č.61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 16.4.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Protivín 2950 třetí osoba pan B. na základě kupní smlouvy č.1009691006. Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 22 052,- Kč (slovy: dvacetdvatisíc padesát dva korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 22 066,- Kč (slovy: dvacetdvatisíc šedesát šest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu a je ponížena o nájemné ve výši 8,- Kč (slovy: osm korun českých) inkasované za poslední tři roky za pozemek č.1131/7 v k.ú. Protivín uvedený v prohlášení. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

7. 7. 10 A

V Písku dne 18. 9. 2009

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Písek

Otakara Ševčíka 1943

397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí odloučeného pracoviště
pronajímatel

OSEVA Protivín/ZOVD
ing. Vlastimil Daňhel
Jan Tomka
nájemce

Za správnost: ing. Marek Vituj

zemědělský fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, který zastupuje
Ing. Miroslav Šimek, vedoucí Krajského pracoviště pro Jihočeský kraj, Rudolfovska 80,
1813 České Budějovice, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení :
E MONEY BANK a.s., 21508874/0600,
dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

SEVA Protivín – zemědělské obchodní a výrobní družstvo, se sídlem Na Chmelničkách
102, 398 11 Protivín, IČ: 48244970, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr, vložka 94, statutární orgán (zástupci) pan ing.
Jiří Daňhel, předseda a pan Jan Tomka, člen představenstva,
dále jen "nájemce")- na straně druhé -

zavírají tento

dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 61N02/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2002 nájemní smlouvu č. 61N02/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 15.3.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Protivín:
334/5 a 1371/37 třetí osoba paní i na základě kupních smluv
1005761106 a 1001771106, 1160 a 2834/4 třetí osoba pan in na základě
kupních smluv č. 1002781106 a 1004761106, 2114/12 a 2165/11 třetí osoba pan ing. K
na základě kupní smlouvy č. 1003721106.
Dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto
dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21 629,- Kč (slovy:
dvacetjednatísíčestsetdvacetdevět korun českých).

Dne 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 21 820,- Kč (slovy:
dvacetjednatísíčosmsetdvacet korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a
z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní
části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu : 21 629 - Kč (slovy:
dvacetjednatísíčestsetdvacetdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
191,- Kč (slovy: jednostodevadesátjedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost
stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 7.9.2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Jihočeský kraj
Rudolfovska 80
371 13 České Budějovice

Pozemkový fond České republiky
Mgr.ing. Miroslav Šimek
vedoucí Krajského pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vituj

OSEVA Protivín ZOVD
ing. Vlastimil Daňhel
Jan Tomka
nájemce